

# 京投银泰因“王亚伟被套”两涨停

京投银泰连续2日强势涨停,究其原因,不难发现明星基金经理王亚伟旗下两只基金在去年四季度再砸4000多万元进行加仓,是该股涨停的关键因素。

自2009年第四季度首次现身公司前十大流通股股东以后,王亚伟管理的华夏大盘和华夏策略两只基金几乎每个季度都在加仓京投银泰;前日发布的2010年年报披露,去年第四季度,两只基金更是大手笔增持京投银泰590万股。尽管不断增持,但记者发现,王亚伟在京投银泰上可谓越套越买,越买越多。

## 王亚伟大举增持

前日,京投银泰发布2010年年报,148%的净利润增长着实亮丽,不过公司之前已发布业绩预告,因此这一利好早就被市场消化。不过,隐藏在年报中的前十大流通股股东持股变化成为了市场关注的焦点,由此,京投银泰当日直奔涨停板,全日成交3.3亿元,放出巨量。

年报显示,王亚伟执掌的华夏大盘,华夏策略两只基金于去年四季度再度增持京投银泰合计590万股,按照当季的加权平均价计算,投入资金超过4000万元;至此,两只基金合计持有京投银泰1900万股,分别位列公司第三大和第八大流通股股东。事实上,华夏大盘首次跻身京投银泰前十大流通股股东是在2009年第四季度,购入500万股,当时京投银泰的股价处于阶段性高位,王亚伟买入后被套;2010年一季度,京投银泰实施了10转5派0.5元的分红方案,导致华夏大盘持仓量增加了250万股。去年第二季度,王亚伟管理的另一只基金华夏策略也成为京投银泰的前十大流通股股东,持股量为300万

股;与此同时,华夏大盘也增持了250万股。

2010年第三季度,京投银泰股价处于阶段性低位,但王亚伟并没有大幅加仓,只是很谨慎地让华夏策略少量买入了10.5万股。

令人意外的是,从2009年四季度以来,王亚伟几乎每个季度都在增持京投银泰,但在该股上至今都未获利。记者粗略计算,考虑到2009年京投银泰分红扩股等因素,华夏大盘和华夏策略两只基金的平均持股成本在7.6元/股以上;而经过前日涨停后,京投银泰也仅收在7.46元/股,昨日京投银泰再度涨停收于8.21元/股,王亚伟已解套。

## 独特的轨道物业概念

被套整整一年,为何王亚伟旗下两只基金还始终如一地坚持加仓京投银泰?

华安证券分析师张兆伟对此表示,王亚伟选股思路一向独特,而京投银泰独特的“轨道物业”概念与其思路非常吻合。所谓轨道物业,是指开发轨道交通沿线的地产项目;而对京投银泰来说,就是在北京市地铁沿线开

发房地产。

资料显示,公司大股东北京市基础设施投资有限公司已拥有运营地铁线路228公里,正是得益于大股东的优势资源,京投银泰在2009年非公开发行变身房地产公司后,就将公司的战略定位在轨道物业上。京投银泰在去年已与大股东签订相关议案,将合作参与地块的竞标,竞标成功后组建项目公司,并由京投银泰全权负责运营管理。此外,在支付地价款时,除项目公司自有资金以外,其余全部或部分资金由大股东京投公司提供,所提供资金的年利率不超过12%,以解决上市公司资金不足的问题。去年12月,京投银泰发布公告称,公司以4.01亿元竞得北京房山区长阳镇长阳西站3号地居住项目,拿到轨道沿线土地资源。

关于2011年的拿地安排,京投银泰证券事务代表韩慧敏对记者表示,并不是每次参与竞标都能成功,有许多不确定因素,但可以肯定的是,公司已明确的拿地计划,只是不方便对外透露。

《每日经济新闻》

## 延伸阅读

### 华帝股份业绩翻番 华夏三基金入驻

华帝股份今天披露的2010年年报显示,公司实现营业收入16.36亿元,同比增长18.04%,净利润1.21亿元,同比增长122.4%,这两项数据均创历史新高,基本每股收益0.54元,同比增长125%。

公司称,凭借作为2010年广州亚运会火炬供应商的市场影响力,持续进行“低碳产品”推广计划,同比上年度,公司灶具销售额增长17.57%,烟机销售额增长22.99%、热水器销售额增长22.07%。在利润分配方案上,公司拟向全体股东每10股派现金股利3元(含税),合计派发现金股利6699万元。

良好的业绩也吸引了机构的“扎堆”。记者注意到,华夏系三只基金在四季度结伴入驻,其中,华夏盛世精选持有900万股,华夏蓝筹核心持有597万股,华夏复兴持有350万股,分别位居前十大流通股股东名单的第四、六和八位,累计持股量为1847万股。此外,汇添富均衡增长和汇添富优势精选分别持有720万股和331万股,全国社保基金六零一组合和全国社保基金一零七组合分别持有438万股和254万股。

快报记者 彭飞

## 天天出彩

### 福彩15选5(2011054期)

中奖号码:5 6 9 11 15  
特别号:0  
一等奖 513注 3126元  
派送奖号码 12 14

### 福彩七乐彩(2011023期)

中奖的基本号码为:  
3 11 15 20 22 25 28  
特别号码:16  
奖级 中奖注数 每注金额  
一等奖 2注 1047692元

### 福彩3D游戏(2011054期)

中奖号码:5 1 8  
奖级 江苏中奖注数 每注金额  
单选 1974注 1000元  
组选3 0注 320元  
组选6 3875注 160元

### 福彩东方6+1(2011024期)

中奖号码:3 7 0 5 2 0  
生肖号码:马  
奖级 中奖注数 每注金额  
一等奖 0注 0元  
二等奖 2注 20548元

### 快乐扑克2011-3-2

当日中奖注数:521注  
当日中奖金额:24975元

### 体彩排列3(11054期)

中奖号码:7 6 0  
奖级 中奖注数 每注金额  
排列3直选 6455注 1000元  
排列3组选3 0注 320元  
排列3组选6 9538注 160元

### 体彩排列5(11054期)

中奖号码:7 6 0 4 4  
奖级 中奖注数 每注金额  
排列5直选 16注 100000元

### 体彩22选5(11054期)

中奖号码:04 05 06 13 17  
奖级 中奖注数 每注金额  
一等奖 188注 2000元

### 体彩超级大乐透(35选5加12选2)

第11024期

本期开奖结果:  
12 15 16 20 33 + 08 12

本期中奖情况

奖级 中奖注数 每注金额  
一等奖基本 1注 10000000元  
追加 0注 0元  
二等奖基本 19注 220199元  
追加 6注 132119元

## 体彩鸡毛信

今晚7位数奖池710万

随着体彩7位数在周二的头奖无人中,今晚开奖前该玩法奖池已累积至710万元,足够开出500万元大奖,敬请广大彩友关注。(苏影)

## 广州浪奇完成增发 超散浮盈逾7000万

涉及“三旧改造”及新一代绿色表面活性剂MES的概念而受市场追捧的广州浪奇,此次定向增发上也炙手可热。超级散户黄少彬掏出近两亿元,坐上第二大股东宝座。以发行价计算,黄少彬共出资1.976亿元;另一自然人吴树容认购900万股,跻身第五大股东。华宝信托和天津证大金牛股权投资基金各认购1100万股。较之于公司昨日14.25元的收盘价,上述4人账面收益率达37%。其中自然人黄少彬账面浮盈达7315万元。

快报记者 朱文彬

## 江宁股民踊跃报名参与快理财



快报联手华泰证券江宁营业部于本周六首次将快理财开进江宁的消息引起了不少投资者的关注,“江宁这边证券营业部不多,很难得听到一个投资讲座,能在两会期间在家门口听到这场及时的投资讲座,真是太好了。”昨天已有不少

股民通过快报热线96060抢着电话报名。

今年是十二五开局之年,而3月初又是“两会”召开时期,结构转型、新兴产业及相关投资主题有望再掀关注高潮,各产业规划和政策细则有望在两会期间得到进一步明确,投资者究竟应该如何把握机会选择热点板块呢?本周六,华泰证券研究员李文辉将会通过精彩讲座,教会投资者如何快速转动风格。投资策略上,李文辉将提出几点建议:一、关注确定性增长;重视基本面因素;二、把

握新兴产业机会:关注经济转型催生中长期投资机会,关注景气向好行业。另外江宁营业部更是精心准备了华泰证券“泰融易”专题对您近期比较关心和相对陌生的话题“融资融券”答疑解惑。

快报记者 王海燕

讲座时间:2011年3月5日(周六)上午10:00-11:30

讲座地点:南京市江宁区金箔路730号华泰证券江宁营业部二楼

讲座主题:顺应趋势调整 自我让财富稳健增值

封闭式基金昨日行情				开放式基金净值				封闭式基金昨日行情				开放式基金净值			
代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅	代码	名称	收盘	涨跌幅
184722	基金金鑫	0.922	0.32	150012	双利债券	0.920	-0.11	184691	基金金鑫	1.344	-0.38	150012	双利债券	1.344	-0.38
154728	基金金鑫	0.75	1.48	150003	基金金鑫	0.862	0.00	150003	基金金鑫	1.280	0.23	150003	基金金鑫	1.280	0.23
150022	基金金鑫	0.819	-0.19	150036	基金金鑫	1.084	0.09	150036	基金金鑫	1.311	0.00	150036	基金金鑫	1.311	0.00
				150018	基金金鑫	1.064	0.06	150018	基金金鑫	1.146	0.17	150018	基金金鑫	1.146	0.17
				184698	基金金鑫	0.936	0.00	184698	基金金鑫	1.132	0.62	184698	基金金鑫	1.132	0.62