

# 桃花坞拆迁户昨领新房号

## 现房期房任选,拆迁户争抢优先选房权

头条 SUZHOU

桃花坞历史文化片区综合整治保护利用工程已于12月8日起发放拆迁许可证,昨天上午8:30,拆迁公司与被拆迁人在桃花坞街道办事处行政服务中心举行了现房挂牌编号仪式。8点35分,拆迁户顾文杰成功领到了“1号”,也就是说他拥有了优先选房权,顾文杰抄起电话激动地向父亲报告起来。

### 老房太破,拆迁带来生存转机

顾文杰今年28岁,他特地请了假,昨天早上6点,带着身份证和拆迁公司出具的验房单等证件候在了桃花坞街道。现场,桃花坞历史片区四个标段的拆迁公司与被拆迁人当场签订拆迁补偿协议,并凭验房单,按先到、先签约、先编号的原则编排顺序。

顾文杰一家三口之前住在下塘街199号的公房里。之所以迫不及待想要离开,是因为老房

子几乎已经是危房,给他们全家

的生活带来了太多的不便。为此,记者特地来到下塘街199号一探究竟。这是一幢四进苏式古宅,除最后一进为私有,前三进都早已划归公有。一位姓哈的老先生告诉记者,这里一共住了20多户人家,多数都是在此生活了几十年的老苏州,每户的面积大约30—40平方米,一直过着“刷马桶”的日子。“桃花坞的改造是件好事,我们老百姓应该配合。但是生活了50年,怎么说都是有感情的,我们在这里度过了各个特殊的历史时期,这里写满了我们的回忆,说走就走实在

是难。”很多市民和哈先生一样,对这老房子的眷恋在内心深处有道难以跨过去的坎。

但对于顾文杰等年轻一代来说,没有什么比改善生活条件来得实在。“遇到刮风下雨的时候屋顶会漏雨,连个卫生间也没有。”顾文杰说,要不是买房太贵,他实在没有办法在老房子里继续“蜗居”。他家的房子为租赁房,产权归房管局,核定面积为66.48平方米。现在,按照拆迁条例,他家拿到了一套85平方米的现房。据悉,截至昨天下午5点,共有近百户拆迁户领到了现房编号。

### 定销房像商品房,拆迁户满意度高

据悉,桃花坞历史文化片区综合整治包括唐寅文化区和泰伯西街文化区,涉及拆迁居民约1560户,选择产权调换的被拆迁居民有两种选择,一是现房,目前房源为400套,有以多层为主的

苏站路鼎尚花园,有新城管委会旁的汇翠花园、苏江花园等,有北倚平海路绿色长廊的现代化小区仲雅苑;二是期房,这其中分为一年内能够建成的准现房和三年内能够交付的定销房。准现房有正在建设中的锦荷苑,房源约270套。三个定销房建设地块分别位于旺家墩、广济北路东、平海路,建成后房源近3000套。

这些区域即将成为老桃坞人的新家园,在他们入住之前,记者先行前往拆迁安置现房的主“阵营”——鼎尚花园,感受了一下桃坞人即将迎来的新生活。鼎尚花园位于平江新城苏站路与齐门路交会处,地理位置相当优越,离桃花坞大约2公里。这里不像人们传统观念里的定销房,其建筑风格、物业配套更似商品房。

记者另获悉,桃花坞拆迁居民的新家园配套完整、交通、医院、学校、购物一应俱全,得到了拆迁户们的普遍认可。

王玲玲 储艺娜 文/摄

## 公交车上秀恩爱,遭司机大骂

话题 SUZHOU

一对情侣在公交车上因为举止亲密,遭到了公交司机的一顿大骂。无独有偶,前几天,在苏州一论坛上,也有网友发帖诉苦被“雷倒”,亲眼目睹一对年轻情侣在公交车上旁若无人地接吻。屡见不鲜的公交车亲密行为,司机到底应不应该管?昨天,苏州公交公司的相关负责人称,这完全由驾驶员自己衡量决定。

### 情侣接连在公交车上“秀亲密”

前天,苏州19楼论坛的网友“贼子蒙”发了一则名为《苏州公交门:大学生情侣秀恩爱,司机停车大骂》的帖子。据该帖中的视频显示,在苏州科技城上学的小汤与男友小徐在333路公交车上,因为举止亲密遭遇了司机的一顿臭骂。据小徐称,当时他帮小汤挤脸上的一颗青春痘,被公交车司机误解了,由此引发了司机的训斥。然而公交车司机却说,当时男孩不停地把女孩子的衣服往下拉,而女孩还不断大声发出叫声。他实在看不下去,于是告诫其要“注意公共场合的形象”。

无独有偶,前几天网友“有点可爱”也遇到了一件让其“雷倒”的事。她发帖称,其乘坐的60路车行至相门站时,上来了一对年轻情侣,就坐在她的对面。上车后,女孩就开始“抱着男孩子的头猛亲”“不停地发嗲说话”,而男孩子丝毫没有制止的意思。

## 一船搁浅,引发百余艘船滞航

昨天早上7:40左右,苏州市苏西线原金猫水泥厂附近水域有一重载船舶搁浅,引发百余艘船舶滞航。

搁浅船舶为鲁济宁货3659,昨天正重载石料由湖州开往苏州,因驾驶不慎发生搁浅。地方海事处接警后,立即调派苏海巡17号在京杭运河苏西线入口处实施临时交通管制,同时苏海巡96号、86号赶赴现

### 网友“见怪不怪”,也有网友赞同司机

“纵然莽撞点,可都是从那年纪过来的。”网友“疲惫的天空”发帖道,对年轻情侣的行为表示理解。一些网友认为,司机最重要还是安全驾驶,而不是提醒情侣注意形象。还有不少网友表示对这种行为看得太多,“见怪不怪”。

也不乏有网友赞同司机的行为,称其“很给力”。“应该要管,不管岂不是尺度越来越大?”“最讨厌车上的人不注意形象,亲密也要看地方。”

### 驾驶员可自行决定“管与不管”

在《苏州市公共汽车乘车规则》中,记者看到,对于乘客在公交车上“亲热”并没有相关的条文规定,那么司机到底是该管还是不管呢?苏州市公共交通有限公司政工处祝孝坚处长告诉记者,这完全由驾驶员个人自己把握。“我个人比较支持驾驶员对作出亲密行为的乘客进行友情提醒。”祝孝坚称,公共汽车属于公共场所,年轻人可能对公众场合“亲热”的现象多是见怪不怪,而中老年人还是觉得“挺别扭”。“过于亲密的行为还可能影响其他乘客,有类似行为的人应该注意场合。”祝孝坚说,在公共场合应该遵循大多数人的道德规范要求。

至于网帖中提到驾驶员训斥情侣的行为,祝孝坚称,如果该驾驶员态度好一点就更好了。

何洁 孙佳桦

场施救搁浅船舶。由于该船舶载重吨位大,海事人员连续奋战4个多小时,才让搁浅船舶脱离搁浅区,驶入正常航道。接着,三艘海巡艇对滞航船舶进行编队疏航,至11:30左右,苏西线交通恢复正常。

据悉,该水域于本月17日14时也曾发生严重堵航事件,在海事部门的努力下,航道在2小时内疏通。 龚凯军 李晓惠



9:30,“受伤”男子躺在拖车上不动



9:55,“受伤”男子站了起来行动自如

## 受伤男子街头“寻找目击证人” 小心,这是骗子新骗术

“太损了,竟然靠自称是被撞骨折博得同情骗钱。”昨天上午9点多,市民马先生在苏州市区阊门西街发现,一名残疾男子拖着一辆拖车缓慢前行,拖车上还躺着一名男子。在躺着的男子身上,缠着一块红布,上面写着“寻找目击证人”。片刻后,马先生却诧异地看到,那名躺着的男子竟然站起来走路了。

马先生说,拉车的男子拄双拐,自称是躺着男子的哥哥,其弟弟最近在火车站乞讨时被车撞了,肇事司机逃逸,他们目前满大街找肇事司机。只见躺在拖车上的男子双目紧闭,右小腿绑着夹板,身上盖着一块广告布,上面打印着:“我弟弟是名盲人,20天前的一天下午5点左右,在火车站前乞讨被一辆汽车

撞倒,车轮从他腿上轧过,腿现已骨折。肇事司机随后逃跑,我和弟弟不求别的,只求肇事司机把我弟弟的腿治好。”

在广告布的结尾,还写着“如有知情者提供信息,我和弟弟重谢”。马先生说,为了让人相信这是真的不幸遭遇,广告布的下面还打印了一个手机号码。

“路人感觉兄弟俩很可怜,纷纷伸出援手捐款。但是他们在过石路阊门后,我发现躺着的男子竟然站起来。”马先生说,看到这一幕,旁边的群众顿时目瞪口呆。而随后,他了解到,这两人是兄弟,河南周口人,在苏已经多年。他们寻找目击证人纯粹子虚乌有,只是为骗取市民的同情心。(图片由爆料人提供,爆料奖60元) 陈泓江

## 万象

### 受伤讨不到赔偿 工人跳塔吊被救

昨天下午2点半左右,记者接到爆料称,在苏州工业园区青剑湖附近的悦澜湾工地上,有人想不开要跳塔吊。所幸的是,记者赶到时,跳塔吊的工人已成功获救。

下午2:55,记者赶到现场时,看见不少市民正在围观四五十米高的塔吊上命悬一线的人。此时跳塔吊的工人已被老婆和老乡劝住,爬回到塔吊大臂与主体的交界处,并从上往下爬。不一会,就看到几个消防人员拿着救生绳等从工地撤离出来,而跳塔吊的工人也被两个民警搀扶着坐上了警车。

记者从工友口中了解到,这位工人姓潘,今年五十多岁,在工地上从事木工。半个月前,他右手手指在一次操作中被电锯锯伤。前天,他来到工地找老板讨要医药费和误工费,没想到老板竟然不理睬。“后来事情闹到了派出所,经过协商,老板同意赔偿2500元。”谁知,昨天早上当潘某来工地领取费用时,老板竟然拒绝支付任何费用。于是在下午2点半左右,一时想不开的潘某悄悄地爬上了塔吊上要跳下。 储艺娜 李晓惠

### 为了区区两千元 运送冰毒被批捕

没有工作,让在外发财的老乡给自己找点事做,没想到老乡竟叫他去帮忙运毒。为了区区2000元,他走上了不归路。12月20日,吴江市人民检察院依法对涉嫌运输毒品罪的孙宁浩批准逮捕。

年仅21岁的孙宁浩是四川人。今年11月份,老乡卢国富从浙江回到了四川老家,孙宁浩听人说卢国富在浙江混得很好,衣锦还乡的卢国富让孙宁浩是既羡慕又嫉妒。一天,孙宁浩找到卢国富,希望对方介绍个活给他干干。

于是,卢国富对他说:“帮我把冰毒运到浙江去,给你2000块钱。”孙宁浩答应了。11月28日下午,孙宁浩从卢国富手里接过2000元现金和100克左右冰毒,踏上了开往浙江的长途客车。11月29日晚上,当长途车开到苏嘉杭高速公路盛泽收费站时,执勤民警对孙宁浩乘坐的长途车检查时发现孙宁浩很紧张。民警叫孙宁浩把口袋里的东西拿出来检查,孙宁浩一下子懵了,只好承认放在口袋里的是冰毒。到了派出所,孙宁浩竟然还是认为自己不是贩毒的,不是犯罪。 陈泓江 陈莹 范立

### 年轻老总压力大 敲诈勒索被判刑

一个年仅23岁的公司法定代表人,不好好经营公司,竟然敲诈勒索160万元。近日,张家港市人民法院审结一起敲诈勒索案,判处孙启东有期徒刑6年。

2008年,年仅21岁的孙启东在家人的资助下,开了一家包装公司,当起了老板。虽然公司经营过程中压力很大,但也算顺利。

2010年8月30日,为了多弄点钱的孙启东动了歪脑筋,其想到女友小华的公司老板李军。当天下午,孙启东从路边摩的驾驶员钱斌处买下了一张钱斌长时间没用的银行卡。

9月2日上午,趁女友小华上洗手间之际,他打开小华的手机,找到李军的手机号。随后他到市区二手手机店买了一张没有实名登记的手机卡,给李军多次打电话,发短信威胁,“我们组织想问你拿160万!你要么是不给,我保证过年之前你见不到你儿子和你怀孕的老婆……”虽然孙启东多次威胁,但都没有得到答复。第二天,孙启东又买了一张手机卡,再次给李军打电话,发短信威胁。见没有效果,孙启东将银行卡和手机卡都扔了。没想到,李军早已报了警。不久,孙启东被抓。 (文中人物均系化名) 吴丹 何洁