

五一三天假期是休闲娱乐的好时间,可对准备装修的业主而言,由于家装公司都会打出许多诱人折扣,因而五一节成了他们最忙绿淘实惠的好时机。

也许你已在安排五一假期的行程,那么,你不妨来参加由扬子家居版、东方卫视、现代家居联合年度大制作,江苏省质量维权网参与质量监督的“南京五一家装特惠节”。本次家装节装修公司装修报价本就偏低再加上免费设计以及免38项拆除费,家装公司几乎已无利可图,这样的实惠机会可谓千载难逢,但活动时间仅限4月30日-5月2日,时间一过,铁定涨价,欲淘实惠,请涨价的业主赶快预定。

□撰文 南翔



南京五一特惠家装节,大牌设计师免费设计、权威部门质量把关……

38项拆除费“0”元 2.6万元全包100m² 绝版

90m²老房装修 38项拆除费“0”元 业主最高可净省7千多元

老房装修由于涉及到拆除改造要比新装装修总价高出20%左右,本届家装节拥有2千平米家居体验馆的真功夫装饰以及中国装饰行业最具影响力品牌、南京家居行业最具影响力品牌之一南京终结者装饰联合推出的老房装修38项拆除费,活动期间全部惠赠“0”元活动,只要整体装修业主都可享受,可节约力度空前。

拆除费“0”元的项,比如老墙铲除至红砖8元/平米、拆除地砖20元/平米,免费拆墙体(120mm墙)29元/平米,墙立表

及铲除石膏板,复合地板拆除5元/平米、拆除木作家具0元/平米、拆除木制吊顶30元/米、洁具拆除100元/项、水电拆除200元/项、拆除窗70元/樘、拆除木门窗10元/米、拆门10元/樘、拆门套10元/米、拆卫生间吊顶50元/间等共计38项拆除费用,本次预定装修业主一律惠赠“0”元,以90平米老房为例,专业人士测算,若38项拆除费全免,最高业主可净省下7千多元。

组委会表示,活动仅限4月30-5月2日预定装修业主,时间一过,铁定涨价。

家装公司执行统一装修价 价低市场30%,个个都是南京“低价王”

如何装修最省钱,组委会特别提醒,业主不仅要考察家装公司装修优惠项目、套餐包含内容,更要看全装修单价,只有单价便宜总价才会真省钱。为了给业主

更多实惠,本次展会参展企业工程质量都按竣工验收基础上都执行“特惠装修价”,半包工程价低南京一般高价公司能高达30%。

2.68万全包100m²,含基础装修、家具、家电、橱柜、木门、窗套、地板、磁砖、洁具、大小五金、面板开关、卫浴挂件……

本次特惠节上终结者装饰及真功夫装饰共同特别推出限量版100平米新房,精装全包直接费2.68万,主要用材环保E1级套餐,内容包括高档乳胶漆、手制腻子、墙面同化处理都约220平米,阴阳角修直113米;墙地防霉共计38项拆除费用,本次预定装修业主一律惠赠“0”元,以90平米老房为例,专业人士测算,若38项拆除费全免,最高业主可净省下7千多元。

大床及二个床头柜、四门有门大衣橱、电视机、电脑桌及书柜、鞋柜各一个;高栏燃气灶具、吸油烟机及热水壶各一个;品牌复合地板65平米;厨房橱柜柜体1.5米、地柜3米、台面3米;品牌洁具及立柱盆各一个;品牌不锈钢水槽、橱柜龙头、淋浴龙头、花洒大五金各一个;铝合金高级毛巾架、手纸盒、肥皂盒、马桶刷卫浴挂件;预收面板开关;工程所需的高档三角阀、软管、下水管、地漏、玻璃胶等水工配件也

合在内;还含五金挂件、面关开关与洁具安装,材料运输与上下楼,垃圾清运、成品保护及工程跟踪服务费等。

这样的装修“平民套餐价”五一节后铁定绝版!江苏省消费者协会装饰监督站站长、南京家装监理公司负责人龚庭喜表示这样的价格很可能导致南京家装游击队、小公司整体“整歇”,因为终结者装饰、真功夫装饰这样的价格已非常接近家装游击队的报价。

高端设计工作室设计费全免,30分钟出全景三维设计效果

据了解,特惠节除了有刺激的特权外,现场预定签约市民还可享受如暨登会到高端工作室拥有十年工作经验的高端设计精英们免费量房、免费设计、免费出全套设计方案、免费预算报价

等,这些大师们平时设计费少则收取几千元多则上万,这次设计费全免,100m²房子业主可净省5千元,同时大牌设计师还以“私人定制”形式,团队智慧的专家组服务方式、精雕的金箔施工队

施工工艺保障体系为装修业主服务,另南京三维之家的设计师还可按照市民要求量身给出设计方案,只需三十分钟就可让装修业主体验自己未来的家的三维动态设计效果。

权威部门把关,家装公司统一社会承诺

本次活动组委会特邀江苏省质量维权网参与质量监督,并且所有参展家装企业对现场预定装修的业主执行统一社会公开承诺,贯彻装修服务标准:

1. 诚信经营,现场所有报价体系、套餐案例、材料实物均需透明公示;
2. 免收30元/平米设计费,免费规范量房、设计、预算;
3. 不得低报价切入漏项报价,承诺决算不得超过1%(水电除外);
4. 使用《南京市家庭居室装饰装修工程施工合同》示范文本;
5. 工程免费验收,特种工种水工均持证上岗,水电铺设结束需免费送业主水电隐蔽工程光盘;
6. 执行GB50210-2001《建筑装饰装修工程质量验收规范》;

7. 工程发现材料与合同《供应材料一览表》标注若有以次充好,需赔偿业主2千元;
8. 所有现场施工工程免费质保二年,防水质保五年,终生成本归零。

GB50327-2001《住宅装饰装修工程施工规范》和GB50325-2001《民用建筑工程室内环境污染控制规范》执行;

包工包料《特惠报价表》抢先看

- 墙面工程
 - 天补漆(半得利): 10.5元/m²
 - 上补五部(免得利): 11.5元/m²
 - 中华利漆冲味全漆五合一: 12元/m²
 - 顶10余漆直: 4元/m
 - 墙中特效(有缝): 23元/m²
 - 各类冲缝: 25元/m²
 - 瓷磚阳角线条: 13元/m
- 墙地面工程
 - 拆除墙地砖: 20元/m²
 - 拆墙120: 29元/m²
 - 封门头: 60元/个
 - 封地槽120: 110元/m²
 - 封梁: 90-260元/m²
 - 包管: 100元/根
 - 门窗工程
 - 后场工艺门: 210元/扇
 - 门套: 65元/m
 - 窗套: 48元/m
 - 飘窗套: 75元/m
 - 窗套套: 20元/m
 - 橱柜工程
 - 吊柜(双饰面, E1基材): 213元/m
 - 吊柜(UV, 铝条饰面, D1基材): 315元/m
 - 地柜(双饰面, E1基材): 440元/m
 - 地柜(UV, 铝条饰面, D1基材): 585元/m
 - 品牌人造石台面: 240元/m²
 - 正宗石英石台面: 470元/m²
 - 顶面工程
 - PVC吊顶: 38元/m²
 - 石膏板平顶: 58元/m²
 - 轻钢吊顶: 75元/m²
 - 木龙骨顶: 30元/m²
 - 高级铝塑板扣板: 65元/m²

- 油漆工程
 - 高漆聚脂漆(乳胶漆): 36元/m²
 - 高漆乳胶漆(乳胶漆): 50元/m²
 - 卫浴工程
 - 普通石台线: 4元/m
 - 豪华石台线: 6元/m
 - 地面工程
 - 地砖铺设(有缝): 25元/m²
 - 墙地地砖铺设(无缝): 28元/m²
 - 镜面玻璃板(600×600): 32元/m²
 - 防水处理: 10-50元/m²
 - 大理石贴地板: 65元/m²
 - 漆缝: 2元/m²
 - 家具工程
 - 有门衣柜(立面): 350元/m²
 - 无门衣柜(立面): 230元/m²
 - 无门吊柜(立面): 350元/m²
 - 餐椅柜及酒柜(立面): 350元/m²
 - 床柜: 410元/m
 - 电视柜: 280-350元/m
 - 电脑桌: 350-400元/m
 - 水电工程
 - PPR4分(纳米碳纤维复合管): 40元/m
 - PPR6分(纳米碳纤维复合管): 42元/m
 - 强电(无铜导线2.5、1.5): 16元/m
 - 弱电(网络线替代电话线): 13元/m
- 以上报价均包工包料,乳胶漆均为三底二涂成品价;木制品均实木收边,木工板、饰面板,多层板均为品牌环保E1级,用E0级基材不加价;瓷贴木时活针对桦木、红松、白松、杉木、红榿木、黑松、柏木、杉木、红榿木成品另加15%,具体报价项目及说明见装饰公司活动公示及委托协议。

活动链接

南京五一假期特惠家装节

主办单位: 现代家居、扬子家居、东方卫视
质量监督: 江苏质量维权网
协办单位: 三维之家
活动时间: 4月30日-5月2日

活动地点: 建邺区应天大街830号宽歌厂房内, 南湖路与应天大街交汇处, 华润苏果超市旁
有大型停车场免费停车
乘车路线: 14、39、41、

48、61、63、86、92、109、113、126、128、133、134、160、161、170、306、803至应天大街(西)站下

乘免费直通车 赴家装节现场

为了方便读者到“家装节”活动现场,读者可乘坐组委会开通的免费班车,先体验参展家装公司样板房,然后直赴家装节活动现场,听家装讲座,然后参观“大型环保工艺解剖室”,了解家装的每一个步骤、工序和内容,最后与设计师一对一沟通交流。

风雨无阻,免费午餐、包接包送
发车时间: 4月30日-5月2日
9:00及14:00各一班
鼓楼上车点: 鼓楼公园正门口
下关上车点: 四平路广场西侧大桥饭店马路对面卢龙山庄售楼处门口

河西上车点: 南湖路与应天大街交汇处, 华润苏果超市旁, 有大型停车场免费停车

24小时报名电话
86465191
86465211