

27岁金陵饭店要当最嫩“国保”

它这是跳级,南京共有10处文物申报全国重点文保单位

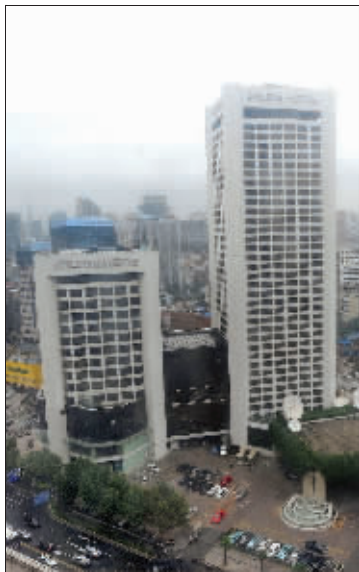
3年前,年仅34岁的悉尼歌剧院被列入世界遗产,这让人们大跌眼镜,原来“遗产”并没有年龄限制。

南京市对文保单位的年龄要求,也将大突破。昨天,在南京市第三次文物普查三阶段动员大会上,记者了解到,文物部门一共普查到2871处不可移动文物,新发现1813处。其中,上坊东吴墓、江南水泥厂旧址、永利硫酸厂旧址、俞大维公馆旧址、南京长江大桥、南京金陵饭店等10处正面临身份大“跳级”,它们将从普通建筑一下晋级为全国重点文保单位;其中,最年轻的当数金陵饭店,从正式开业至今才27岁。

■快报记者 胡玉梅



27年前金陵饭店鹤立鸡群
金陵饭店供图



今天的金陵饭店(左)背后已是高楼林立
快报记者 施向辉 摄

【低龄化】 文物普查放宽了年龄

南京众多文保单位中,年龄最大的是南京人化石地点,汤山猿人葫芦洞中出土的“一号”“二号”头盖骨,年龄都是几十万岁的。而在这次申报的第七批全国重点文保单位名录中年龄最小的,是27岁的金陵饭店。

“1984年,第二次全国文物普查的时候,只有明清以前的才被纳入普查范围;但这次文物普查,年龄没具体界限,艺术价值、建筑价值高的就被纳入普查范围。”南京市文物局副局长杨新华说,这次文物普查中新发现的1813处不可移动文物70%以上都是近现代建筑。这次文物普查,还对所有文物进行了分类。江南水泥厂旧址、永利硫酸厂旧址是近现代工业遗产,而长江大桥、金陵饭店则是城市标志性建筑,不仅有历史价值,还是一个时代的标志,具有很浓厚的文化内涵,直接申报“国保”。

“上世纪八十年代初,新街口一带还只有小矮楼,金陵饭店建成37层、110.4米的摩天高楼,成为南京的“中心地标”和中国第一高楼。它还是第一批利用侨、外资兴建的五星级豪华酒店;拥有中国第一个每小时旋转一周的旋转餐厅;第一家由中国人自己经营管理的国际化大酒店……”

杨新华说,金陵饭店全国第一高楼的称号一直维持了近15年。目前,申报材料已经送到国家文物局,正在等待评选。

【争议性】 大桥申国保不影响修缮

上坊东吴墓、江南水泥厂旧址、永利硫酸厂旧址、陆军炮兵学校旧址、国民政府中央广播电台发射台旧址、北河口水厂、俞大维公馆旧址、南京长江大桥、南京金陵饭店、水阳江流域古水利设施,这次新发现文物中申报的10处“国保”,长江大桥一旦一脚跨进了“国保”名录,修修补补会不会就不方便了,对此,南京市文物局的相关负责人说:“保护和利用并不矛盾。”

早在2006年,长江大桥就曾申报南京市和江苏省文保单位,但没有成功,现在是跳级申报“国保”。“40多岁的大桥在大车小车的重压之下早已‘遍体鳞伤’,小修小补是家常便饭。是不是申报了国保单位后,大型车辆就不准通过了,只允许载重小的车辆通过呢?”针对不少人的担忧,南京市文物局相关负责人表示,长江大桥申报“国保”,并不影响其使用功能,通车照常;一旦需维修,那也非常便利,只要不破坏桥头堡和浮雕,正常的路面修缮没问题。“一旦列入‘国保’,长江大桥

上打补丁是不是都要国家文物局批准呢?”这位负责人表示,那是一定的,不过,特事特办,会加紧提前处理的。

【利好处】 不够标准的做“准文物”

和前两次文物普查不一样的是,这次文物概念更宽泛,以往大家不在意的乡土建筑,近现代建筑和工业遗产,长江、秦淮河、金川河、滁河、玄武湖等水系沿线和二十世纪遗产都是调查的重点。经过摸底、普查,登录了2871处文物点,涵盖了古遗址、古墓葬、古建筑、石窟寺及石刻、近现代重要史迹及代表性建筑等六大类。

目前,“三普”的前两个阶段已经完成,第三阶段就是对所有文物点进行登记,录入到规划部门的资料库,这样,在以后的各种规划中,哪些地方有不可移动文物点,哪些地方有重点保护文物都一目了然,便于各级部门及时做出规划调整,从源头上遏制破坏文物的行为。

另外,记者了解到,文物部门正在对所有登录的文物进行“打分”,根据价值来申报全国重点文保、省级文保、市级文保,够不上申报标准的,都将作为“准文物”被保护起来,一旦修缮好了达到申报标准了,就申报文保单位。

朗诗·绿色街区

LANDSEA GREEN BLOCK

8月29日

现场展示中心亮相奥南

绿色街区VIP卡申办同期受理(详询案场)

- 绿色适居解决方案全国首发
- 百万莲花湖公园就在家门口
- 60-190平米全功能户型满足不同需求

自行车嘉年华活动同期献映

酷暑 严寒 黄梅天 睡眠 空气 节能 装修

86460666 86696666

[十大科技系统] 绿色适居解决方案: 解决酷暑/严寒/黄梅天/睡眠/空气质量/节能/装修七大问题	[休闲娱乐系统] 主题街区(儿童训练营、老年健身园、拓展训练营、宠物游乐园) 休闲街区(垂钓中心、烧烤基地)	[便捷交通系统] 4条快速主干道/2条绿松自行车骑行道/2条快速轨道交通/1条公交两个站点/10分钟低碳直达巴士
[生态环境系统] 近赏奥体1400亩生态莲花湖公园/33万3千平米莲花湖景/9000株绿色植被	[繁华商业系统] 莲花湖0.6万平米规划商业中心/4万平米街区商业/规划五星级酒店	[服务保障系统] 专业一体化研发、设计、管理、服务的科技团队/24小时全国客服热线/科技住宅终身两保方案
[乐活运动系统] 南京唯一的标准橄榄球场/1片篮球场/8片网球场/7座运动馆(篮球、羽毛球)/4座网球场	[核心区位系统] 南京河西走廊10分钟南延线/奥南新城生活中心	[绿色品牌系统] 8年7城 专筑绿色科技地产/绿色可持续发展综合节能率高达80%以上/荣获17项绿色荣誉