

出租做茶餐厅早就被叫停,但合同还有三年才到期 紫金山“田家炳楼”还要闲置多久?

风景秀丽的紫金山天文台大门口,有幢4层楼的建筑——田家炳天文科学交流中心。近3年来,这幢楼一直挂着“游客止步”的牌子,关门上锁,闲置不用。紫金山天文台科普部负责人表示,这幢楼出租了,使用权在“悠仙美地”,再过3年合同才期满,届时会考虑将它改为行政办公和游客服务中心。

逾千平米楼房空无一人

近日记者来到田家炳天文科学交流中心。这栋建筑主楼4层,旁边裙楼两层,建筑面积超过1000平米。两幢楼都是大门紧锁,空无一人。米色的外墙漆由于长久没有修缮,显得老旧。

主楼玻璃门上贴着“游客止步”的告示。透过玻璃门,只见空荡荡的通道内只有两把破旧的椅子,墙上还贴着行星的科普宣传画,门口的台阶上满是油渍。一楼玻璃橱窗上印着的“名厨主理,原料考究,价格合理”的字样已斑驳褪色。几个破碎的花盆横七竖八,里面的植物早已枯

死。裙楼挂着“悠仙美地·奇遇饮品店”招牌,同样大门紧锁,门上蒙着厚厚的灰尘。

紫金山天文台工作人员惋惜地说,裙楼的悠仙美地茶餐厅关门一年多了,主楼交流中心关闭时间更长,至今已有3年时间。面对荒凉情形,不少游客觉得很可惜,“这么好的房子闲置,真是白白浪费了。”几名登山的老人说:“这么好的大楼,怎么就闲置3年不用呢?组织青少年来进行科普、文化活动多好。”

天文台称合同期满才能处置

紫金山天文台相关人士说,这两幢楼建于上世纪90年代,香

港慈善家田家炳和天文台各出资一半,当时建楼是用于天文科学交流与普及,方便天文爱好者食宿观星。内部按星级标准装潢,拥有标准客房36间及棋牌桌。2006年底,天文台将两幢楼整体出租,这里成了悠仙美地茶餐厅紫金山店。但不久后环保部门认定该店没有通过环评审批。2008年4月,餐厅被责令停业补做环评手续。为避免污染,责令茶餐厅的污水不准就地排放,必须带下山。带上山食品也必须是半成品,以减少山上的油烟排放。

去年初,天文台内部施工改造,进山部分道路曾禁行,茶餐厅被迫停业一段时间。去年春天连日降雨,茶餐厅后面部分路段发生塌方,用了几个月才修复,茶餐厅此后便一直没有恢复正常营业。对于两幢楼房长期闲置问题,天文台科普部相关负责人表示,天文台也无能为力。由于承包给悠仙美地,之前签署的合同还有3年才能到期。在此期间,大楼的使用权属于悠仙美地,天

文台无权干涉。这位负责人表示,3年合同期满后,“这两幢楼将主要用于天文台的辅助行政办公,部分区域改造成游客服务中心或是休闲区,经营旅游纪念品等日用小商品。”

悠仙美地总部也找不到加盟商

交了加盟费和承包费,悠仙美地紫金山店还为何长年关门?记者拨打悠仙美地紫金山店在网上的联系电话,一直无人接听。记者联系南京悠仙美地总部的加盟电话,加盟部负责人称,他们也不了解紫金山店的具体经营情况。紫金山店在一年前停业时,跟总部打招呼称暂时关门,等把一些问题解决好后再联系总部重新开张。但此后总部就一直联系不到紫金山店的加盟人了。“我们有紫金山店的联系方式,和你们在网上看到的一样,就是打不通的那个电话,现在我们也找不到加盟商。”

实习生 李铮 快报记者 赵守诚

走路的、开车的都悠着点

司机捡个东西 车子跑偏追尾



车内许多啤酒瓶被撞碎(报料人供图)

昨天上午10点左右,司机王师傅开着面包车进入玄武湖隧道,他的同伴坐在副驾驶座上。车行至隧道中段时,面包车仪表盘上突然滑落件东西,王师傅慌忙弯腰去捡,不料方向盘被带偏了方向,车子偏离车道,向右前方冲过去。前方刚好停着一辆福特全顺小客车,面包车一头撞上福特车尾。“嘭!”面包车前方右侧整个被撞瘪,挡风玻璃碎裂,而车内也是玻璃碎片乱飞,原来面包车里装着啤酒,不少都被撞碎了。王师傅和同伴瞬间满脸是血,所幸两人伤势并不是很重。被追尾的小客车里坐着三个人,驾驶员解释说,车开到这刚好没油了,刚刚打电话给加油站让送油来,油还没到,车祸就发生了。由于两辆车占据了俩股车道,后面的车辆只能从另外车道缓行。直到约一个小时后,隧道交通才恢复正常。目前,事故具体原因正在调查。

“仪表盘上不能放东西,掉下来,弯腰捡肯定危险,不捡,卡到脚刹下更危险。”几位路过车主得知车祸经过提醒说。(陈先生线索费50元)

快报记者 常毅

两女子横穿马路被撞

昨天早上7点多,在平江路白鹭洲公园大门附近,两名女子横穿马路,公交车司机避让不及将两人撞倒,其中一名年纪稍长的头部撞击车玻璃后倒地,所幸经过检查并无大碍。

据现场的目击者称,当时一辆304路车停靠站台,有两名女子下车后直接从公交车尾部跑步前进,准备到马路另一边。正当两人跑到对面向车道上时,一辆44路公交车驶来。虽然这辆公交车车速并不快,但还是躲闪不及将两名女子撞倒。其中较年轻的女子很快爬了起来,而同行的另一人因为头部撞到了车前挡风玻璃倒地不起,公交玻璃也被撞裂。

两人被送往医院进行检查,据了解,她们是姑侄关系。而那名头部遭到撞击的女子今年35岁,医生检查后表示伤者并无大碍。附近的居民说,斑马线距离公交站台仅20米,如果两人遵守交通规则不横穿马路,也许就不会出事。目前,交警三大队正对此事进行调查处理。(尹先生线索费50元)

快报记者 马薇薇

两起坠楼,幸亏都缓冲了一下

女子楼道窗户坠落,生命垂危

邻居都不认识她,可能从六楼跳下

快报讯(记者 赵守诚)昨天晚上8时,迈皋桥高家村小区黄师傅正与朋友坐在院内聊天,就听得一阵响动,从头顶坠下一个人,落在二楼楼道外的一排电线上,然后又从电线缝隙间摔在台阶上。他刚上前看究竟,只见地上躺着一名40岁左右的女子,满脸是血,痛苦呻吟。

事发地是一幢7层的居民楼,记者赶到现场时,坠楼女子已被送往医院。黄师傅说,当时他和朋友刚坐下,就听到一阵震耳的巨响,楼上的玻璃窗碎了,哗啦啦落下来。紧跟着一个黑影从二楼外一排电线

上掉下来。附近一家拉面馆伙计称,坠楼女子留着短发、身材偏瘦。“我好像见过她,她曾在附近出现过,但不住这里。”伙计说。

附近打麻将的一群人闻声跑了出来,发现6楼楼梯口的窗户玻璃破了个大洞,楼道内还有半袋水泥,有人怀疑女子是从6楼跳下去的。但6楼、7楼几户人家都是黑洞洞的,没有人在家。警察分析,此处紧邻马路,可能女子随机选择此处楼道,爬上楼,从窗户跳下来的。目前警方正在进一步调查此事,到记者发稿时,女子尚未脱离生命危险。

(颜先生线索费50元)

五岁女孩四楼掉下,没啥问题

棚子、晒衣绳,还有冷空气都有功劳

快报讯(记者 赵守诚)昨天傍晚6点,下关区二板桥附近一居民楼的4楼,一名独自在家里的5岁小女孩,踩在凳子上,趴在阳台窗户上玩,一不小心翻出阳台,先是掉在一层楼多高的棚顶上,又滚落到旁边晒衣绳上,然后侧身跌落在地。小女孩穿的衣服多,加上棚顶、晒衣绳的缓冲力,医生检查发现她身上没有外伤,做扫描也暂时未发现内伤,众人连叫幸运。

当时一楼的邻居正在家里看电视,突然听到外面“砰”的一声,连忙跑出来,只见一名小女孩侧卧在地上,脸色苍白。再

抬头一看,旁边一层楼多高的棚子顶部,一个木架子被砸断了,院子里一根晒衣绳乱晃,这才明白小女孩是从楼上掉下来的。

这时,小女孩的妈妈从外面买菜回来,急忙将孩子送到南医大二附院东院。孩子虽然吓得不轻,但神志清醒,经初步扫描检查,也没发现明显内伤。大家议论说,小女孩运气太好了,这几天降温,妈妈给她穿的衣服多,掉下来时先被楼下棚顶的软木架挡了一下,又从棚顶滚落到旁边的晒衣绳上,大大缓冲了孩子下跌的重力。

(蔡先生线索费50元)

清凉门桥上飞钞票,转眼间被捡光

只有一位好的哥把捡到的钱包交给警方

快报讯(通讯员 林智旬 记者 陶维洲)昨天下午1点多,在清凉门桥上,数十张百元大钞迎风飞舞,引来众多市民纷纷捡拾。捡拾人群散去后,路过的栖霞个体出租车司机齐先生发现地上还有个钱包,里面只剩下两百元现金。他将钱包交到了南京公安分局的公交报失中心。

齐先生告诉民警,昨天下午1点多,他载着四个年轻女孩由

东向西经过清凉门桥。快到桥中间时,他看到前面地上撒了好多百元大钞,前面已经有好几辆车停下来,人们纷纷从车里出来捡拾地上的钱。这时,车上的四个女孩也让齐先生停车,下车加入了捡钱者的行列。等齐先生反应过来下车时,钱已经被捡得差不多了。他赫然看到地上有个黑色的钱包,他推断这些散落的钱应该就是从这个钱包里掉出来的。

齐先生拿起钱包去劝周围捡钱的人,但是没有理他,他们将钱捡完后便转身离去。四个女孩捡到一些钱后,也不再上车赶紧结账走人。齐先生打开钱包一看,里面还有两百元现金,便将钱包送到附近的公交报失中心。

民警通过钱包内的身份证件联系上了失主曹先生,此时曹先生正在仙林派出所报案。曹先生说,昨天下午两点多他从河西

驾车回到仙林的家中才发现装有7000元现金的钱包不见了,但无论怎样回忆也想不出是怎么丢的钱。要不是齐先生将钱包送到公交报失中心,自己的钱包无论如何也找不到了。公安分局的民警分析认为,曹先生的钱包可能在他上车时就掉到了车门的夹缝里,之后在车辆启动后又掉到了路上,钱包里的钱也随之飘散了出去。

五星长假三天空调、3C 迎来销售旺季 4月8日,国美新活馆带来春季首场“换装秀”

随着清明三天小长假的结束,五星电器“清明小长假”收益显著。记者从五星电器了解到,五星三天促销围绕价格直降、返券、买赠等方式,满足消费者在价格方面的诉求,受到消费者热捧。清明期间,五星迎来空调销售旺季;而数码相机、手机等3C类出游产品长假三日的销售占比也迅速提升。

五星介绍,本次清明小长假销售高峰以空调产品表现最为抢眼。假日三天,五星空调柜台人潮不断,销售额在七大品类中名列前茅。据了解,今年在五星,空调热销的机型集中在节

能、环保、能效比高等方面。五星在售多款合资品牌的变频空调倍受消费者追捧,以1P、1.5P挂机和3P左右的柜机卖得最好。

随着出游旺季的到来,五星电器数码、通讯类产品三天的销售迅速提升。同时,春季也是各大3C新品集中上柜的时节,不少“潮人”赶在第一时间选购。五星表示,为了紧抓“小长假”商机,五星前期就对时尚、便携的3C出游产品做了重点推广,在促销上做了大力度的资源投放,部分数码产品更是打出了相当吸引人的特价。而对于抢鲜上柜的索尼、佳

能、富士等数码新品,五星通过高附加值赠品实现全面优惠。再加上各个厂家也纷纷给予五星大力度的资源支持,大大刺激了消费者的购买热情。

此外,五星电器也表示,虽然三天小长假取得一定的销售业绩,但家电市场还有很大的爆发空间。五星零售十年庆典系列促销活动已全面启动,五星更看好未来几周和即将到来的五一黄金周。本周起,五星各品类促销风头不减,更有重重大力度优惠活动全力为消费者打造一个惠及全民的精彩十年。(王小唯)

4月8日起,国美电器新街口新活馆升级后重装开业。作为南京新街口商业圈地标性的电器商城,新活馆每次变身都是一次华丽的诱惑,低价、好礼,如影随形的购物惊喜,无不展示着这家华东地区国美第一旗舰店的魅力。

4月8日,经过第四次重装改造,新活馆再度投下惊红一瞥的诱惑,不仅为这座城市带来首个“专业家电套购服务站”,还带来超过5万件海量家电的狂折狂扣。4月的南京城注定要为这场“处女秀”而

癫狂,新一轮集体家电价格大抄底也将在这个大秀场上上演。

据悉,新活馆此次改造以升级服务项目和对馆内资源进行重新配置为主。最值得关注的是,新活馆此次改造为消费者带来一个全新的“专业家电套购服务站”,新活馆将原先的300多种套餐商品增至近500种,并且在套购服务过程中提供关于家装电器选择及配置方面专业的咨询服务,与此同时,新活馆加大给予“套餐商品”的优惠力度,

套购家电可以享受最低10%,平均20%-25%左右的整体补贴。

在资源配置方面,新活馆重点针对今年春夏两季商品,加大资源配比,特别是提高了变频空调的上架率,包括海尔、TCL、美的、伊莱克斯等品牌在内的变频新品在开业期间都将在新活馆内新鲜上架。此外,彩电、冰箱、洗衣机等家装电器也会在新活馆开业之后,抢“鲜”上架一批新品和畅销品,以满足接下来空调和家装旺季的需求。