

苏州下月起开展“礼让斑马线”活动

机动车必须礼让行人

昨天,记者从苏州市交巡警支队获悉,为了进一步缓解苏州中心城区交通拥堵,形成全民参与交通文明建设的氛围,该支队将从下月起在全市展开“礼让斑马线”活动,以老城区为重点,然后在全市逐步推广。据悉,活动中,警方将在网上设立“曝光台”,市民可以举报不按规定避让行人的机动车。

不停车礼让行人将罚款扣分

据介绍,5月1日起每天早晚高峰期间,苏州交巡警支队将在斑马线安排一名辅警或者志愿者,对机动车和行人进行为期5天的劝导、引导和宣传、教育。5月6日之后,在斑马线附近安排民警,对不主动避让行人的机动车按照交法第47条第一款、省条56条第一项“遇行人正在通过人行横道时,未停车让行”的规定罚款50元,记2分。

为了更好地完善“礼让斑马线”的相关配套工作,支队还将联合市各职能部门对市区斑马线进行梳理,对设置不合理的断头斑马线予以清除,对设置密度过高的地区进行整改,使斑马线的设置更加科学合理,避免机动车频繁停车让行。此外,完善斑马线周边的设施。在斑马线两侧的机动车道上依次施划“人行横道标志”“减速标志”“请主动避让行人”等交通标志和提示语;在斑马线的两头位置施划“请快速通过”的提示语;在斑马线两侧设置LED屏,面向机动车道一侧提示“请主动避让行人”,面向行人一侧提示“请快速通过”;并且横道线上施划右侧通行的指

示箭头或者脚印标识。

苏州交巡警支队有关人士说,除了开展集中整治外,还将在网上设立“曝光台”,市民可以举报不按规定避让行人的机动车。

机动车、行人让行手势不同

那么,机动车和行人如何相互礼让呢?有关人士介绍了机动车、行人礼让和感谢的手势。

行人示意机动车停车让行手势:行人进入斑马线时,手心对着来车方向举起呈立掌姿势,示意车辆停车,等待车辆停稳后通行;遇有车辆陆续驶来时,请逐一举起手势示意。在快通过斑马线时将立掌握拳,竖起大拇指,向让行车辆表示感谢。

机动车示意行人先行手势:驾驶员临近斑马线时,应减速;发现有行人通过人行横道(斑马线)时,应当主动停车,举起右手,呈立掌姿势,向行人行走方向来回轻轻挥动,示意行人先行。行人在快通过斑马线时应一手抬起握拳,竖起大拇指,向让行车辆表示感谢。

表示谢谢的手势:一手自然抬起握拳,竖起大拇指,在通行时得到别人帮助或者让行的情况下表示感谢。 陈泓江



当行人未跨越延长线,①车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚。当行人跨越延长线,①②车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚。白色机非分道实线视同机非隔离墩



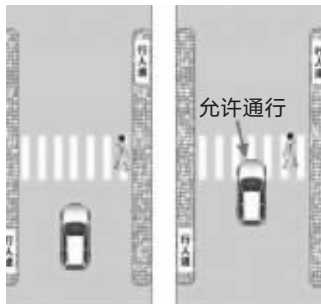
当行人未跨越绿化带虚拟延长线,①车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚。当行人跨越绿化带虚拟延长线,①②车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚



①②车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚。中央隔离墩或其他中央隔离线视同双黄实线



当行人跨越绿化带虚拟延长线,①②车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚。当行人未跨越绿化带虚拟延长线,②车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚



一块板道路(机非混行,窄路)



①②车道上的机动车未停车让行,应当依法处罚

落实房价调控要求

33家房企发倡议

近日,为了落实国家房地产市场调控政策措施,苏州市价格协会、房地产行业协会会员33家房企在苏州市会议中心共同发起了《共同担当社会责任,落实房价调控要求》的倡议,纷纷表态会坚决、积极贯彻房价调控。

开发商:楼市健康平稳发展对房企有利

据介绍,为了落实国家房地产市场调控政策措施,实现苏州市新建住房价格控制目标,在苏州市价格协会、房地产行业协会的组织和领导下,包括万科中粮、招商地产、友谊合升、中新置地、吴中地产、建屋集团、朗诗、圆融、栖霞、中信、新沧浪、恒达、新创、相城城建、永新等在内的33家房企会员,参加了此次倡议会。

会上,苏州价格协会秘书长首先宣读了《共同担当社会责任,落实房价控制目标》的倡议书,从市场自律、价格自律、承担社会责任、落实商品房明码标价制度、积极参与保障房建设五大方面,对全市的房地产开发企业发起了倡议。海弘的代表首先表态,会支持、拥护这五项要求,积极结合自己公司的实际情况来严格执行。随后,城建开发、新型建材、新发市政等企业也纷纷表态,会认真执行主管部门的各项规定。

主管部门:调控效果显现,将严抓不放松

市住房和城乡建设局副局长吴小华介绍,这33家企业在2010年的市场销售份额中占到了全市销售量的21.27%,对整体楼市的发展起着关键的作用。2010年以来维持一年多的楼市调控堪称历史最严,地方调控也面临着巨大压力。这次的倡议活动,给了主管部门很大的信心,在双方的配合下苏州一定可以完成此次调控任务。

吴小华肯定了年后这阶段以来苏州楼市调控取得的成绩,1月1日统计截至4月21日的成交均价,同比上涨11.68%,相较2010年全年成交水平上涨4.04%。吴小华坦言,仍不能放松调控力度,对于这样的阶段性成绩,各方稍一放松,就将导致市场的反弹。所以,今年全年都将坚决、严格贯彻“新国八条”的各项规定,保证楼市调控目标的实现。

李俊锋 陈泓江

»相关新闻

上周楼市量价齐跌

700余套房源入市,未能拉动楼市

上周苏州楼市持续下滑,单日住宅成交始终在百余套上下浮动,单日住宅成交均价则很少突破万元。上周末约700余套房源入市,包含旧盘加推以及新盘亮相,然而销售成绩平平。从上周住宅成交结构来看,新盘受到的关注度比较高,市场依然以中小户型为主,限购之下自住型需求成为持续的成交主力,而即将到来的住博会也让购房者对市场走向多了一些观望。

近日苏州不少开发商称,有相关部门规定,开发商推盘申请销售许可证时,申报价不能高于前一批预售证成交房源均价的1.12倍。虽然此传闻没

有相关部门承认,但购房者似乎对房价下跌多了一份信心。与此同时,开发商的推盘节奏,似乎也被打乱了。上周末苏州原有7楼盘计划推出房源,但仅仅有5盘如约亮相,为苏州楼市输入700余套房源,项目涵盖住宅、商铺、酒店式公寓。

从成交数据来看,上周苏州住宅共成交694套,较之前一周减少90套,降幅11.48%;成交面积为81999.77平方米,较之前一周减少1978.71平方米,降幅为2.36%;成交均价为9879.89元/平方米,环比减少1337.39元/平方米,降幅为11.92%。 王怡然

百余楼盘周末亮相住博会

记者昨天了解到,开春以来苏州最盛大的一场住博会即将开幕。4月30日至5月3日,第14届苏州住博会将在国际博览中心举办,届时将有100多个楼盘展出。据了解,展会将着力展出精致三房、热力SOHO、精装小豪宅这些户型面积在90平方米至110平方米的中小户型,为“刚需族”和“首改族”提供广阔选择空间。

据了解,为了让广大购房者在4天时间内以更加优惠的价格成交,住博会组委会还将集结超值看房团,邀约各大参展楼盘共同推出优惠价格。与此同时,“名品建材,底价竞拍”活动也将在本届住博会上举办,届时现场将有300多种装饰装修展品及家具家居用品以惊人低价拍卖。 王怡然

天气

气温虽高 但风大易感冒

据苏州气象台提供的资料,今天白天多云,傍晚到夜里多云转阴有阵雨或雷雨;明天多云。南到西南风5级阵风6-7级,水面上阵风8级。今晨最低气温:14~15℃,今天最高气温:28~29℃。今日汽车清洁指数:5级,天气转阴有雨,不宜洗车。

专家特别提醒,天气较热,可着短裙、短裤、短套装、T恤等夏季服装。但风力较大,仍较易发生感冒,体质较弱的朋友仍需注意适当防护,年老体弱者宜着长袖衬衫和单裤。 何洁

今日周边城市天气

昆山:多云转雷阵雨,西南风4-5级,29~14℃
太仓:多云转雷阵雨,西南风4-5级,27~12℃
吴江:多云转雷阵雨,西南风4-5级,28~13℃
常熟:多云转雷阵雨,西南风4-5级,28~13℃
张家港:多云转雷阵雨,西南风4-5级,28~12℃
上海:多云转雷阵雨,北风4-5级,30~14℃

资讯

一季度物价补贴开始发放

记者昨天从苏州市民政局获悉,根据苏州第一季度居民消费价格指数,苏州将首次启动新的物价动态补贴机制,对困难群众发放2011年一季度物价补贴。

苏州一季度CPI为105.3,低收入居民消费价格指数为104.4。根据《关于对困难群众实行价格上涨动态补贴的办法》,苏州将启动物价动态补贴机制,对符合享受物价补贴条件的对象发放一次性物价补贴。由于一季度居民消费价格指数超过了5%,按文件规定,物价补贴在原来的基础上提高20%。按目前苏州城市低保标准450元、农村低保标准400元计算,符合发放物价补贴的城市、农村困难居民,一季度每人每月可以分别得到45元、40元物价补贴(已经领取1月份物价补贴的,不重复发放)。

发放对象为目前在册的城乡低保、低保边缘、孤儿、特困职工、重点优抚对象、在领失业金人员、城镇登记失业并经认定的大龄就业困难人员(男性55~60周岁,女性45~55周岁)。此次苏州大约有22.5万人享受物价补贴。 何寅平

相城太平片区两规划公示

近日,《苏州市相城区太平片区(原太平镇)控制性详细规划》和《苏州市相城区太平片区(原太平镇)总体规划(2008-2020)调整》在苏州规划局网站公示。据了解,太平片区将以发展生态观光农业、文化创意和房地产业为主导,打造具有江南水乡风貌特色的宜居城镇。此外,规划在元和街道预留京沪高铁站。公示截至5月22日,市民可登录苏州规划局网站查看。 王怡然

昆山公示 公交规划方案

记者获悉,今年的昆山市公交线路调整、新增、延时方案已于近日公示,并开始征集市民意见。按照该方案,昆山今年新增公交线路共计16条,延伸调整线路16条,延时线路10条,加密线路16条,开辟和延伸、调整、加密的线路数为近几年之最。 俞征宇 李晓惠