

82人争抢一个“监区管教科员”

江苏公考报名首日,报名人数突破2万大关

昨天上午9:00,2011年江苏省招录公务员网上报名正式启幕。报考系统中,到昨天下午4点,6502个职位吸引了19万次点击,19072名考生急吼吼在网上提交了报名信息,而到傍晚6点报名人数已经突破了2万大关。虽然是第一天报名,但被网友戏称为“炮灰集中营”的超热门职位已经显山露水。

□快报记者 项风华

【热点一】常州监狱一职位82人抢

无论是国家公务员考试还是省公务员考试,门槛高低一直是决定职位冷热的重要因素。在今年省公务员招考中,这一“指挥棒”还将继续发挥作用。记者昨天仔细浏览省级机关及各市共14个报名网站后发现,与往年公考报名首日考生持观望态度不同,今年公务员考试报名一开头就呈现“高温”状态,一半以上的职位已经有人报名,报名人数已超过40人的职位达到32个。昨天最受考生追捧的职位是常州监狱的一个“监区管教科员”职位,到昨天下午5点,招1人已有82人提交报考信息,16人已缴费确认通过了审核。

这个职位为什么这么热?看职位条件就知道了。该职位仅要求大专及以上学历,性别、专业、工作经历等全部不限。

南京市食品药品监督管理局的一个“稽查科办事员”岗位也很受追捧,吸引了62人报名,其要求研究生学历,但是不限制基层工作经历。

【专家提醒】可以预计的是,这些低门槛职位的报考人数还将不断被刷新,考生应综合考虑自身条件,如有可能应尽量避免。

【热点二】省级机关“曲高和不寡”

今年,省级机关的招考岗位只有111个,不仅名额少,门槛也很高,九成要求2年以上基层工作经验,超过七成岗位都要求研究生学历,本科生可选择范围并不大。但是让人有些意外的是,昨天网上报名一开场,省级机关的职位就热得不同凡响,一个小时后,已经吸引了205人报名。到昨天下午4点,107个职位已被人抢光了,无人报考的职位只剩下4个,不少职位报考人数都达到了十几二十人。

省商务厅的一个“商务管理科科员”岗位,已有45人报名,该职位要求具有硕士学位,机械工程、材料科学与工程、电气工程、电子科学与技术专业,英语六级,计算机二级。

【专家提醒】和国家公务员考试中的国家机关一样,在省考

中,省级机关是考生竞争的“高地”,集中的大多也是考生中的精英,竞争也必然激烈。

【热点三】苏北乡镇机关热得很均匀

在以往的报考中,很多人都宁愿留在大城市好单位,而不愿意下乡工作,为了鼓励和引导应届高校毕业生到基层工作,今年江苏拿出了占职位总数2/3以上的县、乡职位。从第一天报考来看,情况挺令人欣慰。只要不是要求太严格,基层职位齐刷刷有人报,连苏北基层也很受青睐。

宿迁市宿城区乡镇机关要招4个“经济发展办办事员”,已有111人报名;泰州兴化市安丰镇要招两名“办事员”吸引了75人报考;南通如皋市乡镇机关总共要招56名“办事员”,已有330人报名。

【专家分析】考生青睐基层,一是因为职位招聘人数多,门槛也没有省级机关那么高;另外,考生的观念在某种程度上也开始转变,入了公务员的“大门”在基层做得好,将来一样有晋升的机会。

【数据参考】考生要紧盯“过审人数”

截至昨天下午4点,全省已有19072名考生在网上提交报名信息,6338名考生通过资格初审,4298名考生通过照片审查,但缴费的则不多,仅811人。

招考部门负责人介绍说,今年的报名程序是,报名、照片上传、资格审查和缴费确认,通过网络同步进行。报考者要通过初审,并且完成缴费确认后,方视为通过该职位资格审查,报名才有效,网上也只能显示出来,“对考生而言,审核通过人数这个数据的参考价值更大。”

【特别提醒】3月16日16点后系统不再接受新报考人员的报名,已报考人员修改信息和预审没通过人员改报其他职位,考虑到报名和预审之间有时间差,请尽早报名、尽量提前缴费并及时关注审核结果和缴费状态。

缴费确认是否成功完成以报名系统中的最终缴费状态为准,请考生缴费后注意登录网上报名系统查看自己的缴费状态。如果考生出现重复缴费的情况,考试部门会在笔试结束后将多缴的费用退回缴费的银行卡中,请勿立即将银行卡销户并及时检查银行卡中的余额。

今天最高气温18℃

明天20℃,周日有雨水

快报讯(记者 孙羽霖)温暖的三月,碧空如洗的蓝天,总会给人们带来好心情。预计未来两天,江苏大部分地区继续沐浴在热情的阳光下,气温将继续攀升,最高气温将达到20℃左右。

预计今天白天的最高气温在18℃左右,将是今年以来气温最高的一天。而明天晴好还将持续,最高气温则将达到20℃。不过随着冷空气渐渐来临,后天起,天空的云层会渐渐增厚。

周日起,天气将有所转变。预计江苏大部分地区都将被雨水占领,并且全省的雨势较上周日更明显,还有可能会迎来雷雨天气,全省气温会出现下降。

南京三日天气

今天 晴转多云到阴,偏南风3~4级,3℃~18℃

明天 多云到晴,5℃~20℃

后天 多云转阴有阵雨或雷雨,雨量小到中等,9℃~20℃

上下班天气

早晨 在您上班期间,晴到多云,偏南风3到4级,温度3到4℃

中午 晴到多云,偏南风3到4级,温度17到18℃

下午 在您下班期间,多云,偏南风3到4级,温度15℃左右

»案件播报

凶杀案水落石出 全靠一枚指纹

两年前杀害丹阳七旬老太的凶手终于归案

快报讯(通讯员 林利敏 戈太亮 记者 刘劲松)“杀害吴老太的凶手抓到了!”昨天,警察押着犯罪嫌疑人倪某到案发现场丹阳市新桥镇古巷村的一个小商店进行还原现场。当看到戴着手铐脚镣的倪某被民警带下车时,数百名群众无不拍手称快。

2009年1月13日15时许,丹阳警方接到报警,该市新桥镇古巷村七旬老太吴某在小商店被害身亡。警方现场勘查发现,里屋灶间门虚掩着,受害人赤脚躺在血泊中。警方在现场从凶器之一的酒瓶上提取了指纹。

丹阳警方迅速成立专案组,先后找了上千人询问,并投入大量警力,对重点怀疑对象——外来务工人员一一盘查核对,却一无所获。但警方并未就此放弃。今年2月份,警方从新一轮指纹比对中获取重要线索:丹阳新桥镇男子倪某有重大作案嫌疑。落网前,倪某在丹徒一物流企业做司机,监守自盗,偷卖柴油被查获。因案值不大,倪某仅被处以治安处罚,但办案民警依法提取了他的指纹。经比对,他的指纹竟然与此前专案组在案发现场提取的指纹完全一致。2月25日晚,在丹徒辛丰镇加油站附近,办案民警将其抓获归案。

据了解,原本做生意的倪某家境殷实,后因沉溺赌博,输光了近百万元的积蓄,还欠赌债。案发当日,他从打工地上海回家过年,途经小店,他想向吴老太赊点香烟,但对方深知其不务正业,当场婉拒,强抢香烟过程中遭遇阻拦,倪某便动了手。因怕败露,倪某又将吴老太拖至厨房残忍杀害。

首付涨 贷款黄 开发商翻脸了

常州一对恋人受新政影响,买不成房子,还要被追责

因为房贷政策有变,首付由20%提高到30%,拿不出钱支付增加的10%房款的一对恋人,申请的贷款也没办下来。随后,开发商以涉嫌违约为由,要求购房者缴纳全额房款5%的违约金。这让购房人急了,双方交涉不顺还起了纠纷。

南京市律师协会有关人士介绍,其实这样的购房纠纷还不少,当引以为戒。

□快报记者 李梦雅 姚斌

首付增加,贷款搁置

原本打算今年结婚的吴先生和孙小姐,去年9月份看中了常州荆川公园附近某楼盘一套二室二厅的房子。9月26日,两人来到售楼处,签订购房合同,付了20%的首付,共计121000元。同一天,他在售楼处把贷款所需资料给了银行工作人员。

吴先生说,他买的房子一共需贷款48.4万元,手续由开发商去银行办理。但后来由于新政出台,购房首付由原先的20%增加到30%,开发商让他增加10%的首付款。“我实在是拿不出6万块,开发商答应会与银行协商,不增加我们的首付。后来,他们又说可以借给我们,但这些最后都没办成。”吴先生说,买房的事就此搁置下来。

今年1月28日,吴先生突然收到开发商寄来的函,通知他由于贷款部分没有及时支付,将视为违约,需交纳全额房款5%的违约金。再后来,吴先生找到开发商要求退房,却被告知已诉至法院。



漫画 俞晓翔

与开发商交涉起冲突

3月8日,吴先生和女友找到徐经理,希望退钱。“徐经理把我们晾在一边,我女朋友急了,就上去拿走了他手上的文件。”据吴先生回忆,徐经理当时很火,对他们说“我想什么时候退你们钱,就什么时候退。”听了这话,吴先生的女友也急了,上去便拉徐的衣服,接着被徐推倒在地,双方由此发生肢体冲突。

“那些钱是我们辛苦打工赚来的,现在他们一直拖着不给,我们不知道该怎么办啊,如果赔偿违约金的话,我们得不吃不喝好几年啊!”说到这里,女友小孙泣不成声。昨日,徐经理介绍,国家政策调整后,购房首付需30%才能办下贷款。于是他们和吴先生协商,要么补交10%,要么退房。“这两种方案他都不愿意接受,还叫我们借10%给他,这不可能,所以事情就这样僵持着。”徐经理说。

徐经理称,到了2011年1月份,公司法务部开始介入此事,并发了函告。这个时候,吴先生

才答应退房,但要求他们不收取违约金。“我们肯定按照司法途径解决。”徐经理说。

对于3月8日的冲突,徐经理称,“我绝对没打她。”

»律师提醒 政策多变要看清购房合同

南京市律师协会房产专业委员会副主任、南京焯焯律师事务所律师虞兴东昨天就此事表示,因为政策变更造成不能履行购房合同的情况,购房者因此违约,还是应当承担全部责任,支付违约金后,拿回余款。

对于吴先生此前提出“开发商有意拖延,故意造成他们不能及时支付购房余款”的情况,虞律师表示,如果吴先生手中掌握相应证据,可以提起上诉,通过法律途径解决。

虞律师提醒,由于近期国家出台多项房产新政,由此引起的购房纠纷非常多。有意购房的市民,应该提前做好功课,详细了解相关政策,并仔细阅读合同说明,以免产生不必要的经济损失。

»新闻速读

钟山风景区 发行9亿公司债券

快报讯(记者 钟铨)记者近日从南京市城市建设投资控股(集团)公司获悉,由南京钟山风景区建设发展有限公司申请发行的全国首只以风景区环境整治为载体的9亿元“11南京钟山债”,已于3月2日成功发行,这也是南京城建系统成功发行的第五只债券。

2011年南京钟山风景区建设发展有限公司公司债券(简称“11南京钟山债”)为7年期固定利率债券,在存续期内前5年票面年利率为6.3%。经中诚信国际信用评级有限责任公司综合评定,本期债券信用评级为AA+级,发行人主体信用评级为AA级,由于公司良好的资信等级,本次债券的发行成本明显低于同期同类型的其他公司债券。所募集的资金主要用于钟山风景区环境综合整治项目和紫金山-玄武湖“城市中央公园”项目的建设。

无锡、吴江 获中国人居环境奖

记者10日从住房城乡建设部获悉,江苏无锡、吴江等5个城市荣获2010年“中国人居环境奖”,包括江苏4个项目在内的35个项目荣获2010年“中国人居环境范例奖”。

住房城乡建设部要求,各地要以获奖城市、单位为榜样,加大工作力度,大力开展中国人居环境奖创建工作,不断推动人居环境改善,努力构建资源节约、环境友好的社会主义和谐社会,为实现全面建设小康社会作出新贡献。

获得2010年中国人居环境奖的分别是:宁夏回族自治区银川市、江苏省无锡市、安徽省黄山市、江苏省吴江市和山东省寿光市。

35个荣获2010年“中国人居环境范例奖”的项目还包括,江苏省可再生能源在江苏建筑上的推广应用项目、昆山市锦溪镇古镇保护项目、宜兴市官林镇规划建设管理项目、太仓市居民住房改善项目。

据新华社