



这年头最让人纠结的是什么?莫过于高房价了!如果有房子降价,你会觉得这是笑话吗?这两天,南京河西苏宁睿城降价这一行为成为了全国的一个议论热点。两天时间售楼接待处就迎来两千多组买房人。据悉,根据目前的态势,到11月12日开盘当天,预计至少会出现7个人抢一套房的盛况。细细算下来,远低于竞彩胜平负玩法1/3的中奖概率。

# 买房比中竞彩还难

## 苏宁睿城大幅降价,引发七人抢购一套房 专家称:抢到房的概率远低于竞彩主流玩法

### 降价促销 购房中签比中奖还难

真没想到,当今还真会出现房价下跌的一幕,而且不是降一点,是速降两千元一平米,这不仅引来无数的购房者,还在社会上引发了热议。

11月9日,河西楼盘苏宁睿城宣布新一期房源直降2000元/平方米,给南京楼市投下了一枚重磅炸弹。16300元/平米的均价甚至比周边最贵的楼盘便宜了近9000元/平米。消息一经发布,闻风而动的购房者纷纷请假赶去交诚

意金。更有网友爆料,交诚意金的号当天已经排到700多号,到12日开盘时,预计会出现7人抢一套房源的盛况。11月9日,该楼盘还创造了1分钟收取1组意向金的业界神话。

据悉,开发商准备在开盘当天用摇号的方式销售此次三百多套房源。从概率的角度来算的话,在开盘当天如果能抢到房源,那将是非常幸运的一件事情。因为七个人当中才有一人能够成为这次睿

城降价的受益者。如果单从数字上看,你还无法感受这竞争残酷的话,那么我们做一个比较,也许你就有点直观印象了。11月12日摇号能够购得睿城的中签率是1/7,而竞彩作为中国体育彩票最易中奖玩法,其最大中奖概率是1/2。如此算来,想在今天买到睿城的降价房,不夸张的说比中竞彩还要难。从概率的角度进行比较的话,中竞彩的概率要高于睿城摇号概率35.7%。

### 购房人 借鉴竞彩“全包法”

因为是摇号售房,因此这就存在一个中签率的问题。在南京很多事情为了保证其公正性,都会选择摇号的方式。比如上学,比如买房。但是上有政策,下就有对策。

记者了解到,在苏宁睿城的购房者中,有一部分购房者为了能够增加自己的摇号的中签率,竟然一下子借来十张身份证和五十万现金前去摇号。这个购房者的做法看似有些夸张,但是这种做法的目的就是为了增加中签的概率。其

实这样的方法在竞彩彩民中经常可以见到。彩民称之为:全包法。所谓全包法,就是为了增加中奖的概率,将一场比赛所能出现的全部结果一口气都包揽下来。这种做法的好处就是,能够确保中奖,但是也有一定的风险性。因为一旦比赛结果不是高奖金的冷门结果,那么全包的彩民将会出现奖金和投入倒挂的现象。

和竞彩彩民用的全包法不同,这位购房者的全包法无法做到万无一失,只是增加了

中签的概率而已。从收益风险的角度来看,因为是摇号,所以即便不中也不会对资金构成任何损失。只不过其做法和竞彩彩民常用的购彩方式有点类似。竞彩专家称:“购房摇号也好,投注竞彩也罢,大家所希望的都是提高中奖率,因此竞彩彩民研究出的多种购彩手段都是从概率的角度出发,从而选取一种收益和风险性价比最高的一种。”

制图 李荣荣  
本版撰文 快报记者 付智勇

### 竞彩足球怎么玩?

#### 猜足球胜平负

名词解释:彩民选定1场比赛,对主队在全场90分钟(含伤停补时)的“胜”、“平”、“负”结果进行投注。两支球队实力悬殊较大时,采取让球的方式确定双方的胜平负关系。让球的数量确定后将维持不变。

#### 猜足球比分

名词解释:彩民选定1场比赛,对该场比赛在全场90分钟(含伤停补时)的具体比分结果进行投注。如果彩民能竞猜正确,则中奖。猜比分玩法最多只能串三关。

#### 猜足球半全场

名词解释:彩民选定1场比赛,对主队在半场45分钟(含伤停补时)和全场90分钟(含伤停补时)的“胜”、“平”、“负”结果分别进行投注。如果彩民能竞猜正确,则中奖。

#### 猜足球总进球数

名词解释:彩民选定1场比赛,对该场比赛在全场90分钟(含伤停补时)比赛双方的进球总数结果进行投注。在这种玩法中,双方进球数为0、4、5、6时是最容易赚钱的。

#### 竞彩店怎么找

买竞彩必须到附近的竞彩店去,那么竞彩店怎么找呢?您用手机或固定电话拨打“12580”转“0”号键、“116114”转“0”号键或“118114”转“5”号键,客服人员会根据您所在区域告诉您身边的竞彩网点地址和电话。除此之外,还可以登录江苏体彩网(www.js-lottery.com)或中国竞彩网(www.sporttery.cn)或拨打热线025-51886111咨询。

### 今天竞彩 有186场赛事供您选

#### 这些比赛,大家抢着买

- 周五018 多特蒙德 VS 汉堡
- 周六英超 阿斯顿维拉 VS 曼联
- 周六英超 曼城 VS 伯明翰
- 周六英超 斯托克城 VS 利物浦
- 周六西甲 巴塞罗那 VS 比利亚雷亚尔
- 周六意甲 尤文图斯 VS 罗马
- 周日英超 切尔西 VS 桑德兰
- 周日德甲 拜仁慕尼黑 VS 纽伦堡
- 周日意甲 国际米兰 VS AC米兰

#### 这些比赛 买完竞彩看得更带劲

- 11月13日 03:30 多特蒙德VS汉堡
- 11月15日 03:45 国际米兰 VS AC米兰

(以上场次CCTV-5直播,以实际播出为准)

### 任晓静投注方案

周五018 多特蒙德VS汉堡  
本场看点:双方以往交锋总的来主队优势明显,本赛季汉堡客场表现不及主场,加上满营的伤病,此番遭遇领头羊多特蒙德,很难拿到分数。

周五002 杜塞尔多夫VS奥伯豪森  
本场看点:尽管杜塞尔多夫排名靠后,近况却相对更好,双方上赛季两次交锋杜塞尔多夫更是双杀对手。此番无疑更看好主队。

周五004 卡尔斯鲁厄VS艾尔格博格  
本场看点:双方状态有着天壤之别,卡尔斯鲁厄多轮不胜,艾尔格博格则是多轮不败。不过从本场指数来看,主队倒并非没有机会。看好两队分胜负。

周五022 国民队VS马里迪莫  
本场看点:主队实力占优,不过客队近来表现相当稳健,本场首看平局。

周五020 威廉二世VS格拉夫夏普  
本场看点:威廉二世新赛季尚未开斋,此番遭遇不擅客战的格拉夫夏普,不失为打破鸭蛋的一个机会。

### 中奖故事

#### 神奇竞彩店 两天中奖100万

近日,竞彩大额中奖喜讯连连,山东一竞彩牛人投注NBA竞彩篮球玩法,狂揽626万元奖金。昨天,连云港市海棠中路丽景广场66-3号07322竞彩店又传来喜讯,据该店介绍,在上周六和周日两天时间里该店一共斩获竞彩足球100万元奖金。

据了解,该店在驻店专家许孟华的领导下,彩民们继续高举稳打稳中的大旗,由之前的3串4战法,又衍生出2串1战法,中奖更稳更可靠,使得每位到竞彩店来购彩的彩民都能享受到中奖的喜悦。上周末,驻店专家许孟华使用他的“撒手锏”3串4高倍投注,带领彩民们斩获了80万元奖金,该店店长陈如雷则带领另一队彩民采用更为保险的竞彩足球2串1玩法,采用单式投注或复式投注进行高倍投,也喜中20万元奖金。

店长陈如雷在介绍他的投注心得时说,上周日他选择了巴里VS AC米兰和汉诺威96 VS 多特蒙德两场比赛,前者他很有把握打主队负,后者不太好下定论于是打了主队平或负,然后采用2串1的投注方式,果然不出所料,赛果全部猜中。他说,在选择2串1的投注方式时,两场比赛必须有一场是稳胆型的,否则风险还是很大的,他建议彩民,在投注前,一定要对所选比赛双方实力及伤停情况进行仔细分析,看清赔率再下手。