

3.98万元精装130平米

翼超装饰新推“五步付款法”，大大改变家装预算超支问题

预算=决算 3.98万元也能精装130平米

近來，翼超裝飾又向外界鄭重承諾：預算=決算，決不讓客戶多花一分冤枉錢！并將此承諾寫進裝修合同，翼超推出的“3.98萬元示範產品”與傳統的套餐報價不同，公司負責人表示，“傳統的套餐是按項目報價，單價和數量都是固定的，而我們的計算方法合理，明碼標價，有單價，數量則是根據客戶的實際計算，用多少算多少。比如廚房櫃體，很多公司套餐只提供2米的櫃體，而我們提供4.5米的櫃體，完全够用；還有衣櫃間，我們提供5.6平方米，也足夠使用，完全符合客戶的使用空間。原有木工板全部為E0級環保品牌木工廠，而且水電明碼標價，做一米算一米，不做不收。同時，我們承諾提供的所有主材保證市場最低價。”3.98萬元可以精裝130平方米的房子，130平方米三房二廳一廚的新居裝修，選擇一線的建材品牌，市場價格至少在5.78萬元，而翼超裝飾的實惠家裝體系中，共計3.98萬元，節省了1.8萬元，基本涵蓋了所有裝修工材，而且都是目前裝修市場上公認的一線品牌材料。報價中清楚標明了材料、名稱、品牌、規格、質量等級、工藝等項。

先體驗後裝修 360度全景展示設計效果

一般情況下，只有裝修完了，



消費者才能知道家裝的最終效果，但這個時候很多裝修遺留已無法挽回。裝修前，就能360度立體全景了解自家的裝修效果，更直觀，更接近真實。翼超裝飾行業首推的“先體驗後裝修”吸引了不少業主。公司負責人表示，網絡專業性很強，大部分客戶很難挽回的損失和遺憾，甚至造成不必要的資金浪費。在裝修前，翼超的設計師會根據客戶要求從裝修到色彩、材料、裝飾、家具入手，進行360度動態設計表現，讓客戶對未來新家的裝修提前預覽。

據了解，翼超裝飾是目前全國唯一大範圍免費提供此服務的裝修公司，先體驗後裝修將成為未來家裝的發展趨勢。

自家家裝結算弊端 “五步付款法”提升預算精確度

在家裝修，簽定合同後，首付款項的六成，這幾乎成了行業不成文的規定。翼超武總認為，這種付款方式存在著很大的弊端，對消費者、裝修公司和整個行業都沒有益處。“這是最不願意看到的”，武總這樣對記者說。到底該怎樣填補家裝付款方面的漏洞，整個裝修行業一直在探索，有的企業擬定行業設立高門檻，卡住一些非法公司；有的建議裝修公司交20萬，作為“先行賠付金”，由行業代辦其管理等等，武總認為這些所謂的解決辦法，多少都帶着點無奈，可行性不大。既然是在付款上出了問題，武總意識到，那就

要对症下药，徹底改變現有的付款方式。經過多次內部會議以及諮詢多位業內專家，翼超最終推出了“五步付款法”的特點在於根據工程進度收費，即签合同付15%；水电验收完毕，木工进场前付15%；瓦工验收完毕，木工进场前付45%；因为木工阶段花费最大；木工结束，漆工进场前付20%；二程验收付5%。这样就可以减少装修公司对资金的控制，增加了业主对装修公司质量的控制。如果业主对哪一步的施工质量不满意，可以拒绝付款，而装修公司没有掌握业主的资金，不虞怠慢，而且采用这种付款方式为装修公司需要有一定的资金实力和过硬的质量技术。武总表示，这样的付款方式虽然很麻烦，但是可以有效地保证业主的利益。

有利于业主对整个装修过程的质量进行把控，同时这对业主的诚信也是一个考验。

常青树下“不倒翁” 13年发展稳居品质家装前列

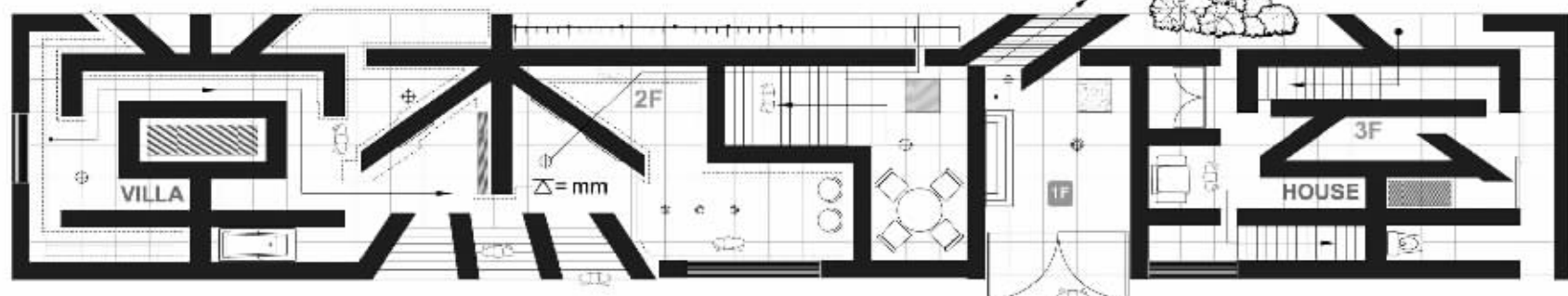
翼超可谓是有着二三十年历史的一颗家装“常青树”，而武总自91年从南京艺术学院毕业后就再也没有离开过家装这个舞台，也可称得上是个不屈不挠的“不倒翁”。武总在言之专业室内设计，是科班出身的设计师。在97年之前，他是一位单纯的室内设计师，一心只认设计。到了97年，翼超装饰设计工程有限公司在他手中诞生了，他就把设计师与总经理的双重身份一肩挑，边读边学，13年历练武总不是当年那个只懂设计的毛头小伙子了，他的管理能力在整个行业内已不容小觑。不断推出的改革就是最好的证明，他的管理模式正在潜移默化中改变着整个行业的发展方向。

正像武总说的那样，一个企业要想发展，靠得是先进的管理方法，而不是一两个优秀的设计师。翼超在这13年风风雨雨中，看若行业“你唱罢，我登场”的“一出好戏”或是闹剧，不为所动，始终坚持自己的步伐，稳健地走到了今天，并且还这样一直走下去。

体验馆地址：
新街口正洪大厦17层
电话：
025-84703777、84716727

服务精英人群的高端设计专家

■ Tel:86-25-86553195/86553196 ■ Add:汉中路180号星汉大厦24楼



TANGJIE·WORKROOM

Room,structure,technique,material,line,colour,Are all lively through designing
A team organized by excellent individuals

FUNCTIONAL DESIGN-Practical design brings the functional beauty.
Room,structure,technique,material,line,colour,Are all lively through designing.
IMPRESSIONS-A team organized by excellent individuals Elite & elite

别墅、大户型及商业空间设计工程专家

堂杰工作室是对社会金领阶层、私营企业主及各界精英人士推出的强调完整家居概念的高端设计工作室。为注重生活品质，注重设计的成功人士提供国际化的领先设计理念，体验原创设计的纯粹，将家的梦想在实用和艺术中完美呈现。**和您一样，我们也是行业的精英。**

