

# 500万大奖从天降,是福是祸?

## 买了别墅后,女儿要离婚,女婿要房产



**律师日记**  
张宇  
今日主持:快报记者 张瑜  
今日律师:鼓楼区法律援助中心  
法律援师 马红君

买彩票中大奖,是很多人梦寐以求的事情。可对于我朋友老王夫妇来说,中了500万的大奖后,惊喜却转瞬即逝,带给他们更多的却是烦恼和困扰。

事情要从5年前说起,当时老王夫妇才50岁出头,都是工薪阶

层,唯一的女儿已经结婚。老王没什么爱好,就是偶尔买几注彩票玩玩。直到有一天,他发现自己的彩票中了500万大奖,夫妻俩大喜,激动得睡不着觉。

老王夫妇平时生活很节俭,消费观念也很传统,这笔巨款到底怎么花呢?老王和妻子商量许久后,认为女儿婚后生活比较辛苦,就决定先买套房子,让女儿女婿跟他们住一起。很快,老王在郊区看中了一套别墅,付完房款后,老王又出钱装修、买家具。可在办房产证时,老王听人家说要是写他名字,以后再送给女儿要再交遗产税,他就心疼了,直接在房产证上写他女

儿的名字了。

老王为人比较低调,一家人搬进别墅后,周围的亲戚朋友都大为吃惊,不知道他从哪搞来这么多钱买别墅的,后来才知道老王中彩票的事,大家都觉得,老王辛苦一辈子,晚年终于能过上幸福的日子了。

然而让大家意想不到的是,住进别墅后,老王的生活平添了烦恼。女婿知道老王手中有钱,总觉得这些钱早晚是他们的,所以变得好吃懒做,也不安心工作了,夫妻间时有矛盾。为了让女婿好好与女儿过日子,老王又花钱给女婿买了辆轿车。但轿车没起多大作用,女儿女婿的矛盾反而更大了,老王看

在眼里急在心上。

直到2007年初,老王的女儿觉得日子实在过不下去,想离婚,这让老王着实紧张起来。当时,他找到我咨询,问如果女儿女婿离婚,在女儿名下的别墅是否要分给女婿一半。当时《物权法》还没出台,老王如果让女儿把房子退给他,应该还是能办理的,只是过户需要支付一定的费用。

听说要花钱,老王又舍不得了,回去后就不停地劝女儿别离婚。就这样,一家人又凑合过了3年。

直到前不久,老王的女儿再也无法忍受丈夫了,再次提出离婚,可对对方却说离婚就得分别墅。老王

急了,又来找我咨询。而从法律意义上来看,因为当初办房产证时,老王的女儿女婿已经结婚,所以别墅就属于夫妻共有财产,离婚肯定要分割房产。既想让女儿尽快脱离苦海,又不想别墅被女婿分走,这下老王彻底没招了。

后来,老王把女婿从家里赶了出去,却一直没敢让女儿去法院提起离婚诉讼。但女儿今年35岁了,孩子已经读小学,离婚的事只能这么拖着,最痛苦的还是女儿。老王特别感慨,为什么别人的生活越来越好,可中了这500万的大奖后,生活怎么变得一团糟呢?(文中人物系化名)

## 一个说给了钱,一个说没拿到 谁说谎?走,一起去测谎!

今年40岁的秦红是栖霞人,与同村的张生是多年好友,然而一起合伙做的生意却让两人的友情彻底破裂。为钱闹上法院后,由于双方都缺乏证据,案件走向了测谎的方向,结果被告通过了测谎,而原告却未能通过。昨天,法院再次开庭审理,测谎报告作为新证据成为辩论的焦点。

秦红说,2008年6月,她与张生协商后开一家水泥制砖厂。“当时约定我出资10万元,占40%股份,他答应会按比例给我分红,但厂子经营期间,我没有拿过一分钱。”秦红说,她出资的部分并没有打条子,这都是基于与张生之间的友谊。

制砖厂只经营了半年,就被纳入拆迁范围。张生出面处理所有拆迁事宜,后领走近70万元的拆迁补偿款。今年初,秦红一纸

诉状将张生告到栖霞区法院,要求他返还出资款10万元,并支付拆迁补偿款35万元。

“根本就不那么回事!”在法庭上,张生说,从去年4月开始,他曾经分两次给过秦红共22.5万元现金。

和秦红一样,张生同样没有证据,“都是自己人,哪想到要打条子啊?”秦红说没收到钱,两人在法庭上争执不下,案件的审理陷入僵局。这时张生提出测谎,秦红马上同意,法院于是找到南京师范大学司法鉴定中心组织测谎鉴定。测谎的结果是,张生对相关问题的反应正常,通过测试;而秦红对相关问题的反应异常,没有通过。

昨天上午,法院再次开庭,这份测谎报告成为辩论的焦点。“测谎鉴定不属于证据的一种,

我们对此表示不认可。”秦红说,自己不是真正意义上的愿意测谎,而是不想由于拒绝测谎,影响法官对自己陈述的判断,“测谎过程中测谎老师临时换问题,我因为紧张影响了测谎的数据。”

而张生的代理人表示,心理鉴定是司法鉴定的一种,测谎前双方都要签订自愿书,表明是自愿接受测谎,现在再说什么不愿意,明摆着说不过去。最终,秦红表示愿意调解,但张生却表示不愿意调解。法院将择日宣判此案。(文中人物为化名)

### 测谎实录 他们被问了哪些问题

由于未能通过测试,秦红毫无疑问将在这场官司中暂时处于下风。那么,究竟是什么样的

测谎让她遭遇挫折呢?记者发现,在测谎中,原被告双方各被询问了6个问题。其中,两人都被询问过3个相同的问题:“你以前说过比较大的谎吗?”“你以前有过占便宜的想法吗?”“你以前做过见不得人的事吗?”

另外,他们还分别被询问了3个与案件相关的问题。比如张生被问到的问题是:“拆迁后,你是分两次给秦红22.5万元现金吗?”“你说你在拆迁后给过秦红22.5万元的现金,是实话吗?”“拆迁后,你确实给过秦红22.5万元的现金吗?”

这场测试的结果是,秦红-6分,张生+8分。专家说,大于等于+6分的即为通过测试,小于等于-6分的就没有通过,在这之间的分数就是“无结论”。  
通讯员 秋砚 快报记者 马乐乐

## 哑贼猖獗,曾来宁开过“峰会”

一人进店拿了东西就走,转移老板注意力,另一人则乘机潜入店内行窃,还有一人在店门口望风兼转移赃物。近日,这一盗窃“三人组”被江宁警方抓获。令人震惊的是,这三人均是聋哑人,他们通过QQ结识后,便相约到南京“发财”。最多的一次,他们一天之内连续偷了6家店铺,日均“收入”超过万元。

今年10月24日上午11点多,在江宁东山街道竹山路上的一家服装店内,店主和往常一样在理货,这时一个小伙子走进店内,拿了一件衣服就往外走。店主立刻追了出去。小伙子也没跑

远,只是到了隔壁一家服装店,拿着衣服对着店里的模特比划着。店主这才发现,小伙子是个聋哑人,看样子是要买衣服。于是,他便和小伙子比划了起来,问小伙子需要什么样的尺寸、什么款式。比划了10多分钟,小伙子把衣服还给店主便走了。店主回到店内才发现,收钱箱中的1万多元营业款不见了。

就在当天,东山派出所先后接到4家沿街商铺被盗的报案,各家的遭遇差不多,都遇上了奇怪的聋哑顾客。

3天后,办案民警获得线索,在竹山路上有三名男子边走路

边打手势,其外貌特征和此前分析的犯罪嫌疑人很像。3人来到路边一商铺内,故伎重演,民警迅速将两名窃贼当场抓获,另一名望风的聋哑男子则趁乱逃脱。

经审讯,警方得知当天他们已经作案5起,被抓时所偷的是第6家商铺。当天晚上,办案民警在宾馆又抓获一名专门负责看守行李、买菜做饭等后勤工作的同伙,并当场查获1万多元赃款。

“这些人以偷盗为生,钱来得容易,花得也快,全身上下穿的都是名牌,走在街上俨然是个白领,谁都不会想到他们是一伙小偷。”办案民警说,所以他们胆

子大,每天都要作案四五起,日入万元以上。目前,3人已被江宁警方刑事拘留。

据江宁警方介绍,目前聋哑人犯罪呈多发态势,去年,曾有30余名来自全国各地的聋哑犯罪团伙头人,在江宁举行“峰会”,聚会中赌博、吸毒无所不为。协助警方处理聋哑人犯罪案件的聋哑学校老师告诉记者,很多聋哑人从学校走上社会后,在就业、人际交往方面仍然存在诸多障碍,有些人被逼走上犯罪道路。“所以,要减少聋哑人犯罪需要全社会的关心和关爱。”

通讯员 江公宣 快报记者 陶维洲

### 女性健康 短信台

移动、联通、小灵通用户发短信至:  
13512510192  
(发送0.1元/条,接收免费)

主办:江苏省女性健康关爱中心

手指拨动,健康拥有!只要你有女性健康问题,可随时发短信到“女性健康短信台”,妇产科专家免费为您的健康空中把脉!

151\*\*\*\*7890为什么我妈妈还不到四十岁就闭经了,去医院检查,医生说她子宫里没血是什么意思,要怎么治疗?

您好!引起闭经的原因有很多,比如内分泌失调、子宫疾病、卵巢早衰、人工流产等,最好先检查出病因,然后再对症下药。

137\*\*\*\*0986吃过紧急避孕药三四天之后流血正常吗?

您好!这是因为激素刺激引起的子宫内膜撤退性出血,出血量少属正常,但需注意下次月经是否准时。最好不要常服用紧急避孕药,对身体伤害较大。

187\*\*\*\*3312患宫颈糜烂几年了,总是难以根治,病情容易反复,有什么好的治疗方法吗?

您好!治疗方法不彻底,治疗不规范等都容易引起复发。南京八一医院妇产科微创中心的“奥洛克”宫颈修复系统,是目前治疗宫颈糜烂最先进的技术,能达到一次性治愈不复发的目的,且具有不开刀不住院,无创伤,均匀修复宫颈,恢复快等优点。

132\*\*\*\*9764外阴痒,脱皮,表面有白色斑块,症状持续三四天了,用过药膏和洗液但没有效果,做过检查也不是真菌感染,请问怎么办?

您好!你可能患了外阴白斑,此病一般伴有奇痒,且不分季节与昼夜,外阴皮肤会变白。建议采用“奥洛克”超声聚焦刀治疗,一般三十分钟即可治愈,治疗效果好,一周后瘙痒基本消失,不开刀不住院,且能保持表皮完整。

## 五星电器 2010 彩电节助阵感恩惠卖

本周,五星电器2010“感恩大惠”活动火爆升级。彩电作为这次五星电器“感恩大惠”的主打产品,在亚运会来临之际,五星联合各大品牌彩电厂家在本周正式启动的感恩惠·彩电节活动。以“世界更大,生活更亮”为主题,五星电器将全面加速3D电视的推广及LED节能彩电的普及,迎接高清化、平板化、智能化3D、LED时代的到来。

### LED生活新风向 3D新动向

LED彩电已经成为了市场主流趋势。据奥维咨询(AVC)市场监测数据统计,今年中秋国庆期间,LED背光液晶电视市场渗透率已高

达42%,预计2011年渗透率将达到50%。12月1日平板电视能效新标将实施三级以下出局,由于LED电视比普通LCD更为节能,未来LED的发展前景将更为广阔。五星电器表示,为了迎接11月12日即将开始的广州亚运会和12月1日国家将要出台的平板电视能效标准实施,此次彩电节主要是以LED、3D电视作为主要推广产品,以全面加速LED节能环保彩电的更新换代和3D高清电视的推广和普及。

据了解,五星为了此次彩电节积极备货,与包括夏普、索尼、海信、TCL、三星、创维等在内的各大厂家都有大量的采购量,总额高达10万

台。其中,为了推广节能换代,采购中光LED电视就占到了8成。同时,五星电器联合三星、LG、康佳、海信、长虹、索尼、TCL、创维、夏新、松下等著名品牌,积极推出各种3D智能新技术电视精品,为亚运赛“视”献礼,让消费者感受运动的精彩。活动期间,来五星购LED、3D电视,还可获赠超值好礼:无线网卡、蓝光DVD、数码相机、3D眼镜、电饭煲、微波炉、豆浆机、平板音响、动感单车等你来拿。此外,消费者来五星购物还可享受返券让利,全场最高让利可达40%。

### 全城联动 感恩大惠火爆升级

11月,为了答谢广大消费者,五

星推出“感恩大惠”回馈月。同时,“洗衣机节”、“彩电节”接连开启,为消费者带来规模空前的感恩大回馈。本周,五星各门店全城联动,江东北路店5周年庆典,六合店6周年庆典,沿江、迈皋桥两店全新开业,江浦店换季清仓,五星新街口、山西路门店“彩电节”、“洗衣机节”大促销掀起全城感恩惠。活动期间,为了答谢新老顾客,特地推出“老发票=300元”优惠活动。在彩电节期间,顾客凭五星老发票购彩电和家庭影院可以直抵300元现金。同时,顾客可参加现场返券送礼活动,满2199元返1100,满19699元返5700,最高让利高达40%。消费者购40寸以上LCD液晶满6999元

还可加赠1199元蓝光播放器;购40寸以上LED液晶满8999元加赠1680元高清互动机器盒。同时,以“节·静·新生活”为主题的第十届五星电器洗衣机节也已全面开启,洗衣机全场7折起售,更有好礼相送。

此外,五星电器迈皋桥卖场、沿江卖场11月13日全新开业惠卖3天。顾客在开业前至迈皋桥卖场预存定金,即可获得开业尊享券,定金4倍翻,开业尊享券在活动期间可抵现金使用。消费者购物单件满500元即可获得抽奖券一张,参加抽奖活动最高可获得32寸液晶一台。另在开业当天上午来五星的前50名消费者,进门参观即可免费获赠精美礼品一份。