



金城丽景在户型方面精雕细琢,以宜居视角,合理规划面积区间

金城丽景 住宅花园, 优质物业



和声配乐饱满

金城丽景位于南京长江大桥桥北,周边交通便捷,生活配套齐全。项目周边一站式生活配套,如弘阳广场、金盛百货、红太阳家居、百安居、苏宁电器、肯德基、嘉年华主题乐园、大洋百货、卢米埃影城、金陵连锁酒店、沃尔玛、太平购物广场、华润苏果、家乐福等,让优越生活尽可自在运筹。

曲风华丽酣畅

不仅占据独特地段优势,金城丽景还致力于小区品质的打造。小区整体以法兰西宫廷园艺造景,用一条南北向的景观主轴将不同的主导空间串联起来,配合中央水景设计,优雅门楼、浪漫长廊、雕塑小品,形成独特的法式风情景观。同时按照现代人居要求,将小区打造为幽静清新的天然氧吧,塑造不可复制的绿色生活环境,实现业主对自然的向往和回归。

据介绍,金城丽景在景观打造



上还根据江北地区的人文、地理、气候、水资源等特点,对每一棵树种、花草都精挑细选。例如,以南京本地适宜生长的树种为主,以朴实的绿化配置为基础,适当引用外来边缘品种,以达到植物多样性和丰富性,多实用生命力强,适应性广的树种。品种丰富,层次搭配丰富,色彩丰富,质感对比强烈,力求体现阳光、舒适、浪漫的生活气息。点染丰富,色彩鲜艳,由浅入深或者深浅来间配,以深绿为背景,搭配花灌木以及各季节花草,展现五彩斑斓的植物景观。另外,小区景观还结合住宅小区设计原则及手法,对绿化设计进行了方向性的控制,以体现现代欧式、住宅公园的设计风格。

人本呼应心灵

金城丽景在户型方面精雕细琢,以宜居视角,合理规划面积区间。以舒适与实用作为权衡基准,精心推敲每一款户型,真正做到小户型不局促,大户型不浪费。主力户型

85到92平方米的精致两房以及103到119平方米的舒适三房,户户慷慨赠送5到8平方米创意空间。在功能区的设计上采用优化原则,以简约流畅的空间布置,完美周全的细节掌控,收藏生活的无限可能。买两房得三房,买三房得四房,即能三代同堂,又能满足亲友来访,而且不增加支出压力,让生活一步到位。

绿色生活符合时下最流行的理念,回归自然,小区里绿树环绕营造良好的绿色人居环境,绿色植物能够为项目带来新鲜的氧气以及自然清新的感受。而小区内的业主活动空间点式分布,使得业主的休闲生活更加便利。同时将小区的绿化达到最大化,打造低密度、高品质、高效率的公园式住宅,是江北唯一荣获“2010南京地产花园”称号的楼盘。更值得一提的是,金城丽景的物业管理专注高品质的物业服务,是江北唯一荣膺“物业管理优秀示范小区”称号的楼盘,给居民一个绝对安全的保证。

快报记者 周彤

■视听地址:浦口区大桥北路33号

■乐曲简介:金城丽景二期升级版自从去年面世后,先后推出三批房源,每批都受到购房者追捧,基本售罄。在大盘云集的江北中,金城丽景凭借自身独一无二的地段优势、良好的社区品质、合理的房型设计、实惠的面积赠送,成为江北标杆楼盘之一。

■作者:南京新国都

■播放计划:此次金城丽景推出的10号楼,主力户型为85平方米、92平方米的精致两房和111平方米、126平方米的舒适三房。

■票价:最低首付25万元起,均价9500元/平方米左右,购房一

次性付款优惠200元/平方米,商业贷款优惠100元/平方米,公积金贷款优惠50元/平方米。

■重磅礼包:金城丽景为未婚族量身打造了“为爱加分”活动:凡是首次置业的准婚一族选购金城丽景,均可获得“爱情加分大礼包”,其中包含了价值2万元的马尔代夫双人甜蜜游;对于还忙于相亲之中的谈婚族,大礼包则是特别准备了价值6000元的“珍爱网”高级会员,助相亲族们早日结束单身生活;最后还赠送“金城名品中心”VIP白金卡一张,为业主日后的生活消费提前考虑方案。另外,如果不需要“爱情加分大礼包”可直接选择折扣2万元的房款,优惠力度空前。

点睛 桥北第一站,居住住宅花园。10号楼婚房专列三重大礼包限时派送。

爱情不打折 婚房送大礼!

金城丽景 首付25万起, 即可得爱情超值大礼包!



首次置业的准婚一族,来金城丽景升阶有房生活,即可获赠“爱情超值大礼包”!

- 价值20000元,马尔代夫双人甜蜜5日游;
- 价值5998元,“珍爱网”高级会员一年;
- “金城名品中心”VIP白金卡一张;

选购婚房的四大黄金准则:地段、总价、配套、户型

【地段】扼守桥北核心,离桥口仅300米之遥。【总价】25万元首付,轻松月供。【配套】弘阳广场/百安居/肯德基/嘉年华主题乐园/大洋百货/卢米埃影城/金陵商务酒店/苏宁电器/沃尔玛/九喜运动乐园。【户型】户户赠送5-10㎡实用面积,两房变三房,三房变四房

025-58577999

销售中心:大桥北路华东MALL正对面
开发商:南京新国都 行销/代理:弘睿地产顾问




JINCHENG BEAUTIFUL SCENIC

金城丽景II期

桥北核心·法式名宅