

快报记者 鹿伟在栖霞区为你报道

要在外面过渡两年才能拿到经适房, 面对拆迁户——

拆迁办主任现场鞠躬表歉意

昨天上午,“政风行风热线”走进栖霞区,栖霞区委常委、常务副区长邢正军带领十部门“一把手”现场接受居民“拷问”。现场受理投诉咨询建议56条,投诉电话31条,网络留言124条。对此,邢正军表态:“在现场没有解答的,我们将按照规定的期限给出一个满意的答复。”

据悉,栖霞区的各个部门都会把问题带回去,一一给出回复,咨询在2个工作日内,投诉在10个工作日内全部办结。

【违建拆迁】 投诉了,为何没下文?

违建、拆迁是栖霞居民颇为关心的问题。在现场,媒体观察员、南京电视台生活频道记者徐凡就代表居民反映了一个违建的问题。他说,一位住在迈皋桥附近的女士反映,她家楼下有200多平方米违建,是饭店后场。“3月上旬她曾经向栖霞区城管局反映过,城管局也去了人,但是没有下文。”

区城管局局长金旭坦言,这位居民举报的情况,城管相关的执法部门应该上门去看了,这就说明已经立案受理了。那为何没有下文了呢?“至于后面处理到什么阶段,我想请她直接给我打电话联系,我给她一个满意答复。”金旭现场承诺说,只要是违法建筑,他们一定依照法律程序坚决予以拆除。

拆迁办主任鞠躬道歉

“当初答应拆迁后给我们拆迁房,但现在政府违约了,说再过两年才给房子,那么这两年怎么给我们超期补偿?”迈皋桥附近的一位村民代表47户在外过渡的百姓现场质询说。

“这位朋友讲的情况属实。”拆迁办主任赵一海坦言,近几年栖霞区的一些拆迁难度越来越大,比如“7.28”拆迁一直拖延着经适房开建的时间,使40多户居民一直在外居住,“在此我向你们表示深深的歉意”。为表示歉意,赵一海站起来给在场的观众鞠了一躬。

据悉,近期栖霞区正召开专门会议,讨论如何加快经适房的建设。最近几天,区里也一直在和相关的群众进行沟通,力求使这个问题尽快有一个答复。“我们承诺两年内一定使在外过渡的群众入住经适房。”赵一海表示,一定在政策允许的范围内、最大限度地考虑这47户老百姓在外过渡遇到的难处。

【食品安全】 农业局称猪肉“放心吃”

“瘦肉精”事件后,不少市民“谈肉色变”,猪肉还能放心吃吗?对此,栖霞区农业局局长孙维良表示:“3.15以来,通过连续4次检查,栖霞区还没有发现这方面的问题,广大市民对我们区的猪肉绝对可以放心。”

据悉,目前栖霞区有4家屠宰场。“瘦肉精”事件后,栖霞区

立即对4个屠宰场加强了监管。在源头上,绝不允许河南、安徽等使用瘦肉精较多地区的生猪进入。同时要求全区4个屠宰场和一部分屠宰户绝不允许疑似生猪再进来,更不允许进行宰杀。

同时卫生监督所的检验人员也加强了对生猪的检测。此外,对养殖场、养殖大户进行了监管,严格排查饲料和添加剂,绝不允许使用违禁的瘦肉精及超范围、超量的使用添加剂。

【教育配套】 明年仙林再添中小学

关于大学城附近的配套设施问题,教育局局长徐观林表示,5年前就对整个仙林大学城的中小学布局进行了全面规划,目前仙林中学、仙林小学已经全面投入使用。“今年就启动第二所仙林中学和仙林小学的建设,年底两所新的小学和中学主体进行封顶,明年交付使用。”

据悉,前段时间区教育局就接到电话,反映尚东区的小孩上小学难的问题,对此教育局和学校、街道一起进行研究,所有符合条件的仙林大学城地区的小孩,都统一到仙林小学来就读,解决上学难问题。

快报记者 项风华在雨花台区为你报道

新添277种常用药零差率销售

记者昨天从雨花台区卫生工作暨深化医药卫生体制改革动员大会上获悉,针对目前基层卫生医疗机构药品品种不够用的状况,今年该区将在全市率先考虑基本药品目录扩容,在国家和江苏省599种药品基础上,再新增277种药物,基层医疗机构在销售这些药物过程中,全部实行零差率。

277种常用药零差率销售

去年快报曾报道:因为一些常用药未进基本药物目录,很多老年患者重新回到大医院,排队买药。

记者看到,此次雨花台区增补的277种药物目录中,老人常用的金水宝胶囊已纳入了进去。“雨花台区作为江苏首批医改试点区,首创药房托管和国家基本药物制度的对接机制,把群众常用的慢性病和专科用药纳入基本药物目录,集中供应,统一销售,实现‘零缺货’。”雨花台区卫生局局长钱颐介绍,这277种药物实行零差率销售后,使用零差率药物占社区常用药物98%,实现群众“有药可用、用得起药”。

同时,按照“批量采购、量价挂钩、招采合一、合同管理、统一配送”原则,整合药房托管公司与基本药物配送公司,实现药房托管与国家基本药物制度无缝衔接,切断

药品流通环节、挤压虚高定价,实现“零流通”。

制止大处方和开单提成

“药价降下来了,但如果医生多开两盒药或是多做点检查项目,此消彼涨,患者负担还是没有减轻。因此今年的另一项重点工作就是社区卫生服务机构要加强基本药物使用监管,坚持合理用药、因病施治。”钱颐说,制止大处方和开单提成,力求今年药占比降低3%、门诊病人处方抗菌药物使用不得高于50%,激素用药比降低10%,输液用药比降低5%,门诊患者人均医疗费用、住院患者人均医疗费用的增长幅度不超过同期城市居民人均可支配收入或农民人均纯收入的增长幅度。

今年该区还将提高新农合的参保筹资水平,其门诊报销水平将由400元提高到600元;使用基本药物报销比例提高到50%;慢性病报销病种由25种扩大至42种,最高报销1500元,继续对II型糖尿病患者提供免费服药,门诊实际报销比达到40%以上。提升住院补偿水平,万元以下报销比例提高15%,个人住院补偿由12万调整为15万元;各涉农街道(园区)继续规范开展二次补偿,住院实际补偿比达到48%以上。

通讯员 王芙蓉 快报记者 沈晓伟在新街口为你报道

预付卡消费问题多 能不能一禁了之?

2010年,备受争议的预付卡消费负面新闻频出,成为消费者年度投诉的“重灾区”。那在我们的现实生活中,预付卡消费能否直接禁止?什么样的措施能有效消除预付卡消费的“陷阱”?昨天,南京市消费者协会组织律师、社会学者等展开了一场别开生面的辩论,就预付卡消费的健康发展进行了探讨。

交锋一:直接取消行不行?

既然预付卡消费问题重重,能否直接取消,省得再有人受骗上当?

“我接待过不少消费者的咨询,他们往往预付了几千甚至上万元钱,结果商家携款跑了。”面对这些人的求助,江苏袁胜寒律师事务所主任律师袁胜寒表示,自己束手无策。他解释说,预付卡消费无非会遭遇两大问题:一是服务质量下降,二是商家携款潜逃。前者可以通过主管部门进行投诉,加以修正。而后者,目前却没有可靠的办法,“主管部门没办法管,行业协会也没办法管。”关键在于,目前针对预付卡消费并没有出台相应的法规和政策条文,也没有指定相应恶性事件的确切管理部门。这就导致一些不法分子在潜逃后,可以另立门户,继续行骗。既然管理上存在如此多的问题,消费者面临着这么多的陷阱,为何不取消?

“日常生活中的预付消费太多了。”南京心理危机干预中心主任张纯提醒大家注意,从手机充值卡、牛奶卡到有线电视缴费、公交IC卡,全属于预付消费。“这种形式给我们的生活带来了这么多方便,对于消费者来说量大从优,对于商家来说薄利多销,双赢。”对于目前出现的商家卷款潜逃、服务质量下降等现象,他认为这只能说明目前的制度还需要完善。

在场一家SPA馆负责人金先生也提出,如果取消了预付卡消费,那行业里其他奉公守法的商家利益又该如何

保障?他说,“其实行业里除了少数害群之马,大部分商家都是诚信服务的。”他认为,不能一竿子打翻一船人。

交锋二:保证金有没有用?

行业成立诚信联盟,通过缴纳保证金的方式,避免商家携款走人。这样的方式可行性如何?

袁胜寒认为,缴纳保证金效果难以长久,“这笔钱谁来收?主管部门还是行业协会?没有法律规定。”他觉得,就算有一些商家加入了诚信联盟,缴了保证金也不能保证问题:如果预付所收的钱远远超过了保证金,商家还是有可能逃跑。他认为,应该出台法律条文,并明确规定,黑心商家违法所付出的代价要远远超出违法所得,在这个前提下,疯狂敛财的行为自然会大幅缩减。

据张纯介绍,从今年3月开始,江苏省美发美容行业协会和江苏省消协联合出台《江苏省美发美容预付消费消费卡发售企业自律公约》,目前已有约30家美发美容企业自愿签字加入《自律公约》,分别缴纳5万至50万元的保证金。如果日后发生纠纷,消费者可以直接通过相关凭证,从保证金中获得赔付。他认为,今后,主动缴纳保证金将成为预付卡行业的趋势。

南京市消费者协会秘书长许明表示,“现在迫切的是希望国家立法机关加紧调研,尽快确定相关资金管理部门,行业协会也加强监管和倡导。”对于消费者,他则建议,最好认准缴纳了保证金的商家进行预付卡消费。

大肚子瘪了

饭后一杯茶,大肚子瘪了,对脂肪肝、高血压、高血脂、高血糖、冠心病,痛风也有妙效,专家证实这是科学,不是奇迹。

只因比别人多喝了一杯自配的浓茶,58岁的北京农大的朱斌教授在不到2个月的时间里,弥勒佛似的大肚子竟然神奇消失。与此同时,朱教授多年的脂肪肝、高血脂、高血糖、冠心病,痛风竟然得到改善,现在的他健步如飞,感觉怎么也不像58岁,倒像38岁的年轻人。朱教授本来因肥胖多病要提前退休,同事们都劝,这样下去,朱教授再干20年没问题。

出于对天然养生配方的痴迷,朱教授耗费了9年中全部的业余时间,发现了这一天然植物配方,奇迹就这样出现了。他看到有被大肚子、脂肪肝、高血压、糖尿病、高血脂困扰的朋友,就忍不住向他们推荐这个方子,有最快15天就能见效的。使用者无不惊奇,不运动、不节食、不吃药,不仅减了肥,而且各种心脑血管问题都一并解决。目前国家已经给这个配方批准了发明专利,命名为丹参红花茶。

朱教授公开了他的配方,希望有条件的朋友可以试着制作:花茶10克、丹参7克、西红花10克、郁金5克、陈皮8克、枸杞子7克、丝瓜络10克、桃仁6克。

朱教授这样解释他的配方:参考了无数古方、偏方,有人说多食不动,血瘀气虚,身体发福,也有人说脂质代谢失调,痰湿肥体。而这个方子



考虑得很全面,清肠、清血、消脂减肥、补肾、养气。人体发胖不仅是吃的多,更重要的是脂质代谢的能力下降,丹参配西红花,不仅降血脂,而且抗氧化,清除血液中的自由基等各种垃圾,提高人体脂质代谢水平。刚开始感觉吃得香,排得畅,感觉精神焕发,体力充沛,很多人15天左右就感觉肚子变小,快的1个月大肚子就瘪了,称一称体重起码下降20多斤。

日本和美国的科学家对朱教授的配方极感兴趣。他们用配方的原料作为培养基,从分子学的角度进行分析,发现这个配方中含有17种氨基酸,其中9种人体必需,16种改善脂质代谢的肽类,还有14种维生素、30多种矿物质以及近60多种酶和活性物质。从代谢的角度说,人体发胖,进而患脂肪肝、糖尿病、高血脂、冠心病等心脑血管病,都是由于代谢缓慢、紊乱造成的,以往减肥只从减少饮食或加速排泄入手,导致虽有一定效果,却容易反弹,并且使代谢更加紊乱,从而反弹得比以前更胖,这也是越减越肥的原因。

喝丹参红花茶,不仅能刮掉脂肪,更调节代谢,清除血液垃圾,平衡代谢必需的营养元素,活血补肾,利湿养气。这就不难理解丹参红花茶既能消脂减肥,又能让脂肪肝、高血脂、高血糖、冠心病,痛风不用药也能见奇效的现象了。

好消息,目前此方已经通过国家药监局审批,命名为御生堂丹参红花茶,由北京御生堂集团生产销售。

为回报老顾客, 厂家特举办
10赠10的大型优惠活动, 提供
免费送货上门服务, 货到付款。

特大优惠
仅限3天

订购热线: 025-66639802 66639840
400-710-3923

活动地址: 汉中门药房 (南京市虎踞路3号, 21路公交车汉中门站下车)