

# “招保万金”几乎全线涨停,地产股助推沪指重上2900 “阳包阴” 点燃圣诞行情



## 数十亿资金疯抢地产股

昨日,地产、金融股盘中发力反弹,引发大盘“五连阴”后绝地反击,收盘重上2900点大关。

行情显示,该板块在“招保万金”四大龙头股的带领下“平地而起”,板块指数全日呈现高开高走的强势特征。与此同时,板块个股也是全面开花,昨日两市近20只涨停个股中地产股占据了半壁江山,其中万科A与保利地产两只地产龙头赫然在列。

而据大智慧超赢数据显示,昨日地产板块净流入资金就达20.4亿元。可以撬动地产这一蓝筹中坚力量,显然非等闲之辈所为。观察交易所交易公开信息发现,果然是机构这支“正规军”入场了。以地产龙头万科A为例,昨日其主要买入席位中出现4家机构,其中3家机构出手金额均过亿,机构合计净买入金额高达4.67亿元,占该股当日总成交金额的17.8%。因此,尽管也出现3家机构逆市减持,但在更为强势的多方面前显得有些微不足道。另一些二三线地产股也得到机构资金热捧。比如昨日涨

经过周一的“战争惊魂”,上海综指昨日走出“阳包阴”走势,只是成交量显示稍逊一筹。从当日市场推动反弹的领涨品种来看,非地产股莫属,地产板块四大金刚——招保万金几乎全线涨停,给投资者一些年终安慰。对于后市市场人士认为,如果地产等权重股不是“一日游”,那么昨天的“阳包阴”就将拉开圣诞行情序幕。 快报记者 陈诚 安仲文

停的世茂股份,也被4家机构同时抢筹,合计净买入金额达到7309.41万元,占其当日总成交金额的28.6%。又如中小板的世联地产,前五大买入席位均为机构,合计净买入金额达4926.12万元,占其当日总成交金额的20.7%。

## “咸鱼”为何突然翻身

记者获悉,地产、金融股昨日崛起的背后,一些基金公司显然是幕后推手,在市场逐步消化政策不确定之后,最近基金在地产股方面动作频繁,不少公司针对2011年投资策略的内部讨论中,地产股都是重要的讨论对象。“这两天我们一直在买地产股。”一位基金经理向本报记者透露。

“我觉得一部分资金会逐步流向商业地产。”南方基金投资总监邱国鹭对记者表示,首先商业地产受政策压力有限,属于在地产政策中的错杀板块,更重要的是,以香港、上海两地的商铺比较,香港的商铺售价大概25万元人民币/平方米,上海只有15万元/平方米左右,但写字楼方面,香港甲A可达20多万元/平方米。而上海就5万元/平方米左右,

这种现象一定会得到扭转。

事实上,不少周期股因其极低的估值,已受到越来越多的投资者关注。尤其是地产和银行股,自三季度以来银行股逐渐成为基金加仓的主要对象。不过,在央行回收流动性及存在加息预期的情况下表现不甚理想。对此,兴业全球投资总监王小明表示,银行股的风险并不大,如仅考虑分红,其回报率也已经不低,2011年银行股战胜指数的概率较大。此外,在新的拨贷比要求下,对于四大行而言,即使按照2.5%的拨贷要求,目前已基本达标;而股份制银行受其影响相对较大,但此过程是渐进的。因此,在明年息差仍有上升空间的前提下,银行股的短期业绩增长仍将持续。

对于后市,南京摩通投资孙侃认为,从昨日地产股的资金介入程度来看,短期仍有上涨空间,但政府调控政策不会转向,技术性反弹的估值修复后仍会进入平淡期。网友“彬哥看盘”认为,周三大盘有望再度上行,挑战2950点附近的压力,地产强势如能得以延续,那么昨天“阳包阴”就将拉开圣诞行情序幕。

## A股指数21日行情

指数	上证指数	深证成指	沪深300
开盘	2857.59	12586.14	3184.70
最高	2908.17	12872.45	3251.55
最低	2846.63	12524.78	3168.89
收盘	2904.12	12872.45	3249.51
涨幅(%)	1.79	2.51	2.23
成交额	1388.7亿	1231.7亿	1125亿

## 股指期货21日行情

合约	IF1101	IF1102	IF1103	IF1106
收盘价	3303.4	3339.2	3372.4	3446
涨跌(%)	2.85	2.93	2.77	2.63
结算价	3291.6	3326.2	3361.6	3437.8
成交(手)	205960	1954	3837	398
成交额	2011.1亿	19.3亿	38.2亿	4.1亿
持仓(手)	24712	457	4765	1460



## 21日10:00外汇牌价

货币种类	现汇 买入价	现钞 买入价	现汇现钞 卖出价
美元	664.53	659.2	667.19
港币	85.45	84.77	85.3
欧元	874.36	855.92	881.38
日元	7.932	7.7648	7.9957
英镑	1031.27	1009.53	1039.55
瑞士法郎	688.83	674.44	694.64
新加坡元	504.59	494.15	509.05
瑞典克朗	97.14	95.14	98.02
加拿大元	652.36	638.86	658.13
澳大利亚元	661.14	646.61	666.18

太平洋电话车险

4006095500

省钱 商业险保费省15%

不省服务 专业团队 品牌服务

一个电话,保险到家 太平洋保险 CPIC

## 交银理财博客



交通银行 诚信永恒

## 交通银行“得利宝”理财全时段

交通银行特制了三款结构新颖、本金保障、收益稳健的人民币理财产品。

几款理财产品投资于信用级别高、收益稳定的投资工具,包括但不限于央票、国债、政策性金融债、企业债、中期票据、短期融资券以及稳健型投资工具等。投资更稳健,收益也更有保障。

- “沃德添利86天”:
- 销售时间:2010年12月20日起
  - 起息时间:2011年1月3日
  - 产品投资期限:86天
  - 产品到期日:2011年3月30日
  - 产品起售金额:300000元人民币
  - 预期年化收益率:投资金额300000(含)-500000 3.2%  
投资金额500000(含)以上 3.6%
- “沃德添利178天”:
- 销售时间:2010年12月20日起
  - 起息时间:2011年1月2日
  - 产品投资期限:178天
  - 产品到期日:2011年6月29日
  - 产品起售金额:500000元人民币
  - 预期年化收益率:投资金额500000(含)-1000000 3.7%  
投资金额1000000(含)以上 3.9%
- “沃德添利363天”:
- 销售时间:2010年12月20日起
  - 起息时间:2011年1月1日
  - 产品投资期限:363天
  - 产品到期日:2011年12月30日
  - 产品起售金额:1000000元人民币
  - 预期年化收益率:投资金额1000000(含)-3000000 4.1%  
投资金额3000000(含)以上 4.3%
- 理财有风险,投资需谨慎

交通银行

太平洋电话车险

省钱! 不省服务!

险种组合: 车损险+商业三者险(5万)+盗抢险+玻璃险+自燃险+各项不计免赔

以上价格仅供参考,实际价格可能受多种因素影响,车况情况及驾驶员记录等因素影响

太平洋电话车险价: ¥2183元	太平洋电话车险价: ¥2322元	太平洋电话车险价: ¥2461元
▲ POLO 1.6	▲ 福克斯 1.8	▲ 朗逸 1.8
太平洋电话车险价: ¥3018元	太平洋电话车险价: ¥3157元	太平洋电话车险价: ¥3296元
▲ 荣威 2.0	▲ 速腾 1.8	▲ 雅阁 2.0

40060-95500

中国太平洋财产保险股份有限公司  
China Pacific Property Insurance Co., Ltd.

鲁花5S压榨健康油

为了这一代 更为下一代

绝不让消费者食用一滴不利于健康的油

发福利 选精品

鲁花花生油 5S 纯物理压榨,非化学浸出,富含油酸、维生素E,不含胆固醇,不含黄曲霉素。

山东鲁花集团南京分公司 团购热线: 025-84850219