

»遇到这样的事,要当心点

按短信提示上网“升级” 卡里13880元转眼就没了

快报讯(通讯员宁公宣 记者田雪亭)近期,一种针对中国银行网银用户的新型诈骗案件连续在南京发生,南京市公安局专门发出警情提醒,希望中国银行网银用户务必谨慎对待收到的短信。

1月10日下午,正在家中休息的郑小姐收到了一条手机短信:“尊敬的网银用户,您的中行E令将于次日过期,请尽快登录WWW.bocbt.com进行升级,详询95566(中国银行)。”郑小姐是中国银行的网上银行用户,所以,虽然短信来自一个陌生的手机,但郑小姐没有产生怀疑。她随即拨打了中国银行95566客服电话。不巧的是,客服电话正好占线,于是郑小姐根据短信提示登录了WWW.bocbt.com,网页打开后显示的界面正是“中国银行”。

根据网页上的提示,郑小姐输入了自己的用户名、密码以及

随机产生的中行E令(动态口令)登录密码,随后,页面显示升级成功,郑小姐放心地退出了界面。十分钟后,当郑小姐再次登录其中行网银账户时,发现自己账上被划走了13880元现金。

无独有偶,1月11日下午,市民楼先生的手机也接到了一条来自陌生号码的“银行短信”:尊敬的网银用户,您的中行E令于今日即将过期,请您尽快登入www.bocip.tk进行升级,给您带来不便敬请谅解,详询95566(中国银行)。楼先生登录短信提供的网址,并根据页面提示输入用户名、密码和随机生成的中行E令登录密码后,发现其中国银行借记卡上的10000余元存款全部被转走。

接到报警后,警方对近期发生的同类案件进行了串并,发现嫌疑人的作案手段如出一辙。具体说来,可分为三步(见右图)。

第一步:群发手机短信,谎称受害人的中行E令即将过期,需要升级,并提供一个号称官方网站、实为钓鱼网站的链接。

第二步:链接钓鱼网站,如果受害人根据短信提示,登录指定网页并进行相关操作,该钓鱼网站将通过木马程序盗取受害人的用户名、密码以及动态口令。

第三步:盗取市民存款,一旦掌握了受害人的用户名、密码以及动态口令,嫌疑人会利用对网上银行业务的熟悉,迅速将受害人的银行卡中存款转走。

警方分析认为:这类案件的侵害对象主要是开通了中国银行网银业务并有中行E令的人群,嫌疑人使用的钓鱼网站多是在正规官方网站www.boc.cn的基础上添加字母或修改后缀,如www.bocip.tk,WWW.BOC.SW.TK,WWW.bocbt.com, www.bocqg.com。因此,广大市民,尤其是开通网上银行的市民一定要擦亮眼睛,提高警惕,不要轻易泄露银行卡的相关信息。

同时,中国银行工作人员提醒广大客户,银行所有相关的业务信息只会通过官方短信平台以及官方网站发布,请广大市民切勿相信任何陌生手机发来的短信,需要办理中国银行的网上银行业务时,请务必登录中国银行的官方网站www.boc.cn。

»《警方发微博“通缉”
嫌疑人》后续

嫌疑人在泗洪落网

快报讯(记者田雪亭)“你认识下图的人吗?秦淮警方正在找他。”去年12月中旬,一则带有图片的消息出现在秦淮公安分局的微博上,引起了网友的关注(详见快报2010年12月23日B5版)。昨天,该微博发布消息称,图中的男子已在泗洪落网。

2010年12月上旬,秦淮区某小区发生一起入室犯罪案件,一名女子受到一名入室男子的性侵害。案发后,男子逃逸。经查,该男子随身带有匕首和仿真枪。秦淮警方当即成立专案组展开调查,并通过微博发布男子的视频截图,征询线索。

近日,经过警方全力追缉,嫌疑人潘某某在泗洪落网。

记者从秦淮警方获悉,此案是刑警通过技术手段破获,并非网友提供的线索。尽管如此,警方认为这次采用微博方式征询线索,仍有其价值,将来的案件中,还会继续使用微博。

想倒票又怕警方打击
雇四个邻居当“马仔”

快报讯(通讯员车恒武 记者田雪亭)近日,南京铁路警方摧毁一个倒卖火车票团伙,收缴成都、贵阳等方向紧俏火车票105张,抓获涉案人员3人,其中一人已被铁路警方刑事拘留。据查,这些车票都是“老板”雇“马仔”轮流排队购得。

13日清晨6点多钟,南京站派出所“蓝盾”小分队成员苏警官和其他队员一起着便衣早早来到南京站售票厅,混在排队购票大军中悄悄观察排在窗口前面的旅客,发现两位似曾见过的“老面孔”,一位40多岁的中年妇女和一位20岁小伙子分别购到了数张成都和贵阳方向的车票。

苏警官几人一路远远跟踪至车站附近的某餐饮店,等到两人正与另一位50多岁妇女清点现金和火车票时,将三人抓获,当场收缴成都和贵阳等方向火车票56张,后在“老板”李某的家中收缴了1月22日前后的火车票49张。同时收缴了一份记录出票账本,每张票都用回形针别着字条,上面写着姓名和手机号码。

据李某交代,她在南京西站附近开过小旅馆,逢年过节住过很多四川老乡,时间久了她认识了不少小包工头,也曾代四川老乡买过火车票,但没有多收钱。不久前,包工头朋友跟她约买回家过年的火车票,李某就动起歪脑筋,想把买火车票这业务“做大做强”,又怕铁路警方打击,便把平常处得不错的四位邻居请来,酒足饭饱后说,“马上要春运了,火车票肯定紧张,你们四人每天早上到火车站排队买票,每张票我给你们10元劳务费,运气好你们每天可以挣到50元”。他们觉得挺划算就答应了。这样“票务公司”就正式开张了,每天6点李某负责打电话通知四位,每人发2000元购票款。火车票到手,她负责“出货”,给农民工兄弟每张加50元,给包工头的每张加价30元。

现在,“老板”李某已被铁路警方刑事拘留。

»遇到这样的事,得耐心点

首付交了 房子却因卖主欠债被查封

快报讯(通讯员民审 高研 记者马乐乐)看上一套二手房,买房人交出20万元首付款,准备过户时,却被房产部门告知,由于房主欠债,这套房子刚刚被债权人申请查封。为把这套房子的主人换成自己的名字,买主不得不帮卖主担保部分债务。

去年6月,葛先生在房产中介的介绍下,看中了位于高淳县城的一套二手房,他很快就与房主陈先生签订了买卖合同。合同约定,葛先生先期给付20万元,余款30万元待房屋过户后从银行抵押贷款给付。合同签订后,葛先生按约给付首付20万元,当

年9月份,双方到房产部门办房屋过户手续,葛先生却被房产部门告知,这套房已被法院查封。

葛先生傻了眼,急忙到法院打听。原来,因陈先生欠别人债务,债权人听说陈先生要卖房,担心他卖房后不还钱,就到法院起诉,并申请法院对这套房子采取保全措施,法院依照申请,查封了陈先生的房屋。

葛先生赶紧找到陈先生,要他提出解决的办法,可陈先生两手一摊:“我卖房就是为了还债,现在我也拿不出钱,实在无能为力。”葛先生又找到债权人,协商解决房屋过户事宜,对方说得也

很直白:“你如果想过户,就帮他还债或者作担保。”

葛先生一计算,如果要帮陈先生还债,自己除付出买房的余款,还要多付10多万元。为避免本不该自己承担的责任,他再次找到高淳县法院交涉。为此,法院在三者间做了大量的工作,但分歧太大,房屋不能解封。

摆在葛先生面前的是两难:要么要求解除房屋买卖合同,让陈先生退还购房款;要么代陈先生还债务。但如果解除合同,前期交出的20万能全部拿回来吗?同时,房价在这期间已上涨了一截,不买无疑是个损失。可是,

如果代陈先生还款,这多出来的10多万元又从哪来呢?

去年年底,眼看葛先生陷入困境,法官做了大量的调解工作。近日,三方达成一致意见,由葛先生担保部分债务,债权人申请法院解除了对该房屋的查封。

承办案件的法官建议说,为避免类似遭遇,买房人可在合同中设立相应的违约条款。在合同履行时,可将房款交第三方保管,待房屋过户后再交付卖房人。为防止卖房人一房二卖或卖房后设立抵押等现象,在签订房屋买卖合同时,可依据物权法的规定,按照约定向房屋登记机关申请预告登记。

»遇到这样的事,需宽心点

父亲刚过世 子女就逼母亲分拆迁款

快报讯(通讯员新调 记者陶维洲)在金钱面前,亲情真的会变成“浮云”吗?南京一对老夫妻在拆迁时,为了给子女多留点遗产当起了“钉子户”,最终得到了适当的补偿款。钱到手没多久,老汉就去世了。此时,他的四个子女跳了出来,逼着母亲赶快把这笔拆迁补偿款分了。

2007年,70多岁的顾国康的家面临拆迁。他的这套房子在他妻子黄春娣名下,一共21平方米,其中有私房、公房,还有违建,经评估,只能补偿22.5万元。对这一补偿数,老顾不接受,他认为100万才合适。拆迁办问他凭什么要这么多钱?他说他有四个子女,没有100万,家里的矛盾摆不平。

拆迁办的人很奇怪,只听说老顾有两个子女,什么时候多了两个?后来,老顾自己做了介绍。

原来,老顾是安徽人,早年在老家便娶了一房媳妇,并生有一子一女。后来他因为工作原因来到南京,就跟老家的妻子离婚,和黄春娣组建了新的家庭,又生了两个儿子。但是,不管老顾到底有几个子女,他要100万补偿款的要求太离谱了。在协商无果的情况下,老顾的房子被强行拆除,但他没放弃为补偿款奔忙。

新街口商圈调委会的调解员就是在这个时候介入老顾讨要拆迁款的过程的。前年,老顾的妻子被诊断出尿毒症,需要大笔资金做血透,此时老顾没要到拆迁款,这可把他急死了。调解员通过相关部门为黄春娣办理了南京市惠民医疗卡,享受低保人员看病优惠。这让老顾非常感动,讨要拆迁款也变得理性起来。去年,经过多个部门的共同

努力,老顾从实际出发和拆迁公司达成了搬家补偿协议。事后,老顾为了表达自己的感激之情,特地到大别山买了20多只老母鸡来感谢那些帮过他的人。可是,他送了一圈,一只也没送出去。老顾把鸡全杀了,做成腌鸡再去送人,还是送不出去。激动之下,他突然脑溢血去世了。

老顾的去世让人意外,但更意外的是,他的四个子女在他去

世后不久,就向母亲要拆迁款。母亲不给,几个子女便给她脸色看。本月初,黄春娣又来找调解员想办法。调解员告诉她,可以选择诉讼的途径,告子女不赡养自己,到时就是子女给她钱,而不是要她分钱。对于这一方案,老人不同意。“那您就把这钱放好,谁都不要给,让自己吃得好。”调解员说。黄春娣听后满意地离开了调委会。(文中人物化名)

中考合同制精品班

南京本地及苏北各县名校特高级教师,学科带头人、优秀中青年骨干教师组成强大的教师团队,精心打造小班化、分层次、滚动式首家连续十年与学生签约,承诺考取重点名校的品牌办学机构。名师系统授课+学科专项答疑,辅导内容与中考题型完全吻合,考试时学生轻车熟路。连续九年取得中考辉煌成绩,高分学生云集,倍有口碑。100%考取重点,80%达到南师附中、金陵中学、一中分数线。成为名副其实的中考第一品牌。(招七、八、九年级学生,考试入学,签订协议)

高考名校本科冲刺班

高二小高考考前冲刺 | 高一阶段性总结提高 | 高二考前强化
保B冲A, 100%提高, 多年办学 | 针对校内内容, 巩固基础, 打 | 个性化点拨, 总结考点题型
经验, 针对性强, 效果明显。 | 除难点强化弱项, 拓展加深。 | 强化考试技巧, 快速提高分数
电话: 025-84419411 85647551 3554162850 | www.xsjedu.com.cn
地址: 江太平北路39-1号四楼(1912斜对门) 交通门牌109号(3部承认校区) 新世纪教育

电脑、会计、自考、1.会计证 2.会计继续教育
3.出纳+总账+报税+用友
4.英语0-4级 5.普通话 6.电脑培训
www.njzhonghua.com 1-11年自考大专 三年制中专+大专
电话: 68580727、68580729、68580796 教育部注册, 专业齐全, 确保毕业! 自考成考网络学习任选
地址: 长安国际中心 1909 昌高教育 御道街29号南航本部科技园F楼011室 025-84632188

鼓楼电大 学历教育
公办学校业余学习 | 本科(专升本、可授予学位): 会计学、工商管理、行政管理、小学教育 | 成人高中
教育部电子注册 | 专科: 会计学、工商管理、行政管理、现代文员 | 同时招生
报名及上课地点: 湖南路82号(湖南路商场东侧) 电话: 83211339、51900299