

» “霸道”玻璃房追踪报道之十一

# “霸道”玻璃房昨天开拆

## 市长季建业作出批示,追究相关人员的责任

7个月的持续跟踪、12篇连续报道、1场行政诉讼……在民意围观中,建在南京延龄巷北口人行道上的玻璃房昨天终于开始拆除了。从去年9月份开始,不断有市民向快报投诉,位于龙台国际大厦二楼的印象金陵酒店在人行道上建了一个四五平方米的玻璃建筑,影响了居民的正常通行,非常“霸道”。快报针对这一建筑展开了一系列调查,长达7个月之久。昨天,南京市市长季建业对快报的连续报道作出批示,指出群众对这个违建投诉了这么久,媒体关注了这么久,而相关部门也推了这么久,是一种行政不作为,要求追究相关人员的责任。

尘埃终于落定。

□快报记者 朱俊俊

## 究责 纪监部门将追究 相关人员的责任

据记者从酒店方了解,当初之所以要建玻璃房,关键是为了保护酒店的两台电梯,这两台电梯是不防水的,一旦下雨渗水,很有可能会漏电。现在玻璃房拆除之后,如何保护电梯的安全?

“我们在外面暂时搭一个遮雨棚。”龙台大厦的一位负责人说,到了夜间,还会用几块木板挡起来,万一下雨,可以让雨飘不进去。

玻璃房拆除之后,首要的工作就是该用什么方式把这两部电梯保护起来。按照城管部门的要求,不允许使用封闭式建筑,但可以在外墙上建一个遮雨棚,既美观又能保护电梯。目前,龙台公司正在邀请设计人员设计改造方案。

记者了解到,昨天的拆除现场,南京市监察局的相关工作人员也到了现场,监督拆除工作。同时,纪检监察部门也将追究相关工作人员的责任。

被告白下区城管局行政不作为的南京市民黄乃海听说了玻璃房拆除的消息后,非常高兴,“拆了就好。”他说,他下周一上班,就会到法院要求撤诉。“我起诉城管局可不是目的,现在目的达到了,就没必要再打官司了。”

昨天上午,龙台公司拿出了一份初步的整改方案,想听取黄乃海的意见。黄乃海告诉记者,他将把这个方案拿给延龄巷周边的居民,看看他们同不同意,只有老百姓同意了才可以。

而南京市城管局表示,无论将来的整改方案是什么,都必须经过相关部门的审批,做到合法、安全、美观。玻璃房拆除之后,龙台公司如何整改?整改过程是否合法?快报将继续予以关注。

## 开拆 估计今天能全部拆完

昨天中午,施工队开始进驻印象金陵酒店,对玻璃房开始拆除。“城管是不是来强拆了?”“这个建筑我们在快报上关注很久了,终于有结果了。”昨天下午,路过的居民看到有工人在拆玻璃房,纷纷停下来议论。

“这是我们自己请的施工队,不是城管的,我们自己来拆。”龙台国际大厦的一位负责人向围观的居民解释。

这个玻璃房墙体都是厚厚的玻璃,工人先用铁锤把墙体上的玻璃砸碎,然后再用铲子把玻璃卸下来。这些玻璃都是防爆的,被工人砸碎的时候还粘连在一起,这样清理起来相对方便一些。“我们已经运了好几车的碎玻璃出去了。”一位干活的工人一边擦汗一边告诉记者,在拆除前,他们还有点担心,怕碎玻璃会戳到自己,所以戴上了厚厚的手套。但在拆除过程中才发

现,这些玻璃结实得很,跟车玻璃是一样的,碎了也不会掉下来。

到昨天下午四点,三面墙体的玻璃已经全部拆除,只剩下一个玻璃屋顶和水泥骨架。“我们晚上还要营业,所以暂时停工一下。”现场指挥的这位负责人说,有一个旅游团队在几天前就已经预订了包间,不能影响生意。等夜里停业之后,工人会继续拆除,“估计明天能够全部拆完。”

## 真相 违建背后是部门越权和不作为

对于正在现场施工的工人来说,拆这样的建筑,只需要几个小时。但南京市民为了让城管部门拆除这个违章建筑,却花去了整整7个月。

这栋玻璃房是去年8月份左右开始建造的。等它初具轮廓之后,附近的居民惊呆了:人行道上怎么可以建这样的建筑呢?这个玻璃房占去了延龄巷人行道三分之二的宽度,而且还建在了盲道的边缘。

市民开始了投诉,快报从去年9月份开始也展开了调查,并于2010年10月1日刊登了首篇报道——《人行道上建扶梯,这也行?》

随后,快报展开了系列调查:

这个玻璃房到底是不是违建?龙台大厦的胆气从何而来?为什么城管迟迟不拆?背后真相到底是什么?

经过7个多月的跟进,调查的记者也换了三批,终于越来越接近真相:原来,龙台大厦之所以敢建这个违章建筑,是因为白下区建设局(现为白下区住建局)在2010年的5月6日,给龙台公司一份批复,支持龙台公司建这个玻璃房。而白下区城管局依据这意见书,认定玻璃房不是违建。

白下区建设局的这个行为合法吗?城管局不强拆的法律依据在哪?快报记者再次深入调查,发现白下区建设局的行为是违法的,

是一种越权行为,因为他根本就没有同意的权力,且无同意的法律依据。面对这份非法的意见书,城管部门不强拆,就属于明显的行政不作为。

随后,南京民间维权人士黄乃海以普通市民的身份起诉南京市白下区城管局行政不作为,白下区法院立了案。正是黄乃海的维权行动,让白下区城管部门改口认定这是一个违建,要求5月13日前拆除。

昨天,南京市市长季建业看到快报的报道后做出批示,认为政府职能部门这么长时间不去拆除一个违章建筑,是一种行政不作为,损害了政府形象。

新华通讯社重点报刊  
第4219期  
总第5185期  
统一刊号  
CN32-0104  
邮发代号  
27-67  
主办  
新华通讯社  
出版  
江苏现代快报传媒有限公司  
即时互动平台  
都市圈网 www.dsqq.cn  
我能网 www.wonengw.com  
快报微博 t.dsqq.cn  
掌上快报 m.dsqq.cn  
地址  
南京市洪武北路55号置地广场  
邮编  
210005  
传真  
025-84783504  
24小时新闻热线  
025-96060  
本报员工道德监督电话  
025-84783501  
96060短信互动平台  
1.移动用户:发送短信、彩信至1065830096060  
2.电信用户:发送短信到10659396060  
3.联通用户:发送短信到1065596060  
封面叠主编 杜迅贵  
视觉总监 皮伦  
头版责任编辑 张洪  
零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷



“霸道”玻璃房开拆 快报记者赵杰摄

轻工业钟表研究所隆重纪念中国共产党成立90周年辉煌巨献 发行官网:www.zggcd90.com

# 建党90周年“毛主席龙凤金玉怀表”研发成功

■轻工业钟表研究所倾力研制,国家钟表质量监督检验中心严格鉴定并统一编号备案  
■A货极品翡翠、999纯金、天然钻石、深海幻彩贝母、“龙凤”造型传奇表针奢华打造  
■全国限量999只,轻工业钟表研究所和我国第一家钟表博物馆已抢先馆藏第002和001号  
■毛主席亲属毛小青和原领袖身边工作人员张木齐、田云毓、周福明等高度评价并率先收藏

轻工业钟表研究所倾力研发,建党90周年“毛主席龙凤金玉怀表”炫耀问世

2011年中国共产党迎来90华诞!吃水不忘挖井人,为永远缅怀伟大开国领袖毛主席的丰功伟绩,轻工业钟表研究所专门倾力研制建党90周年“毛主席龙凤金玉怀表”!作为献礼90周年华诞指定标杆藏品,收藏不仅是时刻怀念毛主席的永恒见证,更是收藏毛主席的荣耀与幸运!

A货飘绿翡翠、999纯金、天然钻石、深海幻彩贝母、“龙凤”传奇表针奢华打造

建党90周年“毛主席龙凤金玉怀表”镶嵌价值非凡的天然极品翡翠和包金毛主席肖像;表壳真空电镀18K黄金;表盘12点镶嵌纯金毛主席头像,其余整点镶嵌天然钻



▲“毛主席龙凤金玉怀表”选材奢华考究,工艺精美绝伦,是传世收藏的福运表、镇宅表!

石,表盘中央采用特别镶嵌深海幻彩贝母,贝母上专门雕刻“龙凤”图形90周年纪念标和“为人民服务”字样;6点位雕刻中国共产党党徽;极富传奇的“龙凤”图形时、分表针。

北京首发争相订购,全国超低限量999只,错过将终生遗憾

为保证建党90周年“毛主席龙凤金玉怀表”无与伦比的价值地位,全国仅限量999只,每只均在国家钟表质量监督检验中心严格检测鉴定材质、走时、密封和防水等所有项目!为奠定非凡价值,生产单位只采用珍贵、稀缺的天然极品翡翠、钻石、黄金和深海贝母,无比珍贵和难得!

【专家品鉴】3月27日,“毛主席龙凤金玉怀表”专家品鉴会,轻工业钟表研究所、北极星钟表文化博物馆、国家钟表质检中心权威专家和毛主席亲属高度评价:

## 怀表价值更高,更值得传世收藏!

专家表示,镶玉镶金镶钻的限量纪念怀表比手表价值更高!像法国统治者拿破仑之妻约瑟芬的一块钻石怀表在日内瓦就拍出130万美金!著名手表拍卖行安帝古伦透露:2010香港金钻怀表拍卖价全超最低估价10多倍!“毛主席龙凤金玉怀表”选材考究,奢华限量,增值潜力十分惊人!

## 镶玉镶金镶钻,专家认为有望超越北京奥运怀表年涨5倍的升值纪录 毛主席亲属和原身边工作人员毛小青、田云毓、周福明等率先收藏

第001、002号已抢先被我国第一家钟表博物馆和轻工业钟表研究所永久馆藏



轻工业钟表研究所所长张放:“毛主席龙凤金玉怀表”款式、材质、工艺无可挑剔,收藏价值巨大!



毛主席亲属毛小青:收藏镶嵌毛主席纯金肖像的“龙凤金玉怀表”是一种荣耀和幸运!



中国玉器百花奖评委委员会副主任刘继庭:“毛主席龙凤金玉怀表”镶玉镶金镶钻,增值潜力极大。

## 【发行公告】

建党90周年“毛主席龙凤金玉怀表”由轻工业钟表研究所监制出品,每只均配监制证书、馆藏证书、品鉴证书、收藏证书和使用说明书等,全国限量999套,每套定价9900元。

南京指定发行中心:龙蟠中路233号南京日报大厦一楼

订购专线:025-66917968

【特别提示】本表属高端藏品,工艺尖端,产量稀少,先定先得,售完即止。