

拆迁户怒告“钉子户”

苦等14年160多户难圆回迁梦,十余老街坊在等待中离世



街坊称,该“钉子户”让他们的回迁梦破灭

当事人

China

一户不肯拆,160多户“漂泊”14年——这个辛酸的拆迁故事,就发生在广州越秀区珠江路。今年年初,事情的解决一度露出曙光,但却因“钉子户”的坚持再度陷入僵局。前天,十几名拆迁户来到越秀区法院,对这名昔日的街坊提起诉讼,以寻求最后的希望。

一个“钉子户” 七百街坊回迁梦碎

1996年,有开发商征迁了珠江路一块6000余平方米的地块,共有169户700多名街坊因此要搬迁。后来,该开发商因无力开发,导致该地块烂尾。

2007年,另一个开发商拍得该烂尾地块,接手拆迁工作并打算重新建楼,街坊们重新看到了回迁的曙光。如果一切顺利,2011年他们就可以回迁。可事与愿违,建楼工程却因一个“钉子户”而严重耽搁,街坊们回迁的美梦因此破灭。

“他提出了我们无法答应”的要求。”开发商的律师向记者介绍,今年以来,他们从未停止过与“钉子户”廖某协商。他们共提出过四种补偿方案,包括永迁、回迁、弃产和先补偿后回迁,“不过这些方案均被廖某一拒绝”。

开发商提供的一份编号为“越房评字08[5]A1005号”的房地产评估答复书显示,廖某的住宅总面积为269.49平方米,单价为16086元/平方米,其中商铺面积为100.91平方米,住

宅面积为168.58平方米,二者总价为430多万元。

“廖先生的房子分为商业部分和住宅部分,评估价500多万元,我们已经开到了1000万元价格,他们始终没有接受。我们还购置了多个住宅和商铺供他们选择,花了1300多万元,他们也不接受。”

开发商的律师透露,廖某要求自己的房子应该按北京路的商铺市价进行补偿,标准应为每平方米十几万元,“这个条件,我们无法答应”。

对于开发商的说法,廖某以“用什么保证我能回迁”来回应。同时,他也没有证实该律师的说法。前晚,记者再次致电,但无法联系上廖某。

起诉“钉子户” 街坊开发商两头告

“现在已经9月了,亚运期间又不能动工,我们今年估计又要空等一年了。”前天,带着记者来到珠江路拆除原址的拆迁户刘先生唏嘘不已。他告诉记者,从1996年离开越秀区珠江路至今足足14年了,但700多名街坊始终未能回迁,其间已

有10多位老街坊相继离世。他声音一度哽咽:“一位老街坊过世时还说,他相信大家会有回迁的一天。”

据了解,市国土房管局一度介入并做出了裁决,限定该“钉子户”15天内搬出并把房屋交开发商拆除。“但‘钉子户’还是以一种不妥协、不协商的方式应对,事情发展仍然是一个‘拖’字。”拆迁户张姨说:“我们无法再等了,我们想回迁,700多人呐!”

“等待回迁的街坊中,大部分都过着到处租房的‘流浪生活’,但那户人又不和开发商谈。现在租金和房价又升了,我们实在撑不下去了,希望政府帮帮我们!”张姨的言语间渗透着万分无奈。

开发商的律师向记者介绍,由于多次协商未果,在房管部门做出裁决后,他们已经向越秀区法院提起诉讼。前天,刘先生等十多位拆迁户街坊也在律师的陪同下来到越秀区法院对廖某提起诉讼。刘先生说:“这是我们最后的希望了,希望法院能给我们一个公平,结束在外漂泊的日子。”

据《羊城晚报》

三蒙面匪上海抢金店 警方:暂未发现“持枪”情节



警方在现场调查

昨晚8点30分左右,上海莲花路银都路路口的易买得超市内,发生一起抢劫金店案。3名蒙面歹徒作案得手后迅速逃离,目前警方已全力展开抓捕。

据悉,案发时间大约在当晚8点30分左右。目击群众称,当时有3名高1米7左右的蒙面男子从大卖场后门冲进店内,直奔九佳珠宝的黄金柜台。

有目击者称,蒙面男子手里持有刀以及类似手枪的物品,在砸破柜台玻璃后,抢走了部分黄金首饰后逃离现场。不过,目击者称没有看到有受伤的群众,也未看到有120的救护车到过现场。很多顾客几乎被这一幕吓傻了。

案发后,警方迅速到场,封锁整个超市,并展开侦查工作。截至发稿时,记者从上海市公安局宣传科获悉,这是一起抢劫金店案,暂未发现有所谓的“持枪”情节,目前案件的调查以及犯罪嫌疑人的抓捕工作仍在进行中。

据《上海商报》

动物园三只幼虎 被麻醉抢劫

新华社合肥9月8日专电(记者熊润频)记者从安徽宿州市公安局口桥分局政治处获悉,三只幼虎在河南濮阳市动物园被麻醉抢劫后,转卖至宿州一马戏团,经两地警方协作,犯罪嫌疑人被抓获归案,3只幼虎被成功解救。

据介绍,今年8月14日,河南濮阳市动物园三只3个月大的幼虎遭麻醉抢劫,安徽省宿州市口桥区蒿沟乡村民李某、高某有重大作案嫌疑。为此,河南省濮阳市公安局刑警大队民警来到宿州,请求当地警方协助。8月25日,口桥分局刑警大队当即协同濮阳市民警前往蒿沟乡抓捕,蒿沟派出所全力协助,大力摸排线索。26日下午,民警在蒿沟街上发现高某踪迹,成功将其抓获,并移交濮阳警方。高某落网后,9月1日上午,宿州市口桥区蒿沟乡某马戏团负责人丁某和陶某主动投案,称8月中旬,他们以21.5万元的价格从李某、高某手中购买了三只老虎,打算训练后用于表演。经过民警做思想工作,丁某和陶某将三只幼虎送交警方保管。

城管局长被违建户主推下楼身亡

9月7日下午4点左右,安徽淮南市田家庵区城管局对当地一处违建进行强拆。行动过程中,正在现场负责指挥的田家庵区城管局局长被人推下二楼,不幸身亡。

户主突然将局长推下楼

据有关部门负责人介绍,当日16:20左右,田家庵区城管局执法人员正在当地国庆西路巡查。其间,带队局长、党委书记吴建国发现沿街有一户违法建设正在抢建,吴建国及20多名执法人员当场进行制止。户主尹某某闻讯赶到现场,试图阻拦。通过耐心说服教育,尹某某当时已经停止阻拦。

吴建国局长随后带领执法

人员实施拆除行动。当拆除进入尾声时,户主尹某某突然将正在二楼楼顶拆违的吴建国推下楼。吴局长摔到地面当场昏迷不醒,随后被紧急送往淮南市第一人民医院,抢救无效后不幸身亡。

据悉,此前田家庵区城管执法人员已多次制止该户主尹某某违法抢建行为,但尹某某始终断断续续偷建抢建,目前公安机关已控制尹某某,善后各项工作正在有序进行中。

嫌犯自称当日喝酒

前天晚上,记者在事发现场见到此处沿街楼房,该楼一层开了饭店,饭店门口散落着一些被拆除下来的建筑材料,二层靠近206国道一侧的两间屋墙体已被

拆除。一名群众告诉记者,吴建国当时是被人从东面的豁口给推下来的。

当晚,淮南市田家庵公安分局刑警大队将尹某某抓获。据尹某某交代,他加盖的楼房未经过审批,盖房所花的钱还是借来的,他打算将加盖的楼房出租或卖掉,等赚到钱后还钱。当天中午,他酒后外出,听说城管队员在拆他这处房子后便赶了回来,见到站在二层楼顶上的吴建国背对着他时,头脑一热,竟伸手将吴建国从楼顶推下。

局长曾多次带队拆违

记者从当地政府了解到,吴建国曾任淮南市田家庵区公园街道党工委副书记,在2007年夏天

一个暴雨的夜晚,为了地处低洼地的31户107位居民,他不顾险情一家一户通知迅速撤离,使群众化险为夷。2008年,吴建国荣登中国文明网举办的“见义勇为好人”榜,2009年荣获淮南市首届十佳道德模范。吴建国此次调任淮南市田家庵区城市管理行政执法局党委书记、局长只有数月时间。

据了解,吴建国局长今年曾多次带队到第一线指挥拆除违章建筑。事情发生前不久,田家庵区城管部门举行“大干八十天重塑新形象”活动,对单位工作人员制定了相关禁令,并成立督查小组,由该局局长吴建国同志任组长。综合《安徽商报》《新安晚报》报道

中国石化江苏石油2010年加油卡充值刮奖 (第三期)营销活动公告

- 一、活动时间
2010年9月1日至2010年12月31日。
- 二、活动范围
中国石化江苏石油分公司全省售卡充值网点。
- 三、活动规则
(1)凡持中国石化加油卡的客户一次性充值满1000元,即可获赠刮刮卡一张;满2000元即可获赠刮刮卡二张,依此类推,多充多

- 赠。每月安排刮刮卡100万张,当月送完为止。
- (2)刮刮卡采用现场开奖、现场兑奖的方式,根据刮刮卡中提示的奖项,客户获得与奖项相对应的奖品。
- 四、奖项设置
一等奖50名,奖品为价值1000元的加油充值卡或便利店商品;
二等奖200名,奖品为一年现代快报订阅

- 或价值为250元的便利店商品;
- 二等奖1000名,奖品为价值100元的便利店商品;
- 四等奖1500名,奖品为保额12万元的交通意外险一份
- 工等奖200000名,奖品为价值3元的便利店商品。
- 每月中奖202750名,中奖率约20.3%,奖品价值80万元。第三期共320万元。

★“加油,让有车生活更美好”,江苏石油正在搭建会员平台,为全省开车人提供会员增值服务,欢迎与车友消费相关的地产、保险、旅游、汽修、餐饮等各行业共同参与,垂询电话:95105888,95105988,18913394266;邮箱:jssyhypt@163.com。



中国石化 SINOPEC