

# 南京“最贵菜场”在龙江,真的假的

快报调查:只是部分品种价格高些,但也能讲出高的“道理”

昨天,省物价局负责人在线访谈,有网友“举报”:龙江农贸市场的菜价比其他菜场贵多了,堪称南京最贵菜场。对此,有不少人赞同,也有人认为每人都觉得自家附近的菜场贵,市民反映的未必客观。昨日记者就一些家常菜到龙江农贸市场以及周围超市和菜场进行了一番调查,有的经营户承认部分菜稍贵了些,但他们也有苦衷。

□快报记者 孙利侠

## 记者探访

### 经营户承认有的菜稍贵

昨天下午,记者来到了龙江农贸市场,由于临近下班时间,菜场内人比较多。从菜场的西门进去,一楼左手是水产品,右边是蔬菜,二楼还有蔬菜和肉类。右手边是笔架山种植专业合作社与南京果一农超合作开设的专柜。

专柜不大,但菜很全。像超市一样,每样上面都明确标了价格。大白菜每斤0.45元,矮脚黄每斤1.3元,土豆每斤3.5元,包菜每斤1.5元,白萝卜每斤2元,菠菜每斤3.5元,西红柿每斤3元,无花黄瓜每斤4元。负责人郭先生介绍,他的菜都是合作社种的,菜价跟菜场差不多,每天早上会有一些特价菜。“有的菜会稍微贵一些,但这菜吃起来放心,从地头到菜场,每一步都能查到。”

过了专柜往里走,一楼和二楼的大部分区域都是蔬菜摊。里面的蔬菜与专柜有同有异,大白菜每斤0.8元左右,矮脚黄每斤1元,土豆每斤3元,包菜每斤1-1.5元,白萝卜每斤2元,菠菜每斤4-10元,西红柿每斤2.5-3.5元,黄瓜每斤5-6元。

鲫鱼每斤价格6-6.5元,鲢鱼每斤6元。前后腿肉每斤12元左右,肋排每斤19元。洋鸡蛋每斤5元,圈养草鸡蛋每斤6.3元,名牌散养草鸡蛋每斤9.5元。肉摊摊主说,“我们菜场里的鱼和猪肉都不贵,可能蔬菜稍微贵些,但这里的菜干净。”

说到菜价是否比别的菜场贵,很多经营户都不愿回答。“不买菜就别多问了,问多了反而影响我们卖菜。”但也有有人诚恳地说,“好一点的菜确实贵了一些,但并不是每种菜都比别家贵,有的差不多,个别稍微贵一点。”

## 夸菜好埋怨摊位费太高

一位市民表示,他也听说有人抱怨龙江农贸市场的菜卖得比较贵,但他觉得有些贵得确实有道理。“这儿的菜好,很干净,带回家只要洗洗就好了。”一位大妈称,菜价确实贵了点,她也很郁闷。“能降点当然好了,不过不降我们也没办法,这个菜场确实干净。反正我是不愿意去超市买菜,超市菜比菜场便宜,但便宜的菜卖相实在不好,都不愿意吃。”

一位经营户解释,之所以部分菜价高一些,确实因为菜好。“你看我们的青菜根部不好的都剪掉了,因为周围居民素质较高,进到我们的菜都是精挑细选的。不买贵些,要亏死。”另一位经营户解释这几天菜价高,与天气等因素有关,也是普遍现象。

“快过年了,菜价高是很正常的。你算算还有几天过年?卖菜的大部分是外地人,但因为票不好买,我们一般都不回家。你说城里人都在过新年吃团圆饭,我们还要卖菜,也应该有点辛苦钱吧。”还有经营户称菜贵还因为天气不好,以及摊位费本来就贵。“我们经常听说公办菜场摊位费减半的消息,但这儿不是公办菜场,摊位费一直没降。你看,我这个位置,一年要5万元。”她不满地说,“这有几米啊?才三四米吧。”

二楼一名不愿透露姓名的经营者也抱怨不已,“不管谁来了我都这么说,这儿的摊位费真贵,我这个位置不好,四五米的摊位也要4万元。”他气愤地说,“一年交这么多摊位费,我真剩不了多少。再坚持一下看看,实在不行就不干了,帮帮我们多反映下吧。”记者来到四楼市场办公室门前,准备就摊位费问题咨询一下市场管理人员,但摁了好多次门铃一直无人应答。

龙江农贸市场墙上公布的1月27日三家市场的菜价比较

品名	计价单位	龙江农贸市场	宁工农贸市场	银城社区市场
土豆	元/500克	3-3.5	2.8	3-3.2
苞菜	元/500克	1.5-2.5	1.5	1-1.5
白萝卜	元/500克	1.2-1.5	1.3	1.5
西红柿	元/500克	3.5-4	3.5-4.5	3.5-4
黄瓜	元/500克	3.5-4.5	4.5	4.5
洋鸡蛋	元/500克	5	5	4.5
鲫鱼	元/500克	6-6.5	6-7	6.5-7
白鲢	元/500克	3	2.8	3.3
猪前腿肉	元/500克	11.5-12	11.5	11.5
猪后腿肉	元/500克	11.5-12	11.5	12

1月28日下午几家菜场和超市价格比较

品名	计价单位	龙江农贸市场		龙江金润发	进香河菜场	红土桥菜场
		专柜	摊位			
大白菜	元/500克	0.45	0.8	0.7-0.99	0.7	0.7
矮脚黄	元/500克	1.3	1	0.99	0.5-1	0.8-1
土豆	元/500克	3.5	3	4.45	2.8-3	2-2.5
包菜	元/500克	1.5	1-1.5	1.98	1.5	1
白萝卜	元/500克	2	2	无	1.5	1.3-1.4
菠菜	元/500克	3.5	4-10	无	6-7	5-7
西红柿	元/500克	3	2.5-3.5	5.4-5.98	3.5-4	2.5-3
黄瓜	元/500克	4(无花)	5-6	4.09-6.68	5-6	3.5-4.5
洋鸡蛋	元/500克	5	5	4.15(补贴价)-6.4	5	5
鲫鱼	元/500克	无	6-6.5	5.5	6	不知
鲢鱼	元/500克	无	6	6	6	不知
猪前腿肉	元/500克	12	12	11	12	不知
猪后腿肉	元/500克	12	12	12.48	12	不知
肋排	元/500克	19	18-19	16.9(冷冻)	19	不知

注:有底纹的价格区价格相对稍高;产品规格省略

## 价格比较

### 比较一下,只有部分菜价稍高

在龙江农贸市场一楼的南墙上贴了张鼓楼区主副食品“价比三家”公示,采价时间是2011年1月27日。这张公示以表格的形式将龙江农贸市场与附近的宁工农贸市场、银城社区市场进行了比较。上面标的价格跟28日的价格差不多,其中两三种比28日的稍低了一点。根据公示价格发现,几家农贸市场菜价区别不大。整体看,宁工农贸市场的部分菜价稍微低一些,龙江农贸市场的价格区间稍微大一些,卖相好的会贵几毛。

而附近金润发超市里的大白菜每斤0.7-0.99元,卖相不好的矮脚黄每斤0.99元,土豆每斤4.45元,包菜每斤1.98元,西红柿每斤5.4-5.98元,黄瓜每斤4.09-6.68元。由于超市的菜多用保鲜膜包装好了,大多注明了“优质菜”或“有机菜”,价格反而比农贸市场要高一些。看来超市的菜并没有比菜场的便宜,不过水产品价格倒是跟龙江菜场差不多,鲢鱼也是每斤6元,鲫鱼因

为是优惠价,从原来的每斤6元降到每斤5.5元。

出了超市,记者来到了玄武区进香河菜场。进香河菜场大白菜每斤0.7元,矮脚黄每斤0.5-1元,明显比龙江农贸市场便宜了不少。而土豆每斤2.8-3元,包菜每斤1.5元,白萝卜每斤1.5元,菠菜每斤6-7元,黄瓜每斤5-6元。这些价格与龙江农贸市场差不多,不过这儿的西红柿每斤3.5-4元,倒是比龙江农贸市场的高了些。

朝天宫附近的红土桥菜场的菜价一向比较便宜。记者从摊贩杨师傅那里了解到,因为临近过年,菜价稍高了些,但依然不算太高。他告诉记者大白菜和矮脚黄与进香河菜场差不多,比龙江菜场稍低。土豆、西红柿、黄瓜、包菜等每斤比龙江农贸市场便宜了近5毛。白萝卜每斤便宜一两毛,菠菜价格则差不多。对于差价,杨师傅也解释,“我们这儿条件没有他们好,摊位也比他们便宜,价格稍低些也是应该的。”

## 官方回应

### 不同菜场菜价不同,是正常的

江苏省物价局有关人士在昨日的在线访谈中回应,菜价是放开的,经营者不同,经营费用也有所差异,因而菜价在不同菜场有所不同是正常的,但对菜价差价过大的,价格部门会密切关注,并视情况予以

适当干预。至于龙江菜场,是因为龙江地区人口密度大,购买力强,因而菜价总体比其它地区高一些。物价部门称,据他们最新对该市场监测调查,青菜、大白菜等大众品种价格与周边市场比,不算过高。

## 菜价

### 节前又是一场雪 南京菜价挺“淡定”

矮脚黄和大白菜价格涨幅都比较稳

昨天一大早,家住青石街的曹女士就急急忙忙推着手推车往家附近的菜场走。上周连续下了几场雪,菜价也跟着“节节高”。放晴没几天,前晚又飘起鹅毛大雪,她不由担心:这菜价会不会高得离谱?出人意料的是,这回菜价没有像过去那样“雪来涨”,常吃的大白菜、矮脚黄的价格没什么变化,只有少数蔬菜的价格变高了。

□快报记者 夏天 沈晓伟

## 最常吃的菜没怎么涨

曹女士发现,菜场的矮脚黄为1.0元至1.2元,大白菜为0.8元,这个持续多天的价格依然没有变动。除了大白菜和矮脚黄外,相对便宜的蔬菜还有1.3元的长白萝卜、1.8元的包菜和2.5元的胡萝卜,这些也都没涨。稍微贵的蔬菜包括西红

柿、芹菜、茄子和黄瓜在内,价格也没有变化,分别是每斤3.5元、4.0元、5.0元和5.5元。涨价的菜包括青芦蒿、普通菠菜和四季豆,现价分别是5.5元、5.5元和7.5元,均比前一天小涨0.5元。另外,洋鸡蛋和圈养草鸡蛋的价格也没有变化,依然是每斤5.0元和6.5元。

## “过节菜”有涨有降

在众多蔬菜里,韭黄和荠菜算是“特例”,在春节期间的价格一向“不走寻常路”。为啥这么说?按照老南京过年的传统,这两样并不家常的菜,平时少吃无所谓,但在过年,一定要吃,因为这是吉利的“过节菜”:韭黄离

意“天长地久”,而荠菜与“觅财”音似,所以再贵大家也会买。记者转了转发现,遇到低温就难长的韭黄果然贵了,从之前的8元一斤涨到了10元。荠菜就没那么“娇贵”了,价格反而从之前的5.5元,降到了5.0元。

## 饭店大采购基本结束

进入春节“倒计时”,一场大雪后,为啥菜价没大涨,甚至还有个别降了?科巷菜场的摊主胡老板告诉记者,在得知要下雪的消息后,该市场相当多的摊主都赶到江宁众彩物流中心,进了大量蔬菜。

原来,这些批发回来的蔬菜除了摊主销售之外,大部分都通过科巷门口的夜间批发市场兑给香铺营、羊皮巷、进香河、瑞金路、豆菜桥、彩霞

街、内桥等菜市场。同时,各大宾馆、饭店也在为春节备货,采购量也相当大。过去几天,由于这些饭店采购员进货时不问价格,无形中抬高了源头的批发价。但是截至昨天,这些宾馆、饭店的采购已基本结束。市场需求量随之减少,导致供过于求。由此也不难理解,为什么大雪后,菜场并未出现抢购。眼看大量菜卖不出去,一些摊主开始抛货,导致个别菜价小幅下跌。

## 从三个环节控制菜价

又下雪了,全国很多地方的蔬菜价格都因雨雪冰冻天气上涨许多,江苏和南京的菜价是否会受到影响?物价部门采取了哪些措施来稳定冰冻雨雪期间的菜价?

昨天,江苏省物价局农产品价格处副处长花纯标在接受网络访谈时对此进行了详细解答。他坦言,蔬菜属于鲜活农产品,生产受气候因素影响大,不易储存和运输。像雨雪冰冻等自然灾害,会直接影响蔬菜生产、流通与销售,进而影响到蔬菜价格。

为稳定雨雪冰冻非常时期和春节期间的蔬菜价格,政府部门采取了一系列措

施。首先是保证供应,抓好省内地产业的生产,“预计今冬明春全省蔬菜面积达1200万亩,同比增加12%,全年设施蔬菜面积同比增加100万亩。”其次是在交通和流通两个环节上降低成本,落实绿色通道政策,开通鲜活农产品“绿色通道”专用道口,并降低国有农贸市场摊位费,降低幅度不低于20%。

对于老百姓感受最直接的菜场价格,则是加强价格监测,实行日测日报,发现价格异常情况,及时采取应急措施。与此同时,还进行市场巡查和价格监督检查,维护正常的蔬菜市场价格秩序。