

离婚夫妻为争房产对簿公堂

女儿告爸妈: 别抢了, 房子是我的

快报讯(通讯员白援记者陶维洲) 夫妻俩离婚时讲好房产归女儿所有, 等女儿成年后再过户到其名下。可十多年过去了, 夫妻俩不仅没将房产交给女儿, 还为争房产打起了官司。女儿一怒之下将亲生父母都告上法庭, 要求归还房产。

王倩出生于1986年, 在她10岁的时候, 父亲王广义和母亲周美凤就因为感情不和离婚。当时, 两人在离婚协议书中约定, 家里的一处私房归女儿所有, 因为女儿尚未成年, 暂时由周美凤代管。当时, 这处私房只是一个10多平米的平房, 也未办理产权证。1年多后, 周美凤以王广义的名义, 将平房翻建成了40多平米的二层小楼, 并于次年申领了产权证, 不过产权证上的名字是王广义。

2001年, 王广义因为生意失败, 穷困潦倒, 连住的地方都没有, 周美凤将二层小楼借给王广义住。2006年, 王倩要出国留学, 需要一大笔钱, 周美凤便想到了这处房产。可是, 不知出于什么原因, 王广义没有将房产过户给女儿, 也不愿将房产售出筹措现金。

考虑到打官司耗时, 周美凤铤而走险, 通过一份伪造的离婚协议, 到房产局办理了房产过户手续, 将二层小楼过户到了自己名下, 并于2007年将房子以40万元出售。王广义发觉此事后, 将周美凤告上法庭, 要求其返还房产。2008年10月, 法院一审判决周美凤支付王广义40万元售房款, 之后周美凤上诉。父母闹得不可开交, 女儿王倩很生气, 将父母都告上法庭, 要求确认房产归自己所有。在法庭上, 王广义认为, 离婚协议中所说的私房是一处违建, 并不是现在的二层小楼, 所以二层小楼是自己和周美凤离婚后取得的房产。不过, 周美凤提交的证据显示, 二层小楼是在原来的平房基础上翻建的, 而且两次建设都取得了建设许可证。

法院审理后认为, 离婚协议中已经明确这处私房归王倩所有, 只是当时王倩尚未成年, 故一直在王广义名下。虽然其间该处房产从平房变成了二层小楼, 但它的归属并没有发生变化。所以, 法院判决该处房产的售房款40万元归王倩所有。(文中人物系化名)

大巴上, 金手链离奇失踪

快报讯(记者孙利侠) 大巴车上, 谢先生身后的“西装男”热情帮忙, 而身边的“酒气男”则让人恶心, 但到站后两人一起匆忙下车, 谢先生此时才发现头顶行李柜里的包被人摸了, “敢情酒气男就是打马虎眼的, 西装男才是主角, 太狡猾了!”

12月29日下午两点半, 谢先生从南京长途汽车东站坐上了到溧阳的汽车。上车后, 谢先生走到最后也没找到自己的48号座, 他正准备随便找个位置时, 一名穿浅黑色西服的30来岁男子指着倒数第二排的位置说, 那是48号。谢先生连忙道谢, 并将随身携带的电脑包往头顶上方的行李柜里塞。一时没塞进去, 西装男热情地过来帮忙。“他特有礼貌, 一直微笑。”

途中, 一个20来岁浑身酒气的小伙上了车, 直接坐在谢先生身边。“这人穿得很猥

琐, 面相不善, 像个坏人, 让人一看就不舒服。”谢先生说。

下午4点15分左右, 车到溧阳汽车站, 西装男和酒气男一起匆匆下车。谢先生打开行李柜发现, 放在电脑包里的手链盒露了出来, 盒子里价值近两千元的金手链不见了, 价值200多元的中华香烟和一瓶椰奶也没了。

后来谢先生了解到, 现在很多小偷特地花钱买票上车, 有目标地偷盗。“肯定是两人约好, 找到目标后一前一后上车, 故意让讨厌的人坐在我身边, 吸引我的注意力。”谢先生怀疑是西装男下的手, 酒气男则是打掩护的。民警调取了溧阳汽车站出口的监控录像。录像里没能找到西装男, 只看到一个穿马甲的跟他很像, 酒气男倒是依然显眼, “出站的时候, 他还是贼眉鼠眼、东张西望的。”

(谢先生线索费50元)

南京市住房和城乡建设委员会拆迁公告

白下区四十八村危旧房改造经我委审核许可实施房屋拆迁。现将有关拆迁许可等项公告如下:

房屋拆迁许可证号: 宁拆许字(2010)第050号

拆迁范围: 白下区: 小火瓦巷48村6号、13号、14号、15号、18号、23号、25至29号、24号、26号; 辛牛巷11号。以上门牌均含附号, 具体拆迁范围见地字第320103201011551号用地许可证及红线图。

拆迁期限: 2011-01-13至2011-05-12

如有对本行政许可不服的, 可以自本公告之日起的60日内, 向南京市人民政府法制办提起行政复议, 或者自本公告之日起的3个月内, 向南京市鼓楼区人民法院提起行政诉讼。

拆迁人: 南京安厦危旧房改造开发有限责任公司

拆迁人联系电话: 84557476

拆迁实施单位: 南京庆盛房屋拆迁有限公司

拆迁实施单位电话: 84557461

拆迁实施单位法定代表人: 胡骏年

拆迁评估单位: 江苏天圣房地产咨询评估有限公司

拆迁评估单位电话: 83204002

请上述范围的单位和居民做好拆迁准备。

拆迁监督单位: 南京市房屋拆迁管理办公室

投诉监督电话: 84706449

特此公告。

南京市住房和城乡建设委员会

2010-12-30

教育部、工信部、人事部联合认证
电气工程师、技师
 考试时间: 11月30日 27日 建筑八大员 助理、学员、pc培训
 招代理: 中山北路285号509 83466002

学历职称技师
 多年经验 价格优惠 成考、自考、网络、专科学历、国家承认、全国通用、职业资格、国家认可、全国通用、电子注册、教育培训
 电话: 68663999 唐山路120号(双休上班)

快考
 ①证书档案办理 ②查实再缴学费
学历·职称·执业资格
 ①学历: 少量秋季插班名额, 下月拿证
 ②执业资格: 一级建造师等全部注册
 ③职称: 代评完毕, 欢迎来学校查看资料
证书真实有效; 名额有限, 欲报从速
 广州路科技大楼: 025-66677072, 66677073

江苏王春美容化妆职业培训学校
 20年品牌信誉 20人小班包教会
 ★ 劳动部指定专业美容师、化妆师职业鉴定单位 ★
 ★ 南京市中等职业学校“形象设计专业”指定教师进修机构 ★
 ★ 《现代快报》“封女郎”指定化妆造型 ★ 扶持创业、择优录用 ★
 电话: 84731711 QQ: 599184324 www.wangchun.com.cn 地址: 南京草场门大街99号(龙江润发超市旁)

电大汇文 本科招生
 国家承认学历 教育部电子注册
 ▲ 本科: 会计学、工商管理、行政管理; ▲ 专科: 行政管理、会计学、现代文员、计算机网络技术、建筑施工与管理、广告、物业管理、英语、汽车维修
 报名地点: 南京电大汇文开放教育中心。大方巷中山北路101号(原省级机关大院内) 电话: 83326738, 83312068

建邺电大本科学科学历教育
 国家学历 电子注册
 ▲ 本科: 会计学、工商管理、行政管理、法学、社会工作、广告学。
 ▲ 专科: 行政管理、会计学、工商管理、社会工作、数字媒体设计与制作(平面方向)、旅游专业(旅游管理方向)、电子商务、药学。
 电话: 86512718, 13770834703, 15951805577 上课报名地址: 建邺区南湖边5号(莫愁湖公园南大门对面)

豪森橱柜 HOUSENSE
 感恩14年 豪森橱柜
年度最大优惠

超值套餐:
 A/爱格板橱柜 5600元/套
 B/钢琴烤漆橱柜 9999元/套

膜压门系列全场 7.5 折
 特价实木 半价销售
 时下最环保的 奥地利凯德F★★★★柜体

豪森橱柜专卖店
 金陵店: 万达广场金陵国际家居负一楼 电话: 86515123
 金盛店: 江东门金盛家居负一楼D18-20 电话: 86661203
 红星美凯龙店: 南京卡子门大街29号负一楼F8352 电话: 86530987
招聘橱柜导购员 应聘电话: 86472720

戴胜木门·岁末给力大回馈

年终岁尾, 戴胜木门送送送。在过去的一年中, 戴胜木门以卓越的品牌形象、优质的产品和细致的服务, 受到了南京市民的广泛好评和青睐, 已成为精英阶层装修的首选品牌。在此, 为了感谢广大顾客一直以来的支持和厚爱, 戴胜木门在年终推出了多重优惠, 价格不升反降, 业主现在购买木门, 价格可以一省再省, 订单礼上加礼豪华送。

随着通货膨胀的压力加剧, 物价快速上涨是个不争的事实。原材料、运费、物流等费用也不断上涨。我们可以断定: 年后家装主材的涨价已经不可避免, 而且涨价幅度不会低于30%! 所以年前购买建材, 才是明智的选择。欢迎新老顾客莅临选购参观, 更多超值惊喜优惠, 详见店堂公告。

- 南京区直营店** 86557066 或 86551366
- 金陵国际家居店: 金陵国际家居 C8318 68133775
 - 红星美凯龙店: 卡子门店负一楼 8503 82266006
 - 城北红太阳店: 华东茂红太阳 A2 店 2055 85057810
 - 总展示厅: 汉中门大街 267 号 86617790
 - 迈皋桥红太阳店: 红太阳家居 3 楼 B3078 85895981
 - 面对面店: 建设路建设路东门负一楼 15905181686
 - 家居乐店: 江东南路 88 号金陵国际家居负一楼 86600423