

# 这里,高空抛物频发 这次,污水泼向路人

## 莫愁路木屐巷交叉口,垃圾、大便、污水经常从天而降

“一大早出门,被泼了一身污水,真是倒霉,楼上哪家也太缺德了吧。”昨天上午,市民周先生路过莫愁路88号木屐巷路口,一盆污水从天而降,兜头浇下。附近不少市民反映,路口经常有人高空抛物或泼水,让楼下店铺老板和过路的居民很恼火。

□快报记者 李绍富



漫画 俞晓翔

### 污水兜头浇下

“我就住这附近,以前听说过这里有住户喜欢高空抛物,可还从来没见过,没想到这次一盆污水就泼到我头上了。”周先生很愤怒,他抬头发现楼上好几家窗户都开着,不知道是哪一家。他在楼下叫嚷了半天,只好自认倒霉。

“好几次,楼上都是扔一大袋垃圾下来,有一次还碰到一位路人,后来警察来了,也没找到是哪一家扔的。”该路口楼下一店铺老板称,为了不影响做生意,每次发现有抛物后,他和几家店的老板都会主动清理。

“都是用塑料袋装着的生活垃圾,有一次竟然是个大粪包,实在让人受不了。”附近居民说,巷口高空抛物已持续好几个月了,早上经常是泼水下来,夜里则扔垃圾的多些,大家路过这里都是提心吊胆。

### 有人故意恶搞

保洁员王女士称,路口经常会发现有袋装的垃圾,而且砸得满地都是,一看就知道是从楼上扔下来的,“有一天早上五点多,一包大便扔下来,砸得满地都是,她实在看不下去,最后找路边一小店借了盆和水,冲了好久才冲洗干净。”

好几次泼水和丢垃圾下来,都砸到路人了,民警也先后来过好几次,由于这幢老居民楼居住人群比较复杂,而且当时窗户开着的住户很多,最后也没查出来。

“这种行为太可恶了,基本的修养和素质都没有,从扔大粪包可以看出,纯属是有意恶搞。”居民吴先生称,要是哪天抓到了人,得好好惩罚一下,至少得提高一下他家在附近,甚至是在南京的“知名度”。

### 律师:一旦伤人,肇事者可能构成犯罪

江苏鸣谦律师事务所社会法律师称,如果高空抛物,仅仅是民事伤害引致的赔偿问题,在受害人无法确定施害人员的情况下,受害人可以将抛物发生位置垂直上空所有窗户和阳台等未封闭的住户全部作为被告告上法庭。按照民法的相关规定,在受害人将这些居民告上法庭后,被告居民应该自己举证证明自己没有抛物,“如果自己不能举证,则应承担连带赔偿责任。”

社会法律师还认为,如果高空抛物抛下的是可以致人伤害或者死亡的物品,而且实际上也导致了伤害或者死亡事件发生,根据伤害程度,抛掷者的行为有可能属于刑事犯罪了,甚至可能构成间接故意杀人罪。

(吴先生线索费50元)

# 瑜伽馆突然关门 会员讨说法

前一天预约过,第二天来上课,却发现瑜伽馆突然关门了。昨天,新街口福中数码港四楼的耐力那玛瑜伽馆大门紧锁,几十名会员被挡在门外,相关负责人也联系不上,大家纷纷抱怨,“我刚刚续的两年会费,4800元的卡,现在怎么办?”“我还有一万元的美容卡呢!”

### 关门理由有多个版本

“我昨天约的瑜伽课,今天按时来上课,居然关门了。”王小姐是耐力那玛瑜伽馆老会员,一个月前刚刚续了一张会员卡,“这么大一馆瑜伽馆,说关门就关门,一点征兆都没有,我打了电话问销售客服才知道停业了。”

另一位会员钟小姐更气愤,“我办了上万元的美容卡,还介绍我同事、朋友来这里消费,这次亏大了。”

记者看到,耐力那玛瑜伽馆大门紧闭,整层楼没有一点灯光,未见任何停业提示。有人拨打总部电话,被告知是暂时关门,几天后便会正常营业。

张小姐说:“我们每个人都有个销售客服,我打了电话问她,她告诉我关门停业是由于欠了写字楼的钱。”武小姐的销售客服说是由于锅炉坏了,曹小姐的销售客服则称正在装修。“到底哪个说的是真的?”

### 会员:太不诚信了

耐力那玛瑜伽馆健身馆的工作人员也连连叫苦。“8、9月份工钱还没领到!”

据了解,耐力那玛瑜伽健身馆在南京曾开设过多家分店。目前,湖南路仍有一家正在营业。

昨天下午,记者与几十名会员来到湖南路店。该店工作人员均表示,不知道新街口店关门停业一事,一位销售人员电话联系上一位负责人,对方干脆挂掉电话,不予理睬。

一位会员说,前几天新街口店前台的工作人员就告诉她没事就经常来练,“她告诉我能上一节是一节,现在想可能是暗示耐力那玛瑜伽健身馆要关门。”

由于耐力那玛瑜伽馆新街口店负责人始终没有出面解释,会员们纷纷表示,“一点诚信都没有,我们要求退还会员费,以后再也不要在这里做了。”

### 律师:瑜伽馆违约

“以前耐力那玛八条巷店也发生过类似的情况,后来解决了,这次不知道怎么回事。”白下区工商分局工作人员说,目前南京耐力那玛瑜伽健身公司仍然在营业,并未注销,消费者可以拨打消协投诉电话,“如果涉及金额较高,公司方面如果没有向工商部门解释或答复,我们会予以调查处理。如果情节严重也可以向警方举报。”

江苏当代国安律师事务所方磊律师认为,耐力那玛瑜伽健身公司这种停业行为,已经损害了消费者的利益,“停业有很多种情况,营业场所调整、经营困难,甚至不排除诈骗,停业前应该做好消费者的工作,予以告知停业原因等。”

方律师表示,耐力那玛瑜伽馆新街口店停业,已经构成违约,“由于停业对消费者造成的实际损失,消费者可以向公司提出赔偿。” 见习记者 范胤

# 物业要封门 业主不同意

下关区燕禾园小区共有3个门,最近物业公司贴出告示,将要把北面的小门封起来,理由是减少外来人员进出,提升小区的安全水平。但很多居民对此并不买账。昨天下午,施工队进场,结果被居民赶走。物业公司表示,目前已停工,是否封北门由全体业主投票表决。

燕禾园小区建成时,只有东大门和南面的后门。2004年前后,相关部门整治小区附近河道,在小区北面的沿河一侧砌了围墙,应居民要求,留了一个小门,并在河上架设一座小桥,供居民进出。北门开通后,业主们明显感觉到出行方便,到公交站台、农贸市场、小学都不用再绕到东门。

前一阵子,业主们听说北门要被封死,小桥也要拆除。

昨天下午2点半后,一辆挖掘机驶入小区,业主们听到“砰砰”的敲打水泥声都跑了出来。此时,一侧桥栏杆已被拆掉,桥面也被凿了一个脸盆大小的窟窿。

业主看到这情况急了,“凭什么拆桥,我们业主都还没同意呢,快停下!”司机被业主们赶下车,施工作业中断。业主又打印了一份“警告”,贴在了挖掘机上,强烈要求物业公司停止封门。

业主们说,这家皓伟物业进驻小区才两个多月,封掉北门是出于节省成本的考虑。“一个门至少安排两个保安,两个人的工资和保险,一年至少要3万吧。现在把北门封了,以后他们要是再把南门封了,物业公司倒是能省下不少钱,可居民进出就不方便了!”

部分业主对物业的做法不满,并拨打报警电话,物业公司负责人和居民代表一同前往派出所调解。

下午4点,业主们聚集越来越多,有人打印表格,征集签名,要求保留北门并把小桥修好。

有居民希望保留北门,也有居民希望能把北门封起来。住在8幢的费奶奶说,小区的蓝图上是没有这个门的,自从多出这个门后,小区里的闲杂人员多起来了,影响小区安全,因此她认为这个门应该封掉。

皓伟物业公司吴经理说,封掉北门是出于安全的考虑,原北门的岗亭将保留下来,作为收发信件之用,保安则要定时巡逻。保安人数并未减少,更谈不上节省成本。

吴经理拿出一份小区的蓝图,在这份图纸上,确实也没有标注北门。目前,他已经安排停止施工,等全体业主投票表决,若是多数人希望封掉北门,公司再继续施工。若是多数人希望保留,则会保留,物业公司将损坏的桥面修复。

快报记者 是钟寅文/摄



物业要将该门封闭

# 华育等12所民办职校停办

快报讯(记者 项风华)昨天,市人力资源和社会保障局公布了对153所民办职业培训学校的年检结果,其中47所限期整改,12所停止办学。

在年检的职业培训学校中,智佳职业培训学校、新天元职业培训学校等47所,因办学招生不符合规定、未达到办学要求被勒令限期整改,即日起至12月31日,不得招收新学员或组织培训。12所职业培训学校停止办学,不得开展任何培训活动。

人力资源和社会保障部门提醒,想参加培训“充电”的市民,在选择培训机构时要看好“两个证”。一个是劳动部门发的“办学许可证”,另一个是民政部门的“民办非企业法人登记证”。另外,市民还可以要求查看物价局发的“价格备案表”,表上规定了该培

训机构每一项培训项目的最高价格,市民可对照自己报名的项目,看看交费是否在规定价格范围内。如果遇到证件不全或价格虚高的培训机构,可向市人社局反映。

### 停止办学学校名单:

- 1、南京新锋职业培训学校
- 2、南京澎嘉职业培训学校
- 3、南京迈斯达职业培训中心
- 4、南京六维职业培训学校
- 5、南京好运运行技术培训学校
- 6、南京威度职业培训学校
- 7、南京习之职业技能培训中心
- 8、南京理工网信信息培训中心
- 9、南京市逸君形象设计高级专修学校
- 10、南京仙林职业培训学校
- 11、南京华育职业培训学校
- 12、南京竞成计算机职业培训学校

# 苏宁 2010 会员盛典本周升级惊喜不断

本周较早前开幕的苏宁VIP会员回馈盛典,在苏宁电器20周年百日盛惠第二季的促销大背景下,各项活动力度本周末再度升级,多重免费大奖、贴心实用大礼、会员积分回馈、线下精彩活动以及会员专享服务等同步亮相。针对新会员和期间购物的老会员,除享受现有精彩回馈外,还设有开卡四重礼,全面惠及所有市民。

会员超级回馈盛典期间,所有会员凭100积分,即可至苏宁各门店或登录苏宁官方网站获得抽奖机会,不仅有全明星3D影音组合大奖,还设置了香港迪士尼、海洋公园的四天自助双园线路的

幸福之旅大奖;此外苏宁还准备了幸福加油卡,只需20000积分即可兑换面值100元的中石化加油卡;苏宁还为活动期间购物以及新开卡会员赠送四重大礼,第一重开卡即送精品小礼物;第二重特惠商户大礼包,新老会员至苏宁各门店均可领取联盟商户提供的特惠折扣大礼包;第三重金秋一日游,期间在苏宁新街口、商茂广场店、山西路店、中环国际广场店购物累计满10000元,均可参加太极洞一日游;第四重免费看大片,在以上四店购物满2000元,即可加赠电影券2张。苏宁还为会员准备了购机独享5倍积分;另外,购时尚3C潮

人3件新品、家庭娱乐5款精品以及美食达人8款优品家电组合套餐,均可获得三重好礼和苏宁会员专享服务。

苏宁服务方面,会员回馈盛典期间只需拨打4008 365 365预约,即可享受免费空调保养;另外,购买苏宁阳光包特权服务,还享有阳光包金额的3倍积分;重阳节当天苏宁推出欧姆龙、强生等健康医疗保健产品全面享受5-9折惊喜优惠。周六下午,苏宁将邀请多名活跃会员参加与苏宁高层领导面对面沟通座谈会,此次座谈会不仅在民与商之间直接架起沟通的桥梁,同时也充分体现了苏宁以顾客为本的经营理念。

# HP Deskjet 1000 彩色喷墨打印机新上市

惠普推出的“惠众”系列打印机,以“超低购机价格+超低耗材价格”打造出“喜上加喜”的打印组合。近日,“惠众”系列再推新品—HP Deskjet 1000 彩色喷墨打印机,以“290元的购机价格和49元(黑墨)的耗材成本”打造出更为便宜的打印组合,挑战低价打印组合的极限,让用户“喜上加喜”的程度

再次提升。

惠普“惠众”系列打印机HP Deskjet 1000 彩色喷墨打印机的售价仅为290元,在市场上的同类产品极具竞争力,但打印机不是一次性投入的商品,后期的打印成本自然也成为了购买时必须要考虑的因素之一。此次推出的HP Deskjet 1000 继续沿用惠普“惠众”系列革

命性的打印系统,使用售价为49/79元(黑/彩)的HP 802S墨盒,绝对让用户买得起用得起;若选用802号墨盒,更可以用2.4倍的价格获得3倍的打印量,让成本更降一筹。除此之外,DJ1000还支持单黑墨盒工作,当用户只需打印黑白作业时,无需安装彩墨也可工作,不浪费不必要的彩墨。

**雪落子母床**  
1488元  
床垫免费送 实木环保  
联系:13584011984 徐先生