

威尼斯水城 臻稀滨江洋房价值跃然呈现

在威尼斯水城,“滨江花园洋房”再集花园风情与滨江臻稀稀二为一,浓情演绎着意大利风情、威尼斯水岸生活。

从居住功能上来说,江畔住宅更适合人类的居家生活形态,在居家享受的同时,同样可以轻松地在门口满足度假情怀。充分发挥长江自然风光优势,强调区内景观与江景的对话,建筑与水景的对话,“亲水、亲土、亲绿”,倡导人与自然的和谐共生。

2600米最美江岸线,活水

内河,褐红墙,褐红瓦,铁艺栏杆层层低,意式风情多洋溢;低密度,湖景江景四面生。更有28万平方米原生态长江湿地公园,是威尼斯水城风景的延伸。码头、小船,看听碧波清泉流水,一路欢歌而下,经圣马可广场,流水淙淙中伴着几声清脆的鸟鸣,更显得湖水的幽来。

承袭理想国的一贯风格,威尼斯水城将意大利风格发挥得淋漓尽致。三层,四层,不高。六家,八家,不多。同为城市中坚,

同为翩翩雅人,在最适合人居的湖畔与人共乐共享自然,岂不美哉?大面积室内空间,干爽、舒适、优越,动静分离,功能分区,享受最完备的洋房居家功能,大面宽客厅,大落地窗,阳光如北欧一样明媚通透。

最富诗意的居住者梭罗在他的瓦尔登湖边筑木屋而居,他的追随者在每一个湖边筑起栋栋生活。那么今天,南京最富有生活创意的人们,谁又将在威尼斯水城择居永驻呢?

苏宁·璞邸 优质教育资源推动地段升值

9月19日,由南京市教育局见证,下关区政府和南师附中初中——树人国际学校正式签约,该校宣告进驻下关,并将打造成南京市硬件、软件分属一流的公办初中。南师附中有关负责人介绍说,“树人将按照每个班36人、20轨(一个年级20个班)的办学规模建设”,改摇号招生为划学区招生,学费也将按照公办标准收取。

据了解,“新树人”将依托南师附中百年老校的文化底蕴和科学管理模式,由南师附中的校级领导直接管理负责,同时还引进一批优秀的师资力量。新学校预计3年内完成建设,最早将于2012年9月建成,2013年9

月前确保开学。

受树人国际学校落户影响,附近的住宅均受到了极大关注。尤其是龙江纯居住新盘苏宁·璞邸。据悉,苏宁·璞邸距未来的树人国际学校仅800米,在拥享龙江繁华便利的同时,更可近距离承享名校优质教育,可谓此次教育资源利好的最大受益者之一。

目前,苏宁·璞邸热销房源具有独特魅力,123㎡三房两厅两卫,空间方正,拥有飘窗等赠送空间,底跃产品私藏院落,尽享城市“院景”,顶跃星空露台,享龙江丰饶夜景。

苏宁·璞邸地处龙江,位于郑和南路与定淮门大街交会处,距离龙江核心商圈新城市广场

咫尺之遥,金润发、龙江体育馆、宝船公园皆举步可达。周边居住人群层次高,交通便利,商圈林立,居住氛围成熟。项目由2栋纯板式设计的小高层建筑构成,面积段为78-201㎡,所有户型均南北通透、方正,得房率高,部分房源有大露台、飘窗等赠送空间,是主城核心的稀缺美宅。

苏宁·璞邸是主城区稀缺纯正欧式风情精品社区,以龙江罕有的41.16%绿化率,结合经典欧式的建筑风格,完美打造5重景观体系。在景观小品细节上,苏宁·璞邸设计了儿童乐园、休憩区、公共休闲区等公共空间,极具人性化,彰显知富阶层的个性美学与文化品位。(周彤)

雅居乐花园魅力台湾活动落幕

10月1日—3日“欢乐国庆,魅力台湾”活动热烈展开,让来访的每位客户品尝到了原汁原味的台湾水果小吃,体验了热情奔放的高山族民俗舞蹈,观看了充满异域风情的台湾名胜图片展和饰品展,让人不出南京城就充分感受到宝岛风情。台湾风情图片展专区,向大

家展示出宝岛美不胜收的名胜美景和风俗。

另据悉,雅居乐花园“上品2”53—78㎡精睿小豪宅超低首付,样板示范单位重装开放恭迎品鉴。“天岳”260㎡城中绝版空中别墅,180—300㎡少量黄金旺铺敬请把握。

现代快报双休免费看房直通车线路

详情请查询 www.e-nj-house.com

(免费乘车、风雨无阻)
预约热线:13611510768
周六、周日上午江北8:50发车
宇扬·雨化石文化园(2800元起)→江畔明珠广场→明发滨江新城→威尼斯水城→旭日爱上城→明发商业广场→天润城→金

泉·泰来苑→经久装饰城(商铺投资)→盘城公寓(4380起)

1、江北发车点:(1)华侨路咸亨酒店门口(上午8:50发车)(2)草场门车站9:00发车(56、66路车站机关加油站旁)(3)双门楼宾馆对面站9:10发车(21路、66路、56路、132路)(4)原江苏展览馆(上午8:30发车)



斥巨资修建的“江东天和”——南京超大、超清晰巨型LED屏幕,已于9月30日正式启动亮灯仪式,它可用于直播电影、足球赛、春晚等。南京建邺万达广场负责人表示,就像纽约时代广场圣诞活动、北京世贸天阶2010新年广场活动那样,每年会在此打造几个大型活动。

这一南京的标志性风景,让南京成为继北京、苏州之后,拥有巨型LED屏幕的城市,也让百万南京人感受到城市活力。(孙洁)

苏宁环球 SUINING UNIVERSAL 威尼斯水城 Venice City

国庆热销 珍藏户型近期蓄势载誉加推

威尼斯酒店荣膺成为中国(南京)国际象棋超级大赛
官方指定嘉宾下榻酒店

时间: 10月18日 - 10月30日

财富提示: 威尼斯水城地铁沿街现铺抢购中 VIP LINE: 58866888

威尼斯水城 全情别样房

- ◆地铁房: 抢购3号线江北第一站
- ◆花园房: 尽享苏宁环球450万㎡浩瀚
- ◆风情房: 传承意大利风情建筑 私享专属豪华游艇码头
- ◆水景房: 独享2600米一线江岸水景
- ◆生态房: 坐拥28万㎡长江湿地公园
- ◆综合房: 五星级威尼斯酒店在侧 4000m²圣马可商业广场

十街公馆 Ten Street Mansion

VIP LINE: 58402020 南京浦珠北路北外滩1号 发展商: 南京浦东房地产开发有限公司

免费看房直通车 苏宁环球大厦(广州路) - 苏宁环球购物中心(湖南路) - 家乐福(大桥南路) - 威尼斯水城售楼处 发车时间 / 9:00、14:00

营销代理: TOSPUR 房展咨询 整合推广: Carp group 楼盘全案