

快报记者 尹晓波在城东为你报道

今年以来,南京楼市八卦新闻不断,连续出现了“西瓜盘”“摸黑盘”“阿玛尼盘”“哈根达斯盘”“抄底盘”“闪电盘”“火车头盘”“彩电盘”“夜光盘”等名目繁多的楼盘别称,地产的娱乐化,已经被演绎得淋漓尽致。这不,都年底了,又整出了一个“民族盘”。

南京楼市开出“民族盘”

98套房源,户型竟然多达56种

“我们楼盘有56种户型。”什么?售楼处对外的介绍,一些购房者吃了一惊。正常一个楼盘主打五六种户型算多了,城东这个楼盘怎么会有56种户型呢?顿时有网友给这家楼盘起名“民族盘”,因为刚好56种户型代表56个民族嘛!

“有56种户型?我没听错吧”

购房者李小姐说,她在城东的紫金东郡楼盘看房子,问及有什么样的户型时,售楼处的一名销售员蹦出了一句“我们有56种户型”,在确定自己的耳朵没问题之后,李小姐连声惊叹。

“没错的,我们就是有56种户型,周末开卖98套房源。”这家楼盘的一名企划负责人说,这批房源主要是4—6层的花园式洋房产品,在产品设计师,本身

就是错落有致的,楼上楼下、左边右边、东南西北,各个房源的户型都有可能不同,光是这次主打的120平方米的三房户型,就备选了30多种不同的户型。

记者了解到,目前市面上130平方米的户型,开发商一般会打造成三房的户型,紫金东郡将132平方米的一种户型,空间利用之后,“弄”出了4房2厅2卫的户型。

楼盘否认炒作,盖的是“个性房”

搞这么多户型出来,是不是炒作?该楼盘的这名企划负责人称,不存在炒作一说,是为了满足不同购房人的需求,追求一种个性化房源的趋向,让更多的客户选到自己的“个性房”,“况且我们也没涨价,还是和一期的房源售价一样,卖1.5万元/平方

米上下”。

“不管有没有炒作的意图,这样做都起到了客观炒作的效果。”有地产业内人士表示,户型的繁多,表现了开发商极尽讨好购房者之能事,是为了快速跑量,本质上也是开发商抵御楼市寒冷的一种营销方式,必然起到吸人眼球的炒作效果。

有业内人士表示,开发商这样折腾,贴了好多成本,光设计公司的设计费就要多付不少,比如本来只有5种户型,现在整出56种户型,即使是小改动,设计费也得涨上好几倍。

一些网友眼里看到的是:“为什么不是50种户型,而是56种户型?是不是刻意在往56个民族的概念上靠呢?”就此,网友“不打酱油”说:我有充分的理由相信,是开发商故意报出56种户型的,“被炒作”的潜在意识很强烈。

快报记者 项凤华在水西门大街为你报道

购药套现金 23人医保卡被暂停使用

医保基金是百姓的救命钱,直接关系到广大参保人的切身利益与生命健康安全,对此国家有着严格的管理制度。然而今年,有这么一伙人伪造“门慢”“门特”病历后,以外出带药为由疯狂“囤药”,然后把药再转手卖给药贩子获利,涉及套取医保基金272165.90元。昨天,南京市医保中心通过快报提醒参保职工,医保卡套现是违法行为。

狂开3个月的药,转手卖给药贩

随着医保制度的日益完善,如今大多数市民手中都有一张医保卡,用于看病购药。然而,南京街头出现了一些药贩子专门帮人套现医保卡里的钱,而一部分市民也抱着“将死钱用活”的心态,把医保卡当成了储蓄卡,将自己的救命钱提前透支。

看看这23人,明明自己身体壮壮的偏要说自己得了高血压、糖尿病、肾炎等,然后把别人的病历撕下来伪造成自己的,获得了“门慢”准入,然后又谎称自己要外地长住一段时间,需要多开点药带走,有的一口气狂开了3个月的量,一回转头就卖给了药贩子,比如一种治疗肾炎的药,一盒100元,刷医保卡个人只付了15%,剩下的85%是由医保基金支付的,转手卖给药贩子一盒六七十元。而不法药贩子在这个过程中赚取最大利润,药贩子将买下的药品转手卖给专门回收药品的厂商,从中赚取差额。

23人医保卡被暂停使用

“日常稽查中,我们发现有一些处方书写不规范,处方上的基本信息填写不完整,不同年龄、不同人群所开药品大多雷同,超量超剂,然后经过明察暗访,发现伪造‘门慢’处方。”市医保中心有关负责人说,“一下子查处了23名参保职工,同时还有3家医院及2家药店。”现

在,医保部门对涉及医院责令其对违规行为进行通报,对开具处方的医生暂停其医保服务。对涉及的药店责令其对违规行为进行整改,并提交整改报告,在整改期间暂停该药店的医保服务和医保结算一个月;对涉及的统筹基金支付部分在结算中予以核减。对违规参保职工的处罚则是暂停这23人《南京劳动和社会保障卡》(或市民卡)医疗保险功能的使用,并对各自套购药品所涉及的违规费用予以追回。

重申严控超剂量开药

截至今年11月份,南京市城镇职工基本医疗保险参保人数为275.01万人,参保人员发生普通门诊318.53万人次,门慢262.14万人次、门特49.73万人次、住院16.85万人次、购药449.09万人次。随着参保人数不断增多,办理长期带药以套购药品的情况也屡次发生。为保证医保基金安全运行和参保人员用药安全,南京市医保中心昨天申明,定点医院须严格遵守卫生部门处方管理相关规定,并按照医保定点服务协议规范服务,即执行“急性疾病3日量,慢性疾病7日量,最长不超过30日量,中药煎剂不超过7剂,特殊情况下可延长至14剂”的规定。长期驻外参保人员可办理长期驻外手续,在外地医院就医的费用,回南京后凭医疗文书和票据按南京市相关规定进行零星报销。

救命钱随意透支违法

很多市民并不了解医保卡的资金来源和法定用途,认为医保基金就是自己的钱。事实上,医保卡里面的资金必须专款专用,禁止挪用,也不可套取现金。国家通过立法设立基本医疗保险,把疾病风险从个体分摊给所有成员,用集中起来的医疗保险基金来补偿

由疾病所带来的经济损失。医保卡上的金额虽然不多,但对潜在的大病风险起到重要的防范作用,是实实在在的“救命钱”。如果参保人只为了抓住眼前利益,将医保基金花费在买药打折套现,无疑相当于将自己的“救命钱”大大缩水后再提前透支,不仅是一种违法行为,同样也会使自身的长远利益受到损失。

苏宁三“声”有幸 邀您快乐中国



2010年12月26日正值中国最大的家电连锁企业——苏宁电器20周年庆典日,12月25日晚,“三声有幸”南京跨年演唱会将正式在奥体中心体育馆隆重上演,届时陶喆、孙楠、莫文蔚、萧亚轩、陈楚生、费玉清、张佑赫、苏打绿等十几位当红歌星将激情开唱。同时这场演唱会还将率先启用数台卫星转播车对演唱会进行全程直播,同步与全国歌迷共迎苏宁电器20岁生日。

横跨四大城市 跨年音乐季唱响全国

据主办方介绍,此次跨年音乐季,大手笔邀请到超过50位明星到场献声,歌曲囊括了华语乐坛近10年来最具代表性的音乐风格,令观众既能重温昔日经典,又能领略当下流行曲目。除了明星阵容空前浩大,深圳卫视更顺势首开先河地将往年的单场跨年演唱会变成“三场前导演唱会+一场终极跨年演唱会”的跨年音乐季,此次跨年音乐季将横跨

快报记者 黄艳在太平北路为你报道

耶,百万“全奖”录取她 这个小姑娘曾用剪纸技艺剪出罗格半身像

今年8月奥运会主席罗格一行参观南外时,一位秀气的女生现场表演剪纸,并为罗格送上图案为罗格主席的半身像剪纸,罗格笑称“这是来自南京的第一个世界纪录!”近日,这位南外高三(1)班的17岁女生夏若冰凭借她中国特色的兴趣特长和深厚的学术底蕴,被美国排名前三的耶鲁大学以每年5.3万美元全额奖学金(累计将超过一百万人民币)提前录取。

除了喜欢剪纸技艺,夏若冰还酷爱中国历史,是南博志愿讲解小队队长,从高一开始在南京博物院进行每两周一次的志愿讲



夏若冰 快报记者 赵杰 摄

解服务,被博物院表彰为“十佳志愿讲解员”。

据南外升学顾问刘钧博士介绍,南外至昨天已有43名学生被美国大学提前录取。

快报记者 毛丽萍 通讯员 肖玉荣在新街口为你报道

地铁兔年生肖计次卡出炉 今天起可在57个车站购买

今日起,南京地铁运营分公司将在一、二号线全线57个车站发售兔年生肖计次卡。每张售价100元,可乘坐30次。

本期兔年生肖计次卡为国内首创的四联漫画风格地铁计次卡,将耳熟能详的“兔兔赛跑”故事进行了全新演绎,对白设计则用了时下流行语,风格轻松活泼,既有一定的收藏价值,同时又是南京地铁的一次惠民措施。本套生肖计次卡每套4张,每张售价100元,可单



地铁漫画计次卡

张购买。每张卡可不限距离乘坐地铁30次,有效期自购买之日起至2011年11月30日。

快报记者 孙兰兰在紫金山为你报道

抗馆获俄罗斯珍贵纪念奖章 全世界共100多枚,中国仅有两枚

成立一年多来,南京抗日航空纪念馆已成为重要的爱国主义、国际主义教育基地。昨天,俄罗斯驻华大使馆大使衔参赞陶米恒先生,代表俄方向纪念馆颁发“卫国战争胜利65周年纪念奖章”及证书。据了解,这枚纪念奖章非常珍贵,全世界只有100多枚,向中国共颁发了两枚。

该奖章于今年3月12日经俄罗斯总统批准设立,以俄国家元首和俄罗斯胜利委员会主席的名义颁发给在爱国主义教育、老战士工



卫国战争胜利65周年纪念奖章 快报记者 赵杰 摄

作以及重大活动筹办方面有突出贡献的组织和个人。

往日风格,反串其他明星,充分展示其音乐天赋,让粉丝大开眼界。音乐才子李泉首次表演电子乐,热力四射。另外,陶喆、莫文蔚等明星也将在演唱会上有不同以往的特别演出,除了大家耳熟能详的经典曲目之外,更有精彩的新鲜表演,high翻全场。

把幸福大礼带回家 演唱会门票全城大派送

此次南京演唱会除了尽力打造一场完美的音乐之梦以外,作为苏宁电器二十周年盛典对消费者的倾情回馈,当晚还会特别安排与现场以及全国电视机前观众的互动活动,精心准备了百万幸福大礼送给广大消费者,延续苏宁一直以来不断将幸福传递给消费者的企业理念。全国人民可以通过短信互动的形式参加现场抽奖,把幸福带回家。

这么有看头的演唱会能否到现场身临其境观看,是南京观众最关心的问题。苏宁电器相关领导表示,12月25日南京跨年演唱会的门票会重点回馈给消费者,门票将通过多渠道、多形式进行派送,包括免费赠送和抽奖赢取等活动方式,派送门票总数多达数千张,总价值近千万。快报记者 曹茜

南京站明星璀璨

创意编排 High 翻全场

深圳卫视导演在新闻发布会上首次爆料,南京演唱会明星阵容堪称强大,陶喆、孙楠、莫文蔚、萧亚轩、陈楚生、费玉清、张佑赫、李泉、苏打绿等十几位当红歌星将全力出演。其中,孙楠一改往日抒情路线,自带电子乐队热力开场,势必惊艳全场。费玉清也有意想不到的大胆表演,一改