

# 400万土地款到手变成代金券

## 可转让可赠与可继承,但农民想要换真钱得等到66岁

四川宜宾喜捷镇红楼梦村的村民近日向媒体反映,当地村委会把多年来拖欠农民的400万元土地款印成了精美的代金券,替代人民币发给了农民。这些代金券可以在本村内转让、赠与,还可以继承。但如果想换成真钱却要等到60多岁。记者调查发现,400万代金券的背后,还隐藏着更大的玄机。

### 为何出现代金券? 村民400万土地款变成的

四川宜宾红楼梦村共有300多户人家,1083人。记者在村内看到,很多人家甚至没有像样的家具,本该属于他们的400万人民币却变成了印制精美的代金券。村民肖艳说:“这400万他(村委会)不直接分钱给老百姓,给你每个人分4250.8元的代金券,而且要等到60多岁才能换成真钱。”

村民出示给记者的代金券印制精美,底色为白色,正面的

桔黄色花纹和人民币的防伪花纹相似。和人民币一样,代金券上也印有编码,面值也分别用大写的汉字和小写的阿拉伯数字显示。人民币上印有“中国人民银行”的字样,这些代金券上印的则是“喜捷镇红楼梦村民委员会”,券面上盖有村委会公章。代金券背面的“说明”里明确告知,此券可以在“本村村民之间转让、继承、赠与”,但没有标注兑换的时间和有效期限。

### 谁让印的代金券? 当地镇政府批准的

在红楼梦村委会,村支书徐怀、村主任徐植和、村副主任徐明同时接受了记者采访。据介绍,这批代金券是2005年左右印制发行的,总额为400万元,共有941张分发到村民手中,村委会每年给年纪大的部分村民兑换一次。目前,只有66岁以上的人兑换到了现金。

那么,村委会私自印制发行代金券的行为是否合法呢? 3名

村干部出示了当地镇政府对此做过的批示。批复中写着,经镇人民政府研究,决定同意你村印制代金券。

根据《中国人民银行法》的规定,“任何单位和个人不得印制、发售代币票券,以代替人民币在市场上流通。”

村民代理律师赵三平认为:“镇政府批准印制发售代金券的行为是一种严重的违法行为。”

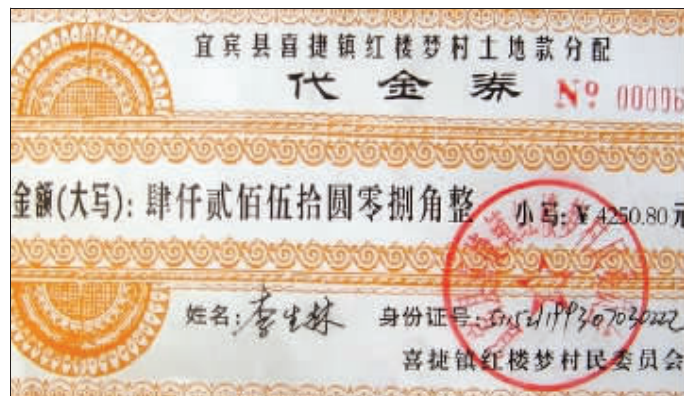
### 为何要发代金券? 土地款借给了餐饮公司

那么,红楼梦村为什么会冒着违法的风险给村民发代金券呢?

据3名村干部介绍,原来村集体有个企业,叫红楼梦酒厂,厂区面积347.76亩,使用的是本村的集体土地。2004年,上届村委会把酒厂转让给了成都老渔翁餐饮发展有限公司。这400万元就是当时老渔翁公司付给村集体的土地款。

徐明介绍:“转让协议上就是一句话,400万涵盖该土地所涉及的一切费用。等于采取整体包干的形式,用400万将该片土地的所有款项一并兑现给红楼梦村民委员会。”

徐明介绍,签订协议时,全村共有941人拥有土地,当时的村委会就把这400万土地款平分成了941份,平均每人4000多块钱。但这笔钱没有发给村民,而是又原封不动地借回给了老渔翁公司,农民手中拿到的就是等额的代金券。原本在厂区内有地的农户,每年每亩地还可以从老渔翁公司获得800斤稻谷。这每亩800斤的稻谷就算是借款的利息。



村民手中的代金券

### 代金券背后有何玄机? 集体土地秘密变成国有

村委会领导告诉记者,现在这块儿土地已经是国有土地,使用权归红楼梦酒业公司所有,但围在村委会外的村民们却说他们并不知情。

记者在村委会和老渔翁公司2004签订的协议中看到,这“347.76亩土地为划拨土地”。另一份宜宾县人民政府文件中则记载着,早在1996年,县政府就同意征用该宗土地作为红楼梦酒厂建设用地。

既然早在14年前,土地就已经同意被征为国有,村民们为什么一直不知道呢? 知情人告诉记者,2005年以前,酒厂一直是村集体企业,1996年的征地是一个“非常

之绝密计划”,只有极少数人知情,“申报土地的想法是一箭双雕的,一是可以拿到国家的使用土地计划,二是减少公粮统购,当时办理国土证花的二三十万块钱,可能也是被私吞的。”

一块本应属于农民的农村集体土地,不知不觉中变成了国有土地,转手又被卖掉,本是土地主人的农民得到了一张张看上去很美的代金券。

离开村子时,面对难以兑现的代金券,失地农民说出了他们心中的渴望:“种地,种地。我们农民是靠庄稼为生的,我们就是想要我们的土地。” 综合

团购热线 400-699-0008  
咨询热线



贵州茅台集团

送领导 白金酒  
送父母 白金酒  
单位团购 白金酒  
走亲访友 白金酒

# 中秋送礼 白金酒

## 买2送1

在中秋到来之际,为感谢广大消费者对茅台集团保健酒业白金酒的厚爱,让更多消费者得到实惠,茅台集团保健酒业酿造的美酒,贵州茅台集团保健酒业白金酒特举行“中秋送大礼,买2送1”大型回馈活动。

活动内容: 1. 购买2瓶38度白金酒 送1瓶团圆酒 (53度酱香型白酒500ml 价值198元)

2. 购买2瓶35度白金酒 送1瓶团圆酒 (53度酱香型白酒250ml 价值108元)

活动时间: 2010年8月21日-2010年9月22日

送白金酒 就是送健康

中秋团圆,要对领导表敬意,对父母表孝心,送什么都不如送健康。

领导、父母的健康不但对他们自己重要,对社会和家庭更重要。今年中秋一定要让领导、父母喝上茅台集团保健酒业酿造的酱香型保健酒——白金酒,一定让他们喝出快乐,喝出健康。

送茅台白金酒,大品牌,好品质,送的放心,喝的健康。

送礼升级,中秋团圆 白金酒。



送货热线 400-699-0008

www.moutaibaijintao.com