

冬季装修有若干弊病? 明春又担心价格狂涨?

80后张小姐做了个“艰难的决定”

冬季到底该不该装修呢?虽然听老人们说了太多冬天装修的不是,也很不想在三九里穿得像北极熊一样逛家居卖场,不过,80后的张小姐还是做了一个艰难的决定:“这个冬天,将装修进行到底!”

她的困惑

冬季不适合装修问题清单

最近,拿到了新房的80后张小姐经常愁眉苦脸,她正为是否马上装修苦恼呢。“原计划拿到新房就开始装修的,这样明年春天就可以搬进新家结婚啦。”张小姐告诉记者,可是家里老人却搬出了一堆的理由说冬季装修不好,罗列起来大致如下:

现在开始装修,春节前装不完。春节的时候工人们要放假,其间要停工一段时间,这样太麻烦。

冬天气候寒冷不利于油漆、木材中甲醛、苯、TVOC的挥发,装修好的房子容易有装修污染。

冬季木材水分不利于蒸发掉,做好的木制品容易变形。

气温太低,刷墙的时候腻子不容易干,乳胶漆容易起皮、脱落。

贴瓷砖的时候,因为气温低,有可能牢度不强,容易空鼓。

她的纠结

家装建材家具“涨”声不断

正当张小姐准备耐心地等待

明年春天再装修的时候,此起彼伏的涨价声又让她慌了神。“吃的涨价,用的涨价,现在看到很多媒体都在宣传家装价格也在上涨,不知道这是否真的呢?”针对张小姐提出的疑问,记者在家装建材市场进行了一番调查。

据了解,近期国内外板材都不约而同地上调了价格,涨幅大约在10%~40%不等。缅甸柚木地板(规格610×120×18mm)短短的几个月时间就从290元/平方米升到430元/平方米,上调幅度达到67.4%。另据一家地板经销商介绍,8、9、10三个月,重蚁木宽板就涨了35元~40元/平方米,其他的地板价格也涨了。

从今年7月20日开始,HDF(高密度纤维板)的价格大幅上涨,12毫米HDF从73元/张涨至100元/张左右,这导致强化地板的成本上升了约10元/平方米。此外,辅材和人工价格的上涨也是飞速(见下表)。

她的选择

冬季装修弊端已基本消除

得知有许多消费者为冬季要

家装辅材价格上涨表

名称	今年上半年	现在
水泥	350元/吨	480元/吨
黄沙	90元/吨	100元/吨
腻子	30元/袋	35元/袋
2.5平方的电线	148元/卷	158元/卷
石膏粉	8元/袋	10元/袋
木工板(E1级)	120元/张	138元/张

家装人工费用上涨表

名称	今年上半年	现在
水电工工费	14元—16元/平方米	20元—22元/平方米
瓦工工费	16元—18元/平方米	20元—24元/平方米
木工工费	100元/天	150元/天
油漆工工费	100元/天	150元/天

不要装修而纠结,南京面对面装饰总经理陈君向记者介绍了有关冬季装修的一些优势,同时也介绍了家装公司针对冬季装修弊端所做的一些解决方案。

“冬季装修有很多优点,一来,相对的装修淡季,让设计师和施工人员都有更加充足的时间为业主服务,服务自然更加到位。二来,春节期间的停工,对于控制工程质量也很有好处,装修先做的是水电和木工部分,节前完成这些工程,放置20天左右有助于把隐性的问题暴露出来,例如材料伸缩变形等。再者,到了年底,装修材料的优惠幅度都比较大。”

陈君还介绍说,经过多年的实践,一些品牌的家装公司也总结出不少跨年度工程的新工艺,基本上能将冬季装修的弊端都消除。比如,面对面装饰会要求所有施工人员对装修中所用的主材,尤其是木材在使用前先在室内放置三至五天,以挥发掉由于温度变化而出现的水分。这样做是让木材的含水率接近室内的水平,可避免装修后出现木质变形。

在了解了以上这些情况之后,张小姐最终做出了一个艰难的决定:“这个冬天,将装修进行到底!”

(下转B42版)

本期导读

月星家居 一分钱秒杀家具

B54版

填橱柜调查问卷 赢取电话充值卡

B55版

红星卡子门店 两周年庆特刊

B57~64版

OPPEIN 欧派
橱柜 衣柜 电器
中国整体厨房标准制定者
服务热线: 025-86509289
86402932
Http://www.oppein-china.com

M 红星·美凯龙 MACALLINE 卡子门商场 精品建材、家具、灯饰、软装
12月4日起 华丽上演 **2周年庆典** 72家全国连锁 1次震撼整个行业 有实力才是真优惠

蒙娜丽莎瓷砖
MONALISA MONALISA TILES
中国驰名商标 · 中国环境标志产品

全场满1000返400

(标价基础上,特价,套餐除外)

超值套餐

厨房砖+卫生间砖 → **3288元** 原价:8288

厨房砖+卫生间砖+客厅砖 → **6888元** 原价:17000
(与其他活动不同享)

店面地址/热线: 红星美凯龙卡子门店2楼B8086-8088号 B8051-8053号 电话: 025-82266066

[卡子门店] 卡子门大街29号(宜家以南150米)
[1500免费地下停车位] www.njredstar.com

详询 822 66666

30 30天无理由退货

致力倡导 绿色环保

对售出产品 负全责