

陪儿子看新房,不料遭遇飞来横祸——

天降建筑垃圾 老两口一死一伤

59岁的老程怎么也没有想到,他与老伴、儿子一起去看新房,就在他们经过在建的楼房下面时,楼上飞下一堆建筑垃圾,当场砸中老程夫妇,老程受重伤,老伴因抢救无效身亡。8月28日上午9点半左右,江北一个在建楼盘发生惨剧,目前浦口公安、安监等部门已经介入调查此事。



老程夫妇就是在这遭遇飞来横祸的

看房时遭遇不测

28日上午8点多,老程与老伴、儿子还有一名亲戚一起,乘车从靖江赶到位于浦口的这家楼盘售楼处。据知情者称,他们先听取了售楼处工作人员对房子的介绍,之后在征得售楼处工作人员的同意后,来到距售楼处仅两公里左右的在建楼盘。他们看中的房子位于20号楼,当时这栋楼仍未完工,楼体外侧搭着脚手架。一群人走到这栋楼下时,突然楼上掉下一堆夹杂着石块、水泥块的建筑垃圾,老程与老伴走在前面,垃圾正中老两口头部,老程的儿子走在后面,躲过一劫。

事故发生后,工地方迅速报警,并通知了120,老程夫妇被紧急送往医院救治。昨天中午,记者在医院重症监护病房外,见到了老程的一名亲戚,她说,老程正在重症监护室,脑干受伤,当天手术进行了3个多小时,目前尚未脱离生命危险。老程的老伴因伤势太重,已经离开了人世。

不敢告诉家里老人

“他们是特地赶到南京看儿子的新房的,谁会想到发生这种事!”老程的侄女称,老程一家是靖江人,他的儿子今年26岁,研究生毕业刚两年,目前在南京工作。老程老两口是特地从靖江赶来南京,看儿子的新房子。他们刚交过两万元定金,当天是和售楼处工作人员一起到现场看房的。

老程侄女说:“是售楼处工作人员

带他们去的。”她说,当时售楼处工作人员开着一辆三排座的电瓶车,带着程家一行四口人,来到20号楼下后,工作人员没有陪程家一行四人到新房里去,而是站在附近的路边,程家四人自己到楼内看房。

当时老程他们并没有戴安全帽,对此老程侄女非常不满:“如果工作人员发给他们安全帽,即使人被垃圾砸中,后果也不会这么严重!”老程侄女说,出了这样的事,程家上上下下包括亲戚们都无法接受,“家里还有一个90多岁的老人,现在她女儿没了,女婿也没有脱离生命危险。我们还不告诉她真实情况,主要是怕她年纪大了,一时接受不了,会出意外。”

出事工地暂停施工

昨天下午两点多,记者来到出事的工地,20号楼旁边的通道被一根长长的横幅挡了起来,“工地已经停工了,公安、政府的人已经来过好几拨了。”一名民工称,他们暂时没有活干,对于28日发生的事,他表示不太知情,但听其他工人说过了。“如果他们走那边的大路就好了,谁想到他们走这边啊!”民工摇头说。

有围观者称,当时老程等人可能是想抄近路的,“如果有售楼处工作人员带着,可能就不会从垃圾堆旁走,也许就不会发生后面的事了!”记者在现场看到,垃圾堆旁并没有围挡起来,也没有禁止通行的标识。

民工所说的大路位于20号楼西侧,

这条路与20号楼之间有一排简易的平房,在平房与20号楼之间有一个垃圾堆,上面全是建筑垃圾。“他们就是从垃圾堆旁边走过来的。”民工称,由于这栋在建楼盘主体差不多完工了,当时工人们正在清扫,工人往往会直接把建筑垃圾从楼上倒到楼下的垃圾堆里,倒垃圾的工人肯定没有想到下面有人经过,结果出了事。

记者看到,这栋楼的楼体外侧有施工防护网,但在垃圾堆上方的二楼、三楼处,防护网上都有椅面大小的洞,而且洞的边缘有水泥灰等垃圾,洞口向下垂直至垃圾堆处,有一小堆混合着石块、混凝土的垃圾。在垃圾堆旁的地面上仍可看到斑斑血迹。

开发商与家属协商

记者来到售楼处,工作人员在核实了记者身份后,出去了一会,回来告诉记者:“我们领导正在处理这件事,我们不接受媒体采访,政府部门已经在处理了,你们去采访政府部门吧。”记者表示想了解一下事发的情况,工作人员竟称:“是谁通知你们来的,你们去找谁了解情况吧。”据了解,事发后,浦口警方已经将工地施工方的三名工作人员带走。昨天下午4点钟左右,记者从老程的家属方得知,目前死者家属正在与开发商进行协商,截至记者发稿时,尚未达成一致意见。

(文中当事人为化名)

(钱先生线索费80元)

快报记者 顾元森 文/摄

施工前,先给管线写个保护方案

快报讯 (通讯员 韩旭 记者 孙兰兰) 针对7·28事件,以及8月初南京连续发生几起爆管事件,南京市环境综合整治指挥部近日下发了《工程土方开挖作业安全管理导则(暂行)》(下称《导则》)以及《管线保护紧急通知》,要求南京市今后所有开挖工程,建设、施工、监理、管线四方必须同在现场,施工前必须为管线写一个专门保护方案。

8月11日,凤台南路的煤气管线被挖断,正是因为机械手野蛮施工,甚至连图纸都没看。环境综合整治指挥部明劲松工程师介绍,为了预防此类野蛮施工,《导则》对机械手明确规定,土方作业应由施工员或班组长带班作业,并设专人指挥。挖土时应自上向下分层开挖,严禁掏洞开挖。机械开挖作业时,应避开建(构)筑物、管线,在距管道边1米范围内、自埋管线2米范围内,应在管线单位监护下进行。

对于图纸,《导则》要求必须事先交底。不过现实中,很多管线资料与实际管位不符,比如有的管线标注离地面70厘米,但可能由于修路,挖掉了上面的土层,实际只有30厘米。对此,《导则》

也有规定,机械作业前,根据在现场标识地下管线线位,采用人工开挖探沟等方式,复核地下管线分布和标高,经管线单位确认后方可施工。

为了赶工期,很多时候施工人员手中明明有图,也懒得看。为此,《导则》中明确要求土方开挖前,建设单位、管线单位、施工单位、监理单位,必须在现场“四方会谈”,对管线进行详细交底。管线单位现场指明管线线位、材质、管径、标高,施工单位做好现场标识,并经建设、管线、施工、监理单位签字确认后,方可说明完成交底工作。

记者了解到,目前南京所有市政建设,均实施问责制,一旦出现事故,其负责人以及相关责任人将被问责。《导则》也对责任进行了明确,一旦出现问题,问责的不一定是建设方。如果因施工单位对场地管线情况不清,保护措施不到位或野蛮施工造成管线损坏的,由施工单位承担责任;因管线单位不履行管线交底、现场监护责任,提供的管线资料不准确造成管线损坏的,由管线单位承担责任;建设单位负责督促整改。

希望《导则》出台后,这样的事不再发生

又是煤气管道被弄坏
门外煤气味吓跑四桌麻将客

快报讯 (记者 赵守诚) 前晚8时许,钟阜路2号大院一家棋牌室的女老板正在门口乘凉,一阵刺鼻的煤气味随风飘来,“怎么回事?两三天了,院里总闻到一股煤气味。”几个邻居起身寻找,发现两幢楼的山墙间味道最重,当即报警。3辆消防车和煤气公司的人员火速赶来,封锁现场,意识到危险,棋牌室4桌麻将客当即离去。

钟阜路2号大院住宅楼众多,当晚记者到现场看到,大院24幢与7幢楼之间的道路已被封锁,不准机动车进入。现场有明显的煤气味,3辆消防车停在小区门外,消防队员喷水稀释煤气浓度。两幢楼之间的一小块空地被煤气公司用彩色隔离桩围住,隔离桩上写着“燃气

抢修,注意安全”。煤气公司工作人员用探测器在窨井盖、下水道边反复搜寻,最后确定两幢楼之间的地下煤气管泄漏,连夜调来车辆开挖地面,排除隐患。

看到消防队员来回奔波,开始还不以为然的麻将客们慌了,等不及将牌打完,起身推开桌椅,争先恐后地跑了出来。附近楼栋的几十户居民也慌忙跑到院里。有的抱着孩子,有的牵着小狗,许多人来不及穿衣,打着赤膊。

此处路面新铺设不久,居民们反映,前段时间这里曾进行雨污分流工程,当时就曾闻到刺鼻的煤气味,“可能施工时弄坏了煤气管道,没好好处理,就将地面填埋,煤气慢慢就泄漏了出来。”

(朱先生线索费50元)

能 美食快送

百种美味餐品等你来订!
足不出户,我能网为您送美食

订购热线: 96060

酸梅汤、龟苓膏、冰籽膏、水果
罐头火热订购中……
订购有礼,周周有奖!

<p>8-15元快餐</p>	<p>2010年8月30日</p> <p>¥8.00</p> <p>牛卷牛肉面 笋菜扣肉饭 原价12元</p>	<p>2010年8月31日</p> <p>¥8.00</p> <p>滋味汤 石锅拌饭 原价11元</p>
<p>2010年9月1日</p> <p>小露仙</p> <p>订满30元送价值5元的香芋地瓜丸一份</p>	<p>2010年9月2日</p> <p>艾晓育甜品店</p> <p>石锅拌饭类产品每款减2元</p>	<p>2010年8月30日-9月5日</p> <p>LUYA酸奶坊</p> <p>酸奶什锦水果捞+特色 酸奶果冻</p> <p>¥10.00</p>

订餐4部曲

01 查阅菜单 登陆我能网,查看外卖菜单

02 电话订餐 拨打订餐热线96060订餐

03 点餐 选中中意的菜品,确定订餐的份数、地址

04 45分钟送餐 11:15之前订餐,12:00前送达; 11:15之后订餐,送达时间视餐厅情况而定。