

新车冷 南京二手车市场升温

随着近几年车市的井喷,受人关注较少的二手车市场也开始热起来。据相关媒体报道,国内各大城市的新车和二手车销售比开始出现明显的变化。据了解,北京地区的比例基本达到了1:1,广州的比率也有1:0.5,而南京市场却远远低于这个水平,比例不足1:0.3。不过,据业内人士介绍,虽然近期新车销售下滑厉害,但南京二手车市场至少都以15%以上的增长率在增长,现在购买二手车的人越来越多。与此同时,购买二手车还需要消费者擦亮眼睛。

二手车价廉物美

在一些欧美发达国家,新车和二手车的销售比例已经达到了1:2,而受到中国人消费观念等因素的影响,二手车一直以来都不是购车人的首选。不过这种情况今年却出现了不小的变化。自己经营一家小型电子公司的赵先生,有空就到二手车市场逛逛。“现在开的车就是从二手车交易市场买的宝马,我一年至少换几辆车,因为买回来的二手车开几个月基本都能以原价卖出。”如今像赵先生这样消费观念改变的人越来越多。据南京旧

机动车交易中心的一位工作人员介绍,该市场去年的交易量达到了2万台以上,并且每年的增长率都在15%以上。而另外一位业内人士也向记者表示,南京二手车市场新车和二手车销售虽然比例不足1:0.3,但是按目前的增长速度,这一比例很快将会被突破。

“消费者之所以对二手车感兴趣了,主要是现在的二手车品质越来越好,不仅有价格的优势,在其它方面也划算。”业内人士告诉记者,对比以往大量的单位和经营性用车,现在私家车出现在二手车市场的比率已

经占到了大头,不仅车况良好,价格也比较适中,购买一年以内、甚至几个月的私家车,在二手车市场上的价格都在新车价基础上打9折,并且还能够免去购车附加费,算下来,一辆10万元的私家车至少可以节省几万元。而一些三到五年的二手车甚至只有市场价格的三分之一。同时,二手车的保养配件也比较便宜,“如果10万买一辆车,使用年限为15年,需要花费12万来保养,而同档二手车却只要新车的三分之一”。另外,一辆二手车比起新车来讲,配件的供应都比较的充足,基本没有后顾之忧。

不懂行不要盲目买

那么,二手车有这么多的优势,是不是就可以放心购买呢?业内人士认为,购买二手车还需要多谨慎。“由于国内对二手车的规范性的评估体系和质量保证体系还没有明确,因此购买二手车需要多比较。”业内人士告诉记者,一般来说,个人购买二手车应

多考虑选择私家车,最好是私人上下班的用车,这样的车况较好。而且一些著名品牌的车保值率会更高。同时,在汽车的公里数、权证的合法性、车辆性质、卖车人是否拥有产权等方面,都需要了解清楚,以免出现不必要的纠纷。“所买车的基本情况都可以在二手车交易中心的窗口了解到,在确定了相关信息后,再签订购车合同。”业内人士提醒。

另外,业内人士还告诉记者,在选择二手车的时候,最好有懂行的人陪同购买,同时交易中心也提供车辆评估的服务,不要盲目购买。值得一提的是,为了获知对方车辆的真实车况,消费者可尽量要求对方出示车辆4S店的保养记录,由此查看车辆情况。在购车价格上,在货比三家后,再跟销售人员讨价还价,这样才能确保价格较低。在交易过程中,最容易出现问题的地方就是“口头承诺”的不履行,因此,一切承诺都应以合同协议的形式签订。快报记者 陈诚

分红险分红 挡不住收益低迷

5月,泰康人寿宣布将对分红险客户派发总额超过36亿元的特殊红利,不仅仅涵盖老客户,7月前投保的新客户也将受惠。之后太平洋人寿也宣布将针对投保“鸿利年年”、“鸿福人生”等16款分红险的客户发放总额约为8.6亿元的特殊红利。据保监会规定,如寿险公司本年度分红险有红利可供分配,则寿险公司至少应将分红险可分配盈余的70%分配给客户。一家大型寿险公司的相关人士表示,一般来说,特殊红利来源于超额投资盈余,只有在分红业务投资盈余大幅超出的情况下才会派发。数据显示,今年前5个月,保险公司资金运用收益约650亿元,资金运用平均收益率约为1.7%,年化投资收益4%左右,而去年这一数据为6.4%。在这种情况下派发红利,显示出险企争夺份额的急切心情。快报记者 张波

全球汇款 2天到账变10分钟

快报讯(通讯员 倪萌 记者 王海燕)每逢夏季,又是新一轮出国留学高峰期。那么哪种国际汇款最方便快捷呢?江苏省中行理财专家介绍,中国银行与速汇金国际有限公司合作推出了“速汇金”,采用目前国际上各大汇款公司通用的操作模式,改变了以往通过银行进行国际汇款最快也要两天的局面,大约10分钟左右即可完成个人至个人之间的环球汇款。以汇出6000美金为例,手续费30美元,比其他境外汇款产品便宜10美元。据介绍,速汇金公司在190个国家和地区拥有超过20万个网点及代理商,网络布局广泛,包括零售网点、国际邮局以及金融机构等。

资金大量涌入南京热炒艺术品拍卖——“张大千”半年多涨50% “林散之”翻番

今年中国的艺术品市场有多热?林散之作品半年多来几乎翻番!日前,一场大型书画拍卖在南京举行,现场的成交率超过7成,其中张大千、林散之等名家的作品的拍卖价格均有大幅度提升。记者从南京的老牌拍卖行十竹斋了解到,今年春拍的成交额和去年秋拍相比几乎有50%的增长。

十竹斋日前举办了一场艺术品拍卖,该拍卖行相关负责人吴先生告诉记者,此次拍卖会的总成交额达到了2300万元,这和去年低迷的秋拍相比,增长了近5成。此外,包括瓷器和书画在内的拍品的总成交额也超过了7成,其中书画拍品的成交率达到了64%。

吴先生表示,张大千的作品升值幅度近50%。“这次拍卖成交额最高的就是张大千的作品,拍

到了110万元。”此外,林散之的作品近期也大受藏家欢迎,此次拍卖设有林散之专场,去年秋拍时成交价格大约是2万多元/尺,今年算下来接近4万元/尺。无论是书还是画,精品总是最具投资价值的,吴先生告诉记者,此次拍卖中,林散之的一幅精品拍到40多万元,算下来达到8万多元/尺。

7月18日,南京丁山花园大酒店还将举行“南京经典2010春季拍卖会”,此次拍卖会也将推出林散之书法专场。经典拍卖的相关负责人葛亚平介绍,此次拍卖会汇集了从海外和全国各地征集的70多件林散之书法精品,而且每件作品都经林散之之子林筱之先生仔细审核、鉴定,他还亲自为专场写了长篇序言,称赞作品“件件精绝”。林散之家属也支持了大量作品。

据介绍,林散之的书法由于具有艺术欣赏和艺术投资双重价值,从市场发端开始就一直在稳步上升,而且从来没有跌过,这样的艺术家非常罕见。业内人士也提醒藏家,市场上林散之的伪作很多,所以要格外谨慎。

艺术品拍卖的价格越来越高,现在进入这个市场会不会已经是高位?吴先生认为,艺术品市场仍然值得投资,今年的情况来看,艺术品市场确实吸引了不少热钱涌入,在短期内艺术品市场可能仍会保持热炒的状态。另一方面,南京艺术品市场价格远低于北京、上海等地,再加上收购价格也较低,一直被认为是收藏品的价格盆地。葛亚平也认为,国外拍卖的大师画作中,上亿的作品也有不少,中国的艺术品拍卖还有很大的空间,至少还有10倍的

空间,关键在于选择对的作品。热闹的市场,伴随而来的是越来越多的赝品。吴先生表示,当代书画之所以更受藏家关注,就是因为古代书画真伪难辨。对于普通收藏爱好者而言,如果没有足够的资金,那么也可以关注一些中青年书画家,他们的作品同样很有潜力,但目前的价格还不是很。快报记者 张波

太平洋电话车险
4006095500
省 钱 商业险保费省15%
不省服务 专业团队 品牌服务
一个电话,保险到家

私家车主拨打4008-000-000:
比比看,车险省够了吗?
中国平安 PINGAN 电话车险 4008-000-000

新世纪高考复读读精品班

江苏省特高级教师、学科带头人、优秀中青年骨干教师组成强大的教师团队,倾心打造精品小班、军事管理区封闭管理,走读住宿自由选择。

招生热线: 025-84409401 83311346 13655171077

特色与成效: 首家推出20人左右的精品小班提高了上课效率,能关注到每位同学,保证了复读的成才率。首家采用县中内部阅卷卷同模同考,得到了更多信息,适应了考试难度。首家实行统一报名,统一模拟,统一阅卷,目的在于更客观及时地知道学生学习状况,快速调整学习方法,及时解决学习问题。历届学员高考一本上线率达60%以上,超过80%学生达到二本以上分数线,让近千名学子成就了大学梦想。其中不乏考取北大、复旦、清华、浙大、东大、北航、华师大、交大、南航、南师大、南理工、南邮等名牌大学。09年高考成绩喜人,全体同学均分提高了60分,2010年高考再次取得辉煌成绩,每位同学都有大幅提高,80%的同学提升65分以上。

师资与教学: 十年办学融合成了一支优秀的师资队伍,高度的责任心与高超的教学技艺完美结合,深得学生喜爱敬重,连续多年命中高考题型,学生老师都胸有成竹,一轮重基础,二轮善综合,把握难点,突出重点,讲练结合,答疑解惑随时跟进,及时解决疑难问题,保证每天的学习效果。

管理与教育: 复读学生既要管理更要教育,管理只为了保证学习的有序,教育是从根本上解决思想问题,让学生端正思想,摆正心态,重塑学生自信心,挖掘他们的潜力,鼓起奋进的勇气,帮他们走好关键一步。学校采用管理老师与任课老师双重管理模式,效果明显,学风优良,秩序井然。

特色班级: 理科强化班 文科强化班 艺术生文化冲刺班

高复班暑假体验课 将于7月19日开始。

电话: 025-83311346 86647551 13584088860 校长热线: 13952014400 网址: www.xsjgk.com 地址: 太平北路39-1号四楼(原1、2、3、15、31、44、65、68、80、95路直达) 石门坎100号(乘17、34、37、52、89、90、99、110路到石门坎站下)

南京邮电大学 外国语学院国际项目

国内名牌专业学校,垂直对接海外名校,国际教材优秀师资,项目成熟信誉第一。

美国项目: 4年花费30万,美国留学不再“昂贵”。旧金山大学 全美110位,金融分析全美第二 2+2; 中密歇根大学 全美二强 2+2; 特洛伊大学 南二强,CPA通过率南前三 2+2; 特拉华大学 全美第69位 1+4; 本周六下午两点半,招生说明会敬请预约 电话: 025-83492151

新加坡项目: 我们更注重学生的就业前景。1. 新加坡政府理工学院入学考试短训班; 2. 享受80%助学金; 3. 参加工作即可申请新加坡绿卡; 4. 新加坡1+2学分认证留学项目; 5. 学分认证,带薪实习; 6. 周日早上9点30招生说明会,新加坡籍专业人士为家长答疑解惑(位置有限,敬请预约)。 联系人: 高老师 025-83492175 / 15062209918

马来西亚项目: 留学3年12万,工薪首选。马来亚大学—16+3全马第一,世界百强89位; 亚太科技大学—16+3英马双文凭,就业率全马第一。 电话: 025-83492171 83492150

报名地址: 南京市新模范马路66号,南京邮电大学无线楼1楼108(荷花池西侧)

2010国交—日本留学展

江苏省国际交流中心主办 [教外综资认字2000(34)]

江苏省国际交流中心是我省外事机关直属事业单位,中心特邀日本各地20所日本学校亲临南京招募2011年春季入学新生,为高中及高中同等以上学历青年学子提供现场报名和咨询的机会。

奖学金、学费减免、服务费优惠活动同时开展。名校云集、年度盛会,敬请光临!

特邀: 日本文部科学省“大学进学准备教育课程”指定校 来宁招生

★ 时间: 2010年7月17日(周六)下午: 13:00-17:00
★ 地点: 南京市云南路31-1号苏建大厦23层
★ 主办单位: 江苏省国际交流中心出国留学部
★ 报名及联系电话: 025-83278429、025-83235075

招生名单: 淑德日语学校、九州英数学馆国际言语学院、太阳树外语学院、日生日语学校、上山学院、LIC国际学院、上野法科专门学校、木下学园日语学校、修曼国际日语学校、东京三立学院、东京千代田国际语学校、东京湾岸日语学校、埼玉日语学校、日本浦和国际学院、关西外语专门学校、埼玉国际学园、富士国际语学院、玉川国际学院、东京芝浦外语学校、MANABI外语学院

中心地址: 江苏省南京市云南路31-1号苏建大厦23层 网址: www.jpiec.com