



“新街口”品质人居——中冶天城

亚洲第一站——火车南站 15 分钟生活圈，南部新城腹地金色人居

亚洲第一站——南京火车站交通枢纽的建设，将给南京城市格局带来巨大变革；南京城将明显向南发展，河西新区和江宁区将联成一片，形成集交通枢纽、经济枢纽、城市门户三大核心职能为一体的南部新城。南部新城的形成，将成为南京的另一个“新街口”，是城市的繁华区、城市资源和财富的汇集地，也将是人居焦点之一。南部新城大范围内多个高端人居社区的相继问世，不断刷新南部新城人居风貌。

中冶天城，地处南部新城腹地，火车南站 15 分钟生活圈辐射范围，未来财富升值空间无可限量！畅享城市发展的繁华硕果，私享成熟完善的配套，生活需求无一不足，创见城市菁英族奢华品质生活。

◆ MCC SKY CITY ◆

双地铁、多公交、畅达路网

地铁脉搏 顷刻即达城市中央

中冶天城北邻地铁 1 号南延线，西靠建设中的地铁 3 号线，未来双地铁得天独厚便捷交通条件；社区周边两条快速通道，双龙大道与机场高速，只需 30 分钟左右车程便可到达市中心各大商圈。区域内路网畅达，渐与主城融为一体，城市繁华唾手可得。

此外，纵横路网配合金秣线、江宁线路、宁丹线、宁凤线、雨润线、盛同线、安河线、安丹线等多条公交线路，使中冶天城交通四通八达，无论上下班，走亲访友，还是外出运行都极为方便快捷，城市任何地方无需等候，满足业主日常出行需求。

江宁新商圈、优质教育资源

醇熟配套，品味生活的丰盛

中冶天城地处南部新城区域显赫地段，都市财富、信息与智慧汇聚中心，交通便利，瞬间可达都市繁华，筑巢配套应有尽有，城市生活蔚然成风，生活品位自有一番天地。江宁商务区、江宁新商圈近在咫尺，百家湖高尚生活圈近在寸步之遥，规划中 1912 商业、金鹰国际商城，给您媲美新街口的生活体验；同曦鸣城、21 世纪商业等大型“旗舰”型商业正如日中天，满足您商务、生活、娱乐的一切所需。

社区周边规划中小学，更有南师大附中江宁分校、东南大学江宁分校等教育配套，浓郁的教育氛围和完善的教育设施，为孩子的未来成长保驾护航。



方山、秦淮河、加州园林景致

园林社区，建筑与自然和谐对话

中冶天城致力于将建筑经典与山光水色相互融汇，缔造水岸极致人居品位。

社区坐拥秦淮河畔湿地公园，百家湖公园、方山国家地质公园、九龙湖生态公园等灵秀山水包围，近距离的拥揽数万平米的秦淮河水风光，中冶天城也因此熠熠生辉。

社区内部景观崇尚新自然主义风格，将大自然的风情植入社区，将大园林的处理手法运用到私家园林，建筑与自然的完美结合，实现了自然、建筑、人的和谐共生。入口处音乐喷泉广场以开合姿态迎纳城市精英族群，大型中心广场花园结合三大生态景观区，更兼中心景亭、休憩廊架、林荫广场、滨水小品、儿童活动场等多处景观小品，体现自然与空间艺术，享受视觉和景色的情趣，整个社区景观设计细致入微，带给居住者物质和精神的享受。

中冶天城极具特色的围合式建筑布局，楼宇南北之间分布错落有致，给居者以开阔舒展的生活感受。底层干挂花岗岩、外墙保温系统、中空玻璃等科技现代的使用，让建筑去呵护生活冷暖。

◆ MCC SKY CITY ◆

86605100 86605112

接待中心：汉中路180号星汉大厦1F

项目地址：江宁区诚信大道与清水亭东路交界

开发商：南京中冶合私置业有限公司 全程营销代理：中原地产(南京)