

哥哥还在世,弟弟就要分房产

原本他可能是第一继承人,现在哥哥说:两套房子我全捐掉

大哥后人移民国外,二哥孤身一人没有妻儿,三弟便动起了二哥房产的脑筋,想让二哥立个遗嘱,日后将房产留给自己,二哥得知后拒绝了弟弟的提议。表示自己百年之后房产捐给国家。



近日,张三慕名找到新街口商圈调委会寻求帮助,“我想请你们调解一下,让我哥哥立个遗嘱,以后将他的房产留给我。”张三的调解请求让调解员感到十分诧异。“这是我家的祖产,当然应该有我的份。”张三激动地说。

在调解员的劝解下,张三说出了事情的原委。张三家兄弟三人,大哥在世时是某国企的工程师,条件不错;二哥因为小时候玩耍时摔伤,落下了残疾,终身未婚;他自己年轻时曾失足犯罪坐了几年牢,不过现在他浪子回头,娶妻生子,生活也过得不错。16年前,张三家父母双双去世。父母在弥留之际,立下了一个规矩,今后无论老大哥和老

三过得怎样,都必须照顾好残疾的老二。当时,老大拍着胸脯答应了。父母去世后不久,留下的祖产大宅就遭遇拆迁,兄弟三人分到了4套房子。本着照顾老二的原则,老大和老三各拿一套房,另外一大一小两套则给了老二。兄弟三人还立下了字据,永不反悔。

去年,老大因病去世,留下一个儿子,已定居国外。老二守

着当初分配的两套住房,一套自住,一套出租用以补贴生活,随着年龄的增长,身体也是一天不如一天了。这时,张三对二哥的两套房有了想法。“我就找二哥商量,让他先立个遗嘱,把房子留给我,但他不答应,希望你们给调解一下。”张三跟调解员说。

调解员便和老二联系。在电话中,老二一听调解员的意思,

便非常生气,“我还活着呢,他就急着要分我的房产,我不接受调解。”老二表示,房产证上都是自己的名字,等自己百年之后,他不会将房子留给任何亲属,而是准备捐给国家,用以资助更需要帮助的残疾人。而远在国外的大侄子听说三叔争房产的消息,也表达了意愿,他既不同意两套房产都给三叔,也不同意二叔准备捐房子的想法。他的想法是,二叔百年之后,两套房产他和三叔一人一套。

因为张三拒绝接受建议,调解员说,此事不具备调解的条件。张三并不甘心,他表示还要去法院想想办法。这时,旁边的调解律师发话了,“张三,你心也太急了,根据相关法律,只要你二哥没有立下遗嘱如何分配遗产,那么你是第一顺位继承人,遗产你肯定有份。现在你这么一闹,你二哥要真立个遗嘱捐献遗产,那你就什么也得不到了。”听完律师的话,张三当时就傻了。(文中人物系化名)

通讯员 新调 快报记者 陶维洲

》前天的马大哈找到了

《一阵风吹过,草坪上百元大钞飞舞》后续 失主找到了 是位大学生

快报讯(记者 季敏)昨天快报报道了市民张先生在四平苑捡到一沓百元大钞的消息,昨天上午10点半左右,这笔现金的失主小何走进了四所村派出所。

“我丢的是两千元整,报纸上说的是两千多,如果金额不对可能就不是我的吧。”小何说。“对,对,就是两千整。”民警告诉小何,因为担心有人冒领,才特意把金额说成两千多。

小何说,自己是大学生,前天和几个同学一起在四平苑小区合租了一套公寓,房东要预付4000元房租,她就到附近银行去取钱。取完钱后,小何就把现金直接塞进了外套口袋,跨上电动车就往回骑。因为外套口袋很浅,再加上风大,一叠钱就漏了出去,她自己也没察觉到。领回现金后,小何不停地说着:“多亏这两个好心人了,太感谢了!”(张先生线索费50元)

》昨天又冒出一个

他深夜取款 钱撒了一地

快报讯(通讯员 林智旬 记者 陶维洲)昨天清晨5点40分左右,市民吴女士到集庆路中信银行的自动取款机上取钱。发现,自动取款机旁边的地上,竟然撒着不少百元大钞。吴女士没敢收拾地上的钞票,赶紧拨打了报警电话。

民警赶到了现场,经过清点,地上共14张百元大钞。警方调取监控录像,发现夜间一个男子摇摇晃晃地走进了自助银行

该男子取了款后,随手揣到了口袋里,不过可能因为喝醉了,男子的钱并未揣好,随着他的走动,钱就慢慢撒落了下来,他还浑然不觉,摇摇晃晃地离开了自助银行。“可能喝多了,钱丢了都不知道。”安警官表示,希望失主看到报道,能到银行领取遗失款项,或和警方联系。

同一小区偷车5次混了个“脸熟”

第六次刚下手,就被居民七手八脚摁住了

一名偷车贼连续光顾和燕路泰和园小区。昨天中午,终于被居民联手抓住。抓贼的除了四十多岁的张先生,都是老人。大家自豪地说:“真没想到,我们配合得这么好。”

泰和园小区的居民多为单位同事,传达室的门卫也是单位的几名退休老人。一直以来小区里都很和谐,几乎没有偷盗事件发生。但今年2月中旬,有居民发现电动车失踪,随后隔几天就有这事发生,一共被盗5辆电动车。

居民们到传达室看监控,发现5次偷车的居然是同一人。传达室的刘大爷说,此人几乎每次都是上午11点多溜到小区,专

偷没上地锁的新电动车。“他动作很迅速,有时候从进小区到出小区仅仅4分钟,就能搞定一辆电动车。”

居民们把几次电动车失窃的视频都找出来,仔细记下偷车人的特征,刘大爷还用手机拍下了监控中偷车人的图像给居民看。

业主委员会也派人在大家吃饭时到大门口盯着。昨天中午11点半,小区居民老李下楼散步,刚下楼就发现一名推着电动车的男子面熟。“我发现这人跟监控里的偷车人差不多,又一看他刚好推着电动车,感觉不对头。”由于身体不太好,老李不敢惊动此人,正在琢磨该怎么办时,业主委员会的李女士推着自

行车迎面走来。“我没敢说话,悄悄冲她指了指那人。”

“我马上明白老李的意思了。”李女士连忙骑上车去传达室。在门口闲逛的张先生发现了李女士和不远处推电动车的男子。也立刻明白了那人就是偷车人,连忙到传达室喊人。

偷车人发现张先生跑起来后,立刻警觉了,连忙坐上电动车双脚滑动着往门外骑。“抓住他。”张先生边追边喊,偷车人吓得丢下车逃跑。但最终被大家七手八脚摁住。大家报警后,此人被派出所民警带走。目前,此事正在进一步调查处理中。

(颜先生线索费50元)
快报记者 孙利侠

》这个贼也栽了

蹲守两天,亲手抓贼

快报讯(记者 李彦)两天前,市民张先生的电动车在闽江广场附近一家便利店门口被盗。张先生决定守株待兔抓贼。昨天上午近11点,他发现一名少妇掏出一个扳手,两三下便撬开了电动车锁,急急匆匆推着车子就走。张先生没想到居然真碰到了贼,他奋力追上去,拉住车龙头,将少妇抓住。

虽然警方暂时无法确定是否是少妇偷了自己的车子,不过能亲手抓到偷车贼让张先生出了一口气。(蔡先生线索费50元)

公交线路咋走,两小区打起“口水仗”

公交132路怎么走都有人喊不方便,关键是缺公交场站

近来南京市交通局网络发言人忙得有点不可开交,围绕着132路改线的问题,无数人在网络问政上发言质问这条线路的改动,明发滨江和威尼斯水城的业主更是打起了“口水仗”。记者调查发现,问题的关键却并非132路,而是在威尼斯水城北侧缺少一个公交场站。

132路改线左右为难

据了解,132路原本终点站

在桥北客运站,去年6月1日起,为了方便明发滨江的业主,公交将132路延伸到了柳州路公交场站,并且线路从明发滨江三期内部走。不过,延伸刚一个半月,就因为明发滨江内部道路塌陷,需要修路,132路被迫改道,绕向了威尼斯水城。

上个月,看到明发滨江内部道路早已修好,明发滨江的业主率先在网上“发难”,要求132路回归原线行驶,客管处和公交部

门也决定从本月19日起将132路恢复原线行驶。可此举一出,又引来网上第二轮“轰炸”,威尼斯水城的业主认为132路改回原线,会给他们出行带来不便,早高峰运力就更加吃紧了。

南京市客管处公交管理科负责人告诉记者,现在恢复的原线路就是当初报批的线路,这么走也是最合理的。谈到132路线路优化的问题,客管处负责人表示,居民提的建议还是

有可取的地方的,他们准备在调整一周后,对132路站点、线形再进行一些优化,如在明发滨江三期增设一个站点,将商业街站点132和151路并到一起,方便候车乘客哪路车先就先上哪路车。

问题的关键是没有公交场站

相关负责人分析,问题的关键其实不在132路身上。威尼斯水城总规划开发面积达400万平方米,地块狭长,如果小区北侧没有配套的公交场站,则威尼斯水城业主出行终究会不方便。

南京市曾经规定,开发面积10万平方米以上的小区要同步配建公交场站,可很多开发商为了追求利润最大化,往往都不考虑这些配套设施,客管部门表示,如果今后的开发中,威尼斯水城也配建了公交场站,他们会考虑将线路延伸进去或者开辟线路,方便业主出行。
快报记者 鲍铭东

连撞两车后逃逸 大奔司机醉驾被抓

前天晚上9点左右,在建邺区文体路南湖公园门口,一辆黑色奔驰轿车撞上路边一辆面包车后逃逸,结果在逃跑途中又撞上一辆出租车。

记者赶到现场时看到,被撞的面包车正停靠在路边,停在马路中央的一辆出租车受损严重。面包车司机龚师傅说,事发时他将车停在路边,突然就听到“砰”一声响,一辆黑色的奔驰轿车撞上了他的车。撞车后,奔驰轿车司机下车看了下,开车向东逃逸,紧接着又是“哐当”一声,逃跑的奔驰车又一头撞上一辆出租车。的姐钱女士说,自己下车和奔驰车司机理论,结果闻到了其满嘴酒味。奔驰司机说了几句就往水西门大桥方向逃跑。一些细心的市民记下了其车牌号并报警。很快,这条讯息通过广播传达开。一些热心市民加入了拦截肇事逃逸奔驰车的队伍中。当晚9时20分左右,肇事的奔驰轿车在逃到约3公里开外的明瓦廊一小区门口,遇上追赶而来的市民和巡逻的白下110民警,大家将肇事司机连人带车截住,交警将其带走调查。当晚这名司机就被带到医院抽血化验,确定其醉驾,被处以行政拘留15天的处罚。

(张先生线索费50元)
快报记者 马薇薇

耐克、阿迪达斯运动休闲服饰节活力开幕全场3折起+赠礼

太平商场大型春季品牌商品展卖会尽显春意无限

春舞太平男女装时尚精品展,继续惊喜折扣加送精美植物盆景,本周六起,“耐克、阿迪达斯运动休闲服饰节”活力登场!

运动休闲服饰节3折起+赠礼,春夏新款独家:耐克4折起再9折,阿迪达斯4折起再满100减20元,卡帕满200减50元,美津浓满400减120元,乔丹4折起再9.5折,双星5折起再9折,361°4折起,班尼路休闲裤39-79元,柏仙多格5折起,圣玛田6.8折。

百利安内衣品牌推广周同时炫彩亮相,新款5-7.5折,独家专供惠单品2-5折,3月27日下午在商场一楼大厅举办百利安专场动感美人内衣秀。精品鞋展推出:瑞贝卡辉煌十年庆新款春单满199减100元,他她新款春单满300减150元,富贵鸟、骆驼、菱光大型春季展销会38-380元。男、女装时尚精品展,梦特娇满400减80元,金狐狸6折,九牧王满200减40元,购2件满200减60元,七匹狼满200

减40元,卡雷迪安7折,海澜之家春夏季商品全面上柜,品牌衬衫全面上柜7折,雅戈尔独家春季热卖会,全场商品38元起售。依莎菲尔8折、部分上衣100元起,弗牌7折、衬衫60元起,格琳思6折,朗婷儿5折,美花红8折,部分150-180元,福太太6.5折,荣萍4-8折、部分198元起,美艾妮3-6折,富太2-4.5折,斯尔丽、无箴衣坊独家品牌热卖会。

(南南 庆芳)