

金价创新高 金条最热销



金价再创历史新高

3月2日, 金价再创历史新高, 摸到1431美元/盎司。黄金投资在今年特别为广大投资者所重视, 据报道, 年初以来实物黄金销售异常火爆, 一些地区的商业银行甚至出现了投资型金条卖断货的情况。

国际市场上, 在大宗商品暴涨、高通胀率波及全球多个国家、中东非政局动荡等多种因素共同推动下, 具备避险价值的黄金正在成为大热品种。历史研究显示, 投资黄金能够在一定程度上应对经济波动并分散投资组合风险。历史上数次金融危机期间, 黄金价格都有着不俗表现: 1997-1998年亚洲金融危机, 印度尼西亚陷入困境中的七个月, 黄金价格飙升了375%; 同年, 俄罗斯处于危机困扰中的八个月, 黄金价格上涨了307%; 最

近的一次全球性次贷危机, 2007-2008年以美元计价的黄金上涨了45%, 而以欧元计价的黄金则上涨了74%。易方达黄金主题基金表示, 2010年, A股主要指数全年略有下跌, 上证综指全年跌14.31%。而国际金价全年上涨29.7%, 并突破每盎司1400美元大关。

一位黄金分析师表示, 从今年的金价走势来看, 2月的国际金价从月初的1331.80美元扶摇直上, 二月底收盘于1405.90美元, 单月涨幅为6.2%。仅仅三月份两个交易日, 就大涨了近30美元/盎司。

小规格金条最热销

金价在高位, 但南京人的投资热情依然不变。目前, 南京的投资金条价格是在基础金价上加12元/克的费用, 按照昨天的金价, 投资金条价格大多在314

元/克上下。金饰品则仍然保持在379元/克的历史高位。

中国黄金苏皖品牌运营配货中心的相关负责人向记者表示, 金饰品没什么投资价值, 一般都是硬性需求, 结婚啊、送礼啊。而投资金条则不然, 虽然目前金价这么高, 但就他这个中心的数据来看, 金条的销售仍然在增长, 且几乎没有回购。“很多客人是定投的, 他们始终看涨黄金。”该负责人表示。不过, 如今的金价处在历史高位上, 一根100克的金条就要花费30000多元, 总价相对较高。所以, 这位负责人表示, 小规格的金条更加好卖, 一般来说20克、50克规格的金条最为热销。不过, 大批量的订单也在增加, 该负责人向记者透露, 公斤级以上的订单现在也越来越, 很多人意识到要将资金做不同配置, 而金条则是相对稳妥的一种。

前日, 国际金价再创新高, 国内金价昨天受影响不断向历史新高靠近, 最终收于301元/克。记者从南京部分金店了解到, 金饰品价格保持在379元/克的位置上已经有一段时间了, 而今国内国际金价又逼近高位, 南京金饰品价格蠢蠢欲动。金价飙升并没有带来回购潮, 反而让金条销售更加火爆。

□快报记者 张波

房贷利率纠纷 银监会要求妥善解决

对于近期部分银行个人房贷业务中出现的客户投诉等问题, 银监会高度关注, 记者了解到, 银监会已要求相关银行业金融机构从维护自身声誉、严格履行法律责任和社会责任的高度, 认真对待客户反映的问题和意见, 积极与客户沟通协商, 妥善解决客户投诉问题。协商解决不了的, 应通过合适的法律途径解决。

银监会要求各银行业金融机构严格按照《国务院办公厅关于进一步做好房地产市场调控工作有关问题的通知》等的要求, 审慎开展个人房贷业务经营, 切实做好差别化信贷政策执行工作, 在房地产市场调控中发挥应有的作用。相关银监局要督促银行业金融机构严格履行房贷合同, 严厉查处银行个人按揭贷款业务中出现的捆绑销售、乱收费、虚假承诺等违规行为。快报记者 王海燕

保监会鼓励 保险中介上市发展

日前, 保监会发布《2010年保险中介市场报告》。报告显示, 截至2010年底, 全国保险公司通过保险中介渠道实现保费收入10441.84亿元, 首次突破一万亿, 同比增长13.98%, 占全国总保费收入的72.01%。

报告中提到, 将出台具体政策措施, 鼓励保险中介机构兼并重组, 逐步将现有保险中介机构培育成优势互补的大型保险中介公司, 同时鼓励保险中介机构上市融资, 壮大资本实力。记者了解到, 江苏的专业保险中介发展很快, 目前已经有企业正在筹备上市。快报记者 张波

任志强年薪758万 蝉联内地房企第一

3月3日, 任志强掌舵的华远地产公布了其2010年年报。

据年报显示, 2010年华远地产共实现营业收入17.79亿元, 同比增长53.38%; 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润4.02亿元, 同比增长17.39%。拟每10股派现1元(含税), 并派送红股3股。

虽然华远地产营业收入在2010年取得了53.38%的增长, 但其净利润却只增长了17.39%。

对此, 有分析人士称, 华远地产此前在京城的销售项目大多属于中高端, 利润较大, 而2010年其在京外市场的销售收入占比大增, 这些项目的单体利润肯定不及以往其在北京所销售的项目, 因此净利润的增幅不及收入。

作为地产名人, 有“任大炮”之称的任志强不但在言语上时常让人侧目, 其本人和手下高管团队高额的年薪也同样引人关注。2010年, 任志强及其高

管团队领取的薪酬合计达到了2365.95万元, 较去年的1888.5万元多出了477.45万元, 同比增长25.28%。其中掌门人任志强的年薪为758.17万元, 总经理孙秋艳的年薪为516.08万元, 与去年相比增幅不大。不过几位副总经理的薪酬却大大提高, 尤其是公司2010年新任命的两位副总经理李然和孙怀杰, 其薪酬较2009年同级别人员的收入增长了近一倍。

年报上显示, 华远地产的高管团队2010年在上市公司领取薪酬的共计13人, 其中包括3位独立董事, 其薪酬为每人10万元。抛去这3位独立董事, 在上市公司领取薪酬的华远地产高管则为10人, 平均每人的年薪为233.36万元, 而这个数字在国内上市房企中也排在了第一位, 尤其是董事长任志强, 其年薪更是多次蝉联了内地上市房企的薪酬第一。《证券日报》



“光芒吊顶”杯名优建材千人砍价会

橱柜/地板/瓷砖/卫浴/吊顶/开关/木门/油漆/家电淘宝节

时间: 3月5日(周六) 地址: 新街口管家桥新华大厦7层

报名热线: 400-616-7488 152-955-51888

网络报名: www.Qee.cn.com 早上10点前凭网络报名和短信送精美礼品一份



宏宇瓷砖 型号: 3A-45255 规格: 300*450 市场价: 13.68元/片 轴面: 进口两层精施 团购价: 7.98元/片	阿里斯顿吊顶 型号: B001K-1 铝扣板1台 C0073 板扣扇1台 W1048 三灯扇高罩1台 卫生间: 4㎡(1031) 市场价: 2510元 团购价: 1499元	王牌木门 实木工艺门时尚系列 (余纹门、玻璃、门框) 市场价: 980元 团购价: 799元	立邦漆 立邦施亮丽 半哑白面木器漆 双组份PU涂料 团购价: 6.5折	圣德保陶瓷 型号: GT356361 市场价: 16.8元/片 团购价: 6.98元/片	TCL开关 每户限8个 团购价: 1元
圣卡罗橱柜 爱格系列 上下柜合台面 市场价: 1200元/米 团购价: 998元/米	康佳电视 3D电视 42英寸 不闪式健康3D电视 团购价: 3999元/台	西门子开关 远景单开 市场价: 15-30元 团购价: 1元 每户限8个	久爱移门 久爱实木衣柜 材质: 杉木无结疤 市场价: 315元/平米 团购价: 218元/平米	乐今卫浴 市场价: 1346元 团购价: 399元/套 仅限5套	光芒吊顶 TZH600-8 碳纤维四合一 市场价: 1588元/台 团购价: 580元/台



以下参与商家确保本次团购价为历史最低价!

- 现场部分品牌, 由于特殊原因, 活动之前暂不能公开品牌!
- 橱柜** 宜尔橱柜、圣卡罗橱柜、名森橱柜、龙宴橱柜、宏仕达橱柜、科隆橱柜
 - 地板** 马德兰地板、悦木地板、万里地板、朗博地板
 - 瓷砖** 圣德保陶瓷、蒙地卡罗瓷砖、东鹏陶瓷、宏宇瓷砖、蒙娜丽莎瓷砖
 - 卫浴** 航标卫浴、乐贝朗水槽、乐今卫浴、安华卫浴
 - 吊顶** 新飞吊顶、阿里斯顿吊顶、东灿吊顶、欧派吊顶、光芒吊顶
 - 木门** 王牌木门、金和美木门、云锦木门、美心木门
 - 衣柜** MAX衣柜、圣卡罗衣柜、久爱移门
 - 开关** TCL、西门子、鸿雁开关
 - 电器** 夏普电器、德恩特电器、康佳彩电、美的电器、五星电器
 - 油漆** 立邦漆
 - 家电** 美的空调、海信电视、方太电器、奥田环保灶、百得环保灶、海尔环保灶
 - 其它类别** 葡萄架水电、格林岛地毯、麦迪琳晾衣架、四季沐歌太阳能、阔叶阳光房、创饰门窗、爱上市生活窗帘、炬豪灯具、曼盛石材、阔达大理石、创美家居、凯比利家具、大亚装饰

活动当天, 为您而存在! 奇淳家居网首席砍价师任志强联合全国最低价: 由您和他一起创造!