

## 聚焦江北灯饰市场报道之一

# 有明码标价的灯可买了

### 苏明灯饰航母即将在桥北红太阳家居·华东MALL起航

一盏灯的进价不过几百元,但是标价几千元甚至上万元,这是许多普通消费者都知道的潜规则。因为常州的灯饰便宜,南京很多消费者为了不“挨宰”,不惜驱车上百公里去常州买灯,但是灯的安装和售后又让人头疼。如今,这种格局将被打破。10月29日,苏明灯饰超市将在桥北红太阳家居·华东MALL四楼盛大开业,这个占地8000平方米的灯饰航母将给南京消费者带来厂商联营的消费模式,并以打造中国照明行业的“苏宁”为自己的企业目标,所有灯具都将明码标价,灯饰的暴利时代或许将被终结。



8000平方米的营业面积创南京灯饰行业之最

### 买灯遭遇两大“潜规则”

如今,灯具标价虚高早已是行业内公开的“秘密”,而且这“虚

高”虚的还不是一点半点,少则50%,多则100%,有些标价高得翻了几个跟头。“灯饰是一个不透明的行业,不止一个潜规则。”在南京从业6年灯饰行业的业内人士于先生表示,一是标价太高,上万元的灯还到最后只要二三千;二是很多灯饰不包安装,要想安装得额外付费。

于是乎,很多南京的消费者或“转战”网络,或者驱车上百公里去常州买灯,试图从另外的途径“淘”到物美价廉的灯饰。于先生表示,在网络上或者去常州买更是不明智的选择,网络不同于实体店,不包售后和安装,有的灯饰是山寨伪劣产品,有的灯泡甚至有爆炸的隐患;而常州的灯饰也并不便宜,如果不会砍价甚至比买的南京还贵,“无论是在网络买还是在外地买,都要谨慎,因为安装和售后服务没有保障,价格诱却不省心。”

### 苏明启用厂商联营模式

10月29日,苏明灯饰超市即将在桥北红太阳家居·华东MALL开业,这是灯饰行业首创的一站式灯具超市,将采取厂商联营的模式销售,所有的灯饰一律明码标价。苏明灯饰连锁副总经理严伟说,有工厂的强大支持为后盾,超市内的灯饰才物美价廉,让客户天天享受实惠,“同样一个灯,苏明不但价格更低,还提供配灯设计、送货安装、售后、维修和清洗等各项服务,那么消费者有什么理由不选择苏明呢?”

据了解,该超市占地8000平方米,相当于一个灯饰品牌专卖店的几十倍,这么大的体量不但在南京是行业“老大”,在华东地区也非常罕见。严伟介绍,超市分为ABCD四个区,有数千个品类,上万种灯饰。“在苏明,不但能买齐所有灯饰,连开关面板、照明灯具都可以一起买回家,另外,苏明还提供免费送货、安装和清洁等后期服务。”快报记者 袁阳文/摄

## 样板房直通车将开跃层专线

免费家装直通车本周六、周日将开通跃层、平层专线,从30多家装饰公司装修的数百套样板房中筛选出数十套跃层、平层、经典小户型样板房供业主参观。预约专线:85881977 岳兰兰,短信报名:13815892572

发车日期:10月23日、24日(周六、周日)  
发车地点:  
1.华佗路申银万国证券门口 8:30  
2.地铁大门口珠江路北站 33、35路站台(地铁1号线3号

出口) 8:40  
3.山西路青春剧场前16路公交站(布料城对面) 8:50  
4.龙江小区金润发正门口 8:40  
5.长乐路好又多超市对面(箍桶巷巷口) 8:30

6.南京报业大厦门口(龙蟠中路223号金润发西对面) 8:40  
7.张府园3号地铁出口右走苏果超市旁(80、82路公交站) 8:50  
8.水西门原建邺区政府门口 9:00

## 实惠家装三省节本周开幕

### 活动期间赠送全房美涂士高档乳胶漆

“当初设计师给我家的报价是3.6万元,并承诺到装修完,不需要我增加一分钱!现在开始刷乳胶漆了,我就已经多出了4000多元了,项目经理说不付钱,就停工!”近日,市民李女士遇到了装修烦心事。

想要避免与李女士遇到类似的问题吗?南京首家将“预算=决算”的承诺写进合同的翼超装饰将于本周末在新街口正洪大厦17层举办“实惠家装三省推广节”。据了解,自今年3月份以来,“实惠家装三省推广节”已经成功举办过几次了,每次都受到广大消费者的关注和认可。近期,翼超装饰还引进了全新的360°设计软件,根据你所提供的户型图,设计师可以360°立体展示设计效果,让你对设计方案有更加全面的理解。

### 省钱——无气喷涂,乳胶漆用多少送多少

据了解,在实惠家装三省推广节期间,翼超装饰将推出“乳胶漆全部赠送”的优惠。“不论业主房屋面积大小,只要选翼超装修,有多少都赠送,并且采用无气喷涂工艺,由专业工人用专业设备进行施工。”据介绍,喷涂工艺是采用无气喷枪,通过压力直接喷出的,从喷枪口径中喷出的乳胶漆是呈雾状的,能均匀被墙体粘附和均匀吸附。这种工艺的优点是手感光滑细腻、平整,拐角和间隙也能很好地上漆,漆膜最终效果好。

“为了让更多消费者体验这种全新的喷涂方式,我们推出了免费赠送的优惠,这个是阶段性的,很难得。当这种喷涂方式被普及接受以后,就没有这么划算了。”相关负责人表示。

### 省心——预算=决算,3.98万元精装130平米

130平方米三房二厅二卫一厨的新居装修,选择一般的建材品牌,也差不多要花到五六万元。而在翼超装饰的实惠家装体系报价中,却只用3.98万元,基本涵盖了装修主材,而且都是目前装饰市场上的知名品牌。

相关负责人介绍,套餐内的主材包含客厅、餐厅、厨房、储藏间、主卧、次卧、书房、阳台等,项目包括乳胶漆(多乐士)、墙面基层处理、电视墙造型、客厅造型吊顶、餐厅造型吊顶、油漆、门、门套、门锁、门吸、复合地

板、瓷砖、橱柜、成品衣柜、人造石台面、厨卫吊顶、洁具等共计136个项目,连马桶刷、抽纸盒、毛巾架、肥皂盒等这些小东西也包含在内。报价中都清楚表明了材料的名称、品牌、规格、质量等级、工艺标准,其中地板、洁具、墙地砖等主材还有多种品牌供客户选择。“之所以做得这么细,就是为了让消费者少烦恼。”

为了打消消费者的顾虑,翼超装饰还郑重承诺:预算=决算,并将此承诺写进装修合同,让消费者省心。

据介绍,与传统的套餐报价不同,翼超的报价采用的是明码标价的方式。“传统套餐是按项目报价,单价和数量都是固定的,而我们的计算方法合理,明码标价,有单价,数量则是根据业主家里的实际发生量计算,用多少算多少。比如厨房橱柜,很多公司套餐只提供2米的柜体,而我们提供4.5米的柜体,完全够用;还有衣帽间,我们提供了5.6平方米,也足够使用,完全符合客户的使用空间。所用木工板全部为E0级绿盛品牌木工板。而且水电明码标价,做一米算一米,不做不收。”

### 省力——全程跟踪,运送退换补货全免费

翼超装饰负责人介绍说:“我们的3.98万元案例十分透明,从设计、价格到材料全方位为消费者打造透明家装,减少遗憾。不仅如此,在售后服务上也很有保障。消费者只要跟翼超签约,就不用再面对众多材料商了,只需面对翼超一家。在大宗材料选购上双重质保,消费者可以更加放心。材料的运输、退、补、换货都由公司免费服务,省去客户很多财力、精力和时间。”

### »活动贴士

本周末,“实惠家装三省推广节”将展出上百种品牌建材,并将安排数十位设计师现场为消费者解析全景家居。你只需携带户型图,即可知晓未来的装修效果。提前报名的业主可获赠500元抵用券。

活动时间:10月23日、24日(周六、周日)  
活动地点:新街口正洪大厦17层  
快报记者 王燕

### 戴胜木门成精英装修首选

据相关行业部门在南京的各大高档社区进行的抽样调查显示,有76%的高端装潢选用戴胜超静音木门,戴胜超静音木门已成为家装新宠。

据了解,戴胜超静音木门产品持续畅销,连年荣登同行业榜首,今年戴胜被评为中国首推木门品牌。目前,戴胜超静音木门新品已经上市,该产品选用进口红胡桃木原木为主体,配高级复合门板面料;不变形、不开裂,自然木质感强;超厚、加密设计,隔音效果为同类产品之冠。自去年3月开始,由中国门窗经销商联盟、门窗数研究中心、“亚太家居网”调查的“中国经销商首推的木门品牌调查活动”已圆满结束。戴胜家居木门受到广大木门经销商的肯定并积极投票,获得“经销商首推木门品牌”称号。 陈勇民

- 南京区直营店 86557066或 86551366
- 总展示厅 汉中门大街267号
- 金陵国际家居店 金陵国际家居C8318
- 红星美凯龙 卡子门店负一楼8503
- 桥北红太阳店 华东MALL红太阳A2馆2055
- 迈皋桥红太阳店 红太阳家居3楼B3078
- 面对面店 建设展览馆东门负一楼
- 家居乐 江东南路88号金陵国际家居



中国门窗经销商联盟  
中国门窗报

## 鸿 鸿鲤鱼装饰 老房装修专家

HONG LI YU ZHUANG SHI 将装修进行到底.....

# 老房、二手房装修专家

15800 经济套餐 21800 舒适套餐 35800 品质套餐

免费咨询热线: 400-700-2149 首家全程免费接送

活动时间: 2010.10.20-10.30 专家全面解析老房装修细节

<b>【收房验收】</b> 二手房收楼注意事项 家装验收应注意问题 老房装修“三不愁”	<b>【装修设计】</b> 2010年五种流行风格 二手房装修应注意问题 老房装修的“四大误区”	<b>【装修细节】</b> 老房水路改造要注意13点 二手房卫生间装修注意细节 二手房厨房装修注意细节
--	---	--

◆老房装修拆除费用全免  
◆交纳1000元订金,充抵2000元工程款  
◆赠送博雅居淋浴房一套  
◆赠送开关面板一套  
◆赠送樱花烟机灶具一套

备注:优惠活动仅限210以上系列套餐,合同价4.5万以上五选一,合同价4.5万以上五选二。

整体解决方案 ¥1.58万 ¥1.98万 ¥2.18万 ¥2.98万 ¥3.58万 ¥5.98万 基础套餐

## 选主材 定套餐 听讲座 享大礼

老房设计中心: 龙蟠中路329号南苑苑18楼 84635042/43 河西分公司: 集庆门大街26号家乐福超市3楼 83216182  
公司总部: 龙蟠中路329号南苑苑18楼 84635083 江北分公司: 金陵国际家居1楼家装联盟一条街 85051221  
24小时热线: 13382407042 详情请登录鸿鲤鱼装饰官方网站: www.hly29800.com 本次活动最终解释权归鸿鲤鱼装饰有限公司