

深圳百亿炒楼资金涌入股市

记者日前在对深圳多家券商营业部调查发现,一批投资者正将大量资金从楼市“搬运”至股市。10月份以来,国信证券泰然九路营业部和招商证券益田路营业部来自楼市的新增资金合计超过100亿元;而深圳地区券商营业部来自楼市的新增资金则超过100亿元。



招商证券深圳益田路营业部 资料图片

旗舰营业部畅享盛宴

自国庆节后,A股交易量大幅增加,并在10月18日创出近4900亿的历史最高成交量。多家券商营业部的销售业务负责人表示,这部分成交额并不是来自新开户资金,而在于资产大户资金的追加和股票仓位的提高。这些资产大户均集中在深圳本地券商旗舰店。

日前,证券时报记者走访多家券商营业部发现,10月份以来,国信证券泰然九路营业部和招商证券益田路营业部等券商旗舰店交易量均增长五成以上。据两家营业部相关人士透露,两家营业部客户从房地产市场转移到

股市的资金共计约超过10亿元。

而记者在多家深圳地区证券营业部的调查中发现,10月份以来,大资产客户从楼市中转移来的资金量巨大。初步统计,深圳地区券商营业部来自楼市的新增资金合计已超过100亿元。

大户急调投资组合

接受记者采访的一位资产过5000万元的王先生表示,身边的朋友最近讨论的重点话题是:今后在股市和房地产市场的资金如何调整?王先生得出的结论是:“投资组合必须进一步调整,投资房地产的资金要进一步降低。”实际上,像王先生一样,投资组合中包括房地产资产和股

票资产的大户不在少数。

“国庆后做了两件事,一是将用于投资房地产的流动资金全部转入股市,二是低价挂牌转让五套房子中的两套。”招商证券一位大户告诉记者。

招商证券益田路营业部一位不愿具名的投资顾问告诉记者,房地产限购套数、房产税出台、存贷款利率上调等原因造成资产大户的投资组合正在发生改变,弃房追股是大趋势。

而国信证券泰然九路营业部某投资顾问则表示,从上半年开始,炒房资金就一直在缓慢流入股市,只是本轮行情加速了此过程。从投资者结构的角度看,资产低于500万元的客户资金量变动幅度不

大,而资产高于500万元的客户股票仓位提升较快,追加到股票账户的资金较多。其中,相当一部分资金来自房地产投资的流动资金。

上述招商证券投资顾问表示,该营业部资产过千万的客户一般为资产大户和私募,部分资产大户最近有股票账户追加的资金量超过五成,股票仓位提升较快。

一位管理资产过10亿的私募基金公司基金经理表示,赚钱效应的是吸引楼市资金的主要因素。为腾出钱来炒股,该公司客户中已有不少人降价挂牌出售房产,甚至有客户将房屋抵押给产业资本融资炒股。预计资产过千万的大户近期将出现一波弃房追股的潮流。 《证券时报》

»相关新闻

“聪明”大户暂时离场?

最近10来天,A股市场的涨势几乎可与“豆你玩”和“蒜你狠”媲美。有分析人士指出,在指数疯狂拉升的背后,其实暗藏一群聪明的资金,他们到处寻找机会,且不会长时间停留在某个市场里,而节后的大涨就是由这群资金主导。而从近期的市场走势来看,三大线索或暗示这群聪明的资金暂时离场:特大单资金本周以来以流出为主,板块轮动基本告一段落以及意外加息精准出击,令K线走势趋于平缓。

特大单阵营开始松动

国庆节后,之前一直匍匐前进的上证指数突然飙升,上涨速度令人咋舌。而这波行情主要由特大单所主导。

据wind资讯显示,9月30日到10月15日,特大单净流入A股643.5亿元,而从10月17日到10月15日,大单一直呈现净流出状态,净流出金额达400余万元。中单则从9月30日到10月15日一直在卖出,直到10月18日开始反手做多。这显示,这轮行情由超大资金发起,大户则顺势抛出前期累积的筹码,散户则在3000点

附近开始接盘。不过,如今行情发起者阵营开始出现松动。

10月18日,特大单净流出近73亿元;10月20日加息没有摞倒大盘,但特大单仍在流出,当日净流出约20.5亿元。在此过程中,大单一直在抛,本周已累计净流出近200亿元,中单和小单则呈现净买入。昨日大盘调整时,相关机构的资金监测数据显示,机构户和散户资金都出现净流出情况。由此,一条明晰的食物链形成:特大户发动蓝筹行情,大户顺势抛出之前获利的中小盘股票筹码,散户则在连续多日逼空之后,开始接盘,特大户则趁机派发,散户资金无力拉升开始溃逃。

板块轮动暂告一段落

特大单资金在撤离,市场节奏也随之悄然发生变化。在国庆节之后的一周,蓝筹股涨势如虹,金融股普遍涨幅在20%以上,中信证券等股票涨幅接近50%;除此之外,煤炭股涨幅也非常惊人,兖州煤业和国阳新能等股票,短短数日几乎出现翻倍行情。在金融股涨势稍微收敛之后,创业板便开始发力,9月19日

盘整已久的创业板指数盘中几乎涨停,而这恰恰在这一天,特大单在净流出之后又出现小幅净流入。而在炒完创业板后,也意味着现阶段所有板块几乎都轮涨了一遍,飙涨行情也差不多走到了尽头。

而21日的市场印证了那句老话:涨多了总会跌。近日,银行与地产呈现轮跌现象,20日地产大跌,21日银行大幅跳水。与此同时,中小盘个股则在跌势中保持强势,中小板指数21日逆市涨1.18%。市场节奏似乎又回到了节前那种“大盘股跌下,中小盘唱戏”的节奏。

有分析人士认为,大盘蓝筹股是前期一直调整未动的板块,经过长时间的缩量盘整消化了多数浮筹,此时出击可一击制胜。而此次特大资金却未碰中小板,原因是中小板个股涨幅已经很大,如果出击,则会成为接盘者。总体来看,大盘蓝筹回调,可以认为是聪明资金出逃的信号,中小盘个股仍是场内资金活跃的场所。

K线排列透露玄机

从K线的排列和发生的一系

列政策面变化来看,目前“聪明资金”或正在离场。本周内大盘日K线排列,与2009年7月29日之后几个交易日的K线排列颇为相似,都在大盘蓝筹股飙升之后,放出巨量并收盘出长阴,随后又大幅反弹创出新高,最后开始调整。不同的是,10月18日阴线级别与“7·29”大跌相比,的确差得很远,但从其内涵来看,也许差得并不太多。

首先,2009年7月29日那根阴线出乎大多数机构投资者的意料,可以说是一次突然袭击。而此次这根阴线,虽然调整在意料之中,但随后的加息却也来得相当突然。有人分析,“7·29”大跌是资金紧缩的开始,而此次加息也有此意味。其次,两根长阴都是在放量的情况下发生,且背后都可以看到特大单大肆出逃的身影。从历史上看,任何一次阴线放量,大盘都无所幸免出现下跌。虽然,加息之后大盘仍以阳线收报,但从目前来看,宿命并未打破。而从K线的排列来看,近几个交易日斜率明显降低,这或许意味着震荡仍是未来的主基调。 《中国证券报》

股指期货 开户数超5万

中金所信息部负责人李明良22日表示,股指期货上市半年来累计开户数已超过5万,其中98%为自然人。

李明良说,股指期货持仓量稳步增加,换手率大幅缩小,成交持仓比由上市初期的20左右,降到目前的8到10左右。这两个数据表明,投资者利用股指期货市场进行套期保值的理念在不断增强。从价格走势看,期货价格最多提前两三分钟上涨或下跌。“这是非常不易的,表明投资者的心智和投资理念已相当成熟。”

李明良同时指出,目前股指期货市场的投资者结构亟待优化,基金等机构投资者占比过小。此外,品种单一,只有沪深300股指期货一个品种,下一步需要丰富产品结构。

中金所22日发布《期货异常交易监控指引(试行)》,对期货异常交易行为的表现形态、认定标准及监管措施作出规定。大量多次自买自卖等9种情形被中金所认定为异常交易行为。 新华社

A股指数22日行情

指数	上证指数	深证成指	沪深300
开盘	2976.75	13089.35	3365.60
最高	2997.62	13346.33	3408.49
最低	2954.62	13036.14	3346.11
收盘	2975.04	13224.98	3378.66
涨幅(%)	-0.28	0.87	0.12
成交额	1973.4亿	1558亿	1632亿

股指期货22日行情

合约	IF1011	IF1012	IF1103	IF1106
收盘价	3465.4	3485	3536.4	3595.8
涨跌(%)	0.51	0.39	0.45	0.4
结算价	3458.6	3479	3527.8	3587.6
成交(手)	293741	12386	866	158
成交额	3053.3亿	129.5亿	9.2亿	1.7亿
持仓(手)	29639	6906	1901	354



22日10:00外汇牌价

货币种类	现价	现钞	现钞现钞
美元	664.76	659.43	667.42
港币	85.62	84.93	85.96
欧元	922.63	903.17	930.04
日元	8.1723	8	8.2379
英镑	1042.24	1020.27	1050.61
瑞士法郎	683.52	669.25	689.29
新加坡元	509.89	499.34	514.39
瑞典克朗	99.22	97.18	100.12
加拿大元	646.23	632.86	651.94
澳大利亚元	649.49	635.21	654.45

2010年10月22日 沪深A股行情				2010年10月22日 沪深A股行情				2010年10月22日 沪深A股行情				2010年10月22日 沪深A股行情			
代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)	代码	名称	收盘	涨跌(%)
600000	浦发银行	14.55	-0.95	600066	中航电子	24.38	0.39	600088	中视传媒	17.63	5.13	600049	盛运机械	7.96	0.88
600004	白云机场	10.1	-0.34	600068	中航光电	24.08	0.39	600099	中信国安	15.84	5.01	600050	中国联通	18.37	7.99
600005	浦发银行	10.1	-0.34	600077	东软集团	17.47	0.39	600100	同仁堂	15.84	5.01	600051	格力电器	25.49	6.12
600006	浦发银行	10.1	-0.34	600083	海通证券	17.47	0.39	600101	浦发银行	15.84	5.01	600052	华联控股	13.75	1.1
600007	浦发银行	10.1	-0.34	600089	招商证券	19.2	1.48	600102	浦发银行	15.84	5.01	600053	方正证券	13.75	1.1
600008	浦发银行	10.1	-0.34	600091	招商证券	19.2	1.48	600103	浦发银行	15.84	5.01	600054	方正证券	13.75	1.1
600009	浦发银行	10.1	-0.34	600093	招商证券	19.2	1.48	600104	浦发银行	15.84	5.01	600055	方正证券	13.75	1.1
600010	浦发银行	10.1	-0.34	600095	招商证券	19.2	1.48	600105	浦发银行	15.84	5.01	600056	方正证券	13.75	1.1
600011	浦发银行	10.1	-0.34	600096	招商证券	19.2	1.48	600106	浦发银行	15.84	5.01	600057	方正证券	13.75	1.1
600012	浦发银行	10.1	-0.34	600097	招商证券	19.2	1.48	600107	浦发银行	15.84	5.01	600058	方正证券	13.75	1.1
600013	浦发银行	10.1	-0.34	600098	招商证券	19.2	1.48	600108	浦发银行	15.84	5.01	600059	方正证券	13.75	1.1
600014	浦发银行	10.1	-0.34	600099	招商证券	19.2	1.48	600109	浦发银行	15.84	5.01	600060	方正证券	13.75	1.1
600015	浦发银行	10.1	-0.34	600100	招商证券	19.2	1.48	600110	浦发银行	15.84	5.01	600061	方正证券	13.75	1.1
600016	浦发银行	10.1	-0.34	600101	招商证券	19.2	1.48	600111	浦发银行	15.84	5.01	600062	方正证券	13.75	1.1
600017	浦发银行	10.1	-0.34	600102	招商证券	19.2	1.48	600112	浦发银行	15.84	5.01	600063	方正证券	13.75	1.1
600018	浦发银行	10.1	-0.34	600103	招商证券	19.2	1.48	600113	浦发银行	15.84	5.01	600064	方正证券	13.75	1.1
600019	浦发银行	10.1	-0.34	600104	招商证券	19.2	1.48	600114	浦发银行	15.84	5.01	600065	方正证券	13.75	1.1
600020	浦发银行	10.1	-0.34	600105	招商证券	19.2	1.48	600115	浦发银行	15.84	5.01	600066	方正证券	13.75	1.1
600021	浦发银行	10.1	-0.34	600106	招商证券	19.2	1.48	600116	浦发银行	15.84	5.01	600067	方正证券	13.75	1.1
600022	浦发银行	10.1	-0.34	600107	招商证券	19.2	1.48	600117	浦发银行	15.84	5.01	600068	方正证券	13.75	1.1
600023	浦发银行	10.1	-0.34	600108	招商证券	19.2	1.48	600118	浦发银行	15.84	5.01	600069	方正证券	13.75	1.1
600024	浦发银行	10.1	-0.34	600109	招商证券	19.2	1.48	600119	浦发银行	15.84	5.01	600070	方正证券	13.75	1.1
600025	浦发银行	10.1	-0.34	600110	招商证券	19.2	1.48	600120	浦发银行	15.84	5.01	600071	方正证券	13.75	1.1
600026	浦发银行	10.1	-0.34	600111	招商证券	19.2	1.48	600121	浦发银行	15.84	5.01	600072	方正证券	13.75	1.1
600027	浦发银行	10.1	-0.34	600112	招商证券	19.2	1.48	600122	浦发银行	15.84	5.01	600073	方正证券	13.75	1.1
600028	浦发银行	10.1	-0.34	600113	招商证券	19.2	1.48	600123	浦发银行	15.84	5.01	600074	方正证券	13.75	1.1
600029	浦发银行	10.1	-0.34	600114	招商证券	19.2	1.48	600124	浦发银行	15.84	5.01	600075	方正证券	13.75	1.1
600030	浦发银行	10.1	-0.34	600115	招商证券	19.2	1.48	600125	浦发银行	15.84	5.01	600076	方正证券	13.75	1.1
600031	浦发银行	10.1	-0.34	600116	招商证券	19.2	1.48	600126	浦发银行	15.84	5.01	600077	方正证券	13.75	1.1
600032	浦发银行	10.1	-0.34	600117	招商证券	19.2	1.48	600127	浦发银行	15.84	5.01	600078	方正证券	13.75	1.1
600033	浦发银行	10.1	-0.34	600118	招商证券	19.2	1.48	600128	浦发银行	15.84	5.01	600079	方正证券	13.75	1.1
600034	浦发银行	10.1	-0.34	600119	招商证券	19.2	1.48	600129	浦发银行	15.84	5.01	600080	方正证券	13.75	1.1
600035	浦发银行	10.1	-0.34	600120	招商证券	19.2	1.48	600130	浦发银行	15.84	5.01	600081	方正证券	13.75	1.1
600036	浦发银行	10.1	-0.34	600121	招商证券	19.2	1.48	600131	浦发银行	15.84	5.01	600082	方正证券	13.75	1.1
600037	浦发银行	10.1	-0.34	600122	招商证券	19.2	1.48	600132	浦发银行	15.84	5.01	600083	方正证券	13.75	1.1
600038	浦发银行	10.1	-0.34	600123	招商证券	19.2	1.48	600133	浦发银行	15.84	5.01	600084	方正证券	13.75	1.1
600039	浦发银行	10.1	-0.34	600124	招商证券	19.2	1.48	600134	浦发银行	15.84	5.01	600085	方正证券	13.75	1.1
600040	浦发银行	10.1	-0.34	600125	招商证券	19.2	1.48	600135	浦发银行	15.84	5.01	600086	方正证券	13.75	1.1
600041	浦发银行	10.1	-0.34	600126	招商证券	19.2	1.48	600136	浦发银行	15.84	5.01	600087	方正证券	13.75	1.1
600042	浦发银行	10.1	-0.34	600127	招商证券	19.2	1.48	600137	浦发银行	15.84	5.01	600088	方正证券	13.75	1.1
600043	浦发银行	10.1	-0.34	600128	招商证券	19.2	1.48	600138	浦发银行	15.84	5.01	600089	方正证券	13.75	1.1
600044	浦发银行	10.													