

“不理财,是冒一辈子贫困的风险”

9月22日,谢百三快报置业理财节上布道理财经

“不投资理财,就不会有亏损的风险,但会冒一辈子贫困的风险。”

以“风险论”赢得粉丝追捧的复旦大学金融与资本市场研究中心主任谢百三,将于9月22日来宁,亮相快报房产金融家居博览会,届时我们将准备部分VIP入场券回馈快报读者。

两万元如何撬动四套房?

当前形势下,持币待购还是趁势抄底?投资买房和买股炒债,哪个划算?这样的疑惑,复旦大学财务金融系博士生导师、金融与资本市场研究中心主任谢百三或将给您一个答案。

谢百三教授长期从事中国当代经济政策和金融市场理论与实务研究,以注重理论联系实际而赢得众多粉丝。业内人士透露,谢百三对中国金融市场做了多年跟踪研究。他的很多经济报告得到了国务院和各级地方政府的重视和批示,是我国金融证券界较有影响的经济学家。曾被新浪网评为“对证券市场最有前瞻性的经济学家”之一。

此次来宁,谢百三将带来哪些最新观点?快报记者昨日连线谢百三教授。她告诉记者,目前的中国经济形势也许是5000年中国历史上自汉唐、永乐、康乾以后的又一个盛世。但从长期看,有不可撼动的优势,也有长期存在的几大问题。

在谢百三看来,出租一套房

子的收益远不如将其卖掉再买入债券划算。“一个实例是,上海一位人士以2万元起家,通过炒股、债券、炒房等系列手段整合,最终拥有4套不同物业类型的房产并持有一定数额的股票。”谢百三说,这不是神话,任何一个时代都有机会,人们要学会充分利用各种金融产品,包括房地产,进行自己的资产整合,实现增值。

小孩求学选国内还是国外?

另据本次博览会主办方介绍,谢百三教授在大型演讲后,还将有一个小型子女教育座谈。

在南京,名牌幼儿园——名牌小学——名牌中学——出国or名牌大学已经成为一种公认的成功模式。因此,有不少家长,从中学开始,就把小孩送到国外,接受西方教育。然而,哪种教育更适合今天的小孩子?在经济全球化、信息全球化的当下,小孩放在国内教育,从小接受竞争好;还是放在国外教育,从小与国际接轨更好?对此,有多国访问经历的谢百三教授有着自己一番见解。

快报记者 杨连双

»展会进程 相约“三联展”

9月22日、23日,中国南京首届房产金融家居博览会将在玄武门外的南京市规划建设展览馆盛大召开。本次博览会由《现代快报》主办,全面整合了旗下第一资产增值平台的团队资源,是今年秋季收场大型房地产、金融、家居博览会。

据介绍,展会目前已确定有近热销楼盘、新盘等数十家楼盘参与,以满足不同置业者的需求。此外还有各大金融机构到场,包括银行、证券公司、基金公司、投资公司、知名险企等,既为读者提供最新的理财产品,也现场为客户答疑解惑。此外,南京知名的品牌家装公司、建材公司也将现身展会现场。与此同时,“2010现代快报读者置业理财节”大型报道,2010“最佳理财团队”、“最佳置业楼盘”也进入海选报名中。



»中国南京房产金融家居博览会

时间:9月22日、23日
地点:南京市规划建设展览馆(原江苏展览馆)
热线:84783545 84873615

本期导读

教师节专题
谁是高分楼盘

江宁一楼盘
房价回到半年前?

>>B34-35版

>>B37版

雅居乐地产

南京城东南上市新盘 9888

南京雅居乐花园 NANJING AGILE GARDEN

大城际时代名流汇

长三角领袖圈层交流平台,雅居乐花园业主尊享

NANJING AGILE GARDEN

汇集诸多长三角城际领袖的雅居乐花园,通过对众多高端资源的吸纳与整合,为各位业主营造了一个无与伦比的高端生活圈;一系列主题丰富、格调高雅的活动,成功打造了属于雅居乐花园的圈层文化。9月,雅居乐花园「大城际时代名流汇」系列活动——“传世珠宝品鉴会”、“名流之夜 时尚派对”、“风生水起 堪舆讲座”盛装绽放,优雅生活无限精彩!

顶级珠宝品鉴,浪漫与高贵的完美结合

9月4日上午,「大城际时代名流汇」第二季“传世珠宝品鉴会”在雅居乐花园营销中心拉开帷幕。珠宝鉴定专家乔羽女士亲临会场,与各位嘉宾分享钻石翡翠鉴别、收藏、保养的丰富知识,著名珠宝品牌 TFSIRO 还带来了钻石首饰、翡翠项链等价值数百万元的珍品,靓丽的职业模特对部分做工精湛的珠宝进行了静态展示,令到场观众仿佛置身于顶级时尚盛会。



华彩名流之夜,构建顶级层峰生活领地

9月12日夜晚,「大城际时代名流汇」第二季“名流之夜 时尚派对”将在白鹭洲水街酒花园隆重举办。届时,顶级翡翠、红酒、百曲交相辉映,绚丽的灯光舞和冷焰火、外籍乐队的优雅献唱、惟妙惟肖的沙画表演、时尚模特带来的礼服秀和沙滩秀,一个温馨、美好的夜晚即将璀璨绽放!

名家堪舆讲座,“天人合一”的至善境界

9月23日下午,「大城际时代名流汇」第三季“风生水起 堪舆讲座”将在绿地洲际酒店举办。本次讲座中,业界知名的易学大师刘福生先生,将以科学、理性的态度,针对工作、生活、居家等方面涉及的风水问题,为雅居乐花园的业主进行详细的解读,并现场接受咨询,促进各位业主身心健康、家庭祥和、事业发展。

NOTICE 活动预告:

- 【大城际时代名流汇】第二季“名流之夜 时尚派对”
时间:8月12日 18:00-20:30
地点:白鹭洲水街酒花园(白鹭洲公园东南角)
- 【大城际时代名流汇】第三季“风生水起 堪舆讲座”
时间:9.23 14:30-17:00
地点:绿地洲际酒店6层钟山宴会厅(紫峰大厦)

雅居乐花园收官之作 [天岳]260m²城中绝版空中别墅
【上品2】53~78m²城中绝版小豪宅 126~300m²黄金旺铺分秒递减

天岳 SUMMIT

5263 3333

开发商:南京雅居乐房地产开发有限公司 现场地址:南京市秦淮区龙蟠南路33号

