

绿化带里种满蔬菜,鸡飞狗跳随处可见

小区藏个都市里的村庄 物业不好管城管不忍管

“绿化带里种满了蔬菜,养鸡养狗的到处都是,一楼的车库几乎全改成了出租房,我们小区现在乱得一塌糊涂。”前天,家住江阴市青果花苑的居民给快报打来投诉电话。让他不解的是,为何位于江阴最繁华地区的黄金小区,竟成了无人管理的真空地带。



楼前的绿化带成了都市“菜农”家的菜地 黄莹 摄

小区“脏乱差”现象严重

前天上午,记者来到离江阴步行街不远的青果花苑。走进小区,楼前的绿化地被开垦成了菜地,上面种着辣椒、小青菜等,一些人还搭建了丝瓜棚,甚至在楼道里养起了鸡。小区俨然一副农家菜园的样子。

记者看到,在小区四周沿围墙的地方,还有许多用雨布围建的临时帐篷,占据了不小公用面积。走进一看,里面全部堆满了废旧的家具。此外,顶楼的空间也没被少利用。私搭阳光房随处可见。一楼的车库则大多被改成了出租房,供人居住或开店。没了车库,车辆只能停在路边。

社居委:遗留问题难解决

青果路社区委员会的陆主任告诉记者,这些问题在居委会入驻之前就有了,要想一时半会儿解决,还真不容易。

小区的居民大部分都是从郊区拆迁搬过来的,尤其是上了岁数的老人,习惯了原来养鸡种菜的生活,到了这里之后,理所当然地把绿化地当成了自己的菜园子。”陆主任说,社居委多次

协调过,也跟物业反映过,但自己只能起到沟通桥梁的作用。她建议记者去找找物业。

物业:没有执法权难管理

物业没有执法权,实在难管理。”对于小区居民圈地种菜、私搭阳光房等问题,该小区物业管理公司的倪姓负责人显得一脸无奈。曾经联合城管、居委、派出所一起整治过,平时也时常贴告示、上门做工作,但每次刚

治理完,脏乱差的现象又会卷土重来。”

另一位物业管理人士则说,小区里有将近500户人家,其中约300户都是出租户。加上各家各户之间还有利益纠葛,就造成了目前的恶性循环。前面人家的阳光房影响了后面人家的采光,养狗人家的粪便拉到了一楼人家的门口……很多人都不愿意交物业费了,我们也很困难。”

城管:涉及民生难处罚

记者又联系到了负责该地段的江阴城管城中中队。城管治理过,但物业的后续管理没跟上。”针对物业所说的没有执法权一说,中队的刘队长表达了自己的看法。这只是物业推脱责任的一种说法。根据物业管理条例,物业有权制止不符合公共利益的行为。”他认为,小区出现脏乱差的原因主要是物业管理没到位。

虽然我们拥有执法权,但涉及到民生的问题,我们还是以教育为主。”刘队长说,城管曾向物业提出过建议,让小区的业委会表决产生解决方案,但至今效果甚微。 黄莹

出游老人被颠成伤残 司机和公司合赔23万

年近六十的张大爷趁着全家都有空闲时提出要包车一起出游,这本是一桩美事,结果却让张大爷卧床半年不起,更让张大爷痛苦不堪,于是一纸诉状将驾车司机及汽车客运公司告上了崇安区人民法院。

今年三月,天气暖融融,正是出游的好时节。张大爷一时兴起想在周末的时候,全家包车集体出游。于是,到了周六,全家兴高采烈地坐上了司机王某的车。一路上,一家人有说有笑。不料,汽车开到了一条泥泞的小路上,路面高高低低,车子开始左右摇晃,突然,车子猛的一颠,张大爷没有坐住,被颠出了座位。当时,张大爷就感觉腰部疼痛难忍,无法直立,其家人马上把张大爷送至附近医院进行治疗。事后经相关部门鉴定,张大爷因外力作用致腰椎体粉碎性骨折,腰部活动受限,评定九级伤残,并且开出证明,给予伤后休息6个月,营养、护理各3个月等。

这样一来,原本喜爱出游的张大爷只能躺在病床上不能自由活动了,张大爷的妻子也只能请假在家照看丈夫。本来欢快的一家人见老爷子整日不开心也是如坐针毡。在张大爷住院期间,包括后来的护工费用,一家人总共为此花去了10多万元,而张大爷看到钱一天天花出去,更加不开心了。于是,张大爷想到了打官司来讨公道。

张大爷认为,驾车司机和其公司没有履行安全保障义务将乘客安全送达目的地,构成违约,要求被告赔偿医疗费、住院伙食补助费、误工费、护理费、交通费、住宿费、精神损害抚慰金、律师费损失各1万元,合计26万多元。对于张大爷提出的诉讼请求,汽车客运公司愿意与当事人王某共同承担赔偿责任,王某对于原告张大爷的医疗费等没有异议。但对张大爷提出的要精神损害抚慰金、律师费等损失要求有疑义。

法院经审理查明,张大爷一家包租登记在汽车客运公司名下的客车出游,途中因车辆颠簸导致张大爷受伤。张大爷等人包租登记在汽车客运公司名下王某的客车,双方即形成客运合同关系,汽车客运公司、王某作为承运人负有将乘客安全运输到约定地点的义务,张大爷在乘车过程中受伤,应由赔偿义务人承担相应的赔偿责任。但对张大爷主张的律师费损失、精神损害抚慰金无法律依据,不予支持。最后判处汽车客运公司、王某赔偿张大爷相关费用23万元。 夏倩 胡娜 薛晟

私家车扎堆停进人行道 行人只好走非机动车道

日前,有市民向快报反映,锡惠公园正门外本来是供行人行走的人行道被违停私家车占据了,私家车主说这是因为他们没有停车的地方。不过,今年年底,锡惠公园门口广场将会会有一个可容纳400余辆车的地下停车场,届时将缓解游人停车压力。

昨天下午,记者来到了无锡市锡惠公园入口广场上,从广场上向惠园路望去,就能看到一排数十辆私家车停放在惠园路的

人行道上,时不时还有车辆从人行道上开上开下,一位行人只能走在非机动车道上行走。

记者找到了一位正在停车的黄先生。这位先生一开始还有点不好意思,但是随后向记者大吐起了苦水。附近又没有地方停车,广场上又不让我们停,旁边的停车场都是饭店的,那只能停在这里了,停在这里城管还要贴处罚单呢,实在是没有地方停。”旁边一位准备取车的市民

王先生也说,本来在锡惠大桥吟园旁边有一个停车场,能停二十多辆车,但是现在也不能停了。

记者随后来到了吟园旁边的一个原停车场,这里已经被挖出来一个大坑,据了解,这里将来要进行绿化。此外,广场附近还有几个停车场都是周围饭店的,外来车辆一律不予接纳。

锡惠公园管理处主任成自强说,现在只是过渡期,将来会有一个地下停车场,现在在造

的地下停车场是政府出资建设的锡惠出口公园的配套设施,预计年底可以完工交付了。到时将能供400多辆机动车停车。”

但是,在这段时间,私家车违停乱放还是一个难以忽视的问题,据滨湖城管大队提供的数据,现在每天城管查拍的违停就超过110辆。城管已和公园方协商在入口处设立违停标志,但是估计到停车场建好为止还是很难控制。” 秦峥 胡姍姍



资讯

无锡汽车站开通“方便游”

无锡汽车站消息,目前开通苏州周庄、同里,苏州乐园方便游,乘客只需到无锡汽车站总服务台、服务台购买周庄、同里方便游客票,就可享受随到、随走、随游的方便游服务,该旅游票可预售,当天也可即买即游。

参加“方便游”的乘客应购买无锡汽车站9:00前苏州北站客票前往景点游玩,返程乘客需乘16点前周庄班车返苏州至返锡。乘客可以在车站总服务台咨询、购票,也可以通过无锡客运服务热线82588188订票,还可以登录网站www.wx8s.com预订。 薛晟

工商今年取缔黑网吧123家

今年以来无锡工商部门一直加强黑网吧的查处工作,以城乡接合部、学校及周边200米以内的网吧为重点区域,以学生假期为重点时段,对所有网吧、游戏厅进行彻底清查,共发现、查处黑网吧经营户123家,没收各类电脑370多台。 陈超

滨湖城管局被评为绿化先进单位

日前,滨湖区城管局被评为2009—2010年度全市国土绿化先进单位。”

据悉,2009—2010年,滨湖区完成城镇新增绿地数232万平方米,单位占地面积1.4万平方米,绿化覆盖率达50%,全区义务植树尽责率达100%。城区绿化管理工作年度检查考核中连续两年得到全市第一。2010年,上半年就完成城镇新增绿地107.46万平方米。2009—2010年,该局先后创建省、市级园林式单位(居住区)11个,绿化达标单位1个。完成梁清路、隐秀路、城市出入口、废弃道口、梁溪苑出入口等景观改造12万余平方米。 朱越 胡姍姍

宜兴市新增8名“中国陶艺大师”

11月5日至9日,由中国轻工业联合会、中国陶瓷工业协会共同举办的第二届中国陶瓷艺术大师评审结果在湖南省醴陵市揭晓。宜

兴市的李守才、邱玉林、徐安碧、曹婉芬、毛国强、李益顺、吴鸣、徐达明荣获“中国陶瓷艺术大师”称号,至此,宜兴市共有“中国陶艺大师”9位。 匡笠

2011年度新邮开始预订

无锡市集邮公司消息,2011年度新邮预订工作已经启动,12月20日截止。据了解,2011年纪特邮票发行量将较2010年减少百分之十以上,预订期分为两个阶段:11月11日至11月15日仅面向老预订户提供预订服务,需要凭2010年邮票品预订证办理预订,新预订户只能进行预登记;11月16日开始向未办理预订的老预订户和新预订户提供预订服务,订完为止。预订时需提交有效身份证件(居民身份证、军官证、士兵证等)。无锡市集邮公司将无锡市各机关、企业、学校、部队等团体开通新邮预订绿色通道,可电话预约上门服务时间。市区市民可到人民路邮政支局、县前东街188号国邮大厦营业厅二楼咨询办理,其他市民可到就近邮政支局窗口咨询办理。 薛晟

0510—82756339

停水

15日9:00~16日9:00,厚嵩路停水,主要影响厚桥区域全部。 唐奕

停电

17日4:00~20:00,10kV藕塘线停电,主要影响:振华印染公司、学校、施巷、抽水站、朱巷、大朱巷、三家村、毛巷电站;4:00~20:00,10kV技影线停电,主要影响:市路灯管理处、江南影视艺术职业学院(备)、无锡技师学院;4:00~20:00,10kV职中线停电,主要影响:藕塘职教园区开发建设公司、惠山职业教育中心

校、汽车工程学校;4:00~20:00,10kV苹果线停电,主要影响:新区2、钱桥镇人民政府、新区、小冯巷、田庄巷、漳树巷、苹果园1#站、新藕苑1#站-3#站、镇北、镇北2、北街、卫星、大冯巷、梅巷、华冠集装箱厂、桥北(二)、浙华机械精密锻压厂、农科学校、东风村委、市镇、东浜头、渔业、东风村。 唐奕

政务

女职工生育保险费用提高至852元

无锡市社会保险基金管理中心披露,从11月1日起,到社保中心结算的生育保险费用由760元提高至852元。

《关于调整2010年度生育保险有关待遇计发基数的通知》规定,今年7月1日起,生育营养费标准提高至852元,7月1日后生育并按原待遇支付的营养费将按规定补足差额。 薛晟