



售楼处的沙盘被推倒

摇号造假? 坐地起价? 购房者失控打砸售楼处

据新华网电(记者 郎秋红) 因为被怀疑摇号过程中开发商有作弊行为,长春保利百合湾7月3日开盘当日受到近千名购房者冲击,售楼处被砸。随后两日每天都有100多名购房者来到保利百合湾售楼处阻止开发商售房,并阻止保利百合湾在建楼盘继续施工。

购房者:摇号有“猫腻”

保利百合湾是保利在长春的第二个项目,也是长春市二道区第一个上市的由一线品牌开发商开发的楼盘。由于保利的名气和项目本身的亮点,如可眺伊通河景、配建保利中心公园等,受到众多市民特别是项目周边市民的青睐。

据了解,7月3日保利百合湾

首次开盘时共推出800多套房源,而当时来到现场等待摇号选房的有1800多名购房者,这些购房者于7月1日、2日向开发商交纳了2万元的“意向金”。

记者5日从仍滞留在现场的一些购房者那里了解到,摇号开始进展顺利,十人一组。但是由于给购房者的选房时间太短,只有3分钟,引起大家不满。摇号进行到第十轮时,有人发现一位姓马的人士已经连续三次被选出,从而引发购房者质疑,认为摇号过程有“猫腻”。现场已经等待多时,担心选不到房的购房者们群情激愤,大批购房者开始冲击售楼处,场外事先搭建的凉棚被掀翻,售楼处部分玻璃被砸碎,室内沙盘被破坏,销控表被撕掉,摇号被迫中止。

据购房者反映,大家的意见主要集中在两点,一是怀疑摇号过程人为操纵,事先做了手脚;二是认为开发商坐地起价,比当初承诺的价格每平方米上涨了500至800元。一些购房者表示不再信任保利,要求退回“意向金”,并要求保利加倍赔偿。

回应:未发现故意作弊

5日下午,记者在售楼处现场看到,开发商已经贴出了告知购房者的五点意见书,包括暂停认筹,再次认筹时原优惠与房价不变;不打算买房的可以退还意向金;已认购的,同一业主选购2套以上第二套视为无效等。

长春保利地产相关负责人表示,保利最初宣布的价格是均

价5000元/平方米,本次选房仅由于位置差异价格有所差异,不存在坐地起价。对于摇号过程是否存在作弊行为,该人士向记者介绍说,摇号是委托社会上的专业公司进行的,并请公证处进行现场公证。这两天来经过公司调查,目前没有发现摇号中有故意作弊行为,某一客户连中三次的情况只是一个巧合。

冲击售楼处事件发生后,相关人员来到现场维持秩序。记者在售楼处了解到,目前滞留在这里的购房者要求开发商不仅要退还“意向金”,还要进行赔偿,否则将继续阻止项目售房和施工。

据了解,长春市住房保障和房地产管理局5日已介入此事进行调查。

地铁惨剧

强行登车 手腕被夹 乘客撞上护栏身亡

前天晚上6点16分左右,上海轨道交通2号线中山公园站往浦东方向的一趟列车在进行关门作业时,一名中年女子将手伸进门中,欲强行上车,车门夹住其手腕,女子被启动的列车带动后,与站台上的安全护栏撞击,不幸身亡。

记者了解到,中山公园2号线站台边缘没有屏蔽门,但每隔数米装有玻璃防护栏,通常情况下,为保障安全,乘客被要求站在防护栏内候车。而前天的事故就发生在防护栏边的站台上。

前天晚上6点16分左右,2号线中山公园站往浦东方向的209号列车正在关门作业,列车警示用蜂鸣器也同步响起,突然,一名中年女性乘客在车门即将关上之际,将手伸进门中,欲强行上车,致使手腕被夹。

站台服务员发现后,立即上前帮助该乘客向外拽拉,但未果,此时列车启动,并带动该乘客,造成其与安全护栏撞击跌落在站台上。事发后,车站立即拨打120急救车送医院抢救,后经抢救无效死亡。

由于事发时正值下班高峰期,中山公园地铁站客流量也较大,不少乘客目睹了这起意外。一位网友在某论坛上说,事发时,“列车刚从中山公园站启动,只听到旁边一列车厢内很多人的大叫,(后来才知道有人被车门夹在当中,惨状未知),列车开了1分多钟停下,然后滞留了好几分钟。”

据目击此事的网友介绍,女子倒在站台边缘,地面上血迹斑斑,现场拉起隔离绳,女子随后被担架抬走。目前,警方已介入调查,具体原因正在进一步调查中。

据《上海青年报》

熊猫妈妈打盹 挤死宝宝



刚生产完,“瑛华”爱惜地舔着小宝宝

北京动物园前天传出不幸消息,刚刚诞下双胞胎的大熊猫“瑛华”痛失长女,小女儿在第一时间送往四川卧龙代哺。丧女的“瑛华”茶饭不思,在产房里寻来觅去,双爪甚至将地板都撬了起来,场面让人不忍卒睹。

7月2日9时多,已经3年没有新生大熊猫的北京动物园迎来健康的小生命,第一次当妈妈“瑛华”就产下双胞胎。第一个孩子的出生让“瑛华”紧张而兴奋,“含在嘴里怕化了,捂在怀里怕掉了”。但是,出于动物的本能,“瑛华”对第二个孩子的出生却视而不见。刚刚出生的幼子跌跌撞撞地爬向母亲,“瑛华”却全神贯注地抚弄怀中的那个,饲养员只得用“网抄”将其捞出产房。

两个小时,动物园工作人员带着“瑛华”的幼子直奔首都机场,赶赴中国保护大熊猫研究中心雅安碧峰峡基地。目前,因祸得福的小家伙在雅安的育幼箱里各项生理指标正常。专家为其做了性别鉴定,是个可爱的小姑娘。半年之后她将回到北京动物园。

而此刻,悲剧却在“瑛华”的产房里发生了。由于瑛华是第一次做妈妈,缺乏育儿经验。3日凌晨4时30分,已20多小时不眠不休的“瑛华”想打个盹,一直坐在墙角处的“瑛华”转过身去,身子朝向墙。转身那一刻,饲养员听到一声嘶哑的叫声,但是监控器对着的只有“瑛华”的后背。10分钟后,孩子从母亲的怀中滑落,掉在地上一动不动。 据《北京晨报》

治疗牛皮癣 首选中药熏蒸舱

专家称:见效快、不易复发,彻底颠覆传统治疗

近日,各大报纸对南京454医院中医专家诊疗中心引进中药熏蒸舱做了详细介绍,并指出中药熏蒸舱有效解决了牛皮癣久治不愈的医学难题。报道引起了广大患者的热烈关注,纷纷通过电话和网络进行咨询,在医院门诊体验中药熏蒸治疗的患者更是人满为患。

★ 诊疗现场: 中药熏蒸引爆就诊热潮

近日,南京454医院中医专家诊疗中心如往常,每个熏蒸治疗室门前都排起了长队。“以前接受过多次西药治疗,也用不少偏方,最后不但没治好,而且加重了病情,身体也越来越差,听说中药熏蒸没有副作用,见效快,所以想试试。”“中医治本,病情不容易复发,再加上现在有机会接受知名中医专家专家的亲诊,即使排队也是值得的。”谈起中药熏蒸治疗,正在排队的患者充满期待。

据了解,中药熏蒸舱在北京、上海等地已经得以广泛应用。临床的疗效显著,且其疗效显著,无副作用、不易复发等诸多优点,已经成为众多皮肤病患者的理想选择。但鉴于该设备价格昂贵,对医院硬件条件要求较高,目前南京454医院中医专家诊疗中心率先引进,开创了牛皮癣治疗的新纪元,也赢得了广大患者的好评和认可。

★ 数据显示: 中药熏蒸治愈率98.7%

众多牛皮癣患者群起而攻之,中药熏蒸,是否真如传言所说那么有效?中药熏蒸治疗究竟有什么独特之处?记者走访了南京454医院中医专家诊疗中心,采访了该院专家张平主任,对中药熏蒸治疗的相关问题进行一一解答。

中药熏蒸治疗是根据中医辨证施治的理念,制定个性化中药方剂,然后通过中药熏蒸舱舱盖的加热效应,使药物进一步离子化,直接作用于患处,激活皮肤基底细胞的活性,促进血液循环,皮肤减少和皮肤愈合。同时根据患者的病情、病情和治疗阶段,有针对性地配合中药内服,彻底清除毒源,修复、重建免疫系统,真正实现标本兼治,该疗法克服了传统治疗见效慢,副作用大、复

发率高的不足,为牛皮癣治疗开辟出一条新的途径,对湿疹、带状疱疹、皮炎、银屑病、皮肤癌等症及亚健康、瘦弱等症患者也十分适合。根据临床统计,跟踪调查和患者信息反馈,中药熏蒸治愈率高达98.7%。

★ 患者感言: 顽疾不再重获新生

截止日前,已经有近400名患者经熏蒸治疗摆脱顽疾困扰,恢复了正常的工作和生活。

六年牛皮癣一朝解除

患者: 陈小姐 年龄: 23岁 住址: 鼓楼区
陈小姐患牛皮癣已经6多年了,身体80%的皮肤被鳞屑覆盖,经常瘙痒难耐,曾用多种药物治疗无效,病情迁延难愈。后来偶尔看到454医院中医专家诊疗中心引进中药熏蒸舱的相关报道,于是前来就诊。接受中药熏蒸治疗10天后,痒痒的症状缓解,使用1个月,全身红斑鳞屑渐渐消退,皮肤变平变滑。

中药熏蒸 银屑病去无踪

患者: 董先生 年龄: 41岁 住址: 江宁区
董先生患牛皮癣长达15年,去过数十家医院治疗,都是初次见效,停药复发,病情不但没有好转,反而越来越重,遍体厚鳞,疼痛难忍,5月底到中医专家诊疗中心就诊,确诊为寻常型牛皮癣。接受中药熏蒸治疗一周,鳞屑部分脱落,痒痒缓解。治疗一个月,皮损面积缩小,红斑消退,皮肤痒痒的症状消失。

南京454医院 中医专家诊疗中心

电话: 025—80865688

地址: 南京市白下区马路街1号454医院 门诊10楼

网站: www.njpfk.com

乘车路线: 乘30、95路(环北市场站), 4、7、40、55、60、82、90、128、142路(大虹桥站), 47、58、87、104路(通济门站), 304路(马路街或白下路站)下车即到。

便秘为何久治不愈

医学发现,便秘的根本原因是支配排便运动的肠神经中枢受损,无神经冲动传导而造成。
最新发现,便秘久治不愈是因为肠神经受损,所以,有人用了三十年便秘也没治好,越来越重。

全国免费康复热线: 400-8852-778 (省内指定城市免费送货)