

沈东军巨资收购法国顶级酒庄



中国人买酒庄 法国人态度喜忧参半

沈东军这一次收购的是一个有着真正的贵族酒庄头衔的法国老牌酒庄——乐朗酒庄，在目前中国收购的所有法国酒庄中，也是最高级别的。该酒庄坐落于波尔多左岸梅多克，与著名的拉菲、拉图、木桐这三大酒庄比邻而居，波尔多本身是法国最好的葡萄酒产区，如同中国的四川和贵州是最好的白酒产区一样。波尔多年产葡萄酒8.5亿瓶，法国的外贸盈余有15%是波尔多葡萄酒带来的。

事实上，沈东军的经历并不是中国人中的第一次，因为收购法国酒庄这活儿也不是中国人第一回在波尔多干了，之前已经完成过四笔类似的交易。这些交易和他的本次收购一道，在法国当地引发了巨大的争鸣：一半人感谢中国，一半人怀疑中国。

这种截然相反的态度，当然来源于被中国人收购后的酒庄们的不同境遇。有一点法国人是全民都欢喜的，那就是中国人多

“开始是怀疑、抵触，最终却微笑、欢迎”，沈东军这样形容他的法国葡萄酒庄收购之旅。这位42岁，有着著名的珠宝生意，通灵TESIRO的执行董事，和其他很多同年龄层的成功中国富豪一样，都是葡萄酒的忠实粉丝，都有意无意地对包括法国在内世界各大著名葡萄酒产区的产品，有着忠诚的消费欲，并且，正逐步演化为收购欲。

而另一些人则担忧，中国可能会是法国葡萄酒业的最坏终结，他们担心中国收购者作出对法国的红酒文化不利的改变。今年1月，经过长达三年的艰苦谈判，大连某房地产开发公司旗下的公司终于购得了位于波尔多的Chateau de la Salle。然而，波尔多方面对此桩交易怨言不断。

“我从未见过有这样做生意的。他们以为买下一个酒庄就和买一袋糖果一样！”Chateau de la Salle前任庄主Patrick Etineau怒道。Etineau控诉这家中国公司在购得酒庄后就置之不理，不履行合同条约的内容。没有

消费葡萄酒——中国已经在2010年成为波尔多葡萄酒第一大出口客户——据法国波尔多葡萄酒行业协会前不久公布的一项数据显示，2010年，中国已经取代英国和德国，成为波尔多葡萄酒出口额最高的市场，总额已达9000万欧元。

沈东军说，“我不会让明月照沟渠，只会让太阳照常升起”。他不仅让前任庄主担任庄园经理，还让杜克夫人的儿子担任乐朗品牌的葡萄酒质量监督员。同时，新的生产设备及葡萄收割设备都按合同约定时间到位，为提升乐朗酒庄葡萄酒的质量提供了物质保障。当然，钱是万万不能少的，沈东军以收购时签署了保密协议为由拒绝提供具体的收购价格，但是他保证：“我们的价格，比中粮集团上个月买下20公顷大的雷沃酒庄还要高，并且钱款全数到位。”

获得新资金注入，生产工作无法进行。据Etineau对当地媒体称，随着2011年葡萄季的到来，那家公司尚未为庄园葡萄枝修剪工作投入半分钱。Etineau懊悔道：“我自将心向明月，奈何明月照沟渠。我最大心愿就是酿制好酒，早知如此，当初我就不应该把酒庄卖给他们。”

沈东军说，“我不会让明月照沟渠，只会让太阳照常升起”。他不仅让前任庄主担任庄园经理，还让杜克夫人的儿子担任乐朗品牌的葡萄酒质量监督员。同时，新的生产设备及葡萄收割设备都按合同约定时间到位，为提升乐朗酒庄葡萄酒的质量提供了物质保障。当然，钱是万万不能少的，沈东军以收购时签署了保密协议为由拒绝提供具体的收购价格，但是他保证：“我们的价格，比中粮集团上个月买下20公顷大的雷沃酒庄还要高，并且钱款全数到位。”

葡萄酒在中国 消费升级空间巨大

文化传承是一个远景，而让乐朗酒庄更好地赢利，则是这次收购的交易双方都愿意看到的好局面。沈东军的行动迅速而大手笔，沈东军是柏林电影节的常客，他过去惯于带着翡翠和钻石去做电影节指定珠宝，而这一届，他还把乐朗葡萄酒摆到了电影节主席的手边。

他已经请著名的马云品尝了乐朗红酒的味道，而且把和马云共同创建“云锋基金”的另一位资本玩家、虞峰请到办公室里，也试了酒。云锋基金擅长向一切新兴和前景远大的产业投资。不排

除用更多的资本，把乐朗品牌做成中国人手里的葡萄酒业的联想和三一重工的可能。他甚至计划停止乐朗酒庄的红酒在法国本土的销售，而是把有限的好酒，向中国等利润和需求更好的地区重点投放。目前法国乐朗的葡萄酒专卖店，已经在南京湖南路、常州及苏州与国内消费者见面。

沈东军所做的一切，正是被并购的法国酒庄所期望的：更强的竞争力、充满活力的品牌形象及更多的收益。而他所走的这一步，将来也会被越来越多的精明

和远见的中国企业家所迈进，中国去年的人均葡萄酒消费量仅有1.1升，远远低于西欧国家的人均葡萄酒消费量23升，有着巨大的消费升级空间；而从资本的角度看，与其一掷万金地买一瓶1982年的拉菲酒，当然不如直接把那个会酿酒的庄园买下来划算。关键在一个普遍不穿鞋的地区卖鞋，是机会大还是风险大的问题，中国的企业家们向来是倾向于前者的，而整个波尔多地区有8000个酒庄，沈东军他们才买了5个，酒庄，有的是，机会，也有的是。



资料图片

宁波人来宁 买下100公斤银条

虽然黄金一直处于历史高位，但白银的风头无疑盖过了黄金。数据显示，去年7月末，国际现货白银价格触及一年低点17.5美元/盎司，到上周五，银价年内8次刷新了30年来的最高纪录，涨幅接近120%。昨天，国内金价有所回调，但白银价格依然在每克7.8元左右，银条市场零售价已经突破8元/克。记者从部分银楼了解到，银条近期销售尤为火爆，不少大订单都要提前预订。

几十公斤买单很多见

“现在白银涨得很快，有时候一两个星期就能赚钱，关键单价又低，投资客越来越多。”南京老万宝银楼的负责人告诉记者，近期越来越多资金量较大的投资者开始囤积银条。他透露，最近一位宁波客户特地来南京购买银条，一下子买了100多公斤。除此之外，几十公斤的买单也很多，这位负责人估算：“10公斤以上的买单占了业务量的一半左右。”

这位负责人分析，之所以出现这种情况，还是因为银条价格低，但走势活跃，近期涨势凶猛。

“10公斤的银条，按照每克8元计算，也不过8万元，而8万元只能买258克左右的金条。”除此以外，整体的银条销量也在逐月递增，

“最近几个月几乎都是成倍往上翻，很多大单子都要提前预定，实在没办法现场提货。”该负责人告诉记者，如今，他也在等待时机准

备大量进货，“价位太高了，我们也在等回调的机会进货呢。”

回调将是入市机会？

白银价格在上周五刷新了近30年的纪录，国内银价也一度突破8元/克。不过，此后迅速回落，在7.9元/克上下徘徊。一家银行分析师表示，从6个月到一年投资这么一个角度来看，贵金属走势还是保持一个相对乐观的市场，在一年半投资周期以上如果再去选择这种贵金属投资，可能就比较危险。因为如果是在这一年半以后，发达国家由这种复苏期走出来之后，货币政策可能会转为相对比较平紧，提升利率。这种情况之下，自然对这种固定收益类产品，包括黄金白银这种投资肯定都不是很有利的。

从黄金白银比价来看，在上世纪80年代，黄金最高涨到850美元/盎司，而白银是50美元/盎司。但现在金价达1400美元/盎司以上，银价却还未冲破40美元/盎司大关。“白银的价值还是被低估的，从储量来看，白银也十分稀有，所以我们很看好白银。”老万宝银楼上述负责人表示，近年，随着白银在工业领域的广泛运用，白银未来走势很可能是个大牛市。上述分析师表示，银价目前已处于短期的价格高位，而且投资热情高涨，短期内的调整很难避免，因此投资者还是要谨慎对待，可选择调整时机入市。

快报记者 张波

封闭式基金昨行情	代码	名称	收盘	涨跌%	贴水	代码	名称	收盘	涨跌%	贴水	代码	名称	收盘	涨跌%	贴水	代码	名称	收盘	涨跌%	贴水	代码	名称	收盘	涨跌%	贴水
184728 基金丰久嘉	0.758 -2.07	-14.74	1.063 -0.94	-12.04	500011 基金丰和	1.021 -0.47	-12.86	500018 基金兴和	1.088 -0.28	-10.39	184689 基金惠丰	1.207 -1.31	-8.84	500009 基金安顺	1.102 -0.46	-5.98	500005 基金双盈A	1.564 0.32	-3.00	150016 基金兴和B	1.011 -0.30	-1.10			
184727 双盈双利	0.930 -1.07	-14.63	0.949 -0.91	-11.19	500015 基金同元	1.060 -0.94	-11.10	184701 基金金泰	1.163 -0.39	-9.85	500006 基金裕阳	1.080 -0.00	-8.05	150008 基金康和	0.980 -0.71	-4.58	150009 基金康和B	1.027 -0.87	-1.99						
150005 双盈双利	0.905 0.00	-14.63	1.000 0.00	-10.86	150003 基金健邦	0.943 -0.31	-11.10	184691 基金裕华	1.136 -0.09	-9.92	150002 五矿资源	1.033 -0.52	-7.49	150007 基金金泰B	1.027 -0.47	-2.56	150029 双盈双利B	1.064 -1.49	-3.90						
500008 双盈双利	0.992 -0.30	-12.90	1.053 -0.76	-11.76	184699 基金裕丰	1.077 -0.28	-12.90	184692 基金裕华	1.112 -0.90	-9.20	500008 基金金泰C	1.269 -0.48	-7.47	150017 双盈双利C	1.107 -0.72	-3.34	150013 双盈双利	1.271 -0.55	-8.17						
开放式基金昨净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	代码	名称	单位净值	
华安策略配置	0.8810 国泰泰富	1.1350	0.9795	1.0200 鹏华深证300指数	1.0440	0.9600 国泰安信	1.0230	0.9795 工银瑞信	1.0265	1.0347 汇丰晋信	1.0440	0.9588 基金普惠	1.0230	0.9795 汇丰晋信	1.0440	0.9588 基金普惠	1.0230	0.9795 汇丰晋信	1.0440	0.9588 基金普惠	1.0230	0.9795 汇丰晋信	1.0440	0.9588 基金普惠	1.0230
华安积极配置	0.8810 国泰泰富	1.0640	1.0200 鹏华深证300指数	1.0216	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.1830 国泰进取	1.0970	1.0200 鹏华深证300指数	1.0970	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	2.6118 国泰中盘成长	1.0707	1.0200 鹏华深证300指数	1.0707	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.8110 泰康财富精选	1.0920	1.0200 鹏华深证300指数	1.0920	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.0553 华安稳健增长	1.0920	1.0200 鹏华深证300指数	1.0920	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.0416 华安稳健增长	1.0920	1.0200 鹏华深证300指数	1.0920	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.1410 华安价值增长	1.0920	1.0200 鹏华深证300指数	1.0920	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.0240 华安价值增长	1.0920	1.0200 鹏华深证300指数	1.0920	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根	1.0270			
华安积极配置	1.0240 华安价值增长	1.0920	1.0200 鹏华深证300指数	1.0920	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 国泰安信	1.0240	1.0200 上投摩根	1.0270	1.0200 上投摩根														