

车购税等消费政策接连调整,给市民带来一连串纠结

年关了,车房家电“大件”买不买

后天开始,市民购买小排量车就要多花六七千元。前天,国税总局宣布,取消1.6升及以下排量乘用车7.5%购置税的优惠,恢复10%的税率。消息出台,人们争相关注:有人为果断买车的“英明决定”而沾沾自喜,也有人为了要不要赶这最后一趟末班车拿不定主意。

也难怪,眼看到2010年的尾巴上,买个“大件”犒劳一下自己和家人,是咱中国人过年的传统。买车买房还是买家电,被许多家庭提上了议事日程。在这个节骨眼上,国家政策也轮番出台:小排量车购置税优惠被取消,二套房和三套房的后续政策有待明确,家电下乡政策则被延后。这一消一延之间,人们的消费心态又会发生哪些变化?请跟随快报记者来看一看。

□快报记者 赵丹丹
尹晓波 沈晓伟

车

有人抢着买 有人干脆无视

自明年1月1日起,小排量车型统一按10%的税率征收车辆购置税。南京市车购税办公室工作人员介绍,小排量车补贴3000元的优惠政策也将到期。这意味着,今后购买一台排量1.6升及以下排量车型时,要多掏六七千元。

眼看优惠政策即将到期,部分打定主意买车的消费者纷纷抢搭优惠

“末班车”。一家4S店负责人介绍,进入12月,小排量车销售量有所增长,比上个月销量多了近三成。

不过,没了政策优势,也有不少消费者不再扎堆买车。“显然商家打算借这个机会大捞一笔,不过咱们也不是那么好忽悠的。”市民宋先生不打算凑年底买车的热闹,等过了年,好好花时间挑。

房

价格没下跌 买不买难决定

面对捉摸不定的房价,是买还是不买呢?今年一直等着房价下跌的白领小章,到了年底内心更加纠结不已:媒体统计的楼盘房价,没有一个下跌的,年底还会出现“抄底”的机会吗?南京网上房地产官方数据显示,截至昨天,今年南京市新商品住房共计成交48964套,不及去年的一半,而待售的新房还有32280套。今

年新成交量锐减,并不意味着观望的购房人“很淡定”。365地产家居网一项统计称,仍然有61.4%的网友认为2011年房价会上涨,只有25.36%的网友认为房价会降。

近期有统计说,今年南京房价涨幅达到了13.7%,明显高于全国平均水平。有业内人士认为,由此来看,南京依然存在进一步调控的可能。

家电

双重优惠下 年底赶着淘

据了解,国家实行家电“以旧换新”的政策将延长到明年年底,而且明年产品种类还要扩容,手机、抽油烟机等产品有可能加入。

昨天记者在新街口附近一家卖场看到,电视机、电冰箱、洗衣机、空调等大件电器不是实行价格直降,就是直接返现,除了商场优惠活动,按照“以旧换新”还有好几百元的返现,着实诱人。一位店员估计元旦

小长假,销售量能是平时的好几倍。

在另外一家家电卖场,一位彩电的销售人员称,圣诞节那几天,他们的销售量就是平时的2至3倍,他猜测元旦将是平时的5至6倍。市民周小姐明年5月结婚,最近打算元旦前后就下手,就是冲着年底优惠幅度大,而且还能参加以旧换新。她说她和老公的年终奖全部都安排好了,元旦三天打算泡在卖场呢。

政策分析

鼓励买家电 抑制购房购车

自明年1月1日起,小排量车型统一按10%的税率征收车辆购置税。对于一些原本买车预算不多的消费者来说,这无疑“雪上加霜”。“本来就觉得买车的费用高,结果先是油价上涨,接着连优惠也没了。”市民蔡先生表示,跟妻子商量过后,还是决定暂时“冻结”买车计划。

“从目前这一系列宏观政策来看,国家是希望老百姓把买车买房的钱拿出来,花到家电、餐饮还有服装消费上去。”国家统计局江苏调查总队消费价格处处长赵继东指出,汽车购置税优惠的取消,源于汽车拥堵等问题给社会带来不小的压力,已影响了全社会的效率。而房产的涨幅则脱离了不少老百姓的实际购买力。因此,对于家电下乡等优惠措施的延续,也就很好理解:旨在促进居民在家电、服装、餐饮等方面的消费,以提高老百姓的生活品质,拉动内需。不过他同时指出,目前,住房问题如果得不到有效控制,老百姓还是会出于保值等心态继续投入大笔资金。

Panasonic
ideas for life

泡沫净精洗版

羊绒衫在家洗

松下泡沫净洗衣机精洗版
不只洗净,更能洗好

搭载两大专利技术:

松下专利精洗技术,增设特制的精洗网板以减少衣物与波轮之间的摩擦,同时配合全新升级泡沫发生器带来的微泡沫洗涤溶液,以四重瀑布水流对放置于网板上的衣服进行反复冲压洗涤,不仅深层洁净,更让你享受在家洗羊绒衫的方便!



杭州松下家用电器有限公司 洗衣机/干衣机客服热线: 4008811315 4006611315 更多详情请访问Panasonic洗衣机中文网站: wm.panasonic.cn