

麒麟科技创新园经适房项目昨开建

工期为30个月,建成后可入住4万人,配套设施将陆续完善

未来,在紫金山和青龙山之间的南京麒麟科技创新园将成为智力密集的科学城、环境优美的生态城、和谐便捷的宜居城。昨天,包括麒麟科技创新园在内的一批全市重大项目举行了集中开工仪式。各项目的负责人向南京市市长季建业递交了项目责任状,季建业表示,“责任状也是军令状,各个项目必须保证完成。”

□ 快报记者 鹿伟

经适房配套设施将完善

据悉,位于麒麟新市镇,与城东地区隔铁路相邻,北邻宁杭公路的麒麟科技创新园经适房项目共分为六个组团,总规划建设面积148万平方米,工期为30个月,建成后将有4万人入住。

随着经适房的建设,一系列配套设施也将陆续完善,例如3所12班的幼儿园、两个加强型基层社区中心、配套商业网点7万平方米、创意办公区10万平方米。记者了解到,园区内还拟建一所三级甲等医院,目前正在制定规划。此外,沧麒东路、光华东路、麒麟科技园九号路、柳青南路、钟学路、钟学北路、石杨路七条道路昨天也同时开工建设,预计今年年底前都将竣工通车。

麒麟公园要做滨河景观

智能研究院、低碳研究院、物联网研究院、智能交通研究院……囊括这些高端“智库”的麒麟科技创新园将成为南京的科技综合体。例如,昨天开工建设

的富力科技创新综合体将分别打造科技研发办公区、商业配套服务区和生态智能住宅区。

位于园区的麒麟公园昨天也开建了。麒麟公园分五期建设,2011年开工示范段和一期工程。占地约10万平方米的示范段,将增加两侧建筑园林小品,形成人水相亲的现代滨河景观,一期工程则将构建与青龙山遥相呼应的城市生态绿廊。此外,还将实施河道整治工程,包括河道清淤约70万立方米及局部河道拓宽,工期为100天。

拟建金牛湖水上运动中心

据悉,2011年全市重大项目共155项,其中在建项目58个,包括南京南站及其相关工程、禄口机场二期工程等。新开工项目48个,包括明外郭——秦淮新河百里风光带、南京河西金融城等。

此外还有储备项目49个,包括南京市国际羽毛球、网球中心、金牛湖水上运动中心。记者了解到,这一项目拟建12个羽毛



项目示意图

球比赛场地和5个带看台的网球比赛场地等。六合的金牛湖拟建设陆域工程和水域工程,开展青奥会帆船、帆板等水上运动项目。据悉,这些项目5月将完成规划选址工作。

用风险抵押抓项目推进

“我们今年将压缩会议,减少应酬,集中精力抓投资项目。”省委常委、市委书记朱善璐说。据悉,昨天召开完全市重大项目集中开工的仪式后,紧接着在同一场地举行了全市投资工作会议。

据悉,近期南京出台了《全市重大项目推进工作年度目标风险抵押和考核奖惩办法》,细分了风险抵押金缴纳标准,如项目总投资超过10亿元及以上的重大项目,项目负责人个人以现金方式缴纳风险抵押金5万元。如果按季未完成工作目标和实现形象进度的,考评扣减十分之一的风险抵押金。“这是我们第一次以项目风险抵押的方式来抓项目的推进工作。”市长季建业表示今后将严格考核,“说的话要做到,军中无戏言。”

南京市公安局长: 民警要用好公安微博

快报讯(通讯员 宁公宣 记者 田雪亭)昨天上午,记者从南京市公安局召开的全市公安机关作风建设暨年度总结表彰大会上获悉,南京的社会治安状况良好,刑事案件破案率等12项衡量社会治安的主要指标在全国副省级城市中保持领先。

会上,南京市副市长、市公安局局长徐珠宝表示,网络新载体的出现给公安工作提出了新要求,民警要用好网上公安局、公安微博等新载体,畅通网上网下警民沟通渠道,建设全天候服务群众的“警务直通车”。

建邺区社工委 昨天挂牌

快报讯(记者 赵丹丹)昨天,建邺区在全市13个区县中率先成立社会工作委员会,据悉,各区县将相继成立社会工作委员会。

昨天的活动现场,13个区县的代表们参观了建邺区高级中学新校区、滨湖社区卫生服务中心。之后,在全市社会建设管理创新现场推进会上,建邺区委社会工作委员会正式揭牌。

市建委装修装饰资格企业 **省市场售后服务诚信企业** **九年家装质量无投诉企业**

做老实话 办老实事

先装修 后付款

八点钟 装饰

环保材 透明价 保三年 免费量房、报价、出图

以下项目报价均含主材、辅材及人工费	塑料扣板吊顶	66元/m ²
地铺砖铺贴人工及辅材	PVC扣板吊顶	40元/m ²
包水管	石膏顶角线	3元/m
标准门套	电路改造(按东国际线)	14元/m
工艺门	水路改造(金牛PPR管)	30元/m
标准窗套	洁具安装	60元/套
挂衣橱(无门)	灯具装饰挂件安装	30元/件
书橱	立邦美得丽(m600)	11.8元/m ²
厨房防火板吊柜	多乐士乳胶漆	12.8元/m ²
厨房防火板地柜	聚酯清木漆	32元/m ²
人造石台面	高档清木漆	52元/m ²
鞋柜、电脑桌		
石膏板平顶		

另:特别推荐 二室一厅60m² (小康型全包装) **19200元**

公司地址: 长白街332号(观澜国际旁) 热线: 84560989 84454150

永宾装饰

★ 国家装饰协会设计施工双资质企业
★ 江苏省室内装饰协会会员单位
★ 最佳施工质量装饰企业

免费量房 → 设计 → 报价

新房装修 9.5折 优惠
二手房装修 拆旧费 全免

先装修 后付款

地址: 南京市后标营16号3楼(瑞金路路口) 电话: 84624593 84624597

特推小康型
二室一厅(65m²) 全包 **20600元**
三室一厅(105m²) 全包 **22800元**

★ 江苏绿色环保·优质诚信公司 ★ 江苏省室内装饰资质企业

纪杨装饰

庆新春 老房拆旧费 全免
大酬宾 或赠送防盗门一扇

新房 9.2折 优惠

特别推出	半包	温馨型	豪华型
两室一厅	1.28万元	1.98万元	3.28万元
三室一厅	1.78万元	2.58万元	4.28万元

★ 免费量房出明细预算表
★ 水电隐蔽工程质保5年
用料绝对环保: 绿野、兔宝宝、平安树; 宏基/金牛水管; 远东电线; 立邦/多乐士乳胶漆; 紫荆花/华润油漆

总部: 中山北路178号华江饭店苏华商务楼6FA2室
电话: 83266639 66014396 QQ: 932584864
江北咨询电话: 13951963948 详情欢迎来电咨询!

品牌家装 重合同守信用企业 质量信得过企业

大天装饰

*** 零风险 零投诉 ***

◆ 免费设计 ◆ 免费量房 ◆ 免费制图

家装 店装 公装

特别推出	实用型	小康型	豪华型
二室一厅	1.18万元	1.88万元	2.88万元
三室一厅	1.58万元	2.28万元	3.78万元

我们的理念
◎ 做真实的人
◎ 用真实的材料
◎ 装一个真正的家

总部: 建康路50号303室(夫子庙状元楼旁) 电话: 84414881
桥北分部: 桥北新区 电话: 13675166388

祖盛装饰

承接家装、店装、厂房、办公空间的装饰

房型	半包型	温馨型	豪华型
二室一厅(60m ²)	1.28万元	2.08万元	3.28万元
三室一厅(111m ²)	1.88万元	2.68万元	4.28万元

每一户装修都是精品

庆新春 新房装修 9折 优惠 老房装修 免拆旧费
满3万元送20m²名牌卫生间墙砖(价值1500元)

★ 免费量房、设计、报价 ★ 质保两年
★ 终身维护 ★ 水电质保五年
公司另设立VIP中高端设计工作室

兔宝宝木工板 天威/绿野饰面板 金牛PPR水管 远东国标电线 华润/紫荆花木器漆 多乐士/立邦乳胶漆

公司总部: 中山北路88号建伟大厦2601室(太平洋百货楼上) 电话: 83207511 83208411 江北业务接待电话: 83248911

部分项目报价清单

项 目	主辅材单价	人工单价	项 目	主辅材单价	人工单价
1 门套(主辅材及人工)	50元/m	20元/m	13 厨房吊柜(主辅材及人工)	200元/m	80元/m
2 工艺门(主辅材及人工)	220元/扇	80元/扇	14 人造石(主辅材及人工)	220元/m	40元/m
3 窗套(主辅材及人工)	39元/m	16元/m	15 大衣柜柜体(主辅材及人工)	290元/m ²	70元/m ²
4 立邦M600乳胶漆(主辅材及人工)	8.68元/m ²	7元/m ²	16 书柜(主辅材及人工)	280元/m ²	100元/m ²
5 多乐士家丽安乳胶漆(主辅材及人工)	8.68元/m ²	7元/m ²	17 吊柜(主辅材及人工)	280元/m	100元/m
6 华润油漆(主辅材及人工)	24元/m ²	24元/m ²	18 鞋柜(主辅材及人工)	260元/m	120元/m
7 石膏工艺顶角线(主辅材及人工)	4元/m	2元/m	19 电视柜(主辅材及人工)	280元/m	100元/m
8 墙砖铺贴(辅材及人工)	13元/m ²	20元/m ²	20 垃圾费	0.00	300元/户
9 地砖铺贴(辅材及人工)	15元/m ²	20元/m ²	21 1.5平方电线	18元/m	0.00
10 吊平顶(主辅材及人工)	43元/m ²	35元/m ²	22 弱电(电话、电视、网络)	100元/位	0.00
11 工艺吊顶(主辅材及人工)	60元/m ²	35元/m ²	23 水管改造(冷水)	35元/m	0.00
12 厨房地柜(主辅材及人工)	220元/m	80元/m	24 水管改造(热水)	39元/m	0.00

以上报价仅供参考,更多报价敬请电话垂询本公司或欢迎上门咨询