

欠债不想还 他玩起了金蝉脱壳

跟老伴离了婚还把房子送给继女, 债主诉请法院撤销赠与合同赢了官司

借出25万元, 两年多不见还款, 无奈之下诉至法院讨债, 没想到债务人抢先一步与妻子离婚, 并将名下房产赠给了继女。债主再次诉至法院, 要求法院行使赠与合同撤销权, 法院判决撤销了房产赠与合同。

打赢官司却讨不回借款

今年40岁出头的陶晶于2007年结识王凯, 王凯是一家省级机关下属事业单位的科长。相识不久, 王凯即以朋友阿莉急需用钱为由向陶晶借款, 声称钱款两天后就还, 并给予高额利息。陶晶随后于同年6月份和7月份先后三次借给王凯25万元。

尽管每次都有借条, 但每次催

还借款, 王凯总是推脱。2009年6月24日, 在等待两年后, 陶晶向王凯发出了三份书面催款通知, 但王凯明确表示目前不具备偿还能力。

2010年3月, 陶晶一纸诉状将其告上南京市鼓楼区法院, 要求王凯及其妻张文英共同承担偿还借款本金及高额利息。4月30日, 鼓楼区法院判决王凯偿还借款本金25万元, 并按照同期银行贷款利率的4倍支付借款利息, 张文英对上述判

决承担连带还款责任。

判决生效后, 王凯仍没还钱, 当年7月, 陶晶申请法院强制执行, 法官执行该案时, 意外获知王凯名下没有财产可供执行。对此, 陶晶百思不得其解, “王凯不光有退休金, 而且房产也不止一处, 怎么会没有财产可供执行呢?” 为此, 陶晶决定弄个水落石出。

债权人诉请撤销赠与合同

王凯的借款实际上都给了朋友阿莉, 但阿莉经营不善血本无归, 没钱还给王凯。

早年离异的王凯, 于2001年5月和小自己17岁的张文英再婚, 继

女王娟也进入这个家庭生活。2008年11月上旬, 面对陶晶三天两头追讨债务, 王凯决定金蝉脱壳, 很快就和妻子办了协议离婚手续, 约定将月退休金中的3000元支付张文英及王娟的生活和学习费用。2009年2月25日, 王凯又与王娟签订了房屋赠与合同, 将四维新村房屋无偿赠与王娟。3月10日, 王娟领取了四维新村房屋的“两证”。

“赠与合同合法有效, 过户手续合法有效, 但问题是, 赠与行为发生在我多次催要借款之后, 明显是在逃避债务!” 陶晶仔细研究后, 终于找到了法律依据。8月, 陶晶以王凯、张文英、王娟为被告诉至鼓楼区法院,

请求法院依法撤销被告之间关于四维新村房屋的赠与合同, 并将房屋恢复至王凯名下。

法院判决符合撤销权条件

法庭经过近3个小时的审理后, 当庭对此案作出一审宣判。法院认为, 原告要求撤销被告方就四维新村房屋所签订的赠与合同, 符合法律规定的撤销权行使条件, 遂依法判决撤销被告王凯于2009年2月25日将鼓楼区四维新村住房无偿赠与被告王娟的赠与合同, 该房屋产权恢复至被告王凯名下。

(文中人物系化名) 快报记者 田雪亭
通讯员 李自庆 缪海燕 汤倩

婆媳矛盾没处理好, 亲家动起了手

为讨药费赔偿 婆婆告岳母

快报讯 (通讯员 宁雪妍 记者 张瑜) 就因为芝麻绿豆的小事, 江月和成涛这对小夫妻竟闹得鸡飞狗跳, 两人各自去搬救兵。随后, 江月的婆婆和成涛的岳母闻讯赶来, 可两位亲家都偏袒自己的孩子导致矛盾升级, 双方亲友也加入混战。最后, 婆婆将岳母告上法院, 要求对方赔偿医疗费等损失。

江月与丈夫成涛结婚没多久就怀孕了。听说怀孕前三个月容易流产, 江月怀孕后特别小心, 上下班遇到天气不好就打车。婆婆看不惯了, 说: “孩子又不是豆腐渣工程, 哪有那么娇气? 当年我都是挤公交车上下班的。” 这让江月很不高兴。后来, 江月总跟丈夫抱怨婆婆做的饭菜不好吃, 成涛也没办法, 只好把自己的妈请来照顾妻子, 这让婆媳之间产生了隔阂。

不过, 江月为婆家生了儿子后, 公婆又开始嘘寒问暖起来。出院后, 在讨论坐月子的问题时, 双方又出现分歧了: 婆婆认为, 南京的规矩是丈母娘伺候月子, 江月却认为她母亲已经很辛苦, “我

不能再让我妈辛苦, 我想请月嫂。” 婆婆却百般阻挠, 不想请月嫂。江月的母亲心疼女儿, 只得继续照顾月子。

月子这事让两家关系有点降温, 房子问题更让双方矛盾尖锐起来。当初婚房是成涛家买的, 成涛父母还和儿子去做了公证, 将房子完全送给成涛。但江月后来了解到, 丈夫竟然瞒着她又和父母做了次公证, 公证房产60%归成涛, 40%归成涛妹妹。后来, 因成涛父母的房子拆迁, 没经江月同意, 他们就搬到成涛家住, 江月更加不满。2009年底的一天, 江月和成涛因琐事在家里吵了起来, 江月便打电话叫来了自己的妈。江月的母亲一进门就听见亲家母在教唆儿子: “打她, 在我家敢这样!” 成涛果真推了江月一把, 老太太心疼极了, 上前就与亲家母扭打起来。江月的婆婆随后将江月母亲告上法院, 索赔药费等2300多元, 并要求其赔礼道歉。

秦淮区法院审理后判决江月母亲对成涛母亲的损失承担60%的责任。(文中人物系化名)

为还老伴清净 公公告儿媳

快报讯 (通讯员 李磊 记者 马乐乐) 年近七旬的杨老汉这一年多来比较烦, 老伴与媳妇之间相处不融洽让他多次拨打110。眼看着一起住的儿子儿媳反客为主, 他起诉到法院要求儿子儿媳搬走。在重阳节前夕, 经过法院调解, 杨老汉和儿子签订了调解协议。

几年前原配去世后, 杨老汉经人介绍认识了现在的老伴樊琴, 经过几年相处两人在去年结婚。婚后两人住在杨老汉2008年单位分的经适房里, 杨老汉并无产权。儿子杨兆是杨老汉的一块心病, 几年前杨兆30好几却未娶, 杨老汉就掏钱给儿子买了一套房。那套小房子却被儿子儿媳租出去后一起住进了杨老汉的房子里。由于生活观念和习惯不同, 两代人之间时常发生摩擦, 特别是婆媳之间矛盾较大。杨老汉说, 有一次亲家

母从外地赶来看女儿, 因为当时正在闹矛盾, 亲家母跟自己的老伴一言不合竟然动手, 把自己老伴打伤了。

在这种情况下, 杨老汉多次报警, 但民警也无法解决双方的矛盾。为求平静, 杨老汉将儿子儿媳告上了玄武区法院孝陵卫法庭, 要求他们搬到自己给他们买的小房子里去。

怀有身孕的媳妇已回老家待产, 杨兆坐上法庭面对父亲的诉讼。他说, 自己没有工作, 因此才把那个小房子租出去, 而父亲的这个房子住4个人没问题。他说: “以前是有矛盾, 但现在我老婆快要生孩子了, 等孩子生下来, 大家会和解的。” 杨老汉却表示被闹怕了, 希望儿子能搬走。经法院调解, 双方决定各让一步。昨天双方签订了协议, 约定儿子儿媳在明年2月底之前搬离。儿子当场向父亲道歉, 杨老汉也说以后儿子媳妇有困难一定帮忙。

(文中人物系化名)

一个因畸恋杀人碎尸 一个为泄愤开车撞人

“曹后村割头案” “公交司机撞人案” 凶犯被执行死刑

快报讯 (通讯员 中法宣 记者 马乐乐) 一个为畸恋而杀人碎尸, 一个为泄愤而开车撞人, 曾经震惊南京的“曹后村割头案”和“公交司机撞人案”两凶犯, 昨天走到了人生尽头。经过最高人民法院核准, 他们于昨日被验明正身, 押赴刑场执行死刑。

2008年7月, 梁先荣怀疑男友赵某某与自己的朋友刘某之间关系暧昧, 于是产生了杀害刘某的念头。去年2月3日19点多, 梁先荣邀请刘某到自家做客, 趁刘某不注意, 将毒鼠强放进她的咖啡中, 等刘某中毒后, 梁先荣先扼压刘某的颈。刘某死后, 梁先荣用刀、斧头、切割机工具将她的尸体分割、包裹后, 放到房间门口。

公交司机王建强于2008年7月与同事杨某发生纠纷并互殴, 后王建强自称被刀致伤, 去年4月13日中午, 王建强再次采用堵大门等方法要求公司为其评定工伤未果。当晚, 王建强从公司所在红山路停车场私自驾驶公交车, 行至龙蟠路“花木公司”公交车站时, 故意将车撞向候车的乘客, 撞倒李某、徐某后又迎面撞倒驾驶助力车的孙某, 孙某被卡在公交车右前轮处一路拖行导致身亡。



美国投资移民官方发布会

美国政府联合举办

密西西比州政府首席代表 保尔·史文森
密西西比州鸿湖市市长 尼德·贝克
密西西比州图尼卡郡主席 琳·阿诺德
GTA汽车公司总裁 王晓麟
海湾基金总裁 托尼·罗德姆
美国前移民法官 雷吉·休斯

美国 GTA 混合动力汽车投资移民项目二期全球首发

时间: 10月25日 19:00

地点: 金陵饭店二楼扬子厅

现场签约, 即享万元优惠, 并获精美礼品!

- ★ 美国政府倾力打造移民史上最大规模项目, 速度快成功率高
- ★ 地方政府免税收无偿赠与项目用地, EB-5 投资仅占 7.8%, 安全可靠
- ★ 前移民法官雷吉、EB-5 起草主创人移民大律师史蒂夫全程审核指导
- ★ 50 万美金全额返还或获 55.5 万原始股份股票, 更具高额回报

和中集团全国巡回 北京 南京 杭州 深圳 广州 ...

电话: 025-84722688 地址: 南京市新街口金鹰国际20层D座 www.welltrend.com.cn 同时办理: 加拿大、新加坡、澳洲、新西兰、欧洲投资移民; 加、澳技术移民; 美、加、澳等国留学



学雅思到纳思英语

既日起至10月24日/预报冬季班/折扣8 10月24日至11月21日/预报冬季班/折扣8.5

11月21日至12月19日/预报冬季班/折扣9

- ◆ 雅思零基础8分班 赠送6小时新概念一对一vip
- ◆ 雅思进阶6分班 赠送6小时新概念一对一vip
- ◆ 雅思进阶6.5分班 赠送4小时语法、词汇一对一vip
- ◆ 雅思高阶6分班 赠送2小时雅思, 一对一vip
- ◆ 雅思7分达人班 赠送2小时雅思, 一对一vip

5人以上团报7.5折, 3人以上团报8折

咨询热线 025-5771 1122

新街口校区: 中山东路18号国际商务中心24楼
网址: www.uieelts.com

郑重承诺: 开课一周内不满意全额退费