



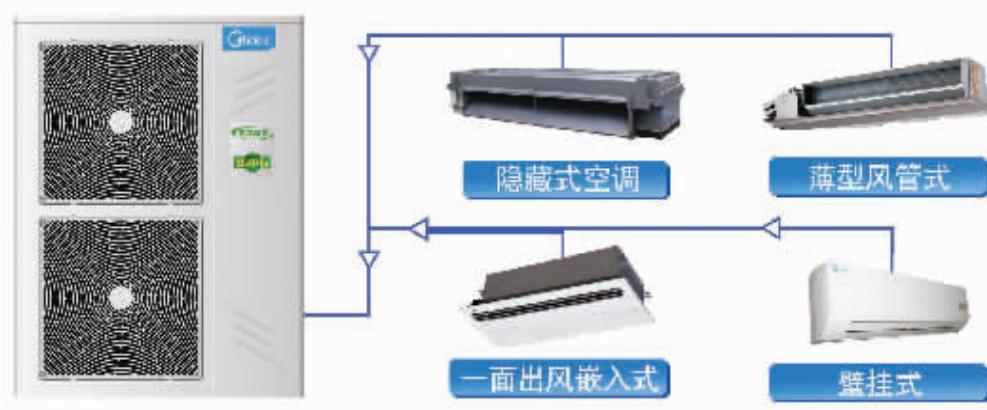
# 中央空调走进寻常百姓家

连日来的高温天气,让南京笼罩在橙色警报的阴影下,也愈发让装修业主感受到舒适的制冷产品是多么重要。随着生活条件的改善,以往只在星级酒店能享用到的中央空调已经走进了千家万户。据专家介绍,中央空调实际上是个“半成品”,因为它要同室内装修相配合,所以一般在装修公司进场前,就需要敲定中央空调设计及安装的相关事宜了。

## »认识篇 不是什么房子都适合装

家用中央空调是空调行业技术进步的产物,其最大的特点和功能是使室内空气始终保持清新舒适,有利于长期生活在这个环境中的人的身体健康。因此,安装和使用家用中央空调可以说是对身体健康的一种投资。

南京美的暖通设备销售有限公司总经理孙亚东说:“家用中央空调和传统空调相比,有不少优点,机组可引进新风,改善室内空气品质,免除空调病的苦恼。同时,可以使居室内空气的分布更为合理,温度均匀,波动小,舒适感好;利用室内吊顶装潢能使室内机方便地安装在天花板内,并融入整体装潢效果



中;还能大大改善因采用多台分体式空调所造成的室外机过多,而影响建筑物外观及带来的安全隐患。”

但是,房屋的层高如果小于2.7米,安装中央空调后层高将小于2.4米,人身处其中将感到“头重脚轻”,影响居住舒适度,所以层高2.7米以下的房子最好不要选择中央空调,即使非要安装中央空调,也要采取局部吊顶的方式,避免大面积的压迫感。“中央空调对面积也有一定的要求,如果不足80平方米,使用中央空调就不太划算了。”

## »选购篇 三分看产品七分看安装

在决定选用家庭中央空调后,便要掌握挑选到优质产品的

方法了。首先,要选择具有一定知名度的家用中央空调品牌,除了产品本身的质量需要特别重视外,也要注意查看生产基地以确保售后服务。孙亚东说:“在选购前,要对家用中央空调机组的质量、价格、服务等多个方面综合考虑,要重点考虑自家房屋的结构以挑选更加适合自己的家用中央空调产品。”

消费者还需要清楚自家房屋所配备的电源电压是220V还是380V,以选择能够与其匹配的合适产品,并且要根据自家房屋大小以及所需实际功能,来挑选家用中央空调的能量控制。

中央空调的设计及分配虽然是专业人员来操作与把关,但是,在选择前,消费者一定要确认该品牌的安装人员是否具有专业从业资格及厂家认可,选择的安

装配套材是否具有质量保证书、性能测试报告等材料。“家用中央空调的服务,不仅包括售后服务,还包括销售前的咨询、方案设计、安装施工。可以说,要保证一套家用中央空调系统能够正常运行,设计、安装、施工各个环节的重要性都不亚于主机设备。所以用户在购买家用中央空调的时候,一定要选择服务佳、信誉好的企业,以保障自己的利益。”

## »设计篇 应以实用和节能为前提

中央空调最好不要满负荷运行,当客厅、餐厅开空调时,卧室、书房应该不开或少开。可视每个家庭的具体情况,适当降低主机容量,以降低初期投资和运行费用,所以需要将自己的需求

详细地告知设计师。

在设计时,首先要考虑房屋的面积和朝向,看是否有大面积的玻璃窗,以此来计算空调最大的同时使用系数。孙亚东说:“一般而言,普通家居环境中,实际使用时所需要的冷量往往不是全部房间冷量的综合,而是低于后者,前者大约只需达到后者的60%~70%即可,这样可节省投资,避免不必要的浪费。”

据了解,房间实际所需冷量可以参考这个公式:实际受冷面积=房屋建筑面积×房屋实用率×65%,实际所需冷量=实际受冷面积×单位面积制冷量。其中,单位面积制冷量根据实际情况有所变化,家用通常为100~150W/m<sup>2</sup>,如果房间朝南,楼层较高,或者有大面积玻璃窗,可适当提高至170~200W/m<sup>2</sup>。

## »保养篇 须与厂家签订保养协议

家用中央空调从竣工验收合格起,便进入了“三包期”,家用中央空调销售和安装要同时向客户出具发票才行。一般来说,整个中央空调除主机外免费保修一年,管道风口免费保修两年,中央空调的主机保修按设备生产企业的标准执行。消费者需要注意的是,要与企业签订保养协议,或在销售、安装合同中写明保养条款,其内容应包括保养时间、保养方法、保养内容、保养验收及付款方式。

快报记者 童婷婷

主办 现代快报 M 红星·美凯龙 MACALLINE 卡子门商场



# 美的家庭中央空调·中央热水 冠军联盟 真情献礼

让中国家庭用得起  
美的家庭中央空调

一度电,在家泡温泉  
美的家庭中央热水机

## 中央空调 优惠套餐

**套餐A**  
时尚简约型套餐  
10KW一拖二  
¥: 13250

**套餐C**  
尊贵奢华型套餐  
18KW一拖五  
¥: 26470

**套餐B**  
经典浪漫型套餐  
14KW一拖五  
¥: 20100

**套餐D**  
单品特价 8KW一拖二  
¥: 8400

10元升值  
设备价满1万减1000 设备价满2万减2000  
设备价满3万减3000 设备价满4万减4000  
设备价满5万减5000

活动时间: 8月7日(周六10:00-17:00)  
活动地址: 卡子门红星美凯龙负一楼中厅

预售热线: 400 668 6818  
凡报名业主至活动现场赠送冠军联盟特制礼品1份

网络报名: h:1065658.xincloud 地址: 卡子门大街29号(五家以南) 公交: 14路/84路/86路/101路/102路/104路/105路/106路/137路/164路/316路/317路



非常5+1升值计划



广东腾盛洁具



红苹果

