

“家暖万事兴”系列报道之三

# 供暖三大件教你如何选

家庭供暖系统主要由锅炉、散热片和管道这三大件组成。如果把整个供暖系统比喻成一个人的话,那么锅炉就是人的心脏,散热片就是肺部,管道就是血脉了。如何选购比较适合自家的供暖设施,让这位“温暖使者”给家人带来一个如春的寒冬?记者邀请几位行业专家为您出主意。

## 锅炉好比心脏

1.2万—1.5万元左右性价比比较好

玄武区美树苑俞先生近日准备安装供暖系统,不知买什么锅炉才能满足他161平方米房子的供暖,以及全家五口人的日常生活热水。南京迪普冷暖设备公司总经理马万兵分析说,161平米的住宅供暖需要装配功率大于21KW的采暖锅炉,加上五人生活热水正常使用频率和数量,建议俞先生选择一台24KW的锅炉。马万兵介绍说,目前市场上的锅炉有三大类:欧美产品以威能为主,优点是功能全,功率大,热效率高,但价格较贵。日韩产的锅炉优点是价格适中,但功率低。国产锅炉价格低,但故障率高。马万兵认为,目前欧洲一些知名品牌的锅炉安全性能较过硬,比如威能具有漏电保护、缺水保护、自动排气功能、风压保护、供暖系统防冻保护、防干烧和超温保护等。一台好的锅炉其输出功率一般是根据房子面积、室内设定温度、墙体保温情况等综合设计出来,主要考虑节能省钱及减少今后使用麻烦。一分价格一分货,价位在1.2万—1.5万元左右的锅炉,各方面性能比较可靠,安全也有保障。

## 散热片好比肺

欧洲国家全都使用钢制板式

散热片属对流散热,直接加热室内空气,没有中间环节,所以加热速度快,基本上15—20分钟房间就达到热力均衡,所以深得广大用户的青睐。南京佳冷设备公司总经理张应志介绍说,目前市场上散热片品种繁多,有铸铁式、铝合金式、铜铝复合式、高压铸铝式、钢制板式等。由于供暖系统会出现跑、冒、滴、漏现象,而且多数没有除氧装置,缺少主动防腐措施,因此消费者在选择散热片时,要对其热工性能参数、价格、造型、材质和施工难易程度等进行综合考量。铸铁散热片适用于集中供热,优点是耐腐蚀、温度恒定;但用在家庭供暖系统中升温速度慢,温度灵活可控性差。铜铝复合散热片同样适用于集中供热,家用性价比不高,较耗气。钢柱式散热片散热量小,安装所占空间大,容量大,耗气量也大。张应志说,目前欧洲国家全都使用钢制板式散热片,因其具有升温快、热效率高的特点,适合当今快节奏生活方式。钢制产品因型号较多,小的经销商往往没有实力备足货源。

## 管道好比血脉

工程无法逆转选择非常关键

“供暖管道多数是埋设在地板下或墙体内,铺装完打压测试通过后就封土,项目施工不可逆转。使用过程一旦出现堵塞或漏水,几乎无法维修,所以选购供暖管道时质量很关键。”江苏科宁舒适家居系统总经理吴志元介绍说,现在家庭供暖常用的管道有铝塑管、PPR管、铜管三种。铝塑管由于质轻、耐用、可随意弯曲,更适合家庭供暖;缺点是一些小作坊产品,由于长期的热胀冷缩会造成管壁错位以致造成渗漏。PPR管由于其无毒、内壁光滑不结垢、管道系统安全可靠、耐腐蚀,价格低廉,每米8元左右;缺点是施工技术要求高,需采用专用工具及专业技术人员施工,才能确保系统安全。铜管具有耐腐蚀等优点,是供暖管道的上等产品;其缺点就是导热快,热量损失大,铜管卡套接口存在老化漏水现象,特别是每米高达50元的价格,不是一般收入家庭可以承受的。另外,吴志元提醒说,镀锌管易腐蚀生锈,污染源,导致水流不畅,属于国家禁用淘汰品,但市场存量较大,别图便宜选购。 快报记者 陈勇民

## 转角遇见弗吉尼亚

有些东西,你以为已被岁月遗忘,它们却在生活的转角处闪烁;有些东西,从它们诞生开始,就被赋予历久弥新的生命力;有些东西,当我们老了,它们依然年轻,比如美式家具……它像一首浪漫的诗,也像一个感人的谜语,却由此激发人内心探求美式生活的渴望。在卡子门大街与郁金香路的转角遇到了弗吉尼亚,让人真切地感觉到了有关美式家具的种种,那不仅是对生活方式的解读,更是对生活的生动呈现。



## 大空间有大智慧

宽大、高大,是美式家居的典型特征。“这是因为美国人希望回到家就获得完全的放松和无拘束的自由感,这与现代都市人的心理诉求相吻合。”一位温文尔雅的销售员指着展厅中一个宽大的美式沙发告诉记者,“像这样的沙发,人坐在上面是可以完全陷进去的,就像被人环抱着一样,很舒服,很放松。”不过美国人的务实风格也同样渗透在其生活中,虽然美式家具体量很大,不过却格外强调实用性,也特别注重细节装饰,所以美式家居观赏性和收藏性价值也都非常高。销售员以弗吉尼亚一把椅子的椅腿来举例说明,这把椅腿角接触地面的部位被雕刻成了兽爪的样子,牢牢地抓着地面。这种不经意间流露的设计思维经过巧手转化成空

间智慧,造就了一段段生活故事,也实现了一个个创意梦想。

## 旅美人士的首选

美式家居生活注重家庭成员间的相互交流,注重私密空间与开放空间的相互区分,重视家具和日常用品的实用和坚固。美式田园风格的家具通常具备简化的线条、粗犷的体积,其选材也十分广泛:实木、印花布、手工纺织的尼料、麻织物以及自然裁切的石材……田园风格长久以来在美式家具中占据着重要的地位。应该说,它摒弃了繁琐与奢华,兼具古典主义的优美造型与新古典主义的功能配备,既简洁明快,又便于打理,更适合现代人的日常使用。

地址:卡子门郁金香路8号  
销售热线:52883768  
售后服务:52883775  
快报记者 王燕

## 龙居要将套餐做到极致

龙居提供立体式服务,坚持每一细小问题都在流程中第一时间得到解决,为业主提供真正放心、省心、安心的家居服务流程。

本周六、周日龙居装饰将再次引爆家装套餐盛宴,为业主提供低价质高的装修服务。据龙居的负

责人戴总介绍:“这次活动,是厂家出资让利共同的结果。活动期间,免费上门量房,免费设计,免费做预算,由泰州、南通的施工队施工,施工队员技术好、素质高,确保质量让消费者满意。” (王燕)

**JADEITE 锦华装饰**

活动时间:12月4-5日  
长江路文化艺术中心  
报名热线:96011

**design expert 锦华装饰,设计专家。**

ADD:总公司地址:江苏省南京市汉口路180号星汉大厦23楼

有品质,更放心。 excellent quality, comfortable life. 96011

Room, structure, technique, material, line, colour, are all lively through designing  
A team organized by excellent individuals

## 2011跨年度工程暨样板房征集全面启动

- ◆神秘3大折扣,优惠超万元:设计费?折、管理费?折、主材?折;折扣之低,前所未有。
- ◆主材3大承诺,限时48小时:主材市场最低价、成交价10%现金返还、享受锦华和材料商的双重质保。
- ◆家装3重升级,品质不打折:全国优秀设计师锁定设计、全国优秀项目经理锁定施工、工程总监锁定质检。
- ◆服务30大楼盘,限量服务更保值:固定30家热点楼盘,限量一对一尊崇服务,征集跨年度工程。

以上快报仅指活动区域签约客户