

»新华时评

中止拆迁计划是对公民权益的尊重

因为少数房主不接受政府提出的拆迁补偿方案,成都市锦江区政府危房改造中心日前在公证处的公证下,中止了一个中心城区的拆迁计划。

成都市锦江区政府的这一做法,在今天恶性拆迁事件频频曝光的背景下尤为珍贵,它诠释了各级政府如何在实际工作中贯彻“执政为民”这一理念。

在相当长一段时间里,一些地方以各种冠冕堂皇的理由,忽视、无视甚至侵犯公民的合法权

益:为了城市形象,代民做主,大拆大建,遇到阻力就简单地通过行政手段实施强制拆迁,暴力拆迁;为了招商引资,人为压低当地的最低工资标准,消极处置劳动者对企业侵犯其劳动权益的投诉……

不论是好心办了坏事的“代民做主”,还是面对公民合法权益被侵犯而保持缄默的“消极应对”,甚至是以合法形式行使暴力手段的“强制行为”,或面对困难一限了之的“惰政思维”,都是对公民合法权益的一种侵犯。如果

各级政府不能自约自律,强化“尊重公民合法权益”的意识,必将损害政府的公信力,破坏社会的公平,加剧公民的危机感。

尊重并保护每一个公民的合法权益,不仅是现代社会的基本要求,也是现代政府的基本职责,温家宝总理在今年两会上更是明确要求:各级政府都要努力为民办好事;每一个公务员都要成为人民的公仆。

切实保护好每一个公民的合法权益,实质上也是为整个社会

拉起了一张安全网。近几年,一些地方政府公信力下降,社会矛盾尖锐,在其背后都能找到公民合法权益没有得到应有尊重这一根源。

要拉安全网,关键还得立“防火墙”。保护公民的合法权益一方面要提倡锦江区政府这样的“自觉尊重”,另一方面更应该防范一些地方政府的“侵权惯性”,强化监督与问责,从而切实有效保护公民的合法权益。

新华社记者 侯大伟 刘海

»热点纵论

房地产税费该“减肥”了

“一套房子,经过立项、建设、配套、销售等诸多环节,一共要收多少税费?”对外经贸大学公共管理学院副教授李长安算了一笔账:据初步统计,我国现阶段实际征收的房地产税费超过60项。而所有这些税费,都被开发商计入成本,最终由购房者买单。

记者获取一份某开发商项目开发费用明细表,上面显示的收费涉及规划、市政、环保、教育等20余个部门,将近百种。

(4月7日《华商报》)

大家都知道房地产的税费项目多,却弄不清楚到底有多少种,经过学者和记者的调查后,终于揭开了这个谜底,原来房地产涉及到的税费项目,竟然高达近百种之多。而这些五花八门的税费,在总房价里占据着相当大的比例,在有些城市,竟然占到一半以上!

由此可见,种类繁杂的房地产税费,已经成为高房价的沉重包袱。开发商转嫁成本后,购房者即便不情愿,也只能吞下这枚苦果。

如今楼市调控政策层出不穷,但是针对减免房地产税费的却极少,甚至还在不断添加新的税费,以致成为房价上涨的推手。

比如正在几个城市试点开征的房产税,在房价没有步入下降轨道之前,也是要转嫁给购房者的。因此,从房地产市场健康发展的长远考虑,该是给房地产税费“减肥”的时候了。

通过降低或者减免部分税费,来减轻开发商和购房者的经济负担,从而降低房价成本,以逐步实现房价合理回归的目的。

日前,国家发改委决定自5月1日起降低和规范住房交易手续费、施工图设计审查费、部分行业环境影响评价收费和招标代理服务费收费标准和行为。

这几项费用标准的降低,就开了一个好头,只是由于费用减免有限,对房价的影响并不大。

但这种减免税费的举措预示着一个新的趋势,那就是未来将要调整房地产税费项目,将一些重复征收的税费取消掉,规范收费种类和标准,让税费的征收更加公开透明。

目前,涉及到房地产税费的政府部门很多,均将房地产视为一块唐僧肉,谁也不肯轻易放弃这块利益。因此,要想整顿房地产税费,就会受到各个部门的阻挠压力,势必给整顿带来不少麻烦。但要看到高房价给社会带来的负面效应极大,必须采取各种手段降低购房成本,使房价回归到合理位置上。

虽然减免税费会影响到少数部门的利益,减少一部分财政收入,但高房价问题如今已经成为最重要的民生问题之一,解决这一问题需要割舍既得利益。相关部门要将眼光放远点,购房者的购房成本降低了,就会将更多的钱投入到其他消费领域,从而刺激整体经济的成长。

(江德斌)

»今日视点

没有彻骨之痛,才会指望“吃火腿肠自救”

俗话说痛定方能思痛,如果痛得不够,又哪有彻底的反思?双汇自救变成闹剧一场,再次印证了这个道理。

因“瘦肉精”事件下架20多天后,双汇熟肉制品6日在重庆各卖场重新上架。为证明重新上架的产品安全放心,双汇集团重庆区域经理在卖场大吃火腿肠,但此举却只引来市民“早知今日何必当初”的冷讽。(4月7日《重庆晚报》)

一边是经理带头大吃火腿肠,一边是冷眼旁观的消费者,这样的场景,用“闹剧”来形容再合适不过。很明显,“吃肠自救”显然无法把双汇拖出信任崩溃的泥沼。自救成了闹剧,这样的刺痛,也许有助于双汇进一步反思:为

什么消费者拒绝重新信任我们?

事实上,双汇瘦肉精丑闻至今仍未尘埃落定,虽然有关部门曾给出“瘦肉精事件只是个别人违法所致”的调查结果,在河南对生猪的抽检结果也显示,瘦肉精检出率只有0.04%,一批责任人受到了查处,但疑云仍在:瘦肉精产业链已经如此完整发达,怎么还叫个别现象呢?再说了,瘦肉精抽检只在河南开展,又怎能据此判断全国市场都没问题?

作为业内龙头,双汇身陷瘦肉精丑闻令人们的恐惧呈几何级数递增——连双汇这样的业内巨头都用瘦肉精,谁知道那些中小企业用了多少?要消除这样的恐惧感并非没有可能,关键是看食品安全如

何拾遗补缺,涉事企业又为丑闻付出了怎样的代价,所谓痛定思痛,如果痛得不够,反思何在?

于监管部门层面,恢复消费者对熟肉制品的信心,不在于帮助涉事企业或整个行业大事化小,而在于抛弃那种捂盖子的思维,勇于以小见大,全面整改。此次瘦肉精丑闻出在河南,但使用瘦肉精显然不是一地一企业的专利,其他地方和整个行业有没有问题呢?监管机制上又有多少漏洞呢?这些问题要有一个清楚的交代。如今头疼医头脚疼医脚,匆匆忙忙以河南一地的抽检结果为瘦肉精丑闻善后,你叫消费者怎能放心?此外,双汇出了这么大的丑闻,却没见监管部门开出有足够分量的罚单,你叫消费者如何接受?要知

道,在很多国家,食品安全丑闻是会让一家企业被罚得倾家荡产的。

企业更应该有刮骨疗毒的举动,但丑闻曝光之后,双汇不仅没对消费者作出像样的道歉,反倒忙着把责任推给养殖户,在内部会议上竟然还喊出“双汇万岁”这样的口号,这哪有丝毫痛定思痛的味道?如今又搞出个“吃肠自救”的闹剧,以为靠这些小伎俩就能重新取信消费者,凡此种种,怎能不遭大家的冷面相对?

食品安全事故层出不穷,在于违法成本太低;双汇上演“吃肠自救”闹剧,在于它还没有彻骨之痛。这样的环境,正是一服慢性毒药,让死去变得容易,让重生艰难无比。

(本报评论员 赵勇)

»热点纵论

县委书记做了点本职工作就成“太阳”?

一首名为《县委书记》的MV正在网上热传,主角为张家口市委书记张北县委书记李雪荣。MV中唱道:“脸似晴雨表,眉如温度计……县委书记,胶鞋布衣;县委书记,你的皱纹刻下了党员的公仆意识;县委书记,你奔波在风雨里,你的白发换来了百姓的小康日子。”(4月7日《潇湘晨报》)

网友多指其拍马屁,而且拍得“太肉麻”。但制作者说,做MV是为感谢李书记对张北县做出的贡献,

“我觉得在张北县人民心中,他真的是一个太阳。”好家伙,搞大了!

那么,这位县委书记究竟有什么丰功伟绩呢?我看了报道后发现,一是因为当地“三年大变样”;二是因为招商引资,解决了很多人的就业。其实,这不是一个县委书记正常的本职工作吗?三年时间,改变一下当地的面貌,招商引资,解决一些人的就业问题,也是基本职责。就这点事,便能成太阳?但仔细看,你会发现更具体的理由。原来,

制作者“感谢李书记给了他这次参加公平公正考试的机会,让他能上班”。原来如此!我实在纳闷,这位2010年6月才毕业参加工作的年轻人,何以会有如此浓厚的“感恩戴德”和个人崇拜情结?

张北县委宣传部负责人说,视频是“人们自发的表达心里感情的行为”,不是政府行为。谢天谢地,当地政府毕竟还不至于荒唐到花费公款去拍上级领导马屁的地步。不过,这位负责人透露

说,李书记口碑很好,他自己还写过类似“张北有你而精彩、张北感谢你”等诗歌。呵呵,想不到,这位负责人还是一位才情勃发的诗人。可以想象,如果这种动不动就作诗歌颂上级的诗人充斥官场,会是一副情景。

也许,那位被称为“荣叔”的县委书记的确很称职,但如果一位官员称职就被歌颂成太阳,这个标准也太低了吧。

(海瑶)

»公民发言

“不吃鲁迅饭”的周海婴令人肃然起敬

鲁迅和许广平仅有的儿子周海婴,昨天凌晨因病逝世,享年81岁,多家网站将这条消息放在重要位置,跟贴者众多。

如果周海婴不是鲁迅之子,仅凭写了几本书,原国家广电总局干部这样的成就和身份,恐怕不会受到舆论这样的高度关注。人们关注周海婴的逝世,是又一次关注鲁迅。但我以为,周海婴先

生本人的价值也不该被忽视。

其一,争论鲁迅,不见周海婴辩护。可以说,鲁迅是现代作家中最具争议性的一位,尤其是近些年来围绕鲁迅的争论更大。按说,在争论鲁迅过程中,如果有鲁迅的亲属或历史见证者参与论战,不仅有很强的说服力,而且也能让鲁迅的亲属名利双收。但我们看到,争论鲁迅似乎听不见周海婴的声音,这

种任人评说的胸怀不是每个名人和名人之后都有的。

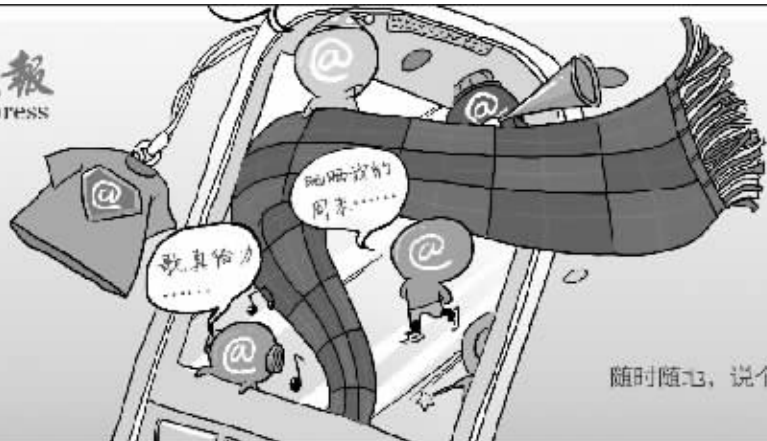
其二,不吃“鲁迅饭”。在现实中,“鲁学”(鲁迅研究之学)研究者众多,吃“鲁迅饭”的人不计其数,而周海婴吃的是“无线电”这碗饭,这种淡薄名利、不做“空头文学家”的处世态度,是许多人另眼看待周海婴的一个重要原因。反观今日,靠先辈吃饭、靠名利吃

饭的名人之后大有人在。

周海婴的价值不仅体现在对“鲁学”研究的推动,也是名人之后靠自己能力赢得社会承认的标本。有关方面不妨让逝世的周海婴先生走出鲁迅的光环,多介绍介绍他在无线电方面的成就,这对周海婴来说更有意义,对于浮躁的社会也有积极意义。

(冯海宁)

现代快报
Modern Express



快报邀你一起 玩微博!

随时随地,说个三两句。天下趣事,油盐酱醋,所见所闻,所思所感,即兴发挥!

快报微博: t.dsqq.cn

@上快报微博,和快报记者交朋友!上快报微博,看你能有多少粉丝?上快报微博,听各界名流说天下!