

# 公共场所空调限期清洗

## 年底前不清洗的不发卫生许可证

所有相关单位将在今年年底前完成首次集中空调通风系统的清洗工作,不清洗的单位将不予新办、延续、换发公共场所卫生许可证。”昨天,苏州市卫生监督所监督员赶赴多家使用集中空调通风系统的公共场所,对清洗过程进行中期监督检查,监督4科王科长在接受记者采访时提醒相关单位重视集中空调的清洗工作。

据了解,公共场所的集中空调通风系统由专门的清洗机构负责,并进行付费结算。在苏州

博物馆清洗现场,日升空调清洗人员正在4号机房对空调管道进行清洗。清洗人员向监督员现场演示了机器人检测和清洗管道的过程。从现场录像中可以看到,经过检测机器人的初步检测后,清洗机器人挥动毛刷和悬臂对送风和进风管道进行清洗,清洗一个集中空调机组的管道大概需要一天时间。此外,空调的滤网也必须全部清洗。据凯宾斯基大酒店的负责人介绍,凯宾斯基大酒店所有机组管道达2万平

方米,按10块多1平方米计算,清洗费用是一笔不小的开销。整个清洗大概需要2个月左右的时间,目前已进行了10天左右。

据监督4科王科长介绍,7月份进入了空调使用的高峰季节,中央空调的卫生安全成为与市民生活息息相关的重要环节。苏州市使用集中空调通风系统的公共场所共有150多家,截至目前,已有40多家使用单位进行了空调清洗,另有15家单位已经与相关清洗单位签订了清洗合

同。从目前对已清洗的10来家公共场所的检查情况来看,检查效果非常明显。清洗空调不仅提供了卫生安全保障,还能降低能耗,这就强化了公共场所的效果认识。不仅如此,空调清洗情况的检查结果将与公共场所卫生许可证的新办、延续、换发挂钩。卫生监督所将严格按照国家提出的卫生指标进行考核,需要换证的单位在提前2、3个月申办时必须接受空调清洗检查,考核过关后才能继续申请。” 李晓惠

## 就业机会多 毕业生开始挑剔了

昨天上午,苏州市高校毕业生专场招聘会在苏州市人才市场举行,80多家企业端出的1400多个岗位,吸引了大批应届毕业生。

上午9点30分,招聘大厅内人头攒动,许多企业都端出了二三十个针对应届毕业生的岗位,然而记者发现,很少有摊位前排出长队,大学生们都是手持简历,走马观花。今年刚从江苏科技大学电气工程专业的顾同学,逛了1个小时才投出了3份简历:对口岗位太少,我准备过几天再来试试。”顾同学告诉记者,若不是想回家工作,他可能已经在上班了。”今年就业机会挺多,我们班70%都找到了工作,我对自己很有信心。”顾同学的求职目标是电气方面的设计师或工程师,为此他给自己2个月时间。如果2个月里还找不到,我才会考虑找其他工作。”而事实上,今年不少毕业生都和顾同学有着同样的心态,他们并不急于敲定东家,这让招聘单位坐不住了。

在昨天现场,拥挤的人群中忽然多出了几个特殊的身影——人事经理。请看下公司简介,我们会给应届毕业生广阔的发展空间。”在一家金融机构摊位附近,该机构一位人事经理正拦住3名大学生,滔滔不绝地介绍着投资顾问的工作内容和薪资待遇。他告诉记者,公司扩建后急需招募人员,但招聘了1个多小时才收到了10多份简历,今年大学生找工作并不着急,都是问的少,所以只好主动出击了。”

在江苏科普特健康教育服务中心有限公司,招聘人员则明显感到,外省大学应届毕业生的简历大为减少。据介绍,以往该公司收到的简历中,30%都来自安徽、湖北等外省,而昨天该公司收到的10多份简历中只有一份来自省外。今年就业形势好转了,很多外地大学生都选择留在了本地。”

据苏州市大中专毕业生就业指导中心主任刘卫国介绍,相比去年,今年上半年,苏州大市范围企业提供岗位量增长了20%以上,苏州大专和硕士学历的应届毕业生签约量都增长了13%左右,本科学历签约量更是达到了32%,应届毕业生就业形势大为好转。毕业生选择余地大了,择业时反而变得摇摆不定。”刘卫国认为,应届毕业生们应该有吃苦耐劳、脚踏实地的精神,这样才会在工作中取得成功。 何寅平

## 高铁、轻轨、高速、航空、城市干道并驾齐驱 “五维”交通助推相城高速发展



从相城区任一地方5分钟可上高速 陈泓江 摄

再过半个月,苏州·相城活力岛音乐节即将唱响,多元化的摇滚和流行音乐将为相城中心商贸城注入活力音符。与此同时,随着沪宁高铁的全线畅通和京沪高速铁路的加速推进,相城中心商贸城也迎来了前所未有的“高铁”“轻轨”“高速”“航空”“城市干道”五驾马车并驾齐驱的高速发展新时期,发达的交通枢纽和区位优势成了中心商贸城发展的强大引擎,“复·苏活力向北”将成为苏州人居休闲、畅享活力的新概念。

### 交通呈“五维立体化”格局

交通是相城建区以来变化最大最快的特点之一,区内“九纵九横两联一环”道路网和绵延100公里的高速公路里程使相城区各地5分钟便可上高速。

相城中心商贸城位于人民路北延的黄金地段,从2007年启动建设起,到现在在区内已经形成了三纵三横的主干道网络。东西,人民路北延和广济路北延“左拥右抱”,观前和石路两大成熟商圈尽在咫尺,苏

虞张公路、312国道等一级公路也环伺左右,共同推进中心商贸城与老城区“无缝接轨”。南北,期待已久的沪宁高速铁路昨天正式运营,其主站苏州火车站和苏州新区站离中心商贸城仅仅2公里,而且改造过程中的火车站北广场先行启用,更加方便了周边出行。京沪高速铁路预计于2011年试运行。

位于元和街道的苏州站距离中心商贸城也仅数公里,加上广济路、苏虞张一级公路,人民路北延快速直达高铁站,不久的将来,中心商贸城中轻轨2号线、4号线也将穿境而过,尤其是轻轨4号线,直穿中心商贸城活力岛和相城城建E地块,境内设有2个站点。相城区有关人士说,从相城区20分钟直达上海,4个小时直达北京,发达的“五维立体化”交通图谱使中心商贸城迅速融入长三角。

### “同城化”效应催生“候鸟族”

四通八达的交通优势和不可复制的区位优势,使越来越多的人把置业相城的目光投射

到了相城中心商贸城。和上海、杭州等一线城市相比,相城的房价却相对理性,算算时间、交通以及生态这样一笔账,很多人选择了做“候鸟族”。

庄先生就是新近“迁徙”到相城的“候鸟族”。作为上海女婿的他,多年来一直在上海某台资企业总部工作,之前一直住在昆山。由于工作上经常出差,他老早就很看好交通便捷的相城区。去年年初,他在花南小区买了套房子。最近听说沪宁高速铁路开通了,他便从昆山搬到了相城,提前体验“铁”的生活:现在从我家到火车站开车不到5分钟,高铁最快也是5分钟一班,转乘地铁到公司不超过一小时。”

和庄先生有一样的想法不在少数,据相城中心商贸城某在售楼盘销售人员介绍,去年开盘至今,他们接待最多的就属上海、杭州等周边大城市的客户,其中有一栋楼20%业主是浙江人。 陈泓江

“活力相城·激情夏夜”系列报道之二

## 6月住房成交量小幅回升

6月苏州楼市出现小幅回暖,虽然购房者持币观望情绪依旧存在,但是大量的刚性需求者,为小户型住宅及高端住房提供了市场。当月,苏州住房成交2145套,较上一月增加646套,同比去年减少4612套;成交均价8650.72元/平方米,较上一月降低734.23元/平方米,同比去年增加1382.31元/平方米;成交面积达198294.85平方米,较上一月增加35035.04平方米,同比去年锐减580812.6平方米。

据了解,5月苏州住宅成交低迷,使得一部分开发商将重点转向商业地产,然而受苏州高速铁路发展以及坚挺的刚性需求的影响,苏州高端住宅逆市飘红,拉动了6月份住房均价的同时也拉动了住房成交量。上月苏州楼市逐渐恢复理性,小户型楼盘开发商继续低姿态让步,价格的松动后部分购房者及时出手,但仍有大部分购房者持币观望,上月出台的二手房贷款额度的规定加剧了购房者观望心态,然而纵观6

月住房均价,价格始终没有太大降幅,始终在8000元/平方米上下徘徊。

6月苏州政府连续推动公租房和廉租房两项保障性住房政策,纵观苏州6月住宅成交量,小户型和高端住宅成为主力军,开发商对此也有准备,力推小户型和高端住宅,虽然6月份没有一个楼盘销售过百,但总体呈上升趋势。据统计,苏州7月21个楼盘将有推新计划,8个商业板块也将进入市场。 王怡然

## 天气

### 今日高温 注意防暑

“一整天跟蒸桑拿似的。”一市民刚跨进空调房,就开始埋怨炎热的天气。苏州昨天上午虽是多云天气,光照强度较弱,温度仍居高不下。下午多云转晴,强烈的阳光将温度推得更高。持续的高温容易发生中暑等病症,希望广大市民及时补充水分,多吃水果和蔬菜。

苏州昨天最低气温27.6℃,最高气温36.5℃。据苏州气象台预测,今天温度与昨天相差不多,最低气温27℃左右,最高气温35℃~36℃,全天多云,午后到上半夜局部阴有阵雨或雷雨,降水概率为55%,南到西南风3~4级。紫外线指数为7级,照射强度高,加强防护。汽车清洁指数为3级,天气有局部降雨,无雨间隙可以洗车。空气污染指数为2级,较好,有利于空气污染物扩散、稀释和消除。苏州明天天气为多云转阴有阵雨或雷雨,降水概率为70%,偏南风3~4级。

气象专家指出,最近几天副热带高压增强北上,午后增温增湿,有雷雨天气,希望市民做好防雷雨工作。 李晓惠

### 今日周边城市天气:

常熟:小雨转阵雨,南风3~4级,28℃~33℃。

太仓:多云,南风3~4级,26℃~34℃。

吴江:雷阵雨,西南风4~5级,27℃~34℃。

昆山:雷阵雨,南风3~4级,28℃~34℃。

张家港:雷阵雨,南风3~4级,27℃~34℃。

上海:雷阵雨转多云,27℃~36℃。

## 提醒

### 莲花岛“六月黄”大闸蟹上市



忙归忙,弗忘六月黄!昨天起,苏州阳澄湖本地“六月黄”终于蟹脚发痒,开始陆续爬上市民的餐桌。

“六月黄”也称“童子蟹”,是刚刚经过第三次蜕壳而成的阳澄湖雄性大闸蟹,此时蟹的体重一般在120克左右,具有肉质丰满、蟹黄香甜等特点。据悉,今年阳澄湖旅游度假区还推出“六月黄”暑期品客大行动,凡在阳澄湖旅游度假区主页上发表品尝体验文章的市民,还有机会获得莲花岛免费船票和精美纪念品。同时,莲花岛在暑期特向学生开通“绿色VIP通道”,学生凭本人学生证可免费畅游莲花岛。7月中旬,第二届香草节和香草美食节将于阳澄湖畔举行。 王伟文/摄