



翡翠湾,以别墅向独立的你致谢

奖项

2010南京最具投资价值楼盘

颁奖词

非独立,不论墅!

美是独立别墅,纯独立别墅社区更美!

翡翠湾作为纯独立别墅,销量位居南京独立别墅之首。

翡翠湾纯独立之“独”,贵在独占、独享、独有和独特。

独占:别墅之独占一亩地,打造三重庭院;

独享:四山两河一湖,翡翠湾之独享山水清幽;

独有:大仙林配套升级,翡翠湾之独有收藏与居住双重属性;

独特:20%首付撬动100%财富倍增计划,翡翠湾之独特。

纯独立别墅贵在独享

独立别墅,以独立精神承载着居住的最高形式,也一直是人类居住的终极理想。精英们的生活理念是住最好的房子,开最经济的车。翡翠湾无疑是最好的房子。

独立别墅相比联排、叠加、双拼等类别墅产品,更加具有艺术感染力和欣赏力。按照国际建筑界的主流理念,真正的独立别墅必须建在城郊风景优雅且幽静之处,上下左右前后均为私有空间,房屋周围有面积不等的绿地与精巧别致的院落,即独立别墅“独乐乐”远胜“众乐乐”。而翡翠湾正是其中的佼佼者。

翡翠湾地处紫金山之东仙林板块,被紫金山、汤山、宝华山、栖霞山四

座名山围合,同时紧临七乡河、九乡河两条天然水系,并引七乡河水系入园,在园区内形成九道河湾,依山枕水,自然景观资源得天独厚。

同时,翡翠湾作为纯独立别墅,“独”贵在独占、独享、独有和独特。以庭院为例,翡翠湾的庭院不仅占地一亩,每栋别墅更是打造出三重坡地景观,形成前庭、两侧、后园三重园景,前庭礼仪院,两侧情趣院,后有私密私家花园。每户庭院由近六千株乔灌木精装而成,既精美绝伦,又形成自己的三重庭院文化。在这样的独立别墅里,有天,天高云淡;有地,郁郁葱葱;有人,神清气爽!

纯独立别墅潜力独具

随着“限售令”的出台,随着土地资源的越加稀缺,市场上的别墅只少不多,独立别墅更是少之又少。物以稀为贵,如翡翠湾这种依山枕水、三重庭院、功能齐备、私密感极佳的独立别墅无论从资源力还是产品力上,无疑都是匹配高端生活品位的不二之选。

在房地产市场调控不断的今年,别墅尤其是独立别墅的稀缺性和空间价值,使价格一直稳中有升。越来越多的人开始认为别墅投资已不再是单纯的

房地产投资,而是一种稳定保值,并能够从中获得丰厚投资回报的中长期“奢侈品”投资方式。翡翠湾,宝地置业所精雕细琢、精心锻造的纯独立别墅社区,稀缺性就决定了其保值和增值性。

再加之日益成熟的大仙林生活配套,翡翠湾因此兼具了收藏与居住的双重价值,受到了社会精英阶层的青睐。

首付20%撬动100%财富

翡翠湾从三四月份的正式公开,到八九月份的持续热销,再到年末的收官答谢,因自身品质赢得客户青睐,以优异的销售成绩为2010年画了一个圆满且完美的句号。

岁末,宝地置业推出压轴10席纯独立别墅,主力户型的建筑面积在350-395平方米左右。同时推出财富倍增计划,最后10席纯独立别墅以20%首付,回馈有识之士的欣赏。

在国际上,一直存在着80/20法则,即20%的社会精英占有社会80%的财富,他们又用20%的财富比值,控制着100%的优质财富资产。翡翠湾推出的以20%的首付,撬动100%的财富,恰好符合80/20法则,付出20%首付即可拥有100%的财富。

周彤/文

»温馨提示

压轴房源:仅10席别墅,锐减中

付款方式:20%首付

项目地址:南京仙林大学城仙林东路6号

开发商:江苏宝地置业有限公司

VIP专线 84840088、85726388



别墅·球馆·马会·温泉·美国小镇

坡地高尔夫景观别墅,答谢加推 7000亩湖山别墅持续热销

元月1日—3日认购客户可享受现场优惠

拥7000亩绝版湖山,4898棵30年成树黑松林,800000平米鸿篇巨制球场、马会、游艇、超五星酒店、温泉SPA、美国小镇等高端配套,入主卧龙湖即是崭新生活的开始。293-351平方米坡地高尔夫景观别墅,采用ICF双层保温系统建造,邀您珍藏!



继圣诞节的热闹温馨,卧龙湖为他和家人朋友准备了有趣的新年活动,元月2日下午,太太团美式下午茶暨皇室品鉴会;元月3日下午,卧龙湖首届钓鱼大赛。动静皆宜,不论是想体验冬季与湖水最亲密接触的快乐,还是在温暖的会所里品尝自己烘焙的饼干,欣赏璀璨的球王,都是不错的选择,诚邀您来卧龙湖与我们一同过新年!



项目地址:宁杭高速溧水北出口

自驾路线:沿宁杭高速向南行驶,至溧水北出口,右转即达

贵宾热线:025-56611888

开发商:中国·南京卧龙湖置业有限公司
官方网址:www.lakewell.com