

装修价格涨了 工程质量跌了



由于原材料和人工成本的增加,从去年这个时候到现在,家装市场的价格一路攀升近20%。消费者装修房子可能要多掏钱了,但令人遗憾的是却并不一定能买来安心、省心。一位业内人士在接受记者采访时不小心透露:“价格上涨了,但工程质量不一定有提高,有些甚至反而会因此下降!”

南京新爱华装饰总经理顾爱华在接受记者采访时说:“以前装修一套100平方米的房子需要五六万,今年按照同样的标准装修,差不多要花六七万。”南京亚光亚装饰总经理周星宏告诉记者,家装价格上涨,不光材料涨得凶,人工费也是不断往上跑。“不多花钱就找不到好工人,现在木工一天的工钱在150元左右,瓦工已涨到一天200元。”面对面装饰南京公司负责人则介绍说,水泥、黄沙、腻子30元/袋、电线、石膏粉、木工板等不

少辅材价格都提了不少,幅度从10%到40%不等。

对于家装涨价现象,接受采访的大多数消费者都表示可以理解。“通胀是普遍趋势,又不只是装修。”在银行工作的周小姐说,“只要涨价能够保证工程质量就行!”臧先生则表示有些无奈:“价格不是一家两家涨,大家都一起涨了,你也没有的选择,涨价了也得装修。”

可是价格涨了,是不是真能如周小姐所期望的,能够保证质量呢?记者近日在采访中获悉,情况并非如此。某个不愿透露姓名的家装公司的相关负责人告诉记者,该公司去年施工的家装工程返工率比之前高了许多。“出现这种情况,有两种原因。其一,不少家装业主会在拿房之前就选好了家装公司,并签协议。从签协议到真正开工装修,短的一两个月,长的要一年半载,去年家装价格上调,业主却是按照原来的协议价交钱。材料价、人工费都涨了,收到的装修款却没有增加,项目经理不

可能做亏本买卖,就偷工减料,所以就影响了装修质量。”这位负责人表示,即便家装业主是按照涨价后的价格交钱,多交的这些钱也未必能都用在自家工程的工程上。“现在市场竞争很激烈,家装的利润薄了许多,不少公司担心利润被原材料、用工成本‘吞噬’,为了保证利润,也会苛扣给项目经理的工程款。项目经理如果也这样盘剥一下,到了家装工程上的费用就又变少了。如此一来,家装工程的质量就无法得到保证了。” 快报记者 王燕 漫画 张冰洁



本期导读

欧神诺陶瓷
低价瓷砖一元一片
B38版

一统家居
强力推出板式家具
B39版

苏明灯饰
轻松化解“三重门”
B43版

家装市场很旺
装修最好“错峰”
B49版

OPPEIN 欧派
橱柜 衣柜 电器
中国整体厨房标准制定者
服务热线: 025-86509289
86402932
Http://www.oppein-china.com

互动参与

你有没有遇到过类似的遭遇?有没有家装烦心事想要解决?快报《居家》周刊将竭诚为您服务。

热线电话:
84783564、84783663

整体厨房优选我乐

我乐橱柜首推“E0”级 顶配王

每满 5500 元立减 2000 元

订金增值最高再赠 2500 元!

更有机会巴厘岛五星游 超值厨房 领跑全国 不可错过啦

1 每满5500立减2000
一次性购买我乐全套产品(须包含上下柜、台面、五金、水槽、电器二件套)上不封顶!力度之大,领跑中国橱柜市场。

2 每满6600元立减2000元
一次性购买我乐橱柜及厨电产品(须包含上下柜、台面、五金、水槽无须包含电器)

3 中国首款“E0”级 顶配王 橱柜套餐
原价¥8114元/套
限量抢购价 ¥5100元/套
配置: 3米地柜+1米吊柜+3米复合亚克力B台面(超出部分按厨电零售价9折计算,本项不与前两项减2000活动同时使用。)

4 飞向巴厘岛,畅享五星游
活动期间购买“E0”级【顶配王】橱柜(须包含上下柜、台面、五金)即有机会赢得巴厘岛五星海岛游。

5 全场预定金增值计划 最高再送2500元
预交5000元定金,免费升级一个海蒂诗豪华厨柜(价值¥500元)
预交10000元定金,免费升级二个海蒂诗豪华厨柜(价值1000元)
预交15000元定金,免费升级三个海蒂诗豪华厨柜(价值1000元),再赠¥1500元我乐得意消费抵扣金!任您我乐四款消费抵扣抵用。*定金不退还

买橱柜不用等“五一”
“五一”还是这个价!
促销期限4月8日—5月3日
全国500店联合献款,共享橱柜盛宴!

全系产品免费升级至“E0”级 顶配王 标配欧洲三大顶级五金+“E0”级箱体
门板:我乐全系列产品(实木除外)
台面:我乐必图石英石、复合亚克力、纯亚克力
厨电:我乐厨电、乐吸全系列产品
水槽:我乐水槽全系产品
“E0”级 顶配王 特点
箱体:我乐18mm专利君澜纹“E0”级箱体
支撑:奥地利格雷斯 GRASS 柜门支撑
铰链:奥地利百隆 BLUM 铰链-阻尼器
抽屉:德国海蒂诗 HETTICH 钢板抽
(此两项活动不同时段参加,不参加5100套餐优惠)

2007 中国橱柜行业 领军企业
2007 中国橱柜行业 十大品牌
2007 中国橱柜行业 最佳经销商
2008 中国橱柜行业 十佳经销商
2010 中国厨卫行业 品牌影响力奖

我乐橱柜红星美凯龙店: 夫子门红星美凯龙负一楼橱柜区 电话: 82266147 · 官方网站: www.olo-kitchen.com
全国服务热线: 400-828-9889 · 官方微博: http://t.sina.com.cn/olo-kitchen
厨卫行业领军 品牌影响力奖 品牌影响力奖 品牌影响力奖

双体已免费拆搬及通水通电地址: 8588-1977 西院胡同互动论坛: http://bbs.1065559.xici.net 网络互动: www.01366.com 《现代快报》装饰建材广告部热线: 86616909 13770519888