

小区停车一直是个让人头疼的大问题!你看,这边有人因为乱停车,被小区居民贴纸条“批评”;那边因为进不了小区停车,跟物业闹得不可开交。

有人在小区里乱停车,咋整?

“史上最牛罚单”贴满后车窗

你在小区乱停车,我就给你贴满纸条,近日,在西祠某讨论版,网友上传一张照片,引来许多网友热议,照片上是一辆停放在南京某小区内的铃木轿车,后车窗贴满了白色纸条,仔细一看,白色纸条上写着,“到处乱停影响交通就是你的错!”“创建文明城市人人有责”等,着实让看者哭笑不得,乱停车现象让人同情让人愁。



由于在小区内乱停车,这辆铃木车后车窗被人贴满了纸条(网友供图)

纸条贴满后车窗

后车窗被贴满纸条的铃木轿车实属被人恶搞,可以看出,贴条的人是对车主乱停乱放车辆表示不满。有网友觉得贴得好,“相比一些用利器划伤车辆的行为,贴条可算温柔多了。”“谁叫它违停,占了别人的道肯定要‘贴条’。”有人更戏言:“条子贴得有水平。”也有网友表示同情,“有时候小区停车真的很难。”不过,网友们几乎意见统一:车辆不可乱停乱放,否则交通乱套,文明交通得靠大家!

小区停车越来越难

居民小区内停车难、乱停车的现象越来越多,一些小区内虽有路面临时停车位,但由于停车位饱和,居民不得不天天抢车

位、挪车位。为了能放好车辆,许多车辆停靠甚至占用了消防通道,或者占用别人车位的比比皆是。

开车人几乎人人都遭遇过没地儿停车,市民夏小姐连声叹气,“哎,我家小区每天都要抢车位,抢不到车位只得在小区四周找车位,前天我在小区周围绕了3圈才有一车位可停。”

市民陈先生也是开车一族,由于所住小区已无地下车库租售,无奈只得每次回家在小区内四处找车位,“我们小区家家有车,回去迟了,小区内的临时停车位都给人占了,一般5元停一次,没车位时我10元停一次都难。”陈先生告诉记者,有次他回家较晚,便把车停在小区的人行道上,谁料第二天早上,车胎气竟给人放了。

市民期盼解决方案

原本停车位已经饱和的车辆进入,南京许多居民小区都有因为停车问题发生的纠纷、闹剧,某小区保安称,“现在只能按照先来后到的原则停车,实在停不了,车主也只能自己想办法。”

有车的市民则希望小区能多设立一些停车位,甚至有人要求划分一些绿化区域作为停车场,解决小区停车问题;另一方面,则严重反对过多的车辆进入小区,有甚者竟然在一些地方写上“禁止停车,停车放气”的大字,予以警告一些车主,“停车难已经成为大家极为头疼的问题,希望有高手能想出双赢的解决方法。”

见习记者 范胤

没办停车证?对不起,车子不能进小区了

前天深夜,托乐嘉小区30多辆私家车被拒门外

“没办停车证?对不起,车子今天起不能进小区了。”前天晚上,江宁托乐嘉小区一些业主遭遇了保安的“盘问”,30多辆没办停车证的私家车被拒小区门外。这让一些业主很有意见:我不能进小区,是不是取决于办不办出入证?如果我没办证,物业公司有权“堵门”“堵车”吗?

30多辆车被拒门外停路边

业主马先生说,29日晚上8点多,他开车回托乐嘉小区,大门保安要求查验他的车辆出入证,因为没办停车证,被保安拒绝放行,“迫不得已,我把车停在了小区附近的将军路上,整整一晚上,就怕被人刮花了。我想知道,小区物业公司是否有权不让业主的车辆进入小区呢?”

小区物业苏州爱涛江宁分公司副经理李培强说,今年9月份,他们正式进驻托乐嘉小区,对原来混乱的停车状况进行了梳理,并和业委会签订车辆管理协议,告知有车主尽快办证出人,已经有两个多月的时间了。

“11月29日,是通知对业主车辆实行管制的第二天。”李培强说,这也是全体业主和业委会做出的决定,当天晚上,总共卡了30多辆汽车,很多车就停放在了将军路上,并不是马先生一个

人的车子。

一设卡,300多辆车没了踪影

小区车位够不够停放?办停车证交费多少?针对一些业主一系列的疑问,记者进行了一番调查。

目前托乐嘉小区全面交付使用的南区,有2000多户业主,小区停车位超过1300个。“在前期排查发现,小区南区有1100多辆汽车在停放。”小区开发商新城置业的客服经理张伟文说,但是在29日实施出入管理后,车辆停放量明显减少了,业主办证的有600多辆,还有200多辆办了临时出入证(截止到12月底),其他的300多辆车像是“蒸发”了一样。

张伟文解释,之前托乐嘉小区的车辆缺乏管理,一些周边小区的车辆将小区当成了“敞开式的免费停车场”,现在一设卡,就没了影子。

此次小区停车费的标准为:停放在地下车库的,为180元/月;停放在地面的,为100元/月。业主李先生认为不算贵,他早就办好了一张停车证,“我是支持物业堵门的,不能让小区乱停乱放下去了”。

律师:堵门不妥,但并非错

就小区频频发生的物业“堵车事件”,江苏钟山明镜律师事务所律师蒋德军表示,物业公司“堵门”确有不妥的地方,但这不是绝对判断孰对孰错的问题,一直是个小区“痼疾”。如果从规范小区车辆停放、避免绿化被碾压、消防通道被侵占等角度来看,小区全体业主也共同决定车辆要办证进入小区,那么少数有业主不办证交费的“个体行为”,是否也造成了对多数业主利益的侵害呢?

快报记者 尹晓波

跟停车相比,吃的问题更大。更让人紧张的是,就怕一不留神中了“毒”!

又白又亮的蘑菇 不一定就是好蘑菇

荧光剂进入人体想要除去不容易

据北京某媒体报道,一名北京六年级的小学生,在实验室对消费者常吃的16种食用菌进行检测,发现超9成的鲜蘑菇都被荧光增白剂污染。消息一经传出,很多市民不禁担心起来:南京的鲜蘑菇安全吗?据记者了解,南京市场上也陆续发现过“漂白蘑菇”。专家提醒,买新鲜蘑菇时,太白太亮的最好不要买。

鲜蘑菇放两天就会变色

据了解,南京的鲜蘑菇80%是本地生产。南京农业大学教授赵明文告诉记者,新鲜的蘑菇采摘下来都是看着令人欢喜的雪白色,但是一旦放上两天或者在18℃以上的常温天气容易发生“褐变”,就像是雪白的皮肤上长了黄褐斑一样。因此新鲜蘑菇采下后,一定要低温冷藏,可以保存5至6天。

之所以会在蘑菇上加荧光剂,专家分析,有些生产者和经营者利用消费者图新鲜,买东西喜欢看卖相的消费心理,使用某些化学物质对白色食用菌进行漂白、增白等“美容”,使蘑菇产品颜色好看,并延长食品的保质期。

南京曾发现荧光剂蘑菇

一位不愿意透露姓名的农林专家告诉记者,在南京市场上,农林部门在近几年的检查中也陆续发现过被荧光增白剂污染的蘑菇,这些残留的毒质化学品严重影响了食用菌的质量安全。

食品专家告诉记者,荧光增白剂是化工原料,研究表明,荧光剂被人体吸收后,不像一般的化学成分容易被分解。荧光剂一旦与人体中的蛋白质结合,想把它除去就非常不容易,除非通过肝脏的酵素分解,才能将它排出体外,这样无疑加重了肝脏的负担。万一身有了伤口,荧光剂和伤口处的蛋白质结合,便会阻碍伤口的愈合能力。根据医学临床实验,还发现荧光物质的毒



蘑菇不是越白越好 资料图片

性如果累积在肝脏或其他重要器官,就会成为潜在的致癌因素。

“最令人感到担忧的是这些蘑菇一旦入汤,消费者根本无法辨别。”专家告诉记者,对用荧光增白剂浸泡的蘑菇别说经过简单的冲洗,就是用清水长时间浸泡,也不能完全把蘑菇身上的有毒物质清洗干净,大量的有毒物质就被消费者吃进了肚子。

太白太亮的蘑菇不要买

2008年国家就出台了相关检测规定,严控食用菌的荧光增白剂。那么如何识别“漂白蘑菇”呢?赵明文告诉记者,“漂白蘑菇”往往颜色白得耀眼,而正常蘑菇往往带有泥色。但是这样的方法也不是很保险,因为新鲜的蘑菇表面颜色也十分鲜亮喜人。

农林专家告诉记者,现在不少批发市场都配备了荧光增白剂的检测仪——三用紫外线灯,如果蘑菇上使用了荧光增白剂,在紫外线灯光下,肉眼能看到白紫的荧光,这也是目前最可靠的识别“漂白蘑菇”的方法。快报记者 安莹

放学回家连吐几次 孩子是不是食物中毒?

快报讯(记者 孙利侠)昨天下午,在鼓楼区某小学一年级读书的小淘回家后,突然吐了好几次,李先生非常担心,连忙将儿子送到了儿童医院。谁知到了医院后,李先生碰到了几名同样在输液室挂水的小淘同学。几位家长一合计,发现化验报告上几名孩子超高的指标差不多,他们怀疑孩子中午在学校吃了不洁食物,导致食物中毒。

昨天下午4点多,李先生将小淘接回家后,没多久就发现小淘吐了起来,“吐了几次,几乎是鼻子、嘴巴一起吐,很恐怖。”李先生担心孩子出问题,立刻将他送到了儿童医院。到医院做了几项化验检测后,医生也没说具体什么问题,就说可能是病毒性感染,先输液看看。开了药后,李先生带着小淘来到了急诊室二楼的输液室。坐下

后,小淘发现周围还有两位女同学,几个病恹恹的孩子看着对方的吊瓶都笑了起来。把孩子安顿好后,几名家长攀谈起来。家长们一讨论,都感觉孩子可能中午在学校吃坏了肚子。

家长赵女士说,他们跟孩子的班主任唐老师联系过了,但唐老师说,这事跟学校关系不大,食堂是承包给人家的,此事她也不清楚,还要跟领导反映后再说。“说实话我们也不是想追究学校和老师的责任。”一名家长说,“主要是担心孩子的健康。只是希望学校对此事重视而已,根本没别的意思。”

昨晚,记者打通了唐老师的手机。唐老师表示饭菜是食堂师傅做的,有什么问题等白天上班之后再谈。随后,她称自己有电话进来停止了通话。(文中人物为化名)