

人们还记得7月中旬,几场暴雨之后,南京菜秧价格飙升到了5元/斤,其他叶菜也都涨得“不像话”;此外,大蒜、生姜等一些小品种也以“斗志昂扬”的涨势引起人们的关注,这些因素都决定江苏7月份的CPI涨幅不会低。正如此前江苏统计部门预测的一样,7月份CPI涨幅创下新高,上涨了4.1%,这是2008年10月份以来再次回到4%以上,比6月份提高了0.6个百分点。CPI上涨这么多,主要是给食品类和居住类价格推高了。

□快报记者 陈英

物价指数创22个月来的新高——

7月江苏CPI涨4.1% 吃住价格涨得最厉害



制图 李荣荣

肉蛋菜涨得凶

为一家伙伙食整天忙碌的市民蔡大妈说,上个月买菜的钱比6月份要多花100块左右,因为猪肉、鸡蛋和蔬菜都在涨价。7月份,八大类消费价格指数中,七涨一降,其中食品类上涨7.5%。

7月份正值夏季高温伏缺,加上受南方持续暴雨、调运受阻,以及玉米等饲料价格上涨、养殖成本上升的影响,肉蛋菜价格上涨明显,上个月鲜菜环比涨了11.9%,猪肉涨7.9%,鲜蛋涨4.6%,水产品涨了2.7%。如果与去年相比,更是涨得厉害。据统计,同比涨幅超过20%的商品中,就有不少是食品,比如大米涨了23.5%、干豆涨了63.4%,海水鱼涨20.8%,鲜菜涨26.4%。具体来看,省物价局重点监测的15种蔬菜8升7降,比上月上涨4.47%,其中,青菜、韭菜、白菜、包菜等叶类蔬菜价格涨幅最为明显。“豆你

玩”、“蒜你狠”还在持续,绿豆、红豆平均零售价分别为每斤8.8元、7.37元,同比上涨132.19%、91.43%。大蒜头7月下旬的价格比7月初涨了超3成。

7月份粮食价格继续上涨,但环比涨幅已经回落到0.2%,上涨的不再是大米,而是面粉了。与6月份相比,面粉上涨1.5%,而大米微跌0.2%,为连涨7个月首次调整。国家统计局江苏调查总队消费价格处处长赵继东分析,面粉的涨价有“回补”的意味,“大米涨了,面粉不涨不合逻辑。”赵继东说,从种植成本来说,大米的成本还不如面粉,两者的价格差异不应太大,现在大米一个劲上涨,而面粉原地踏步,这种状况就会被打破,面粉“补涨”。

药价跌了,住院费涨了

药价虚高一直为老百姓所诟病。但是,昨天赵继东透露,7

月份药价环比出现下跌,其中西药跌了1.1%,中成药跌0.7%。不过另一方面,住院费还在上涨,据统计,7月份医疗住院费环比上涨了2.6%。

电子产品降价,但百姓感受不深

在八大类消费价格指数中,唯一下跌的就是交通和通信类,家庭设备用品及维修服务涨幅最低,而下跌幅度居前的商品也都是这两大类里面的东西,比如移动电话机跌16.6%,电视机跌11.5%,摄像机跌9.9%,照相机跌了6.8%。但是大多数老百姓对这些商品的降价感受不深,“我买一部手机,或是彩电、相机什么的,至少要用个几年再换吧,它跌不跌也就几年才能感觉到一次。但是柴米油盐这些东西,天天需要,涨一毛钱我都会知道。”市民高女士说出了很多人的心里话。

7月份江苏房租同比涨了8.9%

已连涨11个月,专家认为有“虚火”

房租上涨不仅是老百姓的感受,也有数据支撑,昨天,国家统计局江苏调查总队在公布7月份CPI时,特别提到了居住类价格上涨5.5%,是CPI快速上涨的“黑手”之一。房租就包含在居住类价格中,你知道吗?房租已经连续上涨了11个月,仅7月份就比前一个月涨了3.7%,与去年同期相比涨了8.9%。

今年刚大学毕业的小陈在珠江路上班,在网上搜了很多租房信息后,犹豫不决,“住近吧,房租太贵了!住得远吧,房租便宜,可是加上路费,也跟在城区差不多。”后来在成贤街租了一间9平方米的单间,“房子很老,设施也很简单,还

要800块一个月。”而较早进公司的同事朱先生告诉他,主要是今年房租涨得挺厉害。朱先生和朋友在上海路租了一套两室一厅的房子,2008、2009年都是1350元一个月,但是今年1月份与房东续签合同时,房东要求涨价,而且开口就是涨200元,理由就是周围的房子都涨价了,“你们不愿意租就搬走,反正我这房子不愁租。”房东很牛,朱先生没辙,只能加价。

记者昨天在网上搜索租房信息看到,珠江路一带,一间10平方米大小的单间开价多在700、800元,面积大一点的房间都要1000元左右。即使是栖霞、江宁区,只要是靠近地铁的,一套筒装的两室一厅开价也都在1200元上下,而曾在仙林一带租过房子的刘小姐告诉记者,她前两年租过一套两室一厅的房子,装修还不错,也只要800元,她和同学分担,一人只要400元,而现在400元很难再租到房子了。

在国家统计局江苏调查总队消费价格处处长赵继东看来,房租涨价有“虚火”成分,并不是因为供不应求导致的。这“虚火”哪来的呢?赵继东分析,6、7月份是大学生走出校门租房的季节,会出现短暂的需求高峰,因此房东会趁机涨价。南京调查队也对南京的租

赁市场做过调查,数据显示,6月份,南京的租赁房源和客源都有所增加,但客源的增长幅度赶不上房源,总体来看,南京的租房市场是供过于求的,而且供求比例还在扩大,从某大型中介公司的调查来看,6月的供求比为1.95:1,而5月份这一数据是1.82:1。

因此赵继东认为,房租上涨是暂时的现象,最终的决定因素是供求关系,在供过于求的情况下,房租上涨后继乏力,“房子那么多,又没有那么多租房的人,如果还是坚持高价,空在手上一年半载可以,空个三年五年,还会不愿意降价租出去吗?”

小画家多一票支持 就能前进数百名

快报讯(记者 吕珂 实习生 张妍)昨天又是激情爆发的一天!进入小手画世界大赛初赛票选的第三天,亲友团的投票热情一路看涨——昨天小画家的人气支持票数相比第二天几乎翻倍!昨天下午3点整,记者研究了当时的总票排行榜,发现位列2000名左右并且总票数相同的小朋友竟然多达436人,也就是说他们中的任何一个人只要能有更多一票的支持就能轻松前进数百名!

昨天下午3点整,记者再次点击本次大赛的专题页面,发现位列前三名的小朋友名次发生了微妙的变化——黄天宇依然高居榜首,来自无锡市五爱实验幼儿园的徐艺晋取代冯桦阳跃升到了第二名,稳居第三名的仍旧是刘雪彤,而且前三名的票数总和都超过了2000票,人气之旺可见一斑!

记者随后在浏览页面时,发现从排名1774位的熊猫集团御道街幼儿园的黄采茗小朋友开始,一直到排名2210位的南京石化二公司幼儿园的鲁雅琪,总计436位小朋友的总成绩都为860票,相当巧合的是,这436位小朋友的人气票数恰好处于初赛第一阶段投票晋级前2000名的“出局”警戒线上。组委会有关负责人笑称,这关键的一刻,绝对是体现亲友团们智慧的一刻——只要他们中的任何一个小朋友多得到一条支持短信,他们的名次就能轻松跃升数百位,从而为一步步胜出初赛赢得先机。

爸爸妈妈们,快抓住这千载难逢的机会,为你的孩子投上支持的一票。这一票不仅是对他们的支持,更让他们多了一份胜利的信心!据悉,大赛初赛将于8月20日上午10点整关闭投票通道,届时排名在2000名之内的小朋友才有机会进入复赛和决赛,争夺总计601个获奖名额。而针对得票相同的选手,电脑统计系统则是根据时间的先后顺序进行排名。因此,抢占先机显得尤为重要!

特别提醒

三步完成投票:

1. 登录都市圈网(www.dsqq.cn)小手画世界专题页面,通过选手姓名或手机号码查询选手编号。
2. 江苏移动用户发送选手编号到10665566056,如选手编号为99999,就发送99999到10665566056,收到系统投票成功的回复短信为投票成功,短信投票1元/次。(不含通信费)
3. 小手画世界专题页面,15分钟更新一次选手票数,网站根据选手票数实时更新选手排名。

专一投档线今公布

今天上午“招考通”将第一时间发布

快报讯(记者 谢静娴)今天上午10点,江苏高招专一批次投档线将正式发布,“招考通”网络版(<http://zkt.dsqq.cn>)将第一时间发布,考生们可密切关注网站。“招考通”工作人员还会将投档线的相关情况进行编辑整合,通过短信第一时间发送给“招考通”订阅用户的手机上。

专一批次招生计划量非常大,其中文科计划70027人,理科计划65142人。记者了解到,目前专一批次已经进行了模拟投档,从投档情况来看,南京有部分高职院校的投档线预计在300分以上。8月14日,各高校进行平行志愿录取。8月15日,江苏省教育考试院将公布未完成计划的院校,8月16日符合条件的未录取考生可上网填报志愿,空个三年五年,还会不愿意降价租出去吗?”