

保安伸个懒腰遭体罚: 30层楼所有扶手每天擦两遍



律师日记

谈案子,谈看法,谈感受

今日主持:快报记者 陶维洲
今日讲述:新街口商圈调委会
调解律师 梁正新

今年40岁的老陈在南京一家物业公司干了10年保安,平时他的主要工作就是在大楼的监控室看监控录像。今年7月,物业公司换了一个女老总——马雅洁。所谓新官上任三把火,马雅洁来之后就对公司进行了整顿,给保安、保洁等员工开了好几次会,强调了公司的纪律等等。平时,马雅洁还喜欢在大楼里转,监督员工的工作。

今年10月的一天上午,老陈看了会儿监控录像后,就走到了监控室门口,舒舒服服地伸了个懒腰,没想到,这一幕正好被巡视经过的马雅洁看到。当时,马雅洁皱了眉头,“师傅,你的工作好像挺清闲的嘛?”

老陈慌了,结结巴巴说不出话来,憋了半天才说:“还好,还好。”听老陈这么说,马雅洁立刻接着说:“既然你的工作比较清闲,那我就派点活给你干干。”马雅洁四处看了看,发现监控室旁边就是消防通道,“这样吧,你把消防通道的楼梯扶手擦干净,1-30楼都要擦一遍。”

老陈一听急了:“那我哪儿还有时间看监控。”“我让你干什么就干什么,监控的活儿以后你就不用管了,你只要每天把楼梯扶手擦两遍就行了。”马雅洁说完转头就要走。“不行,我是保安,不是保洁,这个活儿我不能干。”老陈急了,追上马雅洁说。“不能干?”马雅洁反问。“确实不能干,我和公司签的合同上写得很明白,我是保安不是保洁。”老陈据理力争。“那你就不要再干了,从现在开始,你已经被开除了,可以回家了。”马雅洁冷冷地说。

这下,老陈呆住了。之后他又找了马雅洁好几次,提出抗议,但马雅洁并不理他。无奈之下,老陈来到新街口商圈调委会寻求帮助。听了老陈讲述的情况,我可以断定,在这件事上,物业公司肯定是理亏的。于是,我想通过电话先和马雅洁进行沟通。但是,在我表明了身份,说清了事由后,马雅洁竟然强硬地说:“这件事没什么好沟通的。”之后,她便挂上了电话。此后,我又多次打电话给马雅洁,但电话始终无人接听。

最近,老陈在我的建议下准备申请劳动仲裁,通过法律途径为自己维权。在此,我要提醒劳动者,在签有劳动合同的前提下,不管公司以什么理由要解除劳动合同,那么必须要提前一个月通知劳动者,否则就有违劳动合同法,劳动者可据此维权。(文中人物系化名)

流浪汉睡路边被轧死,谁来索赔

快报讯(通讯员 陆检 记者 张瑜)年逾五旬的陈新平是个经验老到的驾驶员,开车多年几乎没出过事故。可那天他开货车去六合拉砖,因一时疏忽,开车直接撞在睡在路边的一名流浪汉身上轧了过去,导致对方当场死亡,而陈新平竟毫不知情,开车离去。

今年10月中旬的一个上午,陈新平开货车去六合区某村购买一批砖,但后来发现砖厂没货,只好去找别的砖厂。陈新平开车的技术非常好,他一边开车,一边到处看附近是否有砖厂。就在他东张西望的时候,突然车子猛地颠簸了一下。“农村的路就是不好走。”陈新平以为车轮轧到了路上的石块,嘟囔了一句后就继续开车去找砖厂了。

实际上,轧的不是石块,而是睡在路边的流浪汉,车轮直接轧过对方头部,造成其颅脑损伤当场死亡。在路边地上干活的妇女目睹了车祸的发生,随即告诉同村的人,村民随即拨打110报警。附近好多村民都说见过这位被轧死的流浪汉,只是谁也不

知道他姓名谁、家在哪里。而陈新平找到一家砖厂,指挥工人们装车时,民警赶到,陈新平才知道闯了大祸。事后,经交警部门认定,陈新平在这起交通事故中负全部责任。日前,陈新平因涉嫌交通肇事罪已被移送至六合区检察院,此案正在进一步审理中。

记者从六合检方了解到,一个多月过去了,死者身份依然没有确定,警方正在进一步调查核实其身份。对于这种受害人身份不确定的交通事故,到底死者方面该如何索赔?江苏焯然律师事务所律师告诉记者,有一种观点认为,在流浪人员身份不明、继承人不确定的情况下,民政部门或许可以为无名流浪死者提起公益诉讼。“几年前,浙江省曾有民政部门为流浪汉索赔成功的案例。可在实际操作中,也有不少法院驳回了民政部门作为权利主体的案例。”至于流浪汉在交通事故中死亡,到底谁该为其主张赔偿权利,史律师称因此事争议较大,所以目前尚无定论。(除律师外,文中人物系化名)

判例 同样车祸,不同判法

2004年12月以及2005年4月,江苏高淳县境内先后有两名流浪汉因车祸身亡。2006年3月,高淳县民政局以肇事方、保险公司为被告诉至法院。这是全国第一例民政局为流浪汉维权案。2006年4月19日,高淳县法院对此案进行公开审理,但直到12月19日,法院才作出判决:民政局不符合原告主体资格,驳回其诉求。

而2010年2月28日,浙江省宁波市镇海区法院同样开庭审理了一起因撞死一个流浪汉所引起的道路交通事故损害赔偿案件,在该案中原告同样是当地的民政局,但判决结果却和高淳县法院的判决结果截然不同:镇海法院判决被告方向“无名氏”赔偿共计52万余元,其中由保险公司在交强险责任限额内赔偿5万余元,另外47万余元由客运司机按事故责任赔偿60%,客运公司承担连带责任,共计33万余元的赔偿金由镇海区民政局提存保管。

信息快递

每字三元

- 教育咨询 ●健康保健
- IT通讯 ●法律咨询



婚庆

角色 摄、制作。83693918

庆典

庆典 84572722

婚介交友

恩斯 白领婚介。84653091
彩云 追月 婚介交友。15251862044,
15205184115

声讯天地

1元/分

夜话无眠 1606503
聊 1606505
妹 96868877

招生

国家表彰名校江苏现代推拿按摩师学校 119 期针灸、推拿、理疗、修脚班招生,包分配,52411809

家教

南师 校办、教方法、包成绩。83845999
南师附中 老师上门。83362190

南师贫困生 8元/时起

细心负责,备课,包提高。(含江宁、浦口)。86519261

南师附中老师上门

重方法,激发兴趣,包提高。86535123

名师上门 包提高:83358848。
南师校办 教方法,包提高。
83672289

一线教师 1对1

针对性强,当天安排试上课。
66771010

专攻初三/高三

有丰富毕业班辅导经验。66771036

数理化名师。83557375
心理门诊部:儿童厌食、偏食、多动、注意力不集中。86551103

南师 全市上门。66926400

初中 数理化、英语、一对一,老师上门。84640598

会考 政、史、地、理、化、生,名师辅导。84490292

浪潮 在职名师,订计划,包提分。山西路:84500001、迈皋桥:66660772、大厂:57012518、新街口:66671697

健康保健

香妃 丝足。83960083
足吧 推油。13072567273

网站建设

阿搜拉 专业建站。52954207
珠峰建站 83472238

律师咨询

胜诉付费律师。15895863888
魏 律师 经济、婚姻、刑事。13951976789
离婚、经济、刑辩律师。13611575078
刑事辩护 工伤律师。13913869322
华成 律师 主办合同纠纷案。84643521
律师胜诉收费。86688598
刑事、房产律师。13851655999
驰海 公、检、法、司案件代理、受托。13512511025
律师团队,胜诉收费。13382776066
刑事、房产、婚姻、合同、劳动、专业律师。13770501904

社会调查

追债专家
律师带队,收回付费。
电话:025-81524110

智多星 调查(15年)高科技取证、拆散。86621500

金盾 调查。83725099

万象 调查、跟踪、取证、成付。84680630

邓氏 婚姻调查,成功收费。84590587

天使女子 专业取证、整蛊、拆散、婚外情。85653607

神狼 取证、背景、跟踪、寻人、费低。84454007

亚保联 原刑侦处长。84299998
www.yabaolian.com

南京女子 专业调查组。52962110

铭发 专家调查、话单、各类债务合法催收。51165220

霸王花 专业调查,拆散,整蛊。52038812

克难 调查、价低、成付! 83953007

特工调查 81789007

全面 调查、取证、寻人、追债。85502179

成功 专业寻人,清欠,话单咨信。51919007

警狼 确保取证、跟踪、寻人、要债、快。51911121

保密调查 全能,成付。66600977

必成 话单、取证、寻人、清债。83370339

权威 话单、取证、跟踪。83200050

丰进鑫 专业追债,成付。86504155

御林 取证,寻人,清欠话单。86689516

天天 调查、寻人、清债、取证。86612611

娱乐休闲物品

君王 麻将机租售。83425886

良友 麻将机,以租代售,四口机 1480 起售。82210118

金雀 麻将机降价销售,另招维修工,学徒数名。15050585178

印刷印务

字翔 印刷、菜谱。13072581030

浩韵 印刷上门。52235625

厦印 纸、塑、无纺布手袋,PP袋,彩页,样本。86605779

易达 联单、标贴(低)。52619781

顺天彩印 商标、纸、礼盒、拎袋。83476135

华光 印刷 8开 130元,4开 260元。13584075737,87139746

寻求合作

合作

我公司系装饰、幕墙、智能化、消防、机电、门窗一级,设计甲级企业,年获鲁班奖,国优多项,现寻房建机电一级建造师合作。电话:83432231,15335152295

寻求合作 南京某大型零售卖场,设施全,营业中,诚邀合作伙伴。85099544,15850674155

其他

广岛之恋 清纯学生、模特。81610177

石城名媛 学生休闲。81747888

玲珑 休闲、礼仪。81518555

明星 休闲、礼仪。85113888

依人如水 休闲。86686646

追忆 学生白领、模特、空乘。52955300

玉痴带你发和田玉财

和田玉不但宝贵有灵气,更是抗通胀,增值保值的最好宝贝,玉痴怪哥人品好,眼力佳,在和田玉市场深研多年,并已囤积和田玉精品原仔 6000 多万,目前市价超过 3 个亿,在南京投资 2 家大型和田玉交流中心半年内开业,现又订一批和田玉精品仔料,望手头有闲置现金,有意投资和和田玉生意的有识之士和怪哥一起发和田玉财。诚者请拨 15805166666 怪哥目前好友在鼓楼秀水街北极阁广场的高档和田玉艺术会馆已开业,精品云集,喜爱和田玉的朋友不妨去考察品鉴

花音 白领、学生。81522659

思缘 学生、模特。81603113

紫月 学生、空姐、模特、礼仪。15295500556

典雅 学生白领,模特,空乘。66912626

白雪 学生、模特。52015666

博雅 学生、模特。18652023509

浪漫一程 空乘、车模、学生。18761860938

新视点 诚接高端商务礼仪,接待、优秀学生、模特、艺人。83243123

贵夫人 白领,学生。83965839

绝版 学生、礼仪。86088875

出租

出租或承包 在南京与合肥之间有 ZYJ-800 静压桩机。有意者请联系 18752901605

求购

高收 空调、酒店、宾馆、家具、床、废。13913905048

高收 空调、酒店、宾馆、家具、隔断。15996207785

高价收 空调、酒店、宾馆、隔断、地板、床。13675115051

高收 空调、酒店、桌、椅、床。13813891725

高收空调/酒店/桌/椅/床 13655173737

高收 空调、酒店、家具、废。13915943127

专业中央空调

收购、出售、出租。14751770517

高收 家具、桌、椅、电器等。15996488213

专收 酒店、家电、废、拆除。13390771976

快收 中央(空调)、酒店、机、电、废。13101897222

高收 空调、家具、桌椅、床。13813996310

高收 空调、桌椅、橱、床。13002567280

急购 桌椅、空调、啥都要。13813929663

高收 歌舞厅音响。86522364

高收 桌、椅、床、橱。13151419980

专收(中央)空调、酒店、拆除、废旧。13057689797

高价收 酒店、宾馆、办公、桌椅、床。13611585481

高收 空调、桌、椅、家具、床。13913969981

求购 桌、椅、橱、床。13057559539

专收 空调。13270819352

高收 空调、酒店、桌、椅、床。13913852532

求购 蛋糕、面点设备。13770761372

其他转让

低价急转笔记本一台,9成新。13851833569

转让 部分饭店客房用品和厨房设备。联系人:陈先生 电话:13851690695,86568139

丧葬服务

吉安葬礼服务

清洗穿衣,布置灵堂,写挽联,下葬。全程服务 780 元(含灵堂材料),寿衣 260 元/套。服务结束,满意付款。13913991958