

明年农贸市场摊位租金不得涨

菜价不惠民, 租金不减半

头条

SUZHOU

12月1日起,苏州市区公办农贸市场摊位费减半收取。昨天,记者从苏州物价部门获悉,为有效引导农贸市场价格惠民措施,在公办农贸市场摊位费减半收取基础上,该局近日出台了《落实市区公办农贸市场摊位租金减半收取政策,引导农贸市场开展价格惠民活动的工作意见》,明确规定苏州明年各农贸市场的摊位租金水平不得高于今年。

《意见》要求,严格执行摊位租金减半收取政策。市区 吴中、相城、平江、沧浪、金阊、高新区、

工业园区)凡是属公办的农贸市场,2010年12月1日至2011年2月28日期间,全部执行摊位租金减半收取政策。各区对实行租金减半收取政策的农贸市场及两个政府调控农贸市场的名单,经区政府研究确定后,由各区价格部门将市场名称、年租金总额等情况及时上报市物价局,以便向社会公示。

物价部门提出,将执行摊位租金减半收取政策与价格惠民挂钩。实行摊位租金减半收取与价格惠民活动相挂钩,由市场管理者按月考核执行。对于依法诚信经营,积极参加价格惠民活动,保质保量让利于民的经营户,市场管理者应于次月5日前,将上月摊位租金的50%返还经营户,并张

榜公示。出现下列情况,经市场管理者教育无效的,可暂停执行当月租金减半收取政策:违反相关法律法规,扰乱市场正常经营秩序的;拒绝参加价格惠民活动,阻碍干扰惠民活动开展;不接受市场管理者指导,参加价格惠民活动不能保持正常数量、质量的。

此外,《意见》要求价格惠民活动要在区物价局及相关部门的指导下,由市场管理者根据市场实际情况制定具体方案,组织经营户参与。价格惠民活动以推行特价大众蔬菜为主,逐步向其它主副食品推开。大众蔬菜可在以下16个品种中选择:萝卜、白菜、花菜、土豆、青椒、青菜、黄瓜、西红柿、芹菜、白菜、韭菜、黄豆芽、

大蒜、茼蒿笋、菠菜、球葱,由市场管理者随机选取3个以上品种,按照保本原则,由市场管理者确定优惠价格,在场内统一开展特价销售活动。各农贸市场的价格惠民活动方案由市场管理者制定后,报当地价格部门备案,并在市场显著位置予以公示。公示内容应包括实行特价菜的活动日期、品种、价格等,以方便群众选购。而且,政府鼓励非公办的农贸市场积极参与价格惠民活动。

苏州市物价局还要求,2011年度各农贸市场的摊位租金水平不得高于2010年度的水平,如发现摊位租金上涨或偏高的,必须责令其降下来,否则不予备案。
陈泓江 陈莹 李俊峰

找工作
要先看“两证”

近日,苏州工业园区工商学会同公安、城管、劳动等部门,对园区娄葑镇斜塘地区的“黑中介”进行了专项整治。行动自11月27日起,共出动执法人员120余人次,检查职业中介经营户60家,取缔“黑中介”26家,规范6家,暂扣用于经营的电脑、打印机、显示器等一批物资。

工业园区工商局监督处沈处长提醒市民,正规的职业介绍单位,必须在墙上醒目的位置悬挂营业执照以及职业介绍许可证,“两证”缺一不可。找工作时还要注意,正规的“职业介绍”才能保障就业者的权益。”沈处长说,一般“黑中介”会提前收取高额中介费,少则一两百,多则三四百,而正规的中介是不会提前收中介费的,帮助找到工作后才会收取中介费。
王怡然



重游“世博园”

即日起,苏州市规划展示馆序厅二楼展厅将举办为期半年的“2010上海世博会回顾展”。500平方米的展出区域展示上海世博会的点滴精彩,让市民足不出户,重温世博。展出时间为每天9点至16点30分,中午、双休日不休息,市民可以前往免费参观。

据介绍,此次“2010上海世博会回顾展”的外观模拟恢复了世博期间苏州馆的外部结构,包括万年桥、仿古长廊、假山井圈以及水墨苏州图等,虽然比原版的苏州馆小了一圈,可每个细节都能以假乱真。
王怡然 摄

今日周边城市天气

昆山:	晴,北风4-5级,1~10℃
常熟:	晴,西北风4-5级,2~10℃
太仓:	多云,北风4-5级,4~9℃
吴江:	晴,西北风3-4级,1~11℃
张家港:	晴,北风3-4级,0~9℃
上海:	多云转晴,西北风4-5级,2~9℃

资讯

年末工资支付
专项检查今启动

记者昨天从苏州市劳动监察部门获悉,临近年末,为保障职工权益,新一轮农民工工资支付情况专项检查已于今天在苏州大市范围统一启动。与往年不同,除全面检查工资支付情况外,大中型企业的员工福利待遇发放也将成为检查的重点。

据苏州市劳动监察支队队长文心介绍,劳动监察部门将继续对位于城乡接合部的小型企业进行重点排查,同时大中型企业职工社保的缴纳、带薪年假施行等涉及员工的具体福利待遇也是检查重点。在此次检查中,对于那些拖欠员工合法福利待遇的企业,劳动监察部门将依照相关法律法规进行严厉处罚。

他提醒广大用人单位,近期应及时对工资支付情况进行自查,按照苏州市最低工资960元/月的标准支付最低工资,确保劳动者的基本生活保障;年末用人单位要合理安排工作时间和休息休假,应依据《企业职工带薪年休假实施办法》的规定,对符合享受年休假条件的职工尽早落实安排好带薪年假,要做到合法用工、善待职工。

本次检查将持续到春节,遭遇拖欠工资等情况的职工可拨打“12333”投诉维权。
何寅平

志愿者牵手
民工子弟学校

12月5日是国际志愿者日,当天,苏州市关爱农民工子女志愿服务结对仪式在独墅湖图书馆隆重举行。各基层团组织或志愿者团队与全市共105所民工子弟学校进行了结对帮扶,受益农民工子女数万名。

另据了解,活跃在全市各领域并利用工作闲暇时间提供各类服务的志愿者已超过12万人。
王玲玲

应对元旦、春运高峰

火车站地区交通有调整

上周五,苏州市客管处、公交公司、场站公司、交巡警等多部门联合召开了2011年元旦、春运以及春季旅游期间火车站地区交通组织通气会,制定了应对元旦及春运客流高峰的交通组织调整方案,确定将公交综合楼始发12条公交线路调整至火车站北临时广场,并将原来出租车候客区调整至公交综合楼。自上周日起,上述调整方案开始正式实施。

12条公交始发点调
至站北广场

此次调整,将原来由公交综合楼始发的12条 83、518、103、快2、26、1、178、119、202、38、游1、游4公交线路调整至火车站北临时广场,始发线路恢复为19条,分布于6条候车廊上,由东向西依次为:1、103、33、38、游4、6、游1、178、502、50、102、202、119、游3、317、快线2号、69、83、518,由广济北路、清新路进场,广济北路苏站路路口出场。候车廊具体线路分布视客流情况可能将再做优化调整。

出租车候客区调至
公交综合楼

出租车候客区由新火车站北

临时广场调整至公交综合楼,利用综合楼内北向南1至5条候车通道实行上客,车头向东。至此,从火车站二层下客平台开出的出租车沿着定向匝道行驶后,改为左转入公交综合楼东侧环形路,经综合楼最南侧应急通道绕行驶入候客区,最后由综合楼东侧道路右转驶入苏站路出场。汽车北站至火车站便民区间候车位置微调至公交综合楼外南侧道路上,由公交综合楼东侧环形路路上,经东侧道路右转至苏站路出场。此外,火车站北临时广场出租车撤离后的区域将用于春运期间的公交预备运力停放及明年春游扫墓专线的组织。

合理实行人车分流

为保障火车站地区的车辆畅通行驶,此次调整决定打开东旅客通道与苏站路交叉口,供出租车由公交综合楼右转驶入苏站路驶离火车站,而苏站路西进芳草路实行禁右。由此,综合楼东侧环形路实行出租汽车专用,公交综合楼进出实行出租汽车专用。同时,为便于人流疏散,公交综合楼苏站路入口临时封闭,从而引导从苏站路出入火车站的旅客通过芳草路进出。长途综合楼南出入口周边以及高架匝道

下路面平整后设置为人行通道,通过硬隔离方式引导进、出站旅客经高架匝道下平整后人行通道来往于长途综合楼、新火车站北临时广场与火车站之间,避免大量行人占用清新路通行,降低

人车干扰。

据客管部门预计,今年通过火车周转的客流将较去年增长约5.5%,进出火车站地区客流最高峰将达10万人次/日。
李晓惠

»相关链接

春节前汽车票可以预订了

从本周六起到本月底(12月11日-12月31日),市民可前往苏州汽车南站、北站、西站、吴中站预订明年2月2日前(含2月2日)车票。在办理订票手续时,各车站将收取订金。如遇到另有安排的情况,市民可在取票前到买票站点办理取消手续,领取退还的订金。另外,四大车站及各代售网点自明年1月1日起将发售至明年2月2日之前(含2月2日)车票。

同时,在春运期间,汽车总站将增设站点,其中部分为节点运输,以满足高峰期客流需求。新增的站点主要为:四川地区新增遂宁、南江、巴中、广元、南部、平昌、射洪、通江、达州(节点);河南地区新增民权、兰考;湖北新增随州;湖南新增常德和邵阳。以新乡为节点中转河南辉县、沁

阳、博爱、济源、焦作、武陟、获嘉、原阳、封丘、延津、长垣、汤阴、鹤壁、濮阳、滑县、安阳、修武、内黄、卫辉和山西晋城等县市级站点;以平顶山为节点中转河南鲁山、方城、襄城、郟县、宝丰等县市级站点;以屯溪为节点中转祁门、休宁和黟县等站点。市民如想要了解更详细的情况,可电话咨询65776577。

有订票需要的市民,可在指定日期内8:30-17:30之间到南站1号窗口、北站23号窗口、西站客运值班室、吴中站客运值班室进行订票。订票联系电话分别为:南站87654322,联系刘先生和宋女士;北站67540929,联系陈女士和张女士;西站68255168,联系杨先生;吴中站65251088,联系周女士和顾女士。
李晓惠