标价430万！亲戚急售谢亚龙豪宅？

2010年9月6日，前中国足协副主席谢亚龙被警方带走。10月5日，公安部门证实谢亚龙因涉嫌操纵足球比赛，收受贿赂犯罪，经检察机关批准，已被依法逮捕。

如今，近4个月过去了，记者近日深入北京，重访与谢亚龙有关的人事物，除了听到邻居对谢亚龙的评价，还意外得知，一个自称谢亚龙亲戚的人要卖掉这位前足协掌门人名下的“豪宅”……

邻居都说谢亚龙好

北京市崇文区体育馆西路上有一个很有诗意的小区——东四块玉南街4号院，喜欢吟诗的谢亚龙就曾住在这里。这个小区的门口十分简单，只有一个保安室，连像样的门脸都没有。不过小区内部环境不错，虽然已交付使用了六七年，但配套设施丝毫不逊于新开发的高档住宅区。记者没费多大气力，就打听到了谢亚龙住在6号楼，不过具体是哪一户，园区物业表示，业主个人信息不便说。

记者接着走访了谢亚龙的几个邻居，他们都对谢亚龙有印象。“之前已经来过好几拨记者了，现在想想，他进去已经有些日子了。他平时挺平易近人的，我经常看到谢亚龙坐车出来进去的，偶尔能看到他和妻子出来走走，有说有笑的。后来网上把他骂成那样，我也不知道是怎么回事！”

去年9月之后，谢亚龙被抓，人们就再也没有在这个小区里见到他，甚至连他妻子也很少见到。“以前见到谢亚龙的时间很少，因为他可能工作忙，但是他妻子倒是能经常见到。后来，他出事了，我们也很少能见到他妻子了。”

亲戚要卖他的房子？

上周日，记者在网上看到了一个房屋出卖的广告，该广告的标题很醒目——原来足协谢亚龙名下的“豪宅”，现急售。记者看到，这是一个房产中介在网上打的广告，要出售的房子位于北京西二旗西路，是领袖新硅谷小区。该房产楼层是8楼南北朝向，建成于2008年，面积166平方米，3室2厅2卫，网上标价430万元，均价为25904元/平方米。

在该网站的广告上赫然写着：1、小区楼层黄金位置，采光、视觉俱佳；2、经典三居户型，三面采光；3、全新装修，送全部高档家具；4、带北外附校名额，让您的孩子在外交官的摇篮里成长；5、紧邻城铁、中关村软件园，升值潜力巨大。最后，该广告上还再度说明——足协老大的房子哦，由于种种原因急售中。

之后，记者拨通了该广告上所留的电话。电话接通后，该人称他已经不做这一行，但这个房子确实是有的。他还向记者回忆起了当时的情况：“当时是去年9月份，有人来我们这说是要卖房子。我们这个店就在小区的门口，所以有很多人来我们这卖房子。广告上打的是谢亚龙的房产，但房产证上并不是他的名字，这个自称是谢亚龙亲戚的卖房人和我们店里人亲口说的，这是谢亚龙的房子，因为他出事了，所以要把房子卖掉。至于为什么不是他的名字，我想可能人家是高官，不方便在自己的名下有那么多房产。”他还告诉记者，现在他已经不做这行了，关于那个房子的具体事宜可以询问他同事。几分钟之后，另外一个人打通了记者的电话，他告诉记者，卖房子的人在前一段时间已经表示不卖房子了，至于具体的原因也没有说。

谢亚龙是在去年9月12日被警方带走的，之后就一直没有回来。该房产是在谢亚龙出事几天之后要变卖的，登记在网上的时间是2010年9月22日。从时间上看，完全符合。但前去房产中介卖房子的人所说的是否属实，还无法确定。

龙王妻子未被协查

在谢亚龙被带走之后不久，还传出了他的妻子李益群也被警方带走协查的消息。但事实证明，此事绝对没有！对于外界的种种传言，李益群已经不愿去回应。记者通过相关人士找她，她也不愿意出面。

之前外界传说谢亚龙与南勇矛盾很深，甚至是南勇在狱中供出了谢亚龙。还有消息称，谢亚龙在临离开足协时，一定要把南勇也拉下马。但在谢亚龙刚刚出事之后，他的家人对南勇和谢亚龙的关系是这样评述的，“在日常工作中，出现意见不合、有些矛盾，这很正常；不仅仅是足球，其他项目或者其他领域中也会有这样的情况，但在大的原则上，大家只要基本一致就可以了。在谢亚龙离开时，他还力荐南勇接任一把手。”

之前还盛传爱福克斯案是南勇、谢亚龙一起分赃，但谢家人却表示，“当时谢亚龙曾专门找过李一询问如何合作利益才不受损，李一现在瑞士银行（UBS）中国区任主席兼总裁，两人是陕西同乡兼北体大同学。李一给谢亚龙出的主意是，找世界最著名的审计公司对爱福克斯进行审计，看看这个公司有无能力支付赞助中超联赛的款项。但是，审计是需要时间的，而当时的时间根本就不允许这样操作。”

摘自《半岛晨报》

制图 李荣荣

»延伸阅读 南家菜馆变旅馆？

曾经有消息说南勇靠开饭店来收敛钱财，他的妻子开了一个“南家菜馆”，找南勇办事的人都会去那里吃饭。近日，记者在北京探访南家菜馆，终于在北京阜成门外大街甲11号找到了一家金××（与南勇妻子的名字相同）注册的旅馆，名字不叫“南家菜馆”而叫“都乐美旅馆”。

阜成门外大街甲11号的门牌号钉在一个红色的大楼上。大楼上共有三个牌匾，最大的叫“都乐旅馆”，占据了大部分的面积；第二大的牌匾叫“都乐美旅馆”，在“都乐旅馆”的右下方；第三个小牌匾是清真餐厅，难道这里就是“南家菜馆”？

记者通过询问得知，这家清真餐厅开业十几年了，绝对不是传说中的“南家菜馆”。还有人说，传说中的“南家菜馆”早就停业了。有人告诉记者，那个“都乐美旅馆”以前叫“都乐美餐厅”，老板是朝鲜族人，姓金。当记者走进都乐美旅馆时，前台服务员询问记者是不是住店。当记者问这家店是不是南勇所开时，他说：“我们的老板的确是朝鲜族，姓金，但南勇是谁，我不知道。”他还告诉记者，两年多前，都乐美餐厅就变成旅馆了。

摘自《半岛晨报》