

电梯三天坏两次 居民心慌

物业公司:除个别电梯有物件损坏外,大多数都没问题 质监部门:20%小区电梯有隐患,责任单位应立即整改

家住天宁区金梅花园20栋甲单元的顾先生向快报热线96060投诉,称早上上班乘电梯下楼时,电梯突然抖了两下,想打应急电话,却发现电话线已经被人弄断了。而且,这个房子交付已经快两年了,电梯还是没有装修,临时挡板没有拆掉,罩顶上的玻璃也碎了好久,向物业反映过,一直没有人来修,电梯里也没有质监部门的检验合格证,每天上上下下都要乘坐电梯,很担心哪天电梯会突然“罢工”。

业主:求救电话打了3次

昨日,记者来到金梅花园20栋居民楼,发现楼内的两部电梯都没有进行装修,轿厢内壁上满是划痕、污垢,其中一部电梯仍然没有检验合格证。两部急救电话,一新一旧,记者试了一下,都能接通。轿厢内贴有友情提示:“如电梯发生故障,切勿惊慌,请按黄色警铃报警或拨打服务处24小时电话。”住18楼的夏女士说:“前几天上楼的时候,电梯一直卡在一楼,上不去,嘀嘀嘀地叫个不停,后来找物业来修,才恢复正常。”住在9楼的王先生说:“有的时候,电梯到了楼层不开门。”16楼的蒋女士激动地说:“上个月,我家的阿婆被困在电梯里,吓得要命,使劲敲电梯门,好一会儿才开,阿婆本来身体就不好,那回可是受惊了。”6楼的姚先生说:“这个电梯经常坏的,有的时候走到一半就停在中间了。一楼的按钮也不太好,常常卡住。”居民们还抱怨,电梯出现问题已经好久了,时好时坏的,以前有人来修过,还是没修好,怀疑是电梯质量不好。

记者还了解到凤凰名城居民李先生也被电梯“忽悠”过。李先生回忆:8月29日16:55,乘坐21栋南面的电梯去12楼,想看看朋友家的装修效果。电梯到了11楼,抖动了两下,瞬间零点几秒里掉到8楼,又抖动几下停了。李先生立马给物业打电话,电梯里的求救电话也打了三次,物业答复说

至少20分钟才能来人维修。两分钟之后,物业来了几个人弄开了门,把李先生解救出来。

李先生说:“这个楼里的电梯曾经三天坏了两次,而且是两部轮着坏的。幸好这次没出大事,下次就不敢保证了。平时物业费收得倒是勤快,物业维护呢?既然收了电梯费,物业就应该对我们负责,日常保养工作必须做到位!”

物业:有人故意搞破坏没办法

承担金梅花园物业管理的常州中房物业的李主任告诉记者:“上个星期六,质监局的工作人员来检查过,除了个别电梯有物件损坏情况,大部分电梯都是好的。因为现在很多住户还在装修,电梯内的临时挡板还不能拆掉,请居民谅解。”李主任说:“对于居民所说的有些故障问题,是在所难免的。我们已经加强了检修力度。每天,我们都有专人进行巡逻检查,一发现问题就立即通知承包公司派人来检修。但是,我们发现很多时候,是居民使用不当,没有注意保护电梯,才造成电梯损坏。比如,有些人在搬运体积较大的装修材料时,没有留意,撞坏轿厢顶部的玻璃顶。”

“我们还经常发现有故意搞破坏的,对于这种行为,我们很头疼,也没办法,整个小区1700多户居民,很难都管到。检查人员经常是上午刚贴好质监合格证,下午去看就没有了。有的时



轿厢虽不怎么干净,但电话还可以正常使用

王玉摄

候,一个月要贴个七八次。一年下来,全小区103台电梯,光印合格证要花掉不少钱。电梯里的急救电话机也常常被盗,去年一年就换了200多个,这样的电话机,市面上一个要卖到50元。一平方米4角钱的电梯费根本不够这笔开销。这且不说,如果遇到紧急情况,应急电话是救命的啊,特别是有些老年人,没有手机,就靠这个电话救命,所以,我们希望业主们提高保护意识。”

“电梯的问题涉及业主安全,我们一直很重视。按照规定,专门请专业维保公司进行日常维护和保养。保护好电梯,不仅需要物业做好工作,也需要业主们配合,电梯毕竟是公共财产,更是涉及大家的切身安全。遇到情况,居民只要拨打电梯里的应急电话或者按警铃,3分钟内就会有维修人员赶到现场。服务台24小时都有人守在电话旁,请大家放心。”

质检:20%小区电梯存在安全隐患

常州质监局特种设备监督处

负责人许波表示,近段时间,常州质监局12365举报投诉中心接到5起关于小区电梯安全问题的投诉,内容主要涉及按钮失灵、三方通话键被盗和控制程序失控。经分析,居民小区的电梯问题由多方面原因引起。首先是业主对电梯的爱护不够,几个投诉的居民小区都处在装修期,业主们在装修过程中,存在不文明用梯的现象,比如有些装修工人图省事,一次运过多重物上楼,就会出现超载现象,时间长了,电梯的舒适度会受到影响,有些黄沙、石子也会掉落到门缝中,可能会引起短路,导致电梯控制程序失灵。其次,小区物业管理也存在漏洞,巡查不到位,有些电梯轿厢内的报警电话在失窃后,不能及时更新。再次,承担电梯主要维护和保修责任的维保单位没有能按照《电梯使用管理与维护保养规则》的要求,做好维保工作。

现场查下来,大约有20%的电梯存在各种安全隐患。电梯使用单位是主要负责人,要加强日常巡查,发现情况及时补修,不能依赖维保单位的定时检查。王玉

500米路面有20个坑 居民急盼有人来维修

昨日清晨,常州城突降大雨,准备出门的朱先生又开始纠结了:他每天走的一条小路坑坑洼洼,遇到雨天骑车经过,溅得裤子、身上全是泥水。当然,闹心的不止朱先生一人,其他不堪忍受泥路之苦的市民,也在网上发帖,抱怨这条小路是条“烂路”。

这条路地处晋陵南路上,是劳动西路通往光华路的一段,两边分布着浦北新村、拆迁中的劳动新村等多个居民区及一所小学和一所幼儿园。昨日上午,记者在现场看到,该路长约500米,宽度为两个车道,路面上分布着大大小小20多个坑。由于早晨刚下过雨,坑里积满了水,最深的地方,轿车驶过半个轮子都陷了进去。一些小车经过时,因来不及避让,底盘不时发出“咣当”声。行人经过这里,一边要绕开水坑,一边要躲避车辆。其中一个小女孩由于躲避不及,被经过的车子溅得裤子上全是泥水。

在靠近光华路口的一段,记者看到一块大约10多平方米的路面,已经是面目全非。沥青基本全部被磨掉,黄色的泥沙、石子裸露在外。路边小店的沈女士说,早在两三年前,这条路就已经出现了坑洼,由于没有及时修复,加上车辆来回碾压,道路上的坑越来越大,越积越多。周围多位居民表示,晋陵南路地处城市中心区域,如今这种状况实在有碍市容,希望相关部门早日修缮,为居民提供一个良好的出行环境。

昨日下午,记者从建设局市政工程管理处了解到,目前,该路段还没有列入改建,预计在劳动新村拆迁完毕后,才能进行修缮。

姚斌



一到下雨天,这条路就没法走

姚斌摄



民生超市

主持人:晁静 QQ:1036964126

文娱

周杰伦2010南京演唱会开始售票

9月30日,在南京奥体中心体育场举办周杰伦南京演唱会。票价:(内场)1580元、1280元、880元、580元;(看台)480元、380元、280元。拨打12580订票优惠:赠送演唱会纪念版挎包一个。无线音乐俱乐部高级会员和12580联盟会员,购票还可加赠蛋糕券。 姚斌

中秋诗歌朗诵邀您报名

武进新闻网联合共青团武进区委、鸿邮文化企业在佳节到来之际组织中秋诗歌朗诵文艺演出,报名时间截止到9月21日。诗歌朗诵活动时间:2010年9月22日下午2点开始。地点:区政府对面武进区文化艺术中心西5楼 武进区青少年服务中心。报名方式:大君电话:13809073113 QQ910457250 武进网网友活动超级QQ群:100470425。根据得分,分别评选出第一、二、三名及优秀奖,分别有现金奖励或精美礼品一份。 葛小林

魏晨淹城中秋会歌迷

魏晨将携最新专辑《千百万

计》与歌迷朋友相聚常州淹城春秋乐园共度中秋,歌迷更有机会和魏晨零距离接触,参与互动游戏,赢取魏晨亲笔签名的最新CD大片和神秘好礼。魏晨淹城中秋歌友会 1号QQ群:120316278,魏晨淹城中秋歌友会 2号QQ群:120316207

活动时间:9月22日15:00—17:00(当天景区开放时间:9:00—20:30)

活动地点:常州淹城春秋乐园4D动感影院前广场。 葛小林

常州旅游走进世博园,龙文化吸引各地游客

9月12日,以“中华龙文化——和谐世界”为主题的第一届“龙文化日”,在上海世博会举行。素有“龙城”之称的常州也积极参与进来,其独具特色的“龙文化”旅游元素吸引了各地游客前来咨询。

据介绍,首届“龙文化日”由东山济世功德会、中国网视、中华海峡两岸企业家联合会、财富人物杂志和国际信息发展组织主办,常州市旅游局局长在“龙文化日”活动中,作了以“龙城城市旅游”为主题的演讲,阐述了常州旅游的特色。 常旅宣 晁静

菜价

近日,西瓜、葡萄、桃等夏季水果的上市量大幅减少,来自山东的嘎啦苹果、福建的柚子、湖北的橘子、山东的冬枣、安徽的砀山梨、新疆的哈密瓜、四川的石榴等水果热闹登场。生津止渴的梨,由于品种多样,价格实惠,在当前的秋燥季节很受欢迎。批发价,安徽砀山梨0.8元/斤,山东丰水梨1.5元/斤,皇冠梨1.3元/斤,白梨1.4元/斤,本地黑梨1.8元/斤。

王玉

9月14日菜价,仅供参考,单位:元/斤

菜名	八角井	小河沿
白菜	1.5	1.5
青菜	2	2.5
茄子	2	2
青椒	2	2.5
黄瓜	2.5	2
韭菜	2.5	2
西红柿	2	2
鸡蛋	4.7	4.8
白条猪肉	9	9
鲫鱼	6.5	6.5
草鱼	6.5	6.5

出行

锡溧漕河改线桥4计划10月底通车

9月8日,锡溧漕河航道整治工程改线桥4(暂定名)的主桥顺利实现合龙,成为继改线桥1后完成全面贯通的第二座桥梁。

改线桥4位于武进区谈沟村,设计全长346.18m,接线长574m,跨越南环线,工程造价约为1200万元。施工项目部全体人员经过近四个月的奋战,于9月8日凌晨温度最低时,顺利完成中跨合龙浇筑施工,实现了主桥的全面合龙与贯通。下一步,施工方将集中推进桥面及附属工程施工,计划于10月底实现通车。 晁静

公交2路、215路明起调整走向

为方便大学城地区学生、市民直达常州客运中心和红梅新村地区居民直达湖塘地区,常州公交巴士公司于2010年9月16日起,调整2路、215路走向,并对沿线公交站位置、站名统一规范。2路调整后,从湖路路公交中心站始发,经花园街、湖路中路、武宜路、鸣新中路、和平南路、永安路、延政中路、和平南路、和平中路、和平北路、新民路、新丰东桥路、关河东路、竹林南路、竹林西路至常州客运中心,上行经竹林西路、竹林南路、关河东路、

和平北路原线返回。沿线双向停靠工程学院、纺织学院、刑村、北庙桥、轻工学院西门、机电学院、名仕家园、信息学院东门、常州科教城、常州大学武进校区、永安花苑、府东路世贸中心、和平路长虹路、和平路虹北路、阳湖名城、和平路广电路、湖塘乐购、省武高、和平路人民路、和平路东方路、明都摩托城、龙城大桥、和平路中吴大道、中医院南院、清凉新村、清凉寺、保险大厦、文化宫、明都大饭店、新丰东桥(上行停靠新丰桥)、小东门商城、红梅街道、常州客运中心东等站。2路调整后投放车型、票制票价不变。服务时间为:湖路路公交中心站首班6:00,末班23:00;常州客运中心首班5:00,末班22:00。

215路调整后,从青龙双沟公交站始发,经青洋路、河海路、建东路、汉江路、晋陵北路、珠江路、惠山路、河海路,单向环绕泰山路、巢湖路、香山路、河海路原线返回,沿线双向停靠青龙双沟、环宇金属、福成村委、河海路青洋路、青龙骏、恐龙谷温泉、河海路东经120、横汀桥、巫山路、河海社区卫生中心、新天安市花园、珠江路、新区公园、岷江路、惠山路等站,单向环绕路段单向停靠常州海关、河海中路、泰山新村、嘉顺花园、汇丰新村等站。215路调整后投放车型、票制票价不变。服务时间为:青龙双沟公交站首班7:00,末班19:00;嘉顺花园首班7:30,末班19:30。

张培基 晁静