

**现金收购产权、居住权房  
热资，解决疑难杂症**

# 淘然居房地产

受拆迁委托急购套房 50 套  
五天包售 房源热线：84708679

热线电话：84708679, 84703139

首届十佳品牌中介

本公司常年法律顾问：南京玄博律师事务所 李本进 主任律师

本公司地址：华侨路 37 号市房产局 15 楼 E 座资质证号：000837

**商业地产**

胜太路店面	湖北路江苏商厦	卡子大街整体	21世纪假日花园	长江之家门面(多套)	达美广场龙蟠路	大明路	大明路店面	曙光里	曙光里	九龙雅苑	九龙雅苑	信府河
1/2/185m <sup>2</sup> 350 万 迎主干道易投资	3-6/31 12800m <sup>2</sup> 1.22 亿 黄金地段宜投资	9428m <sup>2</sup> 1.3 亿 06 年新房 负一层至四层约 1000 万	1/5 114m <sup>2</sup> 238 万 含税宜投资	6F 1200m <sup>2</sup> 1200 万 商铺两用 70 年产权	6F 1200m <sup>2</sup> 2.2 万 /m <sup>2</sup> 市口好租全高人流量大	2F 573.17m <sup>2</sup> 2.2 万 /m <sup>2</sup> 市口好租全高人流量大	1-2/8 255m <sup>2</sup> 658 万 门宽 15 米 27 万 / 年	78m <sup>2</sup> 112 万 6/11 03 年 小区北全明	110m <sup>2</sup> 190 万 56 龙甫一 户数 26 户	137.87m <sup>2</sup> 218 万 67 有露台 户数 26 户	96m <sup>2</sup> 152 万 8/11 双南全 明大厅不临街	54m <sup>2</sup> 71 万 2/3 各自付 税 6862071
大明路店面	大桥南路店面	东方城沿街店面	东宇大厦	富路连家店	福建路钟阜大厦	高力汽配城	高力汽配城	风风光里	良辰美景	高良辰美景	高虹苑	中江美河
1F 222m <sup>2</sup> 515 万 大门 14 米租金高	2/2 700m <sup>2</sup> 1750 万 大桥南路转盘	10/11 83m <sup>2</sup> 215 万 新街口精装写字楼	1F 136m <sup>2</sup> 162 万 连家店	9/11 60+60m <sup>2</sup> 140 万 新街口精装写字楼	5/7 224+224m <sup>2</sup> 220 万 挑高写字楼	2/4 174m <sup>2</sup> 102 万 双 南北精装住皆可	1-3/4 58+113m <sup>2</sup> 172 万 挑高 6 层租约特价	51m <sup>2</sup> 75 万 4/7 南北得 房率高光线好	43m <sup>2</sup> 65 万 5.6 5 年无 税全明精装	60m <sup>2</sup> 79.5 万 4/7 96 万房 南北通透得房率高	130m <sup>2</sup> 260 万 2/6 豪 华装 05 年 6862071	
高楼层独栋	汉中桥	虹桥中心	后宰门店面	湖西街	虎踞路店面	华荣大厦	华盛园店面	海月花园	风风光里	九龙雅苑	高虹苑	信府河
1-3/3 1570m <sup>2</sup> 1400 万 地段好超值不含税	1-2/120m <sup>2</sup> 2400 万 年租 120 万固定客户	8/10 140m <sup>2</sup> 162 万 精装修写字楼	1-4/4 870m <sup>2</sup> 1380 万 营业中宾馆宜投资	1F 1000m <sup>2</sup> 15100 万 米层高 5 年租 12 万	1/1 66m <sup>2</sup> 275 万 面积 4.5 主干道宜投资	6/28 156m <sup>2</sup> 230 万 精 装正南新街口办公房	1-8/8 2000m <sup>2</sup> 5800 万 迎主干道大小可分割	51m <sup>2</sup> 75 万 4/7 南北得 房率高光线好	182m <sup>2</sup> 258 11/12 11 间 教师公寓	182m <sup>2</sup> 112 万 1/1 1 双 南北	96m <sup>2</sup> 165 万 2/6 双南 全明得房率 52612381	130m <sup>2</sup> 260 万 2/6 豪 华装 05 年 6862071
剪子巷店面	江北路三汊河面	江宁路店面	江苏议事大厦	金轮国际广场	龙福山庄	龙蟠花苑店面	禄口皮革市场商铺	海月花园	风风光里	教师公寓	教师公寓	信府河
1-2/11 47-47m <sup>2</sup> 115 万 5.1 米挑高层易投资	1/7 93m <sup>2</sup> 310 万 地段好门 15 年租 70 万	19/29 65.35m <sup>2</sup> 113 万 租金 120 万固定客户	20/28 61m <sup>2</sup> 112 万 办公楼精装地势佳	57m <sup>2</sup> 175 万 豪装单 身公寓送设施包住	57m <sup>2</sup> 175 万 120 万 地 铁口写字楼带租约	1/7 75m <sup>2</sup> 200 万 双 双面临街带街租约	1-3/3 102m <sup>2</sup> 65 万 年回报率 8% 投资	18m <sup>2</sup> 5 52612381	182m <sup>2</sup> 258 11/12 11 间 教师公寓	80m <sup>2</sup> 120 万 1/1 1 双 南北	137.87m <sup>2</sup> 218 万 67 有露 台户数 26 户	54m <sup>2</sup> 71 万 2/3 各自付 税 6862071
迈皋桥	民族大厦	幕府西路	南林大道花园路面	山西路和颐酒店	通天大厦	同名城大旁门面	通天大厦	通天大厦	同名城大旁门面	天润城	天润城	天润城
1-2/95+60m <sup>2</sup> 154 万 特价接手营业三层	13/19 105m <sup>2</sup> 125 万 新街口办公精装房	1/480m <sup>2</sup> 120 万 人流量大年租 39 万	1-27 166m <sup>2</sup> 320m <sup>2</sup> 410 万 年租 18 万门口可停车	1-3/3 790m <sup>2</sup> 200 万 两室送院子 20m <sup>2</sup>	4/6 82m <sup>2</sup> 72 万 黄 新空临地铁口	1-27 155.5m <sup>2</sup> 220 万 门面 8 米多面易投资	1-2/11 157m <sup>2</sup> 157 万 正规门面不含税	5/5 89m <sup>2</sup> 69 万 特 优特色交通便利	5/11 82m <sup>2</sup> 72 万 地 铁口超值两房	5/11 82m <sup>2</sup> 72 万 新空 临地铁口宽景房	9/11 91m <sup>2</sup> 80 万 88 证齐全学区加铁	10/12 105m <sup>2</sup> 88 万 地铁口正规划三房
托乐嘉商业街	万达金街(西坊)	文靖路店面	伍佰路独栋	新街口写字楼	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	天润城
1/2 156m <sup>2</sup> 420 万 租 30 万易投资回报高	3F 163m <sup>2</sup> 318 万 商 业中心升值空间大	1/1 79m <sup>2</sup> 1700 万 租金 8 不含税	1-2/21 407m <sup>2</sup> 2080 万 年租金 80 万可分割	5/1 200m <sup>2</sup> 2600 万 双独块两层建筑超值	4/11 124m <sup>2</sup> 100 万 双 学区豪华装	5/1 120m <sup>2</sup> 99.8 万 双 学区豪华装	5/1 120m <sup>2</sup> 95.6 万 双 学区豪华装	6/5 89m <sup>2</sup> 69 万 特 优新空型豪华房	6/11 138m <sup>2</sup> 125 万 新空学区加铁	7/11 138m <sup>2</sup> 89 万 证齐全学区加铁	9/11 91m <sup>2</sup> 80 万 88 证齐全学区加铁	11/11 122m <sup>2</sup> 95 万 地铁口正规划底层
阳光大厦	银桥市市场旁	御道街店面	五塘菜场	仙林大学城	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	明发滨江	天润城
22/26 123m <sup>2</sup> 155 万 新街口稀少户型	1F 110m <sup>2</sup> 350 万 迎主干道正規商铺	1-2/10 150m <sup>2</sup> 250 万 主干道纯一楼	1-2/1 57m <sup>2</sup> 1700 万 年租金 70 万	5/3 200m <sup>2</sup> 2600 万 年租金 200 万黄金地段	5/1 120m <sup>2</sup> 100 万 双 学区豪华装	5/1 120m <sup>2</sup> 95.6 万 双 学区豪华装	5/1 120m <sup>2</sup> 95.6 万 双 学区豪华装	6/5 89m <sup>2</sup> 69 万 特 优新空型豪华房	6/11 138m <sup>2</sup> 125 万 新空学区加铁	7/11 138m <sup>2</sup> 89 万 证齐全学区加铁	9/11 91m <sup>2</sup> 80 万 88 证齐全学区加铁	11/11 122m <sup>2</sup> 95 万 地铁口正规划底层
白下区	金陵大公馆	84703759	长发	龙蟠花苑	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
祠堂巷	4/7 73m <sup>2</sup> 165 万 双南 一北学区	84705129	8470369	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
大光路锦江丽舍	84703509	泰来苑	凤虹苑	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装	5/6 88m <sup>2</sup> 98 万 双南 一北精装
二十八所	1/5 48m <sup>2</sup> 75 万 精装	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
枫丹白露	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	84703269	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	5/7 89m <sup>2</sup> 190 万 双南 一北	
宏鹰花园	1/6 110m <sup>2</sup> 185 万 双南 全明地下室	84703509	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
鸿意星城	4/9 82m <sup>2</sup> 123 万 花园小区	8470967	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
金陵尚府	13/26 134m <sup>2</sup> 308 万 新空双南	84705129	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
金陵国际花园	10/38 143m <sup>2</sup> 380 万 豪装 景观包拎包住	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
白下区	金陵大公馆	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
祠堂巷	4/7 73m <sup>2</sup> 165 万 双南 一北学区	84705129	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
大光路锦江丽舍	84703509	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
急聘：商业地产经纪人 15 名、经理 3 名、二手房 业务员多名，待遇面议电话：84708679	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
江宁、市区商业地产致电：84708679	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912	84701912
住宅致电：84703139	84701912	84701912										